

Regione Lazio

DIREZIONE SALUTE ED INTEGRAZIONE SOCIOSANITARIA

Atti dirigenziali di Gestione

Determinazione 18 maggio 2021, n. G05888

Concorso straordinario per le sedi farmaceutiche della Regione Lazio. Proroga all'apertura della sede farmaceutica n. 15 del Comune di Velletri (RM)

Oggetto: Concorso straordinario per le sedi farmaceutiche della Regione Lazio. Proroga all'apertura della sede farmaceutica n. 15 del Comune di Velletri (RM)

IL DIRETTORE REGIONALE SALUTE E POLITICHE SOCIALI

Su proposta del Dirigente dell'Area Farmaci e Dispositivi;

VISTI

- il Regolamento Regionale del 16.04.2015 n. 3, recante le Modifiche al Regolamento Regionale 06.09.2002 n. 1 (Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi della Giunta Regionale);
- la Deliberazione di Giunta Regionale n. 1044 del 30.12.2020 con la quale viene conferito l'incarico di Direttore della Direzione regionale Salute e Integrazione Sociosanitaria al dott. Massimo ANNICCHIARICO ai sensi del regolamento di organizzazione 6 settembre 2002, n. 1;

CONSIDERATO che, con l'art. 11 del D.L. 24.01.2012 n. 1, convertito con modificazioni nella Legge 24.03.2012 n. 27 (e novellato dalla L. n. 135/2012), è stato previsto e disciplinato il concorso straordinario, per soli titoli, per l'assegnazione di sedi farmaceutiche;

TENUTO CONTO che, ai sensi del citato art. 11 del D.L. 1/2012, con determinazione dirigenziale n. B07698 del 18.10.2012 (come modificata con determinazione n. B09006 del 20.11.2012) la Regione Lazio ha indetto, poi, il concorso pubblico straordinario per titoli per l'assegnazione delle n. 274 sedi farmaceutiche disponibili per il privato esercizio nel territorio regionale;

VISTA la propria determinazione dirigenziale n. G15435 del 03/11/2014, pubblicata sul BUR Lazio n. 90 dell'11/11/2014, di approvazione della graduatoria degli idonei al concorso in oggetto, rettificata prima con Determinazione n. G12950 del 28/10/2015, pubblicata sul BUR Lazio n. 88 del 03/11/2015 e poi con Determinazione n. G14924 del 02/12/2015, pubblicata sul BUR Lazio n. 97 del 03/12/2015;

TENUTO CONTO della pendenza davanti al TAR Lazio di un certo numero di ricorsi per il riconoscimento di determinati titoli, che potevano mettere in discussione i criteri adottati dalla Commissione esaminatrice e dell'esistenza di giudizi pendenti davanti all'autorità giurisdizionale (Tribunali Amministrativi Regionali e Consiglio di Stato) contro gli atti di individuazione delle sedi di farmacie effettuata dagli enti locali competenti e oggetto del presente concorso straordinario;

RAVVISATA, pertanto, la necessità di procedere all'assegnazione "con riserva" delle sedi farmaceutiche a concorso;

VISTA la determinazione dirigenziale n. G00765 del 30.01.2017, pubblicata sul BURL n. 2 del 02.02.2017, con la quale è stata assegnata con riserva la sede farmaceutica n. 15 del Comune di Velletri (RM) all'associazione collocatasi al 104° posto della graduatoria di merito composta dal dr. GUAGLIANONE Giuseppe (referente) e dalla dr.ssa GUAGLIANONE Maria Rosaria (associato);

CONSIDERATO che il modulo allegato alla predetta determinazione di assegnazione doveva essere compilato e sottoscritto a cura di ciascun componente dell'associazione, per l'accettazione con riserva e per la richiesta di ulteriori 6 mesi per l'apertura oltre a quelli previsti all'art. 11 del bando, a pena di decadenza della titolarità;

PRESO ATTO del modulo di accettazione con riserva della candidatura in questione datato 28.02.2017, con il quale si richiede la proroga di ulteriori 6 mesi per l'apertura oltre a quelli previsti all'art. 11 del bando;

VISTE le determinazioni dirigenziali con le quali sono state concesse proroghe all'apertura della sede farmaceutica n. 15 del Comune di Velletri, di seguito elencate:

- n. G01208 del 01.02.2018;
- n. G08014 del 25.6.2018
- n. G17349 del 21.12.2018
- n. G07711 del 06.6.2019

PRESO ATTO dell'istanza di proroga del 31.12.2019, acquisita agli atti con prot.n. 4009 del 07.01.2020, pervenuta da parte degli assegnatari, nella quale si rappresenta che i locali individuati di Via dei Volsci n. 134 sono ancora occupati, rendendosi invece disponibili, entro il 31.01.2020, altri locali ubicati in Via Eduardo De Filippo;

CONSIDERATA la nota prot.n. 33976 del 15.01.2020 con la quale l'Area Farmaci e Dispositivi subordina l'accoglimento della richiesta di proroga alla presentazione di un contratto di locazione/compravendita entro il termine del 15.02.2020;

CONSIDERATA la nota prot.n. 156613 del 21.02.2020, in riscontro della richiesta degli assegnatari registrata al protocollo regionale al n. 136547 del 17.02.2020, con la quale l'Area Farmaci e Dispositivi, concede 30 giorni per la presentazione del suddetto contratto, stabilendo, in caso contrario, che la stessa nota valga come comunicazione di avvio del procedimento di revoca della sede farmaceutica ai sensi degli artt. 7 e successivi della L. 241/90;

PRESO ATTO della pec acquisita agli atti con prot.n. 224315 del 16.3.2020 con la quale gli assegnatari trasmettono copia del contratto di locazione, sottoscritto il 10.3.2020, per il locale sito in Velletri – Via Eduardo De Filippo n. 113-115 (foglio 67, particella 1081, subalterno 164, cat. C/1, classe 5) e contestualmente chiedono una ulteriore proroga fino al 31.12.2020 per effettuare i lavori di ristrutturazione;

VISTA la determinazione n. G03640 del 01.4.2020 con la quale, su istanza degli assegnatari, è stata concessa una ulteriore proroga entro il termine del 31.12.2020;

VISTA, altresì, la determinazione dirigenziale n. G00350 del 19.01.2021 con la quale, su istanza degli assegnatari, è stata concessa una nuova proroga entro il termine del 31.3.2021 subordinato alla verifica e all'attestazione da parte dell'Azienda USL, competente per territorio, di inizio e regolare svolgimento dei lavori di ristrutturazione, stabilendo, in caso contrario, che la stessa nota vale come comunicazione di avvio del procedimento di revoca della sede farmaceutica ai sensi degli artt. 7 e successivi della L. 241/90;

PRESO ATTO della nuova richiesta di proroga all'apertura, acquisita agli atti dell'Area Farmaci e Dispositivi con prot.n. 282165 del 31.3.2021, con la quale gli assegnatari chiedono ulteriori 6 mesi allegando la ricevuta della Comunicazione di Inizio Lavori Asseverata (CILA) presentata al Comune di Velletri datata 29.3.2021;

CONSIDERATO che dalla documentazione presentata non si evince la tipologia dei lavori di ristrutturazione per i quali è stata presentata la CILA e non è possibile stabilire tempistiche adeguate per la conclusione degli stessi;

CONSIDERATA la nota prot.n. 402520 del 05.5.2021 con la quale l'Area Farmaci e Dispositivi ha chiesto agli assegnatari l'integrazione della documentazione pervenuta, entro il termine di 5 giorni decorrenti dalla notifica della medesima;

PRESO ATTO della documentazione integrativa pervenuta a mezzo pec, (CILA completa presentata in data 29.3.2021, ricevuta di presentazione relazione tecnica dell'Ingegnere incaricato, stato di fatto-progetto per l'immobile farmacia di Via E. De Filippo, 113/115), acquisita agli atti dell'Area Farmaci e Dispositivi con prot. n. 413585 del 10.5.2021;

CONSIDERATO che dall'esame della documentazione pervenuta è possibile trarre alcune informazioni:

- a) i lavori avranno inizio con data 16.4.2021 (CILA - quadro *d*) *Qualificazione dell'intervento*);
- b) *"La ristrutturazione non prevede demolizioni e ricostruzioni, ma riguarda gli impianti esistenti che verranno adeguati alla normativa vigente"* (Relazione tecnica del 29.3.2021 e sottoscritta dal Dr. Ing. Giuseppe Scaramozzino);
- c) l'immobile in parola non apparirebbe essere sottoposto a modifiche strutturali, quali abbattimenti di muri o nuove aperture (comparazione delle piantine contenute nello Stato di Fatto e Progetto)
- d) Intervento descritto di seguito nella dichiarazione del progettista, che rientra tra quelli soggetti alla comunicazione di inizio lavori asseverata (art. 6-bis del d.P.R. n. 380/2001 e Sezione II-Edilizia della Tabella A del d.lgs n. 222/2016) – (CILA - quadro *d*) *Qualificazione dell'intervento – sottolettera d.1*).

RILEVATO che non sono previste demolizioni e ricostruzioni ma solo l'adeguamento degli impianti esistenti, al fine di ottemperare a quanto previsto dal DM 37/08 che definisce le specifiche sulla realizzazione degli impianti a regola d'arte, certificata dalla Dichiarazione di Conformità, e che per la loro tipologia non sembrerebbero rientrare nella previsione contenuta nell'art. 6-bis per cui gli interventi necessitano di CILA;

RITENUTO che i lavori indicati ricadrebbero nella previsione dell'art. 3, comma 1, D.P.R. n. 380/2001 che alla lettera *a*) qualifica come *"interventi di manutenzione ordinaria"*, gli interventi edilizi che riguardano le opere di riparazione, rinnovamento e sostituzione delle finiture degli edifici e quelle necessarie ad integrare o mantenere in efficienza gli impianti tecnologici esistenti e per i quali, il successivo art. 6, comma 1, D.P.R. n. 380/2001, esclude che gli stessi siano eseguiti senza alcun titolo abilitativo;

RITENUTO che per lo svolgimento di tali interventi non appare giustificata una richiesta di proroga di ulteriori sei mesi, dalla data del 31.3.2021, ma un termine ridotto anche in ragione della circostanza che gli stessi dovrebbero essere stati iniziati a far data dal 16.4.2021;

STABILITO che i lavori di manutenzione debbano essere, quindi, necessariamente completati entro il termine del 30.6.2021, che la ASL competente per territorio dovrà vigilare ed attestare l'effettiva esecuzione dei medesimi e che al termine degli stessi, gli assegnatari dovranno far pervenire all'Amministrazione procedente la comunicazione di realizzazione e completamento dei lavori in parola;

RAVVISATA la necessità di concedere una nuova proroga all'apertura della sede n. 15 del Comune di Velletri (RM) entro il termine del 30.6.2021;

STABILITO che eventuali proroghe, oltre il termine di cui sopra, necessarie allo svolgimento delle pratiche amministrative per l'apertura della sede farmaceutica (ispezione della Asl competente per

territorio, attribuzione codice identificativo, attribuzione codice SSR, approvvigionamento medicinali) saranno valutate attentamente e con ponderazione dall'Amministrazione procedente a condizione che entro il termine del 30.6.2021 i lavori di ristrutturazione siano stati realizzati, completati e comunicati alla scrivente Area Farmaci e Dispositivi, sui quali vigilerà la Asl competente per territorio;

STABILITO che il presente atto, in mancanza di proroga alle condizioni statuite, vale come avvio di procedimento di revoca dell'assegnazione, a partire dal 1° luglio 2021, anche in considerazione della circostanza che l'associazione in parola ha beneficiato, a partire dal mese di Febbraio 2018, di diverse proroghe senza essere ancora addivenuta all'apertura della sede farmaceutica, lasciando, nei fatti, la circoscrizione territoriale loro assegnata priva di presidio farmaceutico a scapito della relativa collettività;

STABILITO, altresì, che per effetto della revoca dell'assegnazione si procederà all'inserimento della sede farmaceutica nei successivi interPELLI;

DETERMINA

per quanto espresso in premessa, che si intende integralmente riportato,

1. di concedere la proroga all'apertura entro e non oltre il termine del 30.6.2021 della sede farmaceutica n. 15 del Comune di Velletri (RM), assegnata alla candidatura in forma associata, collocata al 104° posto in graduatoria, composta dal dr. GUAGLIANONE Giuseppe (referente) e dalla dr.ssa GUAGLIANONE Maria Rosaria (associato);
2. eventuali proroghe, al termine di cui sopra, necessarie allo svolgimento delle pratiche amministrative per l'apertura della sede farmaceutica (ispezione della Asl competente per territorio, attribuzione codice identificativo, attribuzione codice SSR, approvvigionamento medicinali) saranno valutate attentamente e con ponderazione dall'Amministrazione procedente, a condizione che entro il termine del 30.6.2021 i lavori di ristrutturazione siano stati realizzati, completati e comunicati alla scrivente Area Farmaci e Dispositivi, sui quali vigilerà la Asl competente per territorio;
3. di stabilire, in mancanza di proroga alle condizioni statuite, che il presente atto vale come avvio di procedimento di revoca dell'assegnazione qualora non abbiano avuto inizio i lavori di ristrutturazione del locale individuato attestati dall'Azienda USL competente per territorio entro il termine del 30.6.2021, anche in considerazione della circostanza che l'associazione in parola ha beneficiato, a partire dal mese di Febbraio 2018, di diverse proroghe senza essere ancora addivenuta all'apertura della sede farmaceutica, lasciando, nei fatti, la circoscrizione territoriale loro assegnata priva di presidio farmaceutico a scapito della relativa collettività;
4. di stabilire che per effetto della revoca dell'assegnazione si procederà all'inserimento della sede farmaceutica nei successivi interPELLI;
5. di prorogare, altresì, la rimozione delle eventuali incompatibilità che comunque dovranno esser rimosse prima del rilascio dell'autorizzazione all'apertura da parte del Comune.

Il presente provvedimento sarà pubblicato sul *Bollettino Ufficiale* della Regione Lazio.

IL DIRETTORE
Massimo Annicchiarico