

**ACCERTAMENTO REQUISITI SOGGETTIVI
PER L'ACQUISTO/LOCAZIONE DI UN ALLOGGIO DI EDILIZIA RESIDENZIALE AGEVOLATA
(comma 2 art. 20 Legge n. 179/1992)**

Il / la sottoscritto _____ in qualità di promittente acquirente/locatario
dell'alloggio di edilizia agevolata sito in _____ Prov.(____)

Via _____ n. _____ int. _____

fruente dei contributi regionali di cui: *(barrare la casella relativa al tipo di finanziamento)*

alla L. 457/78 e alla L. 179/92 *(Finanziamento per acquisto di alloggi di edilizia agevolata)*

alle LL. 179/92 art. 8 e 493/93 art. 9 *(Finanziamento per locazione a termine e permanente)*

tipo di locazione: permanente / a termine _____ *(indicare la durata)*

al D.M. delle Infrastrutture e dei Trasporti 27 dicembre 2001 n. 2523 denominato "20.000 abitazioni in affitto"
(Finanziamento per locazione a termine e permanente)

tipo di locazione: permanente / a termine _____ *(indicare durata)*

alle LL.rr. 10/04 e 27/06 art. 47 *(Contributi in favore di soci di Cooperative edilizie in difficoltà economica)*

ovvero

contributi dello Stato _____ *(specificare la norma)*

**consapevole delle sanzioni penali, nel caso di dichiarazioni non veritiere, di formazione o uso di atti falsi, richiamate
dall'art. 76 del D.P.R. 445 del 28 dicembre 2000**

ai sensi del comma 2 dell'art. 20 della L. 179/1992 al fine di aver diritto al mantenimento del contributo insistente
sull'alloggio

DICHIARA

(ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 28 dicembre 2000 n. 445)

di essere nato a _____ Prov. (____) il _____

di essere residente a _____ Prov.(____)

in Via/Piazza _____ n. _____

che il proprio codice fiscale è:

che alla data del _____ (*)

_(*) data di sottoscrizione della presente dichiarazione)

è celibe ; nubile ; coniugato/a ; vedovo/a ; *(per i divorziati o separati lo stato va dichiarato nella sezione
SEPARAZIONE/DIVORZIO*

2. il proprio nucleo familiare si compone delle seguenti persone conviventi con il sottoscritto:

Cognome e nome	Luogo di nascita	Data di nascita	Relazione con il dichiarante (*)

(*) specificare: coniuge, convivente, figlio/a, nonno/a, nipote, padre/madre, zio/a; fratello/sorella; cugino/a, suocero/a; nuora/genero, cognato/a ecc....;

D I C H I A R A I N O L T R E
(ai sensi dell'art. 47 D.P.R. 28 dicembre 2000 n. 445)

- di essere emigrante e di aver preso l'impegno davanti all'autorità consolare di assumere la residenza al rientro in patria nel Comune ove avviene l'assegnazione dell'alloggio;
- di essere militare di carriera e di avvalersi delle facoltà previste in favore dei militari di carriera al fine dell'acquisto o locazione di alloggi.
- (*) che il certificato attestante il possesso dei requisiti è richiesto in qualità di nubendo e pertanto si impegna a contrarre matrimonio entro sei mesi a far data dal _____ (data del certificato di fine lavori/rogito notarile);
 (*) (La dichiarazione va resa da entrambi i nubendi)

che alla medesima data è in possesso dei seguenti requisiti:

- CITTADINANZA

- | | | |
|---|--|---|
| <input type="checkbox"/> a italiana | <input type="checkbox"/> c di uno Stato non aderente all'Unione Europea e di essere: | <input type="checkbox"/> c1 titolare di carta di soggiorno |
| <input type="checkbox"/> b di altro Stato aderente all'Unione Europea | | <input type="checkbox"/> c2 regolarmente soggiornante ed iscritto nelle liste di collocamento |
| | | <input type="checkbox"/> c3 di esercitare regolare attività di lavoro dipendente o autonomo |

- RESIDENZA E/O ATTIVITA' LAVORATIVA

- residenza nel Comune di _____ Prov (____):

oppure;

- attività lavorativa principale nel Comune di _____ Prov (____):

Presso (denominazione datore) _____ Via/Piazza _____

- essere lavoratore dipendente e aver versato per un periodo minimo di un mese i contributi previsti dal c.1, art. 10 della Legge 60/63 o aver iniziato il rapporto di lavoro successivamente al 1/1/1999, dal momento che il prelievo a carico dei lavoratori, ai sensi della Legge 60/63, non viene più effettuato dalla medesima data, (dichiarazione da rendere solo per i programmi fruanti dei contributi regionali di cui alle LL. 179/92 art. 8 e 493/93 art. 9)

- INESISTENZA DI TITOLARITÀ DI DIRITTI REALI SU BENI IMMOBILI E DI PRECEDENTI AGEVOLAZIONI

- di non essere, egli stesso e ciascuno dei componenti il nucleo familiare, proprietario né titolare dei diritti di usufrutto, uso ed abitazione su **altro** alloggio adeguato o idoneo alle esigenze del proprio nucleo familiare, ubicato nel Comune di residenza e/o in uno dei Comuni dell'ambito territoriale **ove ha luogo l'intervento costruttivo per il quale viene richiesto il contributo.**
- di non avere, egli stesso e ciascuno dei componenti il nucleo familiare, mai usufruito in precedenza, per l'acquisto di una abitazione, di contributi pubblici né di aver ottenuto l'assegnazione in proprietà o con patto di futura vendita di un alloggio costruito a totale carico o con il concorso o con il finanziamento agevolato concessi, in qualunque forma ed in qualunque luogo, dallo Stato, dalle Regioni o da altri Enti Pubblici.

All. 11.2_Mod. Autocertificazione per accertamento requisiti soggettivi per trasferimenti ai sensi DGR 877_2029

= **REDDITO (*)**

(*)(per quanto riguarda l'anno di percezione dei redditi, per qualsivoglia documentazione (mod. "Unico" 740, 730, 101, 201, ecc.), per uniformità, si fa riferimento alla data del 30 giugno.

Pertanto, dal 1 gennaio e fino al 30 giugno, i redditi da considerare sono quelli percepiti nel secondo anno precedente a quello indicato nella documentazione di assegnazione o acquisto dell'alloggio, mentre, dal 1 luglio e fino al 31 dicembre, i redditi da considerare sono quelli percepiti nell'anno immediatamente precedente a quello indicato nella documentazione di assegnazione o acquisto dell'alloggio)

- Di avere avuto a carico, **nell'anno reddituale 20_____**, n° ___ figli conviventi con il sottoscritto dichiarante;
- Che il "reddito complessivo lordo", del proprio nucleo familiare, **nell'anno reddituale 20_____** è quello che risulta dal seguente prospetto:

Cognome e nome Codice fiscale	Importo lordo redditi da lavoro dipendente, da pensione e/o assimilati	Importo lordo redditi da fabbricati	Importo lordo altri redditi (da lavoro autonomo, da terreni, redditi diversi ecc.)	Importo reddito complessivo lordo

- che ciascuna delle persone indicate nel prospetto non possiede altri redditi oltre quelli riportati nello stesso.

FABBRICATI

- = di essere titolare dei seguenti immobili censiti all'Agenzia delle entrate (Catasto)

Categoria catastale	Comune	Indirizzo	Numero vani	Titolo	Quota di proprietà

(*) devono essere indicati i fabbricati di ciascun componente del nucleo familiare

= **SEPARAZIONE/DIVORZIO**

di essere:

legalmente separato/a dal _____ (*)

divorziato/a dal _____ (*)

(*) Per i legalmente separati indicare la data di omologazione del verbale di separazione, per i divorziati indicare la data della sentenza di divorzio

All. 11.2_Mod. Autocertificazione per accertamento requisiti soggettivi per trasferimenti ai sensi DGR 877_2029

Ai sensi dell'art. 38 del D.P.R. 445 del 28 dicembre 2000, la dichiarazione è sottoscritta dall'interessato in presenza del dipendente addetto ovvero sottoscritta ed inviata, insieme alla fotocopia di un documento di riconoscimento del dichiarante, tramite un incaricato, oppure a mezzo posta.

NB: Il dichiarante decade dai benefici eventualmente conseguenti al provvedimento emanato sulla base della dichiarazione non veritiera

Luogo e data

Firma

Dichiarazione di presa visione informativa sul trattamento dei dati personali

__ I __ sottoscritt __ (nome e cognome) _____ dichiara di avere letto l'informativa sul trattamento dei dati personali conferiti con la presente istanza, resa ai sensi dell'articolo 13 del Regolamento UE/2016/679 Regolamento Generale sulla Protezione dei Dati (RGPD) e pubblicata sul sito istituzionale della Regione Lazio <https://www.regione.lazio.it/modulistica/540>.

Luogo e data _____

Firma _____