



REGIONE LAZIO

DIPARTIMENTO TERRITORIO

Direzione Regionale Territorio e Urbanistica
Area Pianificazione Paesistica e Territoriale

Roma, li

11 DIC. 2008

prot. 59141

Al Ministero per i Beni e le Attività Culturali
al Soprintendente ai Beni Architettonici e per il Paesaggio del Lazio
via Cavalletti, 0186 Roma
fax 06 69941234

Al Comune di Montorio Romano
Responsabile dell'Area Tecnico Manutentiva
geom. Giovanni Imperi
via IV Novembre, 95 00010 Montorio Romano (Rm)
fax 077462286

e p.c. all'Ente Parco Monti Lucretili
viale Alessandro Petrocchi snc 00018 Palombara Sabina (Rm)
fax 0774 637060

al Dirigente dell'Area 2B09 Legislativa, Contenzioso e Vigilanza
Dott.ssa Marina Ajello
SEDE

oggetto: quesito in merito a PTP ambito 6/1-7/1-8/1 "Monti Lucretili"

Il Comune di Montorio Romano ha trasmesso, con nota del responsabile tecnico in indirizzo, una nota n. 2/203/D (data illegibile) rif. 5484/27/12/06 della Soprintendenza ai Beni Architettonici e per il Paesaggio del Lazio, che si allega, con la quale si chiedevano chiarimenti in relazione ad una incongruenza, già rilevata tra cartografia e norme del PTP n. 6/1-7/1-8/1 "Monti Lucretili" adottato nell'87 ed approvato nel 1998 con la lr. 24/98 sulla quale si era espresso nel merito, precedentemente all'approvazione, l'Assessore all'Urbanistica della Regione Lazio pro tempore con nota n. 706 del 25 maggio 1993. La richiesta di chiarimenti viene proposta in relazione alla corretta applicazione del testo coordinato delle norme del PTP 7/1 approvato con DGR n.4478 del 30 luglio 1999.

Il Comune chiede di conoscerne l'esito in relazione a determinazioni comunali di condono edilizio rilasciate nell'esercizio della subdelega e "bloccate" dalla Soprintendenza.

Premesso che il quesito trasmesso è pervenuto alla scrivente Area solo a mezzo del Comune di Montorio Romano, trasmesso via fax in data 19/2/08 ed assunto al protocollo della Direzione in data 2 aprile 2008, considerato il lungo tempo trascorso da quando il Ministero per i Beni e le Attività Culturali ha richiesto i chiarimenti e tenuto conto che, successivamente alla data di formulazione del quesito sono intervenute nuove disposizioni legislative in materia ed è stato inoltre adottato e pubblicato il PTPR quale nuovo strumento di pianificazione territoriale di settore che ha tra l'altro individuato nuovi beni paesaggistici e dettato nuove discipline di tutela per i territori sottoposti a vincolo paesaggistico di cui all'articolo 134 lettera a), b) c) del DL.gs 42/04 si chiede:

- 1) alla Soprintendenza in indirizzo di sapere se c'è ancora interesse al quesito come posto a suo tempo o l'interesse sia da ritenere decaduto;
- 2) al Comune di Montorio Romano di conoscere esattamente la natura e la fase del procedimento o dei procedimenti in relazione ai quali lo stesso è stato posto ed assume rilievo nonché i beni paesaggistici da essi interessati nonché il regime urbanistico delle aree interessate.

Si rimane in attesa dei chiarimenti richiesti.

Il Dirigente dell'Ufficio Piani Regionali
arch. Giuliana De Vito

Il Direttore
arch. Daniele Iacovone

PTPviginuoviquesiti\gdv\Montorio Romano.doc