



# UNIVERSITA' AGRARIA DI TARQUINIA

## PROVINCIA DI VITERBO

SERVIZIO AFFARI GENERALI

### REGIONE LAZIO

**Direzione Regionale Agricoltura  
e Sviluppo Rurale, Caccia e Pesca**  
Area Usi Civici, Credito e Calamità Naturali  
Alla c.a. Dott. Madonia e Geom. Randolfi  
**Via del Serafico, 107**  
**00142 ROMA**

Inoltrata via P.E.C. [agricoltura@regione.lazio.legalmail.it](mailto:agricoltura@regione.lazio.legalmail.it)

**OGGETTO:** Comunicazione nomina perito demaniale per il conferimento degli incarichi connessi alle operazioni in materia di domini collettivi gestiti dall'Università Agraria di Tarquinia.

Con la presente si rende noto che con deliberazione della Giunta Esecutiva n. 92 del 18.09.2018, a seguito di pubblicazione di un avviso per la manifestazione di interesse, è stata disposta la nomina del Dott. Forestale Cristiano Miraldi con studio in Fabbrica di Roma in Circonvallazione Dalla Chiesa n. 44 - quale perito demaniale per il conferimento degli incarichi connessi alle operazioni in materia di domini collettivi gestiti dall'Università Agraria di Tarquinia, ai sensi dell'art. 7 del Regolamento regionale n. 9 del 6.03.2018 concernente "Albo regionale dei periti, degli istruttori e dei delegati tecnici per il conferimento degli incarichi connessi alle operazioni in materia di usi civici" adottato con Deliberazione della Giunta Regionale del Lazio n. 87 del 20.02.2018.

Il Dott. Forestale Cristiano Miraldi è iscritto al n. 410 dell'Albo regionale dei periti, degli istruttori e dei delegati tecnici di cui alla L.R. n. 1/1986.

Seguirà la stipula di un contratto di prestazione di opera intellettuale con il professionista nominato.

Si allega alla presente copia della deliberazione della Giunta Esecutiva n. 92 del 18.09.2018.

Tarquinia, 26 settembre 2018



Il Responsabile del Servizio  
Dott. Rossano Cea



**UNIVERSITA' AGRARIA DI TARQUINIA**  
Provincia di Viterbo

**Verbale di deliberazione della Giunta Esecutiva**  
n. 92 del 18 settembre 2018

**O G G E T T O:** Nomina perito demaniale per il conferimento degli incarichi connessi alle operazioni in materia di domini collettivi gestiti dall'Università Agraria di Tarquinia. Conferimento incarico al Dott. Forestale Cristiano Miraldi di Fabrica di Roma. Determinazioni.

---

L'anno duemiladiciotto, addì diciotto del mese di settembre, alle ore 18,00 nella sala delle adunanze, previa l'osservanza delle relative norme, sono stati oggi convocati a seduta i componenti della Giunta Esecutiva, Signori:

- |    |           |          |            |
|----|-----------|----------|------------|
| 1. | BORZACCHI | Sergio   | Presidente |
| 2. | CECCARINI | Stefania | Assessore  |
| 3. | GUARISCO  | Marco    | Assessore  |
| 4. | TOSONI    | Alberto  | Assessore  |

All'appello nominale risulta assente l'Assessore GUARISCO.

Partecipa il Segretario Dott. Rossano CEA che redige il verbale di seduta. Essendo legale il numero degli intervenuti, il Presidente Sergio BORZACCHI assume la Presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

*Il Presidente sottopone all'approvazione della Giunta Esecutiva la seguente proposta di deliberazione.*

OGGETTO: Nomina perito demaniale per il conferimento degli incarichi connessi alle operazioni in materia di domini collettivi gestiti dall'Università Agraria di Tarquinia. Conferimento incarico al Dott. Forestale Cristiano Miraldi di Fabrica di Roma. Determinazioni.

## LA GIUNTA ESECUTIVA

PREMESSO CHE:

- in data 18.10.2016 è scaduto il termine del mandato triennale del perito demaniale nominato dalla Regione Lazio per l'accertamento e la verifica delle terre di demanio civico gestite da questa Università Agraria in territorio comunale di Tarquinia;
- tuttavia, essendo intervenute dimissioni del Presidente dell'Ente, divenute efficaci ed irrevocabili già in data 16.09.2016, si è reso necessario attendere la nomina del Commissario straordinario da parte della Regione Lazio, insediatosi in data 24.01.2017, al fine di attivare il procedimento per la nomina del nuovo perito demaniale per la stesura di perizie di stima per alienazioni, mutamenti di destinazione d'uso, costituzione di servitù, progetti di reintegra ed eventuali ulteriori accertamenti e verifiche delle terre di demanio civico gestite dall'Università Agraria di Tarquinia;
- il perito demaniale deve essere iscritto all'Albo regionale dei periti demaniali, degli istruttori e dei delegati tecnici di cui alla L.R. 8.01.1986 n. 8;
- con deliberazione commissariale n. 68 del 17.05.2017, seguendo la procedura di nomina del perito demaniale allora in vigore, è stata individuata una terna di nominativi di periti demaniali iscritti all'albo regionale per la stesura di perizie di stima per alienazioni, mutamenti di destinazione d'uso, costituzione di servitù, progetti di reintegra, nonché per eventuali ulteriori accertamenti e verifiche delle terre di demanio civico gestite da questa Università Agraria in Comune di Tarquinia e prestazioni similari che parimenti interessano i terreni di demanio civico gestiti dall'Ente;
- con istanza prot. n. 650 del 22.05.2017 rivolta al competente Ufficio della Regione Lazio, è stata pertanto richiesta la nomina del nuovo perito demaniale da scegliere nell'ambito della terna di nominativi proposti da questo Ente, ai sensi del sopramenzionato provvedimento commissariale n. 68/2017;
- tuttavia dalla Regione Lazio non è pervenuto riscontro;
- successivamente è stato prorogato di un semestre il mandato dei periti demaniali precedentemente incaricati presso gli Enti gestori di demanio civico, ai sensi dell'art. 10 della sopravvenuta L.R. 14.08.2017 n. 9 recante "Misure integrative, correttive e di coordinamento in materia di finanza pubblica regionale. Disposizioni varie";

VISTA la L.R. 8.01.1986 n. 8 concernente "Istituzione dell'Albo Regionale dei Periti, degli Istruttori e dei Delegati Tecnici per il conferimento di incarichi connessi ad operazioni in materia di usi civici";

VISTO il nuovo Regolamento regionale n. 9 del 6.03.2018 concernente: "Albo regionale dei periti, degli istruttori e dei delegati tecnici per il conferimento degli incarichi connessi alle operazioni in materia di usi civici" adottato con Deliberazione della Giunta Regionale del Lazio n. 87 del 20.02.2018 pubblicata nel B.U.R.L. l'8.03.2018;



VISTO in particolare il Capo III del predetto Regolamento regionale in tema di conferimento degli incarichi;

VISTA la deliberazione della Giunta Esecutiva n. 73 del 3.07.2018 con la quale è stato approvato lo schema di avviso di manifestazione di interesse per il conferimento dell'incarico di perito demaniale dell'Ente, incarico che avrà durata triennale e non potrà essere rinnovato alla scadenza;

DATO ATTO che alla scadenza dell'avviso pubblico di manifestazione di interesse, pubblicato sul sito istituzionale dell'Ente dal 10.07.2018 al 14.08.2018, come si evince dal verbale redatto dal Responsabile del Servizio Tecnico in data 17.08.2018, è pervenuta al protocollo dell'Ente manifestazione di interesse da parte di sei professionisti appresso elencati:

1. Dott. Arch. Paola Rossi – con studio professionale in Via Pietro Cartoni n. 7A-7B – 00152 Roma – Iscritto all'Albo Regionale dei Periti, degli Istruttori e dei Delegati Tecnici di cui alla L.R. 8.01.1986 n. 8 al n. 7 - Prot. Ente n. 1083 del 20.07.2018 - è allegato curriculum professionale;
2. Dott. Agr. Francesco Violani – con studio professionale in Via del Pincio n. 28M – 01100 Viterbo – Iscritto all'Albo Regionale dei Periti, degli Istruttori e dei Delegati Tecnici di cui alla L.R. 8.01.1986 n. 8 al n. 390 - prot. Ente n. 1160 dell'8.08.2018 - è allegato curriculum professionale;
3. Dott. Arch. Camilla Di Carmine – con studio professionale in Via Anguillarese n. 90 – 00061 - Anguillara Sabazia (RM) - Iscritto all'Albo Regionale dei Periti, degli Istruttori e dei Delegati Tecnici di cui alla L.R. 8.01.1986 n. 8 al n. 483 - Prot. Ente n. 1166 dell'8.08.2018 - è allegato curriculum professionale;
4. Dott. Agr. Alain Ascarelli - con studio professionale in Via Po n. 12 – 00198 Roma - Iscritto all'Albo Regionale dei Periti, degli Istruttori e dei Delegati Tecnici di cui alla L.R. 8.01.1986 n. 8 al n. 269 - prot. Ente n. 1189 del 13.08.2018 - è allegato curriculum professionale;
5. Dott. Forestale Cristiano Miraldi - con studio professionale in Circonvallazione Dalla Chiesa n. 44 – 01034 Fabrica di Roma (VT) - Iscritto all'Albo Regionale dei Periti, degli Istruttori e dei Delegati Tecnici di cui alla L.R. 8.01.1986 n. 8 al n. 410 - prot. Ente n. 1190 del 14.08.2018 ore 7,30 - è allegato curriculum professionale;
6. Dott. Forestale Danilo Cola - con studio professionale in Vocabolo Madonna degli Angeli n. 19 – 02046 Magliano Sabina (RM) – Iscritto all'Albo Regionale dei Periti, degli Istruttori e dei Delegati Tecnici di cui alla L.R. 8.01.1986 n. 8 al n. 451 - rimessa il 14.08.2018 alle ore 10,59 - prot. Ente n. 1200 del 17.08.2018 - è allegato curriculum professionale.

CONSIDERATO che provvede questo Esecutivo alla scelta del perito demaniale;

RILEVATO che, a seguito di disamina dei curricula allegati alle istanze di manifestazione di interesse, la scelta è caduta Dott. Forestale Cristiano Miraldi di Fabrica di Roma;

DATO ATTO inoltre che, a seguito di nomina del perito demaniale, verrà sottoscritto con il professionista apposito contratto di prestazione di opera intellettuale, ancorché ogni singolo incarico relativo alle materie di cui sopra dovrà essere comunque formalizzato con specifico provvedimento;

ACQUISITO il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica reso ai sensi e per gli effetti dell'art. 49 comma 1 del D. Lgs. 18.08.2000 n. 267 e ss.mm.ii. dal responsabile del Servizio interessato;

DATO ATTO che il parere di regolarità contabile di cui all'art. 49 del D. Lgs n. 18.08.2000 n. 267 - così come sostituito dall'art. 3 comma I lettera b) Legge 7.12.2012 n.



213 non è rilevante, in quanto il provvedimento non comporta riflessi diretti sulla situazione economica - finanziaria e sul patrimonio dell'Ente;

## DELIBERA

*per le motivazioni espresse in narrativa e qui integralmente richiamate*

Nominare il Dott. Forestale Cristiano Miraldi con studio in Fabrica di Roma in Circonvallazione Dalla Chiesa n. 44 - quale perito demaniale per il conferimento degli incarichi connessi alle operazioni in materia di domini collettivi gestiti dall'Università Agraria di Tarquinia, ai sensi dell'art. 7 del Regolamento regionale n. 9 del 6.03.2018 concernente "Albo regionale dei periti, degli istruttori e dei delegati tecnici per il conferimento degli incarichi connessi alle operazioni in materia di usi civici" adottato con Deliberazione della Giunta Regionale del Lazio n. 87 del 20.02.2018.

Ribadire che l'incarico avrà durata triennale e non potrà essere rinnovato alla scadenza.

Trasmettere il presente provvedimento alla Direzione Regionale Agricoltura e Sviluppo Rurale, Caccia e Pesca, ai sensi dell'art. 7 comma 4 del Regolamento regionale n. 9/2018.

Dare atto che il perito demaniale dovrà provvedere, per il periodo triennale di durata dell'incarico, alla stesura di perizie di stima per alienazioni, mutamenti di destinazione d'uso, costituzione di servitù, progetti di reintegra, nonché provvedere per eventuali ulteriori accertamenti e verifiche delle terre di demanio civico gestite da questa Università Agraria in Comune di Tarquinia e prestazioni similari che parimenti interessano i terreni di demanio civico gestiti dall'Ente.

Ribadire che, a seguito di nomina del perito demaniale, verrà sottoscritto con il professionista apposito contratto di prestazione di opera intellettuale, ancorché ogni singolo incarico relativo alle materie di cui sopra dovrà essere comunque formalizzato con specifico provvedimento.

Dare atto inoltre che il presente provvedimento è rilevante ai fini dell'amministrazione trasparente di cui al D. Lgs. 14.03.2013 n. 33.

Demandare al Responsabile del Servizio Affari Generali l'adozione degli atti di esecuzione del presente provvedimento.

Avverso tale atto potrà essere adita l'Autorità Giudiziaria competente per materia e per territorio nei modi e nei termini previsti dalla legge o tramite ricorso amministrativo al Presidente della Repubblica entro 120 giorni dalla data di pubblicazione all'Albo Pretorio on line dell'Ente.

*La deliberazione è approvata con voti unanimi.*

*La presente deliberazione con voti unanimi è dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 22 comma 2 dello Statuto.*





# UNIVERSITA' AGRARIA DI TARQUINIA

## PROVINCIA DI VITERBO

Pareri rilasciati ai sensi dell'art. 49 comma 1 del Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali  
D. Lgs. 18.08.2000 n. 267 come sostituito dall'art. 3 comma 1 lett. b) Legge 7.12.2012 n. 213

Parte integrante e sostanziale della deliberazione della Giunta Esecutiva n. 92 del 18 settembre 2018

### Servizio Affari Generali

OGGETTO: Nomina perito demaniale per il conferimento degli incarichi connessi alle operazioni in materia di domini collettivi gestiti dall'Università Agraria di Tarquinia. Conferimento incarico al Dott. Forestale Cristiano Miraldi di Fabrica di Roma. Determinazioni.

Visto, si esprime parere favorevole in ordine alla sola regolarità tecnica (art. 49 comma 1 del T.U. delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali - D. Lgs. 18.08.2000, n. 267 come sostituito dall'art. 3 comma 1 lett. b) Legge 7.12.2012 n. 213).

Tarquinia, 13 settembre 2018

Il Responsabile del Servizio Affari Generali  
Dott. Rossano Cea

Parere di regolarità contabile del Responsabile del Servizio interessato reso ai sensi e per gli effetti dell'art. 49 del D. Lgs n. 18.08.2000 n. 267 come sostituito dall'art. 3 comma 1 lettera b) Legge 7.12.2012 n. 213 non rilevante, in quanto il provvedimento non comporta riflessi diretti sulla situazione economica - finanziaria e sul patrimonio dell'Ente.

Tarquinia, 15 settembre 2018

Il Responsabile del Servizio Finanziario  
Personale e U.R.P.  
Maria Bellucci

NON RILEVANTE



Di quanto sopra si è redatto il presente verbale che previa lettura e conferma viene sottoscritto

Il Presidente  
Sergio Borzacchi



Il Segretario  
Dott. Rossano Cea

---

---

### CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Su attestazione del funzionario incaricato, si certifica che il presente provvedimento è pubblicato on line sul sito www.agrariatarquinia.it - Sezione Albo Pretorio -- di questo Ente dal 21 SET. 2018 al 06 OTT. 2018.

Tarquinia, li 21 SET. 2018

Il Segretario  
Dott. Rossano Cea