

Direzione: POLITICHE ABITATIVE E LA PIANIFICAZIONE TERRITORIALE, PAESISTICA E URBANISTICA

Area: VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA

DETERMINAZIONE *(con firma digitale)*

N. G04051 del 14/04/2021

Proposta n. 10546 del 08/04/2021

Oggetto:

VVAS-2019_39. Comune di Ladispoli. Verifica di assoggettabilità a Valutazione Ambientale Strategica (VAS) ex art.12 del D.Lgs. n.152/2006 relativa al "Progetto unico per un impianto produttivo (ai sensi dell'art.8 del D.P.R. n.160/2010) per la realizzazione di una struttura ricettiva alberghiera in variante al PRG - Proponente "Trust Palmieri"". Rinvio alla procedura di VAS di cui agli artt. dal 13 al 18 del D.Lgs. n.152/2006.

OGGETTO: VVAS-2019_39. Comune di Ladispoli. Verifica di assoggettabilità a Valutazione Ambientale Strategica (VAS) ex art.12 del D.Lgs. n.152/2006 relativa al “*Progetto unico per un impianto produttivo (ai sensi dell’art.8 del D.P.R. n.160/2010) per la realizzazione di una struttura ricettiva alberghiera in variante al PRG – Proponente “Trust Palmieri”*”.

Rinvio alla procedura di VAS di cui agli artt. dal 13 al 18 del D.Lgs. n.152/2006.

Autorità Procedente: **Comune di Ladispoli (RM)**

IL DIRETTORE

DELLA DIREZIONE REGIONALE PER LE POLITICHE ABITATIVE E LA PIANIFICAZIONE TERRITORIALE, PAESISTICA E URBANISTICA

Su proposta del Dirigente dell’Area Valutazione Ambientale Strategica;

VISTA la Legge n.241/1990 “*Norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi*”;

VISTO il D.Lgs. n.152/2006 “*Norme in materia ambientale*”;

VISTO il R.R. n.1/2002 “*Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi della Giunta regionale*”;

VISTA la L.R. n.6/2002 “*Disciplina del sistema organizzativo della Giunta e del Consiglio e disposizioni relative alla dirigenza ed al personale*”;

VISTA la L.R. n.12/2011 “*Disposizioni collegate alla legge di assestamento del bilancio 2011-2013*”;

VISTA la L.R. n.16/2011 “*Norme in materia ambientale e fonti rinnovabili*”;

VISTA la D.G.R. n.148/2013, con la quale è stato adottato il R.R. n.11/2013 recante la modifica all’art.20 del R.R. n.1/2002, nonché all’Allegato B del medesimo Regolamento Regionale, che, a seguito di dette modifiche, trasferisce la competenza in materia di Valutazione Ambientale Strategica (VAS) alla “*Direzione Territorio, Urbanistica, Mobilità e Rifiuti*”;

VISTA la D.G.R. n.203/2018, con la quale è stato modificato il R.R. n.1/2002 con cui si è provveduto, tra l’altro, a effettuare una riorganizzazione generale dell’assetto amministrativo con decorrenza dall’1/6/2018, modificando la denominazione della Direzione competente in materia di VAS in “*Direzione regionale per le Politiche Abitative e la Pianificazione Territoriale, Paesistica e Urbanistica*”;

VISTA la D.G.R. n.270/2018, di “*Conferimento dell’incarico di Direttore della Direzione regionale per le Politiche Abitative e la Pianificazione Territoriale, Paesistica e Urbanistica ai sensi del combinato disposto dell’art. 162 e dell’allegato H del Regolamento di organizzazione 6 settembre 2002, n. 1*” all’arch. Manuela Manetti;

VISTA la Determinazione n.G16396 del 28/11/2019, concernente: “*Riorganizzazione delle strutture organizzative di base denominate ‘Aree’, ‘Uffici e Servizi’ della Direzione regionale per le Politiche Abitative e la Pianificazione Territoriale, Paesistica e Urbanistica*” con la quale è stata soppressa l’Area “*Autorizzazioni Paesaggistiche e Valutazione Ambientale Strategica*” e costituita l’Area “*Valutazione Ambientale Strategica*”;

VISTO l'Atto di Organizzazione del Direttore della "Direzione Regionale Affari istituzionali, personale e sistemi informativi", Determinazione n.G00184 del 13/1/2020, concernente: "Conferimento dell'incarico di dirigente dell'Area 'Valutazione ambientale strategica' della 'Direzione regionale per le Politiche Abitative e la Pianificazione Territoriale, Pesistica e Urbanistica' al dott. Gaetano Colletta";

PREMESSO CHE

- il Comune di Ladispoli con nota prot. n.52814 del 24/10/2019, acquisita con prot. n.865198 del 29/10/2019, in qualità di *Autorità Procedente*, ha presentato istanza di Verifica di assoggettabilità a Valutazione Ambientale Strategica ai sensi dell'art.12 del D.Lgs. n.152/2006, relativamente al "Progetto unico per un impianto produttivo (ai sensi dell'art.8 del D.P.R. n.160/2010) per la realizzazione di una struttura ricettiva alberghiera in variante al PRG – Proponente "Trust Palmieri"";
- la competente Area "Valutazione Ambientale Strategica" a conclusione della fase di Valutazione ha redatto la *Relazione Istruttoria* relativa al Piano indicato in oggetto, da considerarsi parte integrante della presente determinazione;

RITENUTO di dover procedere all'espressione del provvedimento di Verifica di assoggettabilità a Valutazione Ambientale Strategica, con il rinvio del Piano suddetto alla valutazione di cui agli artt. da 13 a 18 del D.Lgs. n.152/2006, sulla base dell'istruttoria tecnica sopraccitata;

DETERMINA

ai sensi dell'art.12 del D.Lgs. n.152/2006,

di assoggettare il Piano denominato "Progetto unico per un impianto produttivo (ai sensi dell'art.8 del D.P.R. n.160/2010) per la realizzazione di una struttura ricettiva alberghiera in variante al PRG – Proponente "Trust Palmieri"", nel Comune di Ladispoli (RM), **alla procedura di VAS di cui agli artt. da 13 a 18**, secondo le risultanze di cui alla relazione istruttoria formulata dall'Area "Valutazione Ambientale Strategica", da considerarsi parte integrante della presente determinazione.

Il presente provvedimento sarà inoltrato all'*Autorità Procedente*.

Il presente provvedimento è emanato in conformità alla Parte II del D.Lgs. n.152/2006 e non sostituisce nessun altro parere o autorizzazione richiesti dalle vigenti norme.

Del presente provvedimento verrà dato sintetico avviso sul B.U.R.L. della Regione Lazio con pubblicazione integrale, unitamente alla *Relazione istruttoria*, sul sito web www.regione.lazio.it

Avverso il presente provvedimento è esperibile ricorso giurisdizionale innanzi al Tribunale Amministrativo Regionale del Lazio nel termine di 60 giorni dal ricevimento secondo modalità di cui al D.Lgs. n.104 del 2/7/2010, ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato entro il termine di 120 giorni.

il Direttore

arch. Manuela Manetti