

Modalità e criteri per la concessione di anticipazioni ai Consorzi industriali di cui all'art. 36 della L. 317/1991 per i processi di reindustrializzazione in attuazione dell'art. 63 della L. 448/1998.

Art. 1

Ambito di applicazione

La Regione Lazio intende favorire l'attrazione degli investimenti industriali e/o la ricollocazione delle imprese nel Lazio, attraverso l'applicazione dell'art. 63 della Legge 448/1998 che consente ai Consorzi industriali di acquisire, a un prezzo agevolato, i siti dismessi finanziati con intervento pubblico, tramite la concessione, a titolo di anticipazioni per la copertura parziale dei costi di gestione sostenuti dai Consorzi per le suddette acquisizioni, che dovranno essere restituiti alla Regione Lazio secondo quanto indicato nelle presenti Modalità e Criteri.

A tal fine con Legge Regionale 31 dicembre 2015, n. 18 "Bilancio di previsione finanziario della Regione Lazio 2016-2018", la Regione ha stanziato € 1.000.000,00 per ciascuna delle annualità 2016-2017-2018.

Il Direttore regionale competente in materia di Sviluppo Economico ed Attività Produttive provvederà con proprio atto ad approvare l'Avviso Pubblico per l'attuazione delle presenti "Modalità e criteri".

Art. 2

Soggetti destinatari e requisiti di ammissibilità

L'intervento è rivolto ai Consorzi per le aree ed i nuclei di sviluppo industriale così come definiti dalla L.R. 13/1997, che abbiano avviato il procedimento per la riacquisizione della proprietà di aree e/o stabilimenti industriali o artigianali dismessi, in attuazione dell'art. 63 della L. 448/1998, non oltre i 24 mesi antecedenti alla data di pubblicazione dell'Avviso Pubblico.

Art. 3

Tipologia dei costi ammissibili

I costi ammissibili ai fini della concessione dell'anticipazione sono esclusivamente i costi di gestione sostenuti dai Consorzi per le acquisizioni suddette, a partire dai 24 mesi antecedenti la data di pubblicazione dell'Avviso, fino ai 12 mesi successivi a tale data e, comunque, per un massimo di tre anni dalla data della deliberazione di acquisizione, e precisamente:

- Oneri fiscali e tributari, ammissibili al 100%, quali: imposte, tasse e assicurazioni;
- Costi di funzionamento, ammissibili nei limiti del 50% del totale dei costi complessivi, quali, a titolo esemplificativo ma non esaustivo, spese per la guardiana del sito, interventi di manutenzione ordinaria del sito per la messa in sicurezza, spese per la procedura di acquisizione e reinsediamento;
- Due Diligence Ambientale, fino a un massimo di € 70.000,00.

Art. 4

Modalità di accesso all'anticipazione

I Consorzi, ai fini dell'ammissione all'anticipazione, dovranno compilare apposita domanda, sottoscritta dal legale rappresentante del Consorzio, alla quale dovranno essere obbligatoriamente allegati:

- 1) Deliberazione del CdA di acquisizione del sito approvata non oltre i 24 mesi antecedenti la data di pubblicazione dell'Avviso;
- 2) Deliberazione del CdA dalla quale risulti: la volontà di richiedere l'anticipazione; la delega al legale rappresentante per la richiesta di anticipazione; la quantificazione dei costi ammissibili; l'impegno a restituire l'anticipazione nei termini e con le modalità previste nel successivo art. 7; l'impegno al reinsediamento di nuovi progetti industriali sul sito nel rispetto delle normative comunitarie, nazionali e regionali; l'iscrizione di tali somme nelle passività del proprio bilancio;
- 3) Relazione relativa alla procedura di reindustrializzazione del sito inattivo;
- 4) Verbale di immissione in possesso del sito, qualora già redatto.

Le modalità e criteri per l'inoltro delle domande verranno stabilite con Avviso Pubblico.

Non saranno ammessi all'anticipazione i Consorzi che hanno contenziosi in essere con la Regione Lazio per anticipazioni già erogate dalla stessa a qualsiasi titolo.

Art. 5

Istruttoria delle domande

La Direzione Regionale competente per materia procederà all'istruttoria di ammissibilità all'anticipazione delle domande presentate.

L'Amministrazione Regionale si riserva la possibilità di effettuare gli opportuni controlli per accertare la veridicità degli elementi documentali trasmessi dal Consorzio ai fini dell'accesso all'anticipazione.

Art. 6

Modalità di erogazione dell'anticipazione

L'anticipazione riconosciuta al Consorzio beneficiario sarà erogata con le seguenti modalità:

- 80% dell'anticipazione ammissibile, all'atto della determinazione di concessione formale dell'anticipazione ed impegno di spesa;
- 20%, o il minore importo, a seguito dell'inoltro della deliberazione del CdA per la definizione ed approvazione della rendicontazione contabile-amministrativa attestante la spesa complessiva effettivamente sostenuta.

Alla data della deliberazione del CdA di approvazione della rendicontazione finale, tutte le spese dovranno essere opportunamente quietanzate e annullate.

L'Amministrazione Regionale si riserva la facoltà di esercitare le opportune verifiche e controlli tesi ad accertare la veridicità delle spese sostenute dai Consorzi.

Qualora le richieste di anticipazione ammissibili superino l'importo delle risorse disponibili, l'anticipazione sarà ripartita proporzionalmente.

Art. 7

Restituzione delle anticipazioni

Il Consorzio dovrà restituire alla Regione l'anticipazione concessa secondo una delle seguenti modalità:

- Nel caso di reinsediamento di nuovi progetti industriali sul sito, in un'unica soluzione entro tre mesi dalla data dello stesso reinsediamento;
- Nel caso di mancato reinsediamento di nuovi progetti industriali sul sito, in rate fisse mensili, per un massimo di 5 anni, a partire dal dodicesimo mese successivo all'ultima erogazione dell'anticipazione da parte della Regione Lazio.

Art. 8

Atto d'Impegno e disposizioni finali

Ai fini dell'ottenimento dell'anticipazione i Consorzi accettano, mediante sottoscrizione da parte del legale rappresentate, le condizioni poste nell'Atto di Impegno.

L'inosservanza degli adempimenti assunti con la sottoscrizione dell'Atto di Impegno comporta la revoca dell'anticipazione concessa e il recupero di eventuali somme già erogate, maggiorate degli interessi legali.