

Direzione Regionale: SVILUPPO ECONOMICO E ATTIVITA PRODUTTIVE

Area: RELAZIONI ISTITUZIONALI

DETERMINAZIONE

N. G18732 **del** 23/12/2014

Proposta n. 22137 **del** 18/12/2014

Oggetto:

Adozione della modulistica di riferimento per la presentazione dell'istanza del permesso di costruire e della segnalazione certificata di inizio attività (SCIA) edilizia in attuazione della Deliberazione di Giunta Regionale n. 502 del 22 luglio 2014.

Oggetto: Adozione della modulistica di riferimento per la presentazione dell'istanza del permesso di costruire e della segnalazione certificata di inizio attività (SCIA) edilizia in attuazione della Deliberazione di Giunta Regionale n. 502 del 22 luglio 2014.

**IL DIRETTORE DELLA DIREZIONE REGIONALE PER LO SVILUPPO ECONOMICO
E LE ATTIVITÀ PRODUTTIVE DI CONCERTO CON IL DIRETTORE DELLA
DIREZIONE REGIONALE TERRITORIO, URBANISTICA, MOBILITA' E RIFIUTI
E CON IL DIRETTORE DELLA DIREZIONE REGIONALE INFRASTRUTTURE,
AMBIENTE E POLITICHE ABITATIVE**

SU PROPOSTA del Dirigente dell'Area Relazioni Istituzionali della Direzione Regionale per lo Sviluppo Economico e le Attività Produttive;

VISTO lo Statuto della Regione Lazio;

VISTA la Legge Regionale 18 febbraio 2002, n. 6, recante "Disciplina del sistema organizzativo della Giunta e del Consiglio e disposizioni relative alla dirigenza ed al personale regionale" e s.m.i.;

VISTO il Regolamento Regionale 6 settembre 2002, n. 1, e s.m.i, recante "Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi della Giunta regionale";

VISTA la Legge 7 agosto 1990, n. 241, e s.m.i. recante "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi";

VISTO il D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380, e s.m.i. recante "Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia. (Testo A)";

VISTO il D.P.R. 7 settembre 2010, n. 160, recante "Regolamento per la semplificazione ed il riordino della disciplina sullo sportello unico per le attività produttive, ai sensi dell'articolo 38, comma 3, del decreto-legge 25 giugno 2008, n. 112, convertito, con modificazioni, dalla legge 6 agosto 2008, n. 133";

VISTO il Decreto Legge 9 febbraio 2012, n. 5, convertito, con modificazioni, dalla legge 4 aprile 2012, n. 35, recante "Disposizioni urgenti in materia di semplificazione e sviluppo";

VISTO l'Accordo tra il Governo, le Regioni e gli Enti locali, concernente l'adozione di moduli unificati e semplificati per la presentazione dell'istanza del permesso di costruire e della segnalazione certificata di inizio attività (SCIA) edilizia, adottato in sede di Conferenza Unificata, nella seduta del 12 giugno 2014 (Rep. Atti n. 67/CU);

VISTO il Decreto Legge 24 giugno 2014, n. 90, convertito, con modificazioni, dalla legge 11 agosto 2014, n. 114, recante "Misure urgenti per la semplificazione e la trasparenza amministrativa e per l'efficienza degli uffici giudiziari" ed in particolare l'art. 24, comma 4, il quale dispone che "Ai sensi dell'articolo 117, secondo comma, lettere e), m) e r), della Costituzione, gli accordi sulla modulistica per l'edilizia e per l'avvio di attività produttive conclusi in sede di Conferenza unificata sono rivolti ad assicurare la libera concorrenza, costituiscono livelli essenziali delle prestazioni concernenti i diritti civili e sociali che devono essere garantiti su tutto il territorio nazionale, assicurano il coordinamento informativo statistico e informatico dei dati dell'amministrazione statale, regionale e locale al fine di agevolare l'attrazione di investimenti dall'estero.";

VISTA la Legge Regionale 14 luglio 2014, n. 7, recante "Misure finalizzate al miglioramento della funzionalità della Regione: Disposizioni di razionalizzazione e di semplificazione dell'ordinamento regionale nonché interventi per lo sviluppo e la competitività dei territori e a sostegno delle famiglie";

CONSIDERATO, in particolare, l'art. 2, commi 56 e 58, della già citata L.R. 7/2014, il quale dispone, tra l'altro, che "la Regione, in attuazione del principio di leale collaborazione e in conformità alla normativa statale vigente in materia, promuove la funzionalità ed operatività del sistema degli sportelli unici su tutto il territorio regionale [...]" ed inoltre, che, "Gli sportelli unici adottano il sistema di standardizzazione dei procedimenti e di unificazione della modulistica in formato elettronico [...]"

VISTA la Deliberazione di Giunta Regionale n. 502 del 22 luglio 2014 recante “Atto di indirizzo relativo all’adozione dei “Moduli unificati e semplificati per la presentazione dell’istanza del permesso di costruire e della segnalazione certificata di inizio attività (SCIA) edilizia” adottati in sede di Conferenza Unificata, nella seduta del 12 giugno 2014 (Rep. Atti n. 67/CU)”;

CONSIDERATO che con il suddetto atto è stato demandato al Direttore della Direzione regionale per lo Sviluppo economico e le Attività produttive, di concerto con i Direttori regionali competenti, l’adeguamento alle disposizioni regionali di settore della suddetta modulistica adottata in sede di Conferenza Unificata, nella seduta del 12 giugno 2014 (Rep. Atti n. 67/CU);

VISTA la modulistica per la presentazione dell’istanza del permesso di costruire (Allegato 1) e della segnalazione certificata di inizio attività (SCIA) edilizia (Allegato 2), che costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto, come rielaborata dalla Direzione regionale per lo Sviluppo economico, di concerto con la Direzione regionale Territorio, urbanistica, mobilità e rifiuti e con la Direzione regionale Infrastrutture, ambiente e politiche abitative, nonché in collaborazione con il Tavolo permanente per gli interventi SUAP, costituito presso la Regione Lazio, con la partecipazione dei tecnici ed esperti delle strutture regionali coinvolte, di alcuni Comuni del territorio che rappresentano le diverse modalità gestionali dello sportello unico, di LAIT S.p.A., di Infocamere S.p.A. e delle Camere di Commercio, per definire un sistema informatizzato di standardizzazione dei procedimenti e di omogeneizzazione della modulistica su tutto il territorio regionale;

CONSIDERATO che gli schemi di modulistica allegati al presente provvedimento, quale parte integrante dello stesso, si pongono quali esclusivi modelli di riferimento nella Regione Lazio per gli Sportelli Unici dell’Edilizia (SUE), nonché per gli Sportelli Unici per le Attività Produttive (SUAP) per quanto concerne l’edilizia produttiva, al fine di assicurare uniformità di applicazione sull’intero territorio regionale, fermo restando che le Amministrazioni comunali potranno eventualmente integrare tali schemi in relazione agli specifici regolamenti locali;

CONSIDERATO che, per quanto sopra, si rende necessario provvedere all’approvazione della seguente modulistica che, allegata al presente atto, ne costituisce parte integrante e sostanziale:

- Modulo Unico di Permesso di Costruire (Allegato 1);
- Modulo Unico di Segnalazione Certificata di Inizio Attività (Allegato 2);

DETERMINA

per i motivi descritti in premessa, che si richiamano integralmente e sostanzialmente:

- di approvare la seguente modulistica che, allegata al presente atto, ne costituisce parte integrante e sostanziale:
 - Modulo Unico di Permesso di Costruire (Allegato 1);
 - Modulo Unico di Segnalazione Certificata di Inizio Attività (Allegato 2);
- di pubblicare il presente atto sul bollettino ufficiale della Regione Lazio e sul portale della Regione Lazio e sul portale www.impresainungiorno.gov.it;
- di invitare tutte le amministrazioni comunali della Regione Lazio a rendere conforme la modulistica attualmente in uso alla modulistica standardizzata per la presentazione dell’istanza del permesso di costruire e della segnalazione certificata di inizio attività (SCIA) edilizia, così come approvata dal presente atto.

Il Direttore
Rosanna Bellotti