

**DIREZIONE REGIONALE POLITICHE AMBIENTALI E CICLO DEI RIFIUTI  
AREA VALUTAZIONE IMPATTO AMBIENTALE**

<b>Progetto</b>	Procedura di Verifica sull'applicabilità della Valutazione di Impatto Ambientale ai sensi dell'art. 19 del D.Lgs. 152/06 e ss.mm.ii. per la realizzazione un impianto fotovoltaico a terra connesso alla rete elettrica di distribuzione, di potenza kW 6401.4.
<b>Proponente</b>	Società AMS 3.0 Srl
<b>Ubicazione</b>	Provincia di Latina Comune di Latina Loc. via Migliara 45

**Registro elenco progetti n. 75/2020 Verifica**

**Pronuncia di Verifica di Assoggettabilità ai sensi dell'art.19 del  
D.L.gs. n.152/2006 e ss.mm.ii.**

**ISTRUTTORIA TECNICO-AMMINISTRATIVA**

<b>IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO</b> Arch. Paola Pelone _____ _____	<b>IL DIRETTORE DELLA DIREZIONE</b> Ing. Flaminia Tosini _____
--	---

L'opera in esame è individuata dai Proponenti tra quelle elencate nell'Allegato IV, punto 2, lettera c), della parte II, del D.Lgs. n.152/2006 e pertanto è sottoposta a procedura di Verifica sull'applicabilità della V.I.A.

In data 21/09/2020 i proponenti Società AMS 3.0 S.r.l., hanno depositato presso questa Autorità competente copia degli elaborati di progetto e dello studio contenente le informazioni relative agli aspetti ambientali di cui all'Allegato IV bis del suindicato Decreto Legislativo nonché copia dell'avvenuto contributo di cui all'art. 33.

Il progetto e lo studio sono stati iscritti nel registro dei progetti al n.75/2020 dell'elenco e pubblicati sul sito web dell'Autorità competente.

Esaminati gli elaborati e la documentazione trasmessa elencata a seguire:

- Autorizzazione connessione Enel
- Inquadramento territoriale
- Planimetria generale 1:500
- Struttura di sostegno dei moduli
- Progetto della linea di connessione
- Piante e prospetti delle cabine elettriche
- Schema elettrico unifilare
- Particolari recinzione
- Particolari sezione scavi e rinterrati
- Particolare illuminazione e videosorveglianza
- Relazione tecnica
- Relazione economica
- Localizzazione intervento su base CTR
- Rappresentazione impianto su base ortofoto scala 1:5000
- Rappresentazione impianto su base ortofoto scala 1:2000
- Fasce di rispetto stradali su base C.T.R
- Corografia generale con curve di livello e reticolo stradale
- Localizzazione intervento su base P.T.P.R.- Tav.A
- Localizzazione intervento su base P.T.P.R.- Tav.B
- Localizzazione intervento su base P.A.I. vigente
- Localizzazione intervento su base P.R.G. vigente
- Planimetria generale 1:1000
- Profili longitudinali e trasversali ante e post operam
- Mitigazione proposta scala 1:5000
- Inserimento plano-volumetrico dell'impianto
- Piante e prospetti delle cabine elettriche
- Documentazione fotografica
- Fotomontaggio
- Vista dell'impianto a volo
- Distanza dai fabbricati esistenti
- Studio preliminare ambientale
- Studio preliminare ambientale elettrodotto
- Norme PTPR
- Relazione geologica
- Relazione idrologica

- Relazione archeologica
- Relazione impatto acustico

Con nota prot. n. 819650 del 24/09/2020 è stata data comunicazione alle Amministrazioni e agli Enti Territoriali potenzialmente interessati dell'avvenuta pubblicazione sul sito web di questa Autorità dello studio preliminare ambientale e della documentazione a corredo del progetto, a norma dell'art. 19, comma 3 e 4 del D.Lgs.n.152/06.

Le Amministrazioni e gli Enti Territoriali potenzialmente interessati, individuati dal Proponente e/o riconfermati/integrati dalla competente Area V.I.A. sono i seguenti:

- Comune di Latina
- Provincia di Latina
- Regione Lazio
- Direzione Regionale per le Politiche Abitative e la Pianificazione Territoriale, Paesistica e Urbanistica
- Direzione Regionale Politiche Ambientali e Ciclo dei Rifiuti
- Area Qualità dell'Ambiente
- Area Valutazione di Incidenza e Risorse forestali
- Direzione Regionale Lavori Pubblici, Stazione Unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del Suolo
- Area Tutela del Territorio
- Servizio Geologico e Sismico Regionale
- Direzione Regionale Infrastrutture e Mobilità
- Area Programmazione Sostenibile e Infrastrutture Energetiche
- Direzione Regionale Agricoltura, Promozione Della Filiera E Della Cultura Del Cibo, Caccia E Pesca
- Area Usi Civici, Credito e Calamità Naturali
- Consorzio di Bonifica dell'Agro Pontino
- Al Ministero Dei Beni e Delle Attività Culturali e del Turismo
- Segretariato Regionale del Ministero del Lazio
- Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per le Province Frosinone, Latina e Rieti
- Autorità di Bacino Distrettuale dell'Appennino Centrale

Preso atto che nel termine di 45 giorni, ai sensi del comma 4, dell'art. 19 del D.Lgs.n.152/06 non sono pervenute osservazioni.

In data 08/10/2020 acquisita con prot.n.086401 la Società ha trasmesso la seguente documentazione integrativa volontaria:

- Relazione specialistica Rel. 05 "Analisi territoriale usi civici".

In data 23/11/2020 acquisita con prot.n.1019649 la Società ha comunicato che il terreno è interessato da servitù di metanodotto e a seguito di una recente verifica e picchettamento da parte di tecnici SNAM, ha provveduto ad aggiornare alcune tavole progettuali riportando l'esatta ubicazione del metanodotto transitante in un'area del terreno interessato, con la relativa fascia di rispetto. La Società rappresenta che detta fascia non determina modifiche alla potenza

dell'impianto, ma una semplice redistribuzione dei pannelli all'interno del lotto, pertanto ha trasmesso gli elaborati in sostituzione e la documentazione integrativa di seguito elencata:

- Elaborato TAV 02 PI - Planimetria generale Scala 1:1.000 in sostituzione;
- Elaborato TAV 03 VI - Rappresentazione impianto su base ortofoto 1:2000 in sostituzione;
- Elaborato TAV 04 VI - Fasce di rispetto stradali su base C.T.R. in sostituzione;
- Elaborato TAV 12 VI - Planimetria generale Scala 1:2000 in sostituzione;
- Elaborato TAV 13 VI - Profili longitudinali e trasversali ante e post operam in sostituzione;
- Elaborato TAV 14 VI - Planimetria impianto comprensiva delle opere connesse e delle misure di mitigazione proposte in sostituzione;
- Elaborato TAV 15 VI - Inserimento planovolumetrico dell'impianto in sostituzione;
- Elaborato TAV 18 VI - Fotomontaggio in sostituzione;
- Elaborato TAV 19 VI - Vista dell'impianto a volo d'uccello in sostituzione;
- Elaborato TAV 20 VI - Distanza dai fabbricati esistenti in sostituzione;
- CDU Certificato di destinazione urbanistica ad integrazione;
- Elaborato Rel 03 V - Relazione esplicativa eventuale cumulo impianti ad integrazione;
- Elaborato TAV 21 VI - Ortofoto ad integrazione;
- Elaborato TAV 22 VI - Vista dell'impianto a volo d'uccello con cumulo di impianti ad integrazione.

**Sulla scorta della documentazione trasmessa, si evidenziano i seguenti elementi che assumono rilevanza ai fini delle conseguenti determinazioni. Si specifica che quanto successivamente riportato in corsivo è estrapolato dalle dichiarazioni agli atti trasmessi dalla richiedente.**

### **Premessa**

*Come evidenzia lo studio l'intervento ha per oggetto la progettazione di un impianto fotovoltaico di potenza di picco pari a 6401,4 kWp, da realizzarsi a terra su un'area agricola in via Migliara 45, sn nel comune di Latina.*

*L'impianto fotovoltaico ricadrà su un'area di 8.55 Ettari che rientra nei limiti amministrativi del comune di Latina a circa 9.3 km dal centro abitato, nella porzione di territorio compresa tra la Via Migliara 45, Strada Trasversale, Strada 44 e mezzo Migliara e Strada Madonna Giulia ed è contraddistinta al Catasto Terreni del comune di appartenenza al Foglio 244 Particella 35 - 43 - 44 - 68 - 71 - 76.*

*L'impianto fotovoltaico verrà installato a terra su un area di 4.36 ettari completamente pianeggiante, idonea per l'installazione dei moduli su strutture ad inseguimento con tracker di tipo mono-assiale.*

### **Dati tecnici**

*L'impianto prevede i seguenti componenti:*

*- 13620 moduli in silicio monocristallino della tipologia LR4-78ZBD-470M da 470 Wp della LONGI per una potenza complessiva di 6401,4 kWp;*

*Le strutture ad inseguimento di tipo monoassiale Nord - Sud rispettivamente:*

*- 107 strutture per il supporto di 90 moduli fotovoltaici ciascuna struttura costituisce n. 6 stringhe elettrica;*

*- 40 strutture per il supporto di 60 moduli fotovoltaici ciascuna struttura costituisce n. 4 stringhe elettrica;*

*- 53 strutture per il supporto di 30 moduli fotovoltaici ciascuna struttura costituisce n. 2 stringhe elettrica;*

*Le cabine ubicate all'interno della proprietà secondo le posizioni indicate nell'elaborato planimetrico sono le seguenti:*

*-n. 1 cabina di consegna di proprietà di E-distribuzione;*

*-n. 1 cabina Utente;*

*-n. 6 cabine di trasformazione;*

*-n. 12 inverter della ABB del tipo PVS-500.0*

*-n. 6 trasformatori da 1250kVA allocati uno in ognuna delle 6 cabine di campo;*

-cavidotto interrato in MT (20kV) di collegamento tra le cabine di trasformazione e la cabina utente e da quest'ultima fino alla cabina di consegna;

-viabilità interna al parco per le operazioni di costruzione e manutenzione dell'impianto e per il passaggio dei cavidotti interrati in MT;

Il dimensionamento di massima sarà realizzato con un modulo fotovoltaico composto da 144 celle fotovoltaiche in silicio monocristallino ad alta efficienza e connesse elettricamente in serie, per una potenza complessiva di 470Wp.

L'impianto verrà allacciato alla rete elettrica esistente tramite la realizzazione di una nuova cabina di consegna collegata in antenna alla cabina primaria AT/MT "San Michele" per mezzo di un elettrodotto di collegamento completamente interrato.

### **Coerenza con la pianificazione territoriale vigente**

Da uno schema riportato nello studio è così sintetizzata:

- ✓ *idrologico: il terreno di ubicazione dell'impianto ricade nel Bacino di competenza dell'Autorità dei Bacini Regionali del Lazio; l'area non è interessata da zone sottoposte a pericolo di inondazione di cui al Piano di Assetto Idrogeologico), non sono presenti aree con pericolo di frana;*
- ✓ *paesistico: il terreno che ospiterà l'impianto fotovoltaico ricade nell'ambito del Sistema del Paesaggio Agrario del Piano Territoriale Paesaggistico Regionale, in un'area classificata come "Paesaggio Agrario di Rilevante Valore";*
- ✓ *ambientale: sul sito non insistono Sic, Zps e Aree Protette;*
- ✓ *vincolistico: l'area in questione non è interessata da alcun vincolo paesaggistico, come si evince dalla Tavola "B" del P.T.P.R. approvato.*

\* \* \*

## ESITO ISTRUTTORIO

L'istruttoria tecnica è stata condotta sulla base delle informazioni fornite e contenute nella documentazione agli atti di cui il tecnico Ing. Sergio Brau, iscritto all'Albo professionale degli Ingegneri della Provincia di Cagliari, ha asseverato la veridicità con dichiarazione sostitutiva di atto notorio, ai sensi del D.P.R. 28 dicembre 2000 n.445, presentata contestualmente all'istanza di avvio della procedura.

Considerato che:

- gli elaborati progettuali nonché lo Studio Preliminare Ambientale, depositati presso questa Autorità competente, sono da considerarsi parte integrante della presente istruttoria tecnico-amministrativa;
- non sono pervenute osservazioni nell'ambito istruttorio, a norma dell'art. 19, comma 3 e 4 del D.Lgs.n.152/06:

Considerato inoltre che come evidenza lo studio preliminare:

- il sito è stato selezionato sulla base di diversi fattori quali lo studio della presenza di eventuali vincoli territoriali, la sua producibilità, la possibilità di accesso durante la fase di cantiere, la possibilità di allacciamento degli impianti alla rete di distribuzione/trasmissione dell'energia elettrica generata, in modo da minimizzare gli impatti derivanti dalla realizzazione di nuove linee di interconnessione e di impianti di trasformazione.



- la realizzazione della centrale fotovoltaica e delle opere ed infrastrutture connesse non presenta particolari conflittualità con gli strumenti di pianificazione e programmazione vigenti e risulta pertanto compatibile con la pianificazione di settore;
- la sistemazione del verde predilige piantagioni locali di tipi autoctono, in modo da conservare elementi ambientali e naturalistici, legati ai connotati territoriali;
- non saranno effettuate opere di movimento terra che alterino consistentemente la morfologia del terreno; la posa in opera delle tubazioni avverrà con lo scavo ed il successivo riempimento dello stesso ripristinando perfettamente lo stato dei luoghi;

### TUTTO CIÒ PREMESSO

effettuata la procedura di Verifica ai sensi dell'art 19, parte II del D.Lgs.n.152/2006 sulla base dei criteri di cui all'Allegato V, parte II del presente Decreto, in relazione all'entità degli interventi ed alle situazioni ambientali e territoriali descritte, di dover **escludere le opere dal procedimento di V.I.A.** individuando, ai sensi del comma 8 dell'art. 19 del citato Decreto, le seguenti vincolanti prescrizioni:

1. Il progetto dovrà essere realizzato conformemente agli elaborati trasmessi e recepire integralmente le indicazioni contenute nella relazione di verifica e integrazioni, relativamente alla realizzazione degli interventi di mitigazione e compensazione ambientale.
2. Al fine di contenere l'inquinamento luminoso, sarà necessario che un eventuale impianto di illuminazione del cantiere o dei luoghi di ricovero dei mezzi, sia dotato di un sistema di accensione da attivarsi solo in caso di allarme intrusione; detta prescrizione non è si applica nel caso in cui i mezzi vengano ricoverati presso luoghi o rimessaggi esistenti e già illuminati.
3. Dovranno essere rispettati tutti gli accorgimenti previsti dal progetto al fine di mitigare gli impatti sulle componenti ambientali coinvolte.
4. Il campo fotovoltaico dovrà essere il più possibile arretrato rispetto al filo stradale della Migliara 45 e dalla strada Trasversale (dalla parte di Casal Traiano); dovrà essere inoltre garantita un'adeguata barriera vegetazionale al fine di consentire una migliore mitigazione;
5. In fase di realizzazione:
  - le aree temporaneamente adibite alla gestione del cantiere dovranno essere ripristinate alla situazione ante-operam una volta terminati i lavori;
  - le varie fasi del cantiere dovranno essere organizzate in modo tale da non creare ostacoli alla rete viaria interessata e al traffico locale transitante;
  - i rifiuti prodotti in fase di cantiere dovranno essere separati e riciclati;
  - i materiali non riciclabili dovranno essere inviati ad impianti di smaltimento autorizzati; nell'area di intervento, in fase di cantiere, dovranno essere realizzate tutte le opere provvisorie atte a garantire la sicurezza sui luoghi, la stabilità del suolo, il buon regime delle acque di deflusso;
  - al fine di mitigare gli impatti dovuti alle emissioni di polveri, rumore e vibrazioni nell'ambiente in fase di cantiere, dovrà essere predisposto un monitoraggio le cui specifiche tecniche (tipologia ed ubicazione strumenti, frequenza delle misure etc.), dovranno essere comunicate agli enti preposti, in modo da poter intervenire con opportune misure nel caso di superamento dei limiti di legge;
  - per quanto concerne gli eventuali scarichi civili prodotti per gli usi igienici del personale che a vario titolo avrà accesso all'impianto, gli stessi dovranno essere raccolti in bagni chimici gestiti da ditta autorizzata.

6. Il rilascio del presente provvedimento non esime il Proponente dall'acquisire eventuali ulteriori pareri, nulla osta e autorizzazioni, prescritti dalle norme vigenti per la realizzazione e l'esercizio dell'opera, fatto salvo i diritti di terzi.
7. Eventuali modifiche o estensioni riguardanti l'impianto in argomento e non specificatamente previste nel presente progetto, dovranno seguire l'iter procedimentale di cui al D.Lgs.n. 152/2006 e s.m.i., conformemente a quanto disposto dall'allegato IV, punto 8, lettera t) del citato decreto.

Il presente documento è costituito da n.07 pagine inclusa la copertina.

La presente istruttoria tecnico-amministrativa è redatta in conformità della parte II del D.Lgs.n.152/06.