

**Verbale di gara relativo alla procedura aperta per la conclusione di convenzioni quadro ai sensi dell'art. art.1, comma 456, della L. 296/2006, per l'affidamento dei "Servizi di pulizia e sanificazione a ridotto impatto ambientale e dei servizi accessori per le sedi delle Amministrazioni del territorio della Regione Lazio, procedura suddivisa in 6 lotti".**

**Verbale n. 4 delle sedute riservate per la verifica delle buste amministrative delle offerte.**

**Seduta riservata n. 14 del 27/10/2020**

Premesso che:

- con determinazione n. G08356 del 15/07/2020 è stata indetta la gara a procedura aperta per la conclusione di convenzioni quadro ai sensi dell'art. art.1, comma 456, della L. 296/2006, per l'affidamento dei "Servizi di pulizia e sanificazione a ridotto impatto ambientale e dei servizi accessori per le sedi delle Amministrazioni del territorio della Regione Lazio", suddivisa in 6 lotti come elencato nella tabella dei precedenti verbali a cui si rimanda;
- con il medesimo atto è stato conferito l'incarico di Responsabile Unico del procedimento per le fasi di programmazione e affidamento, al Geom. Giovanni Occhino, funzionario dell'Area Pianificazione Gare per Strutture Regionali ed Enti Locali della Direzione Regionale Centrale Acquisti;
- con determinazione n. G08704 del 22/07/2020 è stata approvata la modifica al disciplinare di gara approvato con la determinazione n. G08356 del 15/07/2020;
- la Stazione appaltante, per lo svolgimento della presente procedura, si avvale della piattaforma di e-Procurement denominata "Sistema Acquisti Telematici della Regione Lazio S.TEL.L@raggiungibile all'indirizzo [www.regione.lazio.it/centraleacquisti](http://www.regione.lazio.it/centraleacquisti), di seguito denominato "Sistema";
- il "Sistema" ha assegnato alla presente procedura di gara il numero di registro di sistema bando PI046089-20, fascicolo di sistema FE007664;
- la pubblicità relativa all'indizione è stata effettuata sulla G.U.U.E. al numero 2020/S 137-337288 del 17/07/2020, sulla G.U.R.I. n. 84 5ª Serie Speciale del 22/07/2020, nonché, in data 23, 25 e 27/07/2020 per estratto su 2 quotidiani a diffusione nazionale e 2 a diffusione locale;
- La tempistica inerente ai termini fissati per la presente procedura è stata definita come segue:
  - termine per la richiesta di chiarimenti: ore 16.00 del 09/09/2020;
  - termine di scadenza per la presentazione delle offerte: ore 16.00 del 24/09/2020;
  - data della prima seduta pubblica virtuale: ore 10.00 del 25/09/2020;
- come previsto al paragrafo 19 del Disciplinare di gara, alla prima seduta virtuale, nonché alla/e successiva/e seduta/e pubblica/che, gli operatori economici concorrenti possono partecipare tramite il "Sistema". Della data ed ora delle sedute pubbliche virtuali diverse dalla prima verrà data preventiva comunicazione ai concorrenti ammessi, sempre mediante "Sistema".

- Il giorno 25/09/2020 si è svolta la prima seduta pubblica virtuale durante la quale il RUP ha proceduto all'apertura, sul Sistema, delle buste amministrative delle offerte presentate, come riportato nel verbale di gara n. 1 della medesima data;

Così come riportato nel medesimo verbale, risultano pervenute le seguenti offerte, presentate dagli Operatori Economici partecipanti ai rispettivi lotti di cui al seguente elenco, che si riporta nell'ordine cronologico di presentazione delle offerte generato dal "Sistema":

N. ord. Pres.	Ragione Sociale	Lotti Offerti	Stato	Data ricezione
1	NUOVA IDEA SRL	3,4,5	Inviato	22/09/2020 11:14:38
2	GRUPPO SERVIZI ASSOCIATI S.P.A.	2,3,4	Inviato	22/09/2020 14:46:14
3	MIORELLI SERVICE S.P.A. a Socio Unico	1,3,5	Inviato	22/09/2020 15:06:27
4	PFE S.p.A.	3,4,5	Inviato	23/09/2020 11:45:29
5	RTI GE.DI.S. SCARL - LA CASCINA GLOBAL SERVICE SRL	2,4,5	Inviato	23/09/2020 12:16:00
6	GP SERVIZI	3,4	Inviato	23/09/2020 13:08:56
7	EURO&PROMOS FM S.p.A.	1,3,4	Inviato	23/09/2020 15:43:36
8	FIDENTE SPA	2,4,6	Inviato	23/09/2020 15:59:48
9	UNIVERSAL SERVICE AZIENDA DI SERVIZI S.R.L.	4,5,6	Inviato	23/09/2020 16:15:55
10	RTI N.S.I. NIGRA SERVIZI ITALIA SOCIETA' COOPERATIVA - M.S. SERVIZI SRL	1,2,3	Inviato	23/09/2020 16:26:17
11	C.M. Service S.r.l.	1,4,5	Inviato	23/09/2020 17:31:25
12	SAGAD SRL	1,5,6	Inviato	23/09/2020 17:50:05
13	FABBRO FOOD S.p.A.	1,3,4	Inviato	23/09/2020 18:29:46
14	Fulgens Srl	4,5,6	Inviato	23/09/2020 18:47:04
15	DUSSMANN SERVICE SRL	1,2,4	Inviato	23/09/2020 19:09:01
16	RTI C.I.C.L.A.T. Soc. Coop. - Omega Società Cooperativa a Responsabilità Limitata	2,4,5	Ritirata	23/09/2020 19:14:45
17	Papalini S.p.A.	1,2,3	Ritirata	23/09/2020 19:39:08
18	Papalini S.p.A.	1,2,3	Ritirata	23/09/2020 20:24:27
19	COPERNICO SOCIETA' CONSORTILE PER AZIONI	1,3,4	Inviato	24/09/2020 01:46:27
20	Serenissima Ristorazione spa	3,4,5	Inviato	24/09/2020 08:15:11

21	GESTIONE SERVIZI INTEGRATI SRL A SOCIO UNICO	1	Inviato	24/09/2020 09:27:33
22	RTI ITALIANA FACILITY MANAGEMENT SPA - B. & B. Service Soc. Coop.	1,2,5	Inviato	24/09/2020 09:44:33
23	CONSORZIO PROGETTO MULTISERVIZI - CONSORZIO STABILE Esecutrice INVEST OTTNATASEI SRL - MILA SRL	4,5,6	Inviato	24/09/2020 10:08:46
24	COPURA SOC. COOP.	1,2,5	Inviato	24/09/2020 10:32:18
25	MAST S.p.A.	3,5,6	Inviato	24/09/2020 10:55:09
26	CNCP SOC. COOP. Esecutrice COOP. FACCHINI PORTABAGAGLI STAZ. C.LE BOLOGNA SCARL	1,2,5	Inviato	24/09/2020 11:03:51
27	RTI Consorzio G.I.S.A. - S.P.D. S.R.L.	1	Inviato	24/09/2020 11:08:15
28	RTI Servizi Ambientali - ASB	4,5,6	Inviato	24/09/2020 11:41:27
29	Impresa Piemonte	1,2,4	Inviato	24/09/2020 11:42:07
30	TEAM SERVICE Società Consortile a r.l.	2,3,4	Inviato	24/09/2020 11:46:28
31	LA LUCENTE SPA	1,4,5	Inviato	24/09/2020 11:48:22
32	Markas S.r.l.	1,2,6	Inviato	24/09/2020 11:50:58
33	Papalini S.p.A.	1,2,3	Inviato	24/09/2020 11:55:38
34	ISSITALIA A. Barbato S.r.l.	4,5,6	Inviato	24/09/2020 12:07:55
35	PULINET SERVIZI SRL	1,2,3	Inviato	24/09/2020 12:11:50
36	FORMULA SERVIZI SOCIETA' COOPERATIVA	1,2,3	Inviato	24/09/2020 12:17:27
37	RTI C.I.C.L.A.T. Soc. Coop. - Omega Società Cooperativa a Responsabilità Limitata	2,4,5	Inviato	24/09/2020 12:24:05
38	HELIOS SOCIETA' COOPERATIVA	2,3,4	Inviato	24/09/2020 12:38:15
39	CNS CONSORZIO NAZIONALE SERVIZI SOCIETA' COOPERATIVA Esecutrice I.B.M. Ideal Building Maintenance Soc. Coop. - COOP 2001 - SYMPLY SOC. COOP. - CO.LA.SER SOC. COOP. P A	1,2,4	Inviato	24/09/2020 12:46:19
40	DIEM S.r.l.	3,4,5	Inviato	24/09/2020 13:01:00
41	LACERENZA MULTSERVICE SRL	1,2,5	Inviato	24/09/2020 13:04:54
42	SGS SOCIETA' GESTIONE SERVIZI SRL	1,2,5	Inviato	24/09/2020 13:39:27
43	LA PULITA & SERVICE S.C.R.L.	1,2,3	Inviato	24/09/2020 13:40:36

44	IN LINEA SOCIETA' COOPERATIVA	4,5,6	Inviato	24/09/2020 13:48:52
45	RTI ARIETE SOC.COOP. - MEIT MULTISERVICES SRL - Ladisa s.r.l.	1,2,3	Inviato	24/09/2020 13:58:26
46	DIENNE SERVICE SRL	3,4,6	Inviato	24/09/2020 14:03:37
47	ZENITH SERVICES GROUP S.P.A	1,2,3	Inviato	24/09/2020 14:09:27
48	RTI MERANESE SERVIZI SpA - SOCIALWORK COOPERATIVA SOCIALE	1,2,3	Inviato	24/09/2020 14:23:09
49	COSP TECNO SERVICE	5,6	Inviato	24/09/2020 14:25:55
50	GSN SRL	1,2	Inviato	24/09/2020 14:46:41
51	RTI BSD SRL - BSF S.R.L.	3,4,6	Inviato	24/09/2020 14:55:41
52	G.A.S. CONSORZIO STABILE Esecutrice teknoservices Soc. Cons. a r.l.	5,6	Inviato	24/09/2020 15:00:19
53	RTI MULTISERVICE S.R.L. - PULISERVICE SRL	1,2,3	Inviato	24/09/2020 15:02:04
54	DUSTY	2,3,4	Inviato	24/09/2020 15:06:19
55	RTI GESTIONE AMBIENTALE MULTISERVIZI - GI ONE S.P.A.	1,2,3	Inviato	24/09/2020 15:06:44
56	PULISERVICE SRL	5,6	Inviato	24/09/2020 15:21:21
57	RTI MULTISERVICE SOCIETA' COOPERATIVA A RESPONSABILITA' LIMITATA - I.C. SERVIZI SRL	1,2,3	Inviato	24/09/2020 15:22:10
58	PILO' SRL	1,2	Inviato	24/09/2020 15:41:53
59	RTI CONSORZIO STABILE CMF - ROMA MULTISERVIZI SPA	1,2,3	Inviato	24/09/2020 15:42:50
60	Scala Enterprise S.r.l.	2,3,4	Inviato	24/09/2020 15:43:14
61	Consorzio Leonardo Servizi e Lavori Società Cooperativa Consortile Stabile Esecutrice AURIGA SOCIETA' COOPERATIVA - Silva Srl	1,5,6	Inviato	24/09/2020 15:51:50
62	consorzio stabile impero Esecutrice D.L.V. Global Service - PULIECO SOCIETA' COOPERATIVA	1,5,6	Inviato	24/09/2020 15:52:44
63	ARES Srl	1,2	Inviato	24/09/2020 15:55:20
64	RTI CONSORZIO STABILE TEDESCHI SOC CONS A RL - CONSORZIO STABILE INSTANT SERVICE Esecutrice TEDESCHI SRL	1,2,5	Inviato	24/09/2020 15:55:22
65	LGA SERVICE società cooperativa Esecutrice LGA SERVICE società cooperativa	4,5,6	Inviato	24/09/2020 15:56:22
66	E.P.M. S.r.l.	1,2,3	Inviato	24/09/2020 15:56:47
67	S.G.M. S.R.L. SERVIZI GENERALI E MANUTENZIONI	2,3,4	Inviato	24/09/2020 15:56:51

68	RTI Società Nazionale Appalti Manutenzioni Lazio Sud S.N.A.M. Società a responsabilità limitata - DIEMME	1	Inviato	24/09/2020 15:57:11
----	--	---	---------	------------------------

- Nelle sedute riservate n. 1 del 28/09/2020, n. 2 del 30/09/2020, n. 3 dell'1/10/2020, n. 4 del 2/10/2020, n. 5 del 5/10/2020, n. 6 del 6/10/2020, n. 7 del 7/10/2020 e n. 8 dell'8/10/2020, il RUP ha proceduto alla verifica delle buste amministrative dei concorrenti che hanno presentato offerta per la gara in oggetto, le cui operazioni sono state riportate nel Verbale appositamente redatto, "Verbale n. 1 delle sedute riservate";
- nelle sedute riservate n. 9 del 9/10/2020 e n. 10 del 13/10/2020 il RUP ha proseguito la verifica delle buste amministrative, le cui operazioni sono state riportate nel Verbale denominato "Verbale n. 2 delle sedute riservate";
- a seguito delle carenze riscontrate nella documentazione amministrativa, in data 9/10/2020 la Stazione appaltante ha attivato il soccorso istruttorio ai sensi dell'art. 83 comma 9 del d.lgs. n. 50/2016 nei confronti di n. 20 concorrenti e in data 13/10/2020 ha attivato il soccorso istruttorio nei confronti di ulteriori 12 concorrenti, per i quali il RUP si è riservato di pronunciarsi in merito all'ammissione e/o esclusione dalla gara all'esito della verifica della documentazione integrativa richiesta; di seguito l'elenco degli operatori economici nei confronti dei quali è stato attivato il soccorso istruttorio:

N. ord. Pres.	Ragione Sociale	Lotti Offerti
1	NUOVA IDEA SRL	3,4,5
4	PFE S.p.A.	3,4,5
5	RTI GE.DI.S. SCARL - LA CASCINA GLOBAL SERVICE SRL	2,4,5
7	EURO&PROMOS FM S.p.A.	1,3,4
10	RTI N.S.I. NIGRA SERVIZI ITALIA SOCIETA' COOPERATIVA - M.S. SERVIZI SRL	1,2,3
11	C.M. Service S.r.l.	1,4,5
13	FABBRO FOOD S.p.A.	1,3,4
15	DUSSMANN SERVICE SRL	1,2,4
23	CONSORZIO PROGETTO MULTISERVIZI - CONSORZIO STABILE Esecutrice INVEST OTTNATASEI SRL - MILA SRL	4,5,6
24	COPURA SOC. COOP.	1,2,5
25	MAST S.p.A.	3,5,6
26	CNCP SOC. COOP. Esecutrice COOP. FACCHINI PORTABAGAGLI STAZ. C.LE BOLOGNA SCARL	1,2,5
28	RTI Servizi Ambientali - ASB	4,5,6
30	TEAM SERVICE Società Consortile a r.l.	2,3,4
31	LA LUCENTE SPA	1,4,5
33	Papalini S.p.A.	1,2,3
37	RTI C.I.C.L.A.T. Soc. Coop. - Omega Società Cooperativa a Responsabilità Limitata	2,4,5

39	CNS CONSORZIO NAZIONALE SERVIZI SOCIETA' COOPERATIVA Esecutrice I.B.M. Ideal Building Maintenance Soc. Coop. - COOP 2001 - SYMPLY SOC. COOP. - CO.LA.SER SOC. COOP. P A	1,2,4
40	DIEM S.r.l.	3,4,5
44	IN LINEA SOCIETA' COOPERATIVA	4,5,6
45	RTI ARIETE SOC.COOP. - MEIT MULTISERVICES SRL - Ladisa s.r.l.	1,2,3
51	RTI BSD SRL - BSF S.R.L.	3,4,6
52	G.A.S. CONSORZIO STABILE Esecutrice teknoservices Soc. Cons. a r.l.	5,6
54	DUSTY	2,3,4
55	RTI GESTIONE AMBIENTALE MULTISERVIZI - GI ONE S.P.A.	1,2,3
58	PILO' SRL	1,2
59	RTI CONSORZIO STABILE CMF - ROMA MULTISERVIZI SPA	1,2,3
62	consorzio stabile impero Esecutrice D.L.V. Global Service - PULIECO SOCIETA' COOPERATIVA	1,5,6
63	ARES Srl	1,2
64	RTI CONSORZIO STABILE TEDESCHI SOC CONS A RL - CONSORZIO STABILE INSTANT SERVICE Esecutrice TEDESCHI SRL	1,2,5
65	LGA SERVICE società cooperativa Esecutrice LGA SERVICE società cooperativa	4,5,6
66	E.P.M. S.r.l.	1,2,3
67	S.G.M. S.R.L. SERVIZI GENERALI E MANUTENZIONI	2,3,4

e il nominativo dell'operatore economico verso il quale è stata effettuata una verifica d'ufficio:

42	SGS SOCIETA' GESTIONE SERVIZI SRL	1,2,5
----	-----------------------------------	-------

- A fronte delle risposte pervenute, il RUP, nelle sedute riservate n. 11 del 14/10/2020, n. 12 del 19/10/2020 e n. 13 del 20/10/2020, ha proseguito l'esame della documentazione amministrativa i cui esiti, registrati nel verbale n° 3 del 20/10/2020, sono sinteticamente annotati nella tabella di seguito riportata:

N. ord. pres	Ragione Sociale	Lotti Offerti	Esito verifica
1	NUOVA IDEA SRL	3,4,5	AMMESSO
2	GRUPPO SERVIZI ASSOCIATI S.P.A.	2,3,4	AMMESSO
3	MIORELLI SERVICE S.P.A. A SOCIO UNICO	1,3,5	AMMESSO
4	PFE S.P.A.	3,4,5	AMMESSO
5	RTI GE.DI.S. SCARL - LA CASCINA GLOBAL SERVICE SRL	2,4,5	AMMESSO
6	GP SERVIZI	3,4	AMMESSO
7	EURO&PROMOS FM S.P.A.	1,3,4	AMMESSO
8	FIDENTE SPA	2,4,6	AMMESSO
9	UNIVERSAL SERVICE AZIENDA DI SERVIZI S.R.L.	4,5,6	AMMESSO
10	RTI N.S.I. NIGRA SERVIZI ITALIA SOCIETA' COOPERATIVA - M.S. SERVIZI SRL	1,2,3	AMMESSO
11	C.M. SERVICE S.R.L.	1,4,5	AMMESSO

12	SAGAD SRL	1,5,6	AMMESSO
13	FABBRO FOOD S.P.A.	1,3,4	AMMESSO
14	FULGENS SRL	4,5,6	AMMESSO
15	DUSSMANN SERVICE SRL	1,2,4	AMMESSO
16	-		
17	-		
18	-		
19	COPERNICO SOCIETA' CONSORTILE PER AZIONI	1,3,4	AMMESSO
20	SERENISSIMA RISTORAZIONE SPA	3,4,5	AMMESSO
21	GESTIONE SERVIZI INTEGRATI SRL A SOCIO UNICO	1	AMMESSO
22	RTI ITALIANA FACILITY MANAGEMENT SPA - B. & B. SERVICE SOC. COOP.	1,2,5	AMMESSO
23	CONSORZIO PROGETTO MULTISERVIZI - CONSORZIO STABILE ESECUTRICE INVEST OTTANTASEI SRL - MILA SRL	4,5,6	AMMESSO
24	COPURA SOC. COOP.	1,2,5	AMMESSO
25	MAST S.P.A.	3,5,6	AMMESSO
26	CNCP SOC. COOP. ESECUTRICE COOP. FACCHINI PORTABAGAGLI STAZ. C.LE BOLOGNA SCARL	1,2,5	AMMESSO
27	RTI CONSORZIO G.I.S.A. - S.P.D. S.R.L.	1	AMMESSO
28	RTI SERVIZI AMBIENTALI - ASB	4,5,6	AMMESSO
29	IMPRESA PIEMONTE	1,2,4	AMMESSO
30	TEAM SERVICE SOCIETÀ CONSORTILE A R.L.	2,3,4	AMMESSO
31	LA LUCENTE SPA	1,4,5	AMMESSO
32	MARKAS S.R.L.	1,2,6	AMMESSO
33	PAPALINI S.P.A.	1,2,3	INTEGRAZIONE SOCCORSO ISTRUTTORIO
34	ISSITALIA A. BARBATO S.R.L.	4,5,6	AMMESSO
35	PULINET SERVIZI SRL	1,2,3	AMMESSO
36	FORMULA SERVIZI SOCIETA' COOPERATIVA	1,2,3	AMMESSO
37	RTI C.I.C.L.A.T. SOC. COOP. - OMEGA SOCIETÀ COOPERATIVA A RESPONSABILITÀ LIMITATA	2,4,5	AMMESSO
38	HELIOS SOCIETA' COOPERATIVA	2,3,4	AMMESSO
39	CNS CONSORZIO NAZIONALE SERVIZI SOCIETA' COOPERATIVA ESECUTRICE I.B.M. IDEAL BUILDING MAINTENANCE SOC. COOP. - COOP 2001 - SYMPLY SOC. COOP. - CO.LA.SER SOC. COOP. P A	1,2,4	AMMESSO
40	DIEM S.R.L.	3,4,5	AMMESSO
41	LACERENZA MULTSERVICE SRL	1,2,5	AMMESSO
42	SGS SOCIETA' GESTIONE SERVIZI SRL	1,2,5	IN VERIFICA
43	LA PULITA & SERVICE S.C.R.L.	1,2,3	AMMESSO
44	IN LINEA SOCIETA' COOPERATIVA	4,5,6	AMMESSO
45	RTI ARIETE SOC.COOP. - MEIT MULTISERVICES SRL - LADISA S.R.L.	1,2,3	AMMESSO
46	DIENNE SERVICE SRL	3,4,6	AMMESSO
47	ZENITH SERVICES GROUP S.P.A	1,2,3	AMMESSO

51	RTI BSD SRL - BSF S.R.L.	3,4,6	AMMESSO
52	G.A.S. CONSORZIO STABILE Esecutrice teknoservices Soc. Cons. a r.l.	5,6	AMMESSO
54	DUSTY S.R.L.	2,3,4	AMMESSO
64	RTI CONSORZIO STABILE TEDESCHI SOC CONS A RL - CONSORZIO STABILE INSTANT SERVICE Esecutrice TEDESCHI SRL	1,2,5	INTEGRAZIONE SOCCORSO ISTRUTTORIO

- Premesso che il RUP, in data 21/10/2020 ha visionato la documentazione del concorrente n. 58) dell'elenco, denominato **PILO' SRL**, trasmessa dallo stesso al fine del soccorso istruttorio, attivato con la comunicazione n. PI074181-20 del 13/10/2020, alla quale l'operatore ha risposto, entro i termini stabiliti, con la comunicazione n. PI074270-20 del 14/10/2020. Il concorrente ha trasmettendo il documento "Polizza Provvisoria Lotto 1", datato 22/09/2020 e sottoscritto digitalmente in data 24/09/2020 dai soggetti rappresentanti il garante e il contraente in orari antecedenti la data di scadenza del termine di presentazione delle offerte. Il RUP, esaminato quanto sopra e riscontrata l'incompletezza del documento riguardo ai requisiti previsti dall'art. 20 della L. 82/2005 richiamati dal disciplinare di gara al paragrafo 10, al fine di consentire la valutazione della documentazione amministrativa in successiva seduta riservata, ha attivato un'integrazione al **soccorso istruttorio** richiedendo il suddetto documento recante le prove inerenti alla data ed all'orario della formazione del documento digitale e fissando la data di riscontro al 23/10/2020 e pertanto ha inviato la comunicazione n. P077380 del 21/10/2020.
- A seguito delle richieste di soccorso istruttorio e successive integrazioni, il cui termine per il riscontro è stato fissato al 23/10/2020, alla data odierna resta da esaminare l'ammissibilità dei seguenti concorrenti:

N. ord. Pres.	Ragione Sociale	Lotti Offerti
33	Papalini S.p.A.	1,2,3
42	SGS SOCIETA' GESTIONE SERVIZI SRL	1,2,5
55	RTI GESTIONE AMBIENTALE MULTISERVIZI - GI ONE S.P.A.	1,2,3
58	PILO' SRL	1,2
59	RTI CONSORZIO STABILE CMF - ROMA MULTISERVIZI SPA	1,2,3
62	consorzio stabile impero Esecutrice D.L.V. Global Service - PULIECO SOCIETA' COOPERATIVA	1,5,6
63	ARES Srl	1,2
64	RTI CONSORZIO STABILE TEDESCHI SOC CONS A RL - CONSORZIO STABILE INSTANT SERVICE Esecutrice TEDESCHI SRL	1,2,5
65	LGA SERVICE società cooperativa Esecutrice LGA SERVICE società cooperativa	4,5,6
66	E.P.M. S.r.l.	1,2,3
67	S.G.M. S.R.L. SERVIZI GENERALI E MANUTENZIONI	2,3,4

Per tutto quanto sopra premesso, si verbalizza quanto segue.

Nella seduta riservata odierna, del **27/10/2020**, sono presenti, in videoconferenza, il RUP geom. Giovanni Occhino ed i collaboratori dell'Area Pianificazione e gare per strutture regionali ed enti locali della Direzione regionale Centrale Acquisti, avv. Elena Conte e sig.ra Angela Palma, quest'ultima in qualità di funzionario verbalizzante.



Premesso che il RUP, nei confronti del concorrente n. 33) dell'elenco, denominato **PAPALINI SPA**, ha attivato un primo soccorso istruttorio, di cui si è dato conto nella seduta riservata n. 12 del 19/10/2020 di cui al Verbale n. 3, e che, sulla base di quanto pervenuto in risposta, ha attivato un secondo soccorso istruttorio, inviando la comunicazione n. PI077084-20 del 21/10/2020 alla quale l'operatore ha risposto, entro i termini stabiliti, con la comunicazione n. PI077159-20 del 21/10/2020. L'operatore ha trasmesso un verbale INPS dal quale il RUP ha rilevato una situazione riferibile alle fattispecie prevista dall'art. 80, comma 4 del D. lgs. 50/2016. Il RUP dichiara di avere attivato, al riguardo, in data 26/10/2020, verifiche d'ufficio, che hanno accertato la regolarità contributiva dell'operatore economico in esame.

Il RUP dichiara quindi, che, dall'esame della suddetta documentazione, che risulta regolarmente presentata, e valutati i relativi contenuti, il concorrente è **AMMESSO** al prosieguo della gara.

Premesso che riguardo alle dichiarazioni amministrative rese dall'operatore n. 42) dell'elenco, denominato **SGS SOCIETA' GESTIONE SERVIZI SRL**, nel corso della seduta riservata n. 7 del 7/10/2020, il RUP ha disposto verifiche di ufficio, che sono state attivate con comunicazione n. 875332 del 13/10/2020, la cui risposta è pervenuta in data 15/10/2020 ed acquisita al protocollo della S.A. al n. 899449 del 21/10/2020. Il RUP, verificata la regolarità delle documentazioni presentata, che, dall'esame della suddetta documentazione, che risulta regolarmente presentata, e valutati i relativi contenuti, dichiara che il concorrente è **AMMESSO** al prosieguo della gara.

Al concorrente n. 55) dell'elenco, denominato RTI **GESTIONE AMBIENTALE MULTISERVIZI - GI ONE S.P.A.**, al fine del soccorso istruttorio, è stata inviata la comunicazione n. PI074179-20 del 13/10/2020, alla quale l'operatore ha risposto, entro i termini stabiliti, con la comunicazione n. PI077234-20 del 21/10/2020, trasmettendo il documento "G1 Riscontro soccorso istruttorio", contenente la dichiarazione della ditta che descrive la situazione per la quale erano stati chiesti i chiarimenti, dalla quale si evince che le fattispecie riguardano servizi diversi da quello oggetto dell'appalto. Il RUP dichiara quindi, che, dall'esame della suddetta documentazione, che risulta regolarmente presentata, e valutati i relativi contenuti, il concorrente è **AMMESSO** al prosieguo della gara.

Al concorrente n. 58) dell'elenco, denominato **PILO SRL**, al fine dell'integrazione al primo soccorso istruttorio di cui si è dato conto in premessa, è stata inviata la comunicazione n. PI077380-20 del 21/10/2020 alla quale l'operatore ha risposto, entro i termini stabiliti, con la comunicazione n. PI079211-20 del 23/10/2020, mediante la quale ha trasmesso la seguente documentazione:

- Documento denominato: "Risposta soccorso istruttorio" in cui l'operatore economico produce dichiarazioni e memorie atte a motivare l'assenza del documento al momento della presentazione dell'offerta e in cui, inoltre, evidenzia che, sostanzialmente, l'offerta presentata è munita della garanzia prevista necessaria ad attestare la serietà dell'impegno proposto nella medesima offerta;
- documento denominato: "23.10.2020 - VHV - Soccorso istruttorio PILO" contenente la dichiarazione del soggetto rappresentante il garante che la polizza fidejussoria è stata rilasciata entro i termini di presentazione dell'offerta;
- documento denominato: "018626\_63ae78ycd" costituente la polizza fidejussoria;
- documento denominato: "Verifica di un file firmato o marcato - Firma Digitale e Marche Temporali - InfoCert" dal contenuto inconferente;
- documento denominato: "Ver.26171.vlewebphp02.prdmz.infocert.it.Firmatario1.cer" comprendente documenti dal contenuto inconferente.

Il RUP, preso atto delle dichiarazioni rese dall'operatore economico e dal soggetto che rappresenta il garante per il conferimento dei poteri di firma, che devono considerarsi veritiere fino a prova di falsità delle medesime, e considerata la sostanziale costituzione della garanzia provvisoria prestata a serietà dell'impegno assunto dall'operatore economico a far data dal giorno di scadenza del termine di presentazione delle offerte, dichiara che, dall'esame della suddetta documentazione, che risulta regolarmente presentata, e valutati i relativi contenuti, il concorrente è **AMMESSO** al prosieguo della gara.

Al concorrente n. 59) dell'elenco, denominato **RTI CONSORZIO STABILE CMF - ROMA MULTISERVIZI SPA** al fine del soccorso istruttorio, è stata inviata la comunicazione n. PI074183-20 del 13/10/2020, alla quale l'operatore ha risposto, entro i termini stabiliti, con la comunicazione n. PI076409-20 del 19/10/2020, fornendo documentazione comprovante l'insussistenza di motivi ostativi al prosieguo della gara, in quanto relativamente alle fattispecie descritte, riferibili all'art. 80, comma 4 del D. Lgs. 50/2016, per alcune è intervenuta la sospensione e per altre sono stati accolti i relativi ricorsi. Il RUP dichiara quindi, che, dall'esame della suddetta documentazione, che risulta regolarmente presentata, e valutati i relativi contenuti, il concorrente è **AMMESSO** al prosieguo della gara.

Al concorrente n. 62) dell'elenco, denominato **CONSORZIO STABILE IMPERO ESECUTRICE D.L.V. GLOBAL SERVICE - PULIECO SOCIETA' COOPERATIVA** al fine del soccorso istruttorio, è stata inviata la comunicazione n. PI074185-20 del 13/10/2020, alla quale l'operatore ha risposto, entro i termini stabiliti, con la comunicazione n. PI078840-20 del 22/10/2020, fornendo la seguente documentazione:

- appendice correttiva inerente alla garanzia provvisoria del lotto 6;
- appendice correttiva inerente alla garanzia provvisoria del lotto 5;
- dichiarazione del Legale Rappresentante della DLV di rettifica dei contenuti di un campo del DGUE ove viene precisato che è da intendersi riferito alla DLV Service;
- dichiarazione del Legale Rappresentante della DLV del possesso di iscrizione alla fascia di classificazione A di cui al DM 274/97;
- dichiarazione del Legale Rappresentante della Pulieco soc. coop. del possesso di iscrizione alla fascia di classificazione A di cui al DM 274/97 e in cui l'operatore economico chiarisce che non intende ricorrere al subappalto né all'avalimento.

Relativamente alla documentazione presentata, il RUP rileva l'assenza della produzione della garanzia provvisoria del Lotto 1.

Il RUP, a scioglimento della riserva, esaminata la documentazione amministrativa e valutati i relativi contenuti, dichiara che il concorrente è **AMMESSO** al prosieguo della gara per i lotti 5 e 6 e propone l'**esclusione** del concorrente dalla gara per il lotto 1.

Al concorrente n. 63) dell'elenco, denominato **ARES SRL** al fine del soccorso istruttorio, è stata inviata la comunicazione n. PI074188-20 del 13/10/2020, alla quale l'operatore ha risposto, entro i termini stabiliti, con la comunicazione n. PI078889-20 del 23/10/2020, fornendo i chiarimenti richiesti e documentazione a corredo, in ordine alle dichiarazioni rese nella documentazione amministrativa, oggetto di approfondimento. Al riguardo, preso atto della non definitività dei provvedimenti adottati, il RUP dichiara che, dall'esame della suddetta documentazione, che risulta regolarmente presentata, e valutati i relativi contenuti, il concorrente è **AMMESSO** al prosieguo della gara.

Premesso che, come si è dato conto nel Verbale n. 3 della seduta riservata n. 11 del 19/10/2020, al concorrente n. 64) dell'elenco, denominato **R.T.I. Consorzio Stabile Tedeschi a.r.l.**, è stato attivato un secondo soccorso istruttorio in quanto non ha reso la dichiarazione richiesta a pag. 14/21 relativa alla sussistenza di situazioni di cui all'art. 80 comma 5 lett. c), c-bis), c-ter) e c-quater) del Codice ed è stata inviata la comunicazione n. PI076818-20 del 20/10/2020, alla quale l'operatore ha risposto, entro i termini stabiliti, con la comunicazione n. PI076891-20 del 20/10/2020, trasmettendo la documentazione richiesta.

Il RUP dichiara quindi, che, dall'esame della suddetta documentazione, che risulta regolarmente presentata, e valutati i relativi contenuti, il concorrente è **AMMESSO** al prosieguo della gara.

Al concorrente n. 65) dell'elenco, denominato **LGA SERVICE società cooperativa Esecutrice LGA SERVICE società cooperativa**, al fine del soccorso istruttorio, è stata inviata la comunicazione n. PI074192-20 del 13/10/2020, alla quale l'operatore ha risposto, entro i termini stabiliti, con la comunicazione n. PI075848 del 16/10/2020, trasmettendo le appendici correttive delle garanzie provvisorie, come richiesto.

Il RUP dichiara quindi, che, dall'esame della suddetta documentazione, che risulta regolarmente presentata, e valutati i relativi contenuti, il concorrente è **AMMESSO** al prosieguo della gara.

Al concorrente n. 66) dell'elenco, denominato **E.P.M. S.R.L.** al fine del soccorso istruttorio, è stata inviata la comunicazione n. PI074194-20 del 13/10/2020, alla quale l'operatore ha risposto, entro i termini stabiliti, con la comunicazione n. PI079183-20 del 23/10/2020, trasmettendo la documentazione richiesta.

Il RUP prende atto delle dichiarazioni rese dal soggetto che rappresenta il garante per il conferimento dei poteri di firma che devono considerarsi veritiere fino a comprova di falsità delle medesime e della sostanziale costituzione della garanzia provvisoria prestata a serietà dell'impegno assunto dall'operatore economico, a far data dal giorno di scadenza del termine di presentazione delle offerte. Pertanto dichiara che, dall'esame della suddetta documentazione, che risulta regolarmente presentata, e valutati i relativi contenuti, il concorrente è **AMMESSO** al prosieguo della gara.

Al concorrente n. 67) dell'elenco, denominato **S.G.M. s.r.l.**, al fine del soccorso istruttorio, è stata inviata la comunicazione n. PI074196-20 del 13/10/2020, alla quale l'operatore ha risposto, entro i termini stabiliti, con la comunicazione n. PI078974-20 del 23/10/2020, trasmettendo la documentazione richiesta.

Al riguardo, preso atto delle motivazioni su cui si basa il provvedimento citato, delle giustificazioni addotte dall'operatore economico e dalla lieve entità delle presunte inottemperanze occorse, il RUP dichiara, che, dall'esame della suddetta documentazione, che risulta regolarmente presentata, e valutati i relativi contenuti, il concorrente è **AMMESSO** al prosieguo della gara.

Il RUP dichiara terminata la fase della verifica amministrativa ai sensi del par. 19 del disciplinare di gara.

Gli esiti risultanti dalla verifica eseguita nelle sedute riservate di cui al presente verbale e delle precedenti, di cui si è dato conto nei verbali citati in premessa, a conclusione della fase inerente alla verifica amministrativa, sono riportati nella Tabella seguente.

N. ord. pres	Ragione Sociale	Lotti Offer ti	Esito verifica
1	NUOVA IDEA SRL	3,4,5	AMMESSO
2	GRUPPO SERVIZI ASSOCIATI S.P.A.	2,3,4	AMMESSO
3	MIORELLI SERVICE S.P.A. A SOCIO UNICO	1,3,5	AMMESSO
4	PFE S.P.A.	3,4,5	AMMESSO
5	RTI GE.DI.S. SCARL - LA CASCINA GLOBAL SERVICE SRL	2,4,5	AMMESSO
6	GP SERVIZI	3,4	AMMESSO
7	EURO&PROMOS FM S.P.A.	1,3,4	AMMESSO
8	FIDENTE SPA	2,4,6	AMMESSO
9	UNIVERSAL SERVICE AZIENDA DI SERVIZI S.R.L.	4,5,6	AMMESSO
10	RTI N.S.I. NIGRA SERVIZI ITALIA SOCIETA' COOPERATIVA - M.S. SERVIZI SRL	1,2,3	AMMESSO
11	C.M. SERVICE S.R.L.	1,4,5	AMMESSO
12	SAGAD SRL	1,5,6	AMMESSO

13	FABBRO FOOD S.P.A.	1,3,4	AMMESSO
14	FULGENS SRL	4,5,6	AMMESSO
15	DUSSMANN SERVICE SRL	1,2,4	AMMESSO
16	-		
17	-		
18	-		
19	COPERNICO SOCIETA' CONSORTILE PER AZIONI	1,3,4	AMMESSO
20	SERENISSIMA RISTORAZIONE SPA	3,4,5	AMMESSO
21	GESTIONE SERVIZI INTEGRATI SRL A SOCIO UNICO	1	AMMESSO
22	RTI ITALIANA FACILITY MANAGEMENT SPA - B. & B. SERVICE SOC. COOP.	1,2,5	AMMESSO
23	CONSORZIO PROGETTO MULTISERVIZI - CONSORZIO STABILE ESECUTRICE INVEST OTTANTASEI SRL - MILA SRL	4,5,6	AMMESSO
24	COPURA SOC. COOP.	1,2,5	AMMESSO
25	MAST S.P.A.	3,5,6	AMMESSO
26	CNCP SOC. COOP. ESECUTRICE COOP. FACCHINI PORTABAGAGLI STAZ. C.LE BOLOGNA SCARL	1,2,5	AMMESSO
27	RTI CONSORZIO G.I.S.A. - S.P.D. S.R.L.	1	AMMESSO
28	RTI SERVIZI AMBIENTALI - ASB	4,5,6	AMMESSO
29	IMPRESA PIEMONTE	1,2,4	AMMESSO
30	TEAM SERVICE SOCIETÀ CONSORTILE A R.L.	2,3,4	AMMESSO
31	LA LUCENTE SPA	1,4,5	AMMESSO
32	MARKAS S.R.L.	1,2,6	AMMESSO
33	PAPALINI S.P.A.	1,2,3	AMMESSO
34	ISSITALIA A. BARBATO S.R.L.	4,5,6	AMMESSO
35	PULINET SERVIZI SRL	1,2,3	AMMESSO
36	FORMULA SERVIZI SOCIETA' COOPERATIVA	1,2,3	AMMESSO
37	RTI C.I.C.L.A.T. SOC. COOP. - OMEGA SOCIETÀ COOPERATIVA A RESPONSABILITÀ LIMITATA	2,4,5	AMMESSO
38	HELIOS SOCIETA' COOPERATIVA	2,3,4	AMMESSO
39	CNS CONSORZIO NAZIONALE SERVIZI SOCIETA' COOPERATIVA ESECUTRICE I.B.M. IDEAL BUILDING MAINTENANCE SOC. COOP. - COOP 2001 - SYMPLY SOC. COOP. - CO.LA.SER SOC. COOP. P A	1,2,4	AMMESSO
40	DIEM S.R.L.	3,4,5	AMMESSO
41	LACERENZA MULTSERVICE SRL	1,2,5	AMMESSO
42	SGS SOCIETA' GESTIONE SERVIZI SRL	1,2,5	AMMESSO
43	LA PULITA & SERVICE S.C.R.L.	1,2,3	AMMESSO
44	IN LINEA SOCIETA' COOPERATIVA	4,5,6	AMMESSO
45	RTI ARIETE SOC.COOP. - MEIT MULTISERVIZI SRL - LADISA S.R.L.	1,2,3	AMMESSO
46	DIENNE SERVICE SRL	3,4,6	AMMESSO
47	ZENITH SERVICES GROUP S.P.A	1,2,3	AMMESSO
48	RTI MERANESE SERVIZI SpA - SOCIALWORK COOPERATIVA SOCIALE	1,2,3	AMMESSO LOTTO 2 E 3 ESCLUSO LOTTO 1

49	COSP TECNO SERVICE	5,6	AMMESSO
50	GSN SRL	1,2	AMMESSO
51	RTI BSD SRL - BSF S.R.L.	3,4,6	AMMESSO
52	G.A.S. CONSORZIO STABILE Esecutrice tekno services Soc. Cons. a r.l.	5,6	AMMESSO
53	RTI MULTISERVICE S.R.L. - PULISERVICE SRL	1,2,3	AMMESSO
54	DUSTY S.R.L.	2,3,4	AMMESSO
55	RTI GESTIONE AMBIENTALE MULTISERVIZI - GI ONE S.P.A.	1,2,3	AMMESSO
56	PULISERVICE SRL	5,6	AMMESSO
57	RTI MULTISERVICE SOCIETA' COOPERATIVA A RESPONSABILITA' LIMITATA - I.C. SERVIZI SRL	1,2,3	AMMESSO
58	PILO' SRL	1,2	AMMESSO
59	RTI CONSORZIO STABILE CMF - ROMA MULTISERVIZI SPA	1,2,3	AMMESSO
60	Scala Enterprise S.r.l.	2,3,4	AMMESSO
61	Consorzio Leonardo Servizi e Lavori Società Cooperativa Consortile Stabile Esecutrice AURIGA SOCIETA' COOPERATIVA - Silva Srl	1,5,6	AMMESSO
62	CONSORZIO STABILE IMPERO ESECUTRICE D.L.V. GLOBAL SERVICE - PULIECO SOCIETA' COOPERATIVA	1,5,6	AMMESSO LOTTI 5 e 6 ESCLUSO LOTTO 1
63	ARES Srl	1,2	AMMESSO
64	RTI CONSORZIO STABILE TEDESCHI SOC CONS A RL - CONSORZIO STABILE INSTANT SERVICE Esecutrice TEDESCHI SRL	1,2,5	AMMESSO
65	LGA SERVICE società cooperativa Esecutrice LGA SERVICE società cooperativa	4,5,6	AMMESSO
66	E.P.M. S.r.l.	1,2,3	AMMESSO
67	S.G.M. S.R.L. SERVIZI GENERALI E MANUTENZIONI	2,3,4	AMMESSO
68	RTI Società Nazionale Appalti Manutenzioni Lazio Sud S.N.A.M. Società a responsabilità limitata - DIEMME	1	AMMESSO

Delle operazioni di gara, così dal sottoscritto svolte, in qualità di RUP della presente procedura, assistito dall'avv. Elena Conte e dalla sig.ra Angela Palma, quest'ultima con funzione di segretario verbalizzante, sottoscrive il presente verbale pienamente conforme a verità.

Letto, approvato e sottoscritto.

Il collaboratore Avv. Elena Conte \_\_\_\_\_

Il Segretario Sig.ra Angela Palma \_\_\_\_\_

Il RUP Geom. Giovanni Occhino \_\_\_\_\_

Roma, 27/10/2020