

Verbale di gara relativo alla procedura aperta per la conclusione di convenzioni quadro ai sensi dell'art. art.1, comma 456, della L. 296/2006, per l'affidamento dei "Servizi di pulizia e sanificazione a ridotto impatto ambientale e dei servizi accessori per le sedi delle Amministrazioni del territorio della Regione Lazio, Procedura suddivisa in 6 lotti".

Verbale n. 3 delle sedute riservate per la verifica delle buste amministrative delle offerte svoltesi i giorni 14/10/2020, 19/10/2020 e 20/10/2020

Seduta riservata n. 11 del 14/10/2020

Premesso che:

- con determinazione n. G08356 del 15/07/2020 è stata indetta la gara a procedura aperta per la conclusione di convenzioni quadro ai sensi dell'art. art.1, comma 456, della L. 296/2006, per l'affidamento dei "Servizi di pulizia e sanificazione a ridotto impatto ambientale e dei servizi accessori per le sedi delle Amministrazioni del territorio della Regione Lazio", suddivisa in 6 lotti come elencato nella tabella dei precedenti verbali a cui si rimanda;
- con il medesimo atto è stato conferito l'incarico di Responsabile Unico del procedimento per le fasi di programmazione e affidamento, al Geom. Giovanni Occhino, funzionario dell'Area Pianificazione Gare per Strutture Regionali ed Enti Locali della Direzione Regionale Centrale Acquisti;
- con determinazione n. G08704 del 22/07/2020 è stata approvata la modifica al disciplinare di gara approvato con la determinazione n. G08356 del 15/07/2020;
- la Stazione appaltante, per lo svolgimento della presente procedura, si avvale della piattaforma di e-Procurement denominata "Sistema Acquisti Telematici della Regione Lazio S.TEL.L@ raggiungibile all'indirizzo www.regione.lazio.it/centraleacquisti, di seguito denominato "Sistema";
- il "Sistema" ha assegnato alla presente procedura di gara il numero di registro di sistema bando PI046089-20, fascicolo di sistema FE007664;
- la pubblicità relativa all'indizione è stata effettuata sulla G.U.U.E. al numero 2020/S 137-337288 del 17/07/2020, sulla G.U.R.I. n. 84 5ª Serie Speciale del 22/07/2020, nonché, in data 23, 25 e 27/07/2020 per estratto su 2 quotidiani a diffusione nazionale e 2 a diffusione locale;
- La tempistica inerente ai termini fissati per la presente procedura è stata definita come segue:
 - termine per la richiesta di chiarimenti: ore 16.00 del 09/09/2020;
 - termine di scadenza per la presentazione delle offerte: ore 16.00 del 24/09/2020;
 - data della prima seduta pubblica virtuale: ore 10.00 del 25/09/2020;
- come previsto al paragrafo 19 del Disciplinare di gara, alla prima seduta virtuale, nonché alla/e successiva/e seduta/e pubblica/che, gli operatori economici concorrenti possono partecipare tramite il "Sistema". Della data ed ora delle sedute pubbliche virtuali diverse dalla prima verrà data preventiva comunicazione ai concorrenti ammessi, sempre mediante "Sistema".

- Il giorno 25/09/2020 si è svolta la prima seduta pubblica virtuale durante la quale il RUP ha proceduto all'apertura, sul Sistema, delle buste amministrative delle offerte presentate, come riportato nel verbale di gara n. 1 della medesima data;

Così come riportato nel medesimo verbale, risultano pervenute le seguenti offerte, presentate dagli Operatori Economici partecipanti ai rispettivi lotti di cui al seguente elenco, che si riporta nell'ordine cronologico di presentazione delle offerte generato dal "Sistema":

N. ord. Pres.	Ragione Sociale	Lotti Offerti	Stato	Data ricezione
1	NUOVA IDEA SRL	3,4,5	Inviato	22/09/2020 11:14:38
2	GRUPPO SERVIZI ASSOCIATI S.P.A.	2,3,4	Inviato	22/09/2020 14:46:14
3	MIORELLI SERVICE S.P.A. a Socio Unico	1,3,5	Inviato	22/09/2020 15:06:27
4	PFE S.p.A.	3,4,5	Inviato	23/09/2020 11:45:29
5	RTI GE.DI.S. SCARL - LA CASCINA GLOBAL SERVICE SRL	2,4,5	Inviato	23/09/2020 12:16:00
6	GP SERVIZI	3,4	Inviato	23/09/2020 13:08:56
7	EURO&PROMOS FM S.p.A.	1,3,4	Inviato	23/09/2020 15:43:36
8	FIDENTE SPA	2,4,6	Inviato	23/09/2020 15:59:48
9	UNIVERSAL SERVICE AZIENDA DI SERVIZI S.R.L.	4,5,6	Inviato	23/09/2020 16:15:55
10	RTI N.S.I. NIGRA SERVIZI ITALIA SOCIETA' COOPERATIVA - M.S. SERVIZI SRL	1,2,3	Inviato	23/09/2020 16:26:17
11	C.M. Service S.r.l.	1,4,5	Inviato	23/09/2020 17:31:25
12	SAGAD SRL	1,5,6	Inviato	23/09/2020 17:50:05
13	FABBRO FOOD S.p.A.	1,3,4	Inviato	23/09/2020 18:29:46
14	Fulgens Srl	4,5,6	Inviato	23/09/2020 18:47:04
15	DUSSMANN SERVICE SRL	1,2,4	Inviato	23/09/2020 19:09:01
16	RTI C.I.C.L.A.T. Soc. Coop. - Omega Società Cooperativa a Responsabilità Limitata	2,4,5	Ritirata	23/09/2020 19:14:45
17	Papalini S.p.A.	1,2,3	Ritirata	23/09/2020 19:39:08
18	Papalini S.p.A.	1,2,3	Ritirata	23/09/2020 20:24:27
19	COPERNICO SOCIETA' CONSORTILE PER AZIONI	1,3,4	Inviato	24/09/2020 01:46:27
20	Serenissima Ristorazione spa	3,4,5	Inviato	24/09/2020 08:15:11

21	GESTIONE SERVIZI INTEGRATI SRL A SOCIO UNICO	1	Inviato	24/09/2020 09:27:33
22	RTI ITALIANA FACILITY MANAGEMENT SPA - B. & B. Service Soc. Coop.	1,2,5	Inviato	24/09/2020 09:44:33
23	CONSORZIO PROGETTO MULTISERVIZI - CONSORZIO STABILE Esecutrice INVEST OTTNATASEI SRL - MILA SRL	4,5,6	Inviato	24/09/2020 10:08:46
24	COPURA SOC. COOP.	1,2,5	Inviato	24/09/2020 10:32:18
25	MAST S.p.A.	3,5,6	Inviato	24/09/2020 10:55:09
26	CNCP SOC. COOP. Esecutrice COOP. FACCHINI PORTABAGAGLI STAZ. C.LE BOLOGNA SCARL	1,2,5	Inviato	24/09/2020 11:03:51
27	RTI Consorzio G.I.S.A. - S.P.D. S.R.L.	1	Inviato	24/09/2020 11:08:15
28	RTI Servizi Ambientali - ASB	4,5,6	Inviato	24/09/2020 11:41:27
29	Impresa Piemonte	1,2,4	Inviato	24/09/2020 11:42:07
30	TEAM SERVICE Società Consortile a r.l.	2,3,4	Inviato	24/09/2020 11:46:28
31	LA LUCENTE SPA	1,4,5	Inviato	24/09/2020 11:48:22
32	Markas S.r.l.	1,2,6	Inviato	24/09/2020 11:50:58
33	Papalini S.p.A.	1,2,3	Inviato	24/09/2020 11:55:38
34	ISSITALIA A. Barbato S.r.l.	4,5,6	Inviato	24/09/2020 12:07:55
35	PULINET SERVIZI SRL	1,2,3	Inviato	24/09/2020 12:11:50
36	FORMULA SERVIZI SOCIETA' COOPERATIVA	1,2,3	Inviato	24/09/2020 12:17:27
37	RTI C.I.C.L.A.T. Soc. Coop. - Omega Società Cooperativa a Responsabilità Limitata	2,4,5	Inviato	24/09/2020 12:24:05
38	HELIOS SOCIETA' COOPERATIVA	2,3,4	Inviato	24/09/2020 12:38:15
39	CNS CONSORZIO NAZIONALE SERVIZI SOCIETA' COOPERATIVA Esecutrice I.B.M. Ideal Building Maintenance Soc. Coop. - COOP 2001 - SYMPLY SOC. COOP. - CO.LA.SER SOC. COOP. P A	1,2,4	Inviato	24/09/2020 12:46:19
40	DIEM S.r.l.	3,4,5	Inviato	24/09/2020 13:01:00
41	LACERENZA MULTSERVICE SRL	1,2,5	Inviato	24/09/2020 13:04:54
42	SGS SOCIETA' GESTIONE SERVIZI SRL	1,2,5	Inviato	24/09/2020 13:39:27
43	LA PULITA & SERVICE S.C.R.L.	1,2,3	Inviato	24/09/2020 13:40:36

44	IN LINEA SOCIETA' COOPERATIVA	4,5,6	Inviato	24/09/2020 13:48:52
45	RTI ARIETE SOC.COOP. - MEIT MULTISERVICES SRL - Ladisa s.r.l.	1,2,3	Inviato	24/09/2020 13:58:26
46	DIENNE SERVICE SRL	3,4,6	Inviato	24/09/2020 14:03:37
47	ZENITH SERVICES GROUP S.P.A	1,2,3	Inviato	24/09/2020 14:09:27
48	RTI MERANESE SERVIZI SpA - SOCIALWORK COOPERATIVA SOCIALE	1,2,3	Inviato	24/09/2020 14:23:09
49	COSP TECNO SERVICE	5,6	Inviato	24/09/2020 14:25:55
50	GSN SRL	1,2	Inviato	24/09/2020 14:46:41
51	RTI BSD SRL - BSF S.R.L.	3,4,6	Inviato	24/09/2020 14:55:41
52	G.A.S. CONSORZIO STABILE Esecutrice teknoservices Soc. Cons. a r.l.	5,6	Inviato	24/09/2020 15:00:19
53	RTI MULTISERVICE S.R.L. - PULISERVICE SRL	1,2,3	Inviato	24/09/2020 15:02:04
54	DUSTY	2,3,4	Inviato	24/09/2020 15:06:19
55	RTI GESTIONE AMBIENTALE MULTISERVIZI - GI ONE S.P.A.	1,2,3	Inviato	24/09/2020 15:06:44
56	PULISERVICE SRL	5,6	Inviato	24/09/2020 15:21:21
57	RTI MULTISERVICE SOCIETA' COOPERATIVA A RESPONSABILITA' LIMITATA - I.C. SERVIZI SRL	1,2,3	Inviato	24/09/2020 15:22:10
58	PILO' SRL	1,2	Inviato	24/09/2020 15:41:53
59	RTI CONSORZIO STABILE CMF - ROMA MULTISERVIZI SPA	1,2,3	Inviato	24/09/2020 15:42:50
60	Scala Enterprise S.r.l.	2,3,4	Inviato	24/09/2020 15:43:14
61	Consorzio Leonardo Servizi e Lavori Società Cooperativa Consortile Stabile Esecutrice AURIGA SOCIETA' COOPERATIVA - Silva Srl	1,5,6	Inviato	24/09/2020 15:51:50
62	consorzio stabile impero Esecutrice D.L.V. Global Service - PULIECO SOCIETA' COOPERATIVA	1,5,6	Inviato	24/09/2020 15:52:44
63	ARES Srl	1,2	Inviato	24/09/2020 15:55:20
64	RTI CONSORZIO STABILE TEDESCHI SOC CONS A RL - CONSORZIO STABILE INSTANT SERVICE Esecutrice TEDESCHI SRL	1,2,5	Inviato	24/09/2020 15:55:22
65	LGA SERVICE società cooperativa Esecutrice LGA SERVICE società cooperativa	4,5,6	Inviato	24/09/2020 15:56:22
66	E.P.M. S.r.l.	1,2,3	Inviato	24/09/2020 15:56:47
67	S.G.M. S.R.L. SERVIZI GENERALI E MANUTENZIONI	2,3,4	Inviato	24/09/2020 15:56:51

68	RTI Società Nazionale Appalti Manutenzioni Lazio Sud S.N.A.M. Società a responsabilità limitata - DIEMME	1	Inviato	24/09/2020 15:57:11
----	--	---	---------	------------------------

- Nelle sedute riservate n. 1 del 28/09/2020, n. 2 del 30/09/2020, n. 3 dell'1/10/2020, n. 4 del 2/10/2020, n. 5 del 5/10/2020, n. 6 del 6/10/2020, n. 7 del 7/10/2020 e n. 8 dell'8/10/2020, il RUP ha proceduto alla verifica delle buste amministrative dei concorrenti che hanno presentato offerta per la gara in oggetto, le cui operazioni sono state riportate nel Verbale appositamente redatto, "Verbale n. 1 delle sedute riservate";
- nelle sedute riservate n. 9 del 9/10/2020 e n. 10 del 13/10/2020 il RUP ha proseguito la verifica delle buste amministrative, le cui operazioni sono state riportate nel Verbale appositamente redatto, "Verbale n. 2 delle sedute riservate";
- a seguito delle carenze riscontrate nella documentazione amministrativa, in data 9/10/2020 la Stazione appaltante ha attivato il soccorso istruttorio ai sensi dell'art. 83 comma 9 del d.lgs. n. 50/2016 nei confronti di n. 20 concorrenti e in data 13/10/2020 ha attivato il soccorso istruttorio nei confronti di ulteriori 12 concorrenti, per i quali il RUP si è riservato di pronunciarsi in merito all'ammissione e/o esclusione dalla gara all'esito della verifica della documentazione integrativa richiesta.
- A fronte delle risposte pervenute, di seguito specificate, il RUP prosegue l'esame della busta amministrativa con gli esiti che si annotano di seguito, insieme agli estremi della corrispondenza intervenuta, avvenuta attraverso la piattaforma Stella.

Per tutto quanto sopra premesso, si verbalizza quanto segue.

Nella seduta riservata del **14/10/2020**, sono presenti, in videoconferenza, il RUP geom. Giovanni Occhino ed i collaboratori dell'Area Pianificazione e gare per strutture regionali ed enti locali della Direzione regionale Centrale Acquisti, avv. Elena Conte e sig.ra Angela Palma, quest'ultima in qualità di funzionario verbalizzante.

Il RUP procede esaminando le risposte pervenute, seguendo l'ordine della Tabella soprariportata.

Al concorrente n. 1) dell'elenco, denominato **NUOVA IDEA SRL**, ai fini del soccorso istruttorio, la stazione appaltante ha inviato la comunicazione n. PI072713 del 9/10/2020, a cui il concorrente ha risposto, nei termini previsti, con la comunicazione n. PI074047 del 13/10/2020, che il RUP esamina:

- dichiarazione in cui esplicita i motivi per i quali non è assoggettato agli obblighi previsti dalla legge 68/99.

Il RUP, verificato che la documentazione suddetta è stata correttamente presentata, e valutati i contenuti, scioglie la riserva e dichiara il concorrente **AMMESSO** al prosieguo della gara.

Al concorrente n. 7) dell'elenco, denominato **EURO&PROMOS FM S.p.A.**, ai fini del soccorso istruttorio, la stazione appaltante ha inviato la comunicazione n. PI072720 del 9/10/2020, a cui il concorrente ha risposto, nei termini previsti, con la comunicazione n. PI074051 del 13/10/2020, trasmettendo la seguente documentazione, che il RUP esamina:

- la nota di riscontro del concorrente alla Regione Lazio in cui il medesimo ha fornito nel dettaglio le dichiarazioni a chiarimento di quanto richiesto relativamente alla "Domanda di partecipazione e dichiarazioni amministrative" ;
- la ulteriore documentazione richiesta a chiarimento delle fattispecie descritte.

Con riferimento a quanto pervenuto, il RUP ritiene che tutte le situazioni descritte dal concorrente non rilevino ai fini dell'esclusione ai sensi dell'art. 80, co. 5, lettere a), c) e c-ter) del d.lgs. n. 50/2016. In particolare, quanto alla risoluzione contrattuale comminata dall'ASP di Ragusa, la medesima è stata oggetto di sospensione cautelare ed è attualmente pendente il giudizio di merito. Per quanto attiene

ai verbali dell'ITL di Ravenna, il RUP ritiene che, stante la pendenza dei procedimenti allo stato attuale degli atti, la situazione non sia rilevante ai fini dell'esclusione del concorrente, anche in considerazione delle contestazioni contenute negli scritti difensivi presentati. Tenuto conto che l'esclusione è stata comminata dal Comune di Ravenna sulla base dei presupposti suindicati, secondo lo stato degli atti al momento in cui sono stati esaminati, il RUP ritiene che, per le variazioni nel frattempo intervenute, il provvedimento del Comune di Ravenna non sia rilevante ai fini dell'esclusione dalla presente gara. A scioglimento della riserva, il RUP dichiara che dall'esame della documentazione amministrativa, che risulta regolarmente presentata, e valutati i relativi contenuti, il concorrente è **AMMESSO** al prosieguo della gara.

Al concorrente n. 10) dell'elenco, denominato **RTI N.S.I. NIGRA SERVIZI ITALIA SOCIETA' COOPERATIVA - M.S. SERVIZI SRL**, ai fini del soccorso istruttorio, è stata inviata la comunicazione n. PI072722-20 del 9/10/2020, a cui il concorrente ha risposto, nei termini previsti, con la comunicazione n. PI072847-20 del 12/10/2020, inviando la seguente documentazione, che il RUP esamina:

- l'Allegato B della domanda di partecipazione, correttamente compilato.

Il RUP, a scioglimento della riserva, e dichiara che dall'esame della documentazione amministrativa, che risulta regolarmente presentata, e valutati i relativi contenuti, il concorrente è **AMMESSO** al prosieguo della gara.

Al concorrente n. 11) dell'elenco, denominato **C.M. SERVICE S.R.L.**, al fine del soccorso istruttorio, la Stazione appaltante ha inviato la comunicazione n. PI072724-20 del 9/10/2020, a cui il concorrente ha risposto, nei termini previsti, con comunicazione n. PI074058-20 del 13/10/2020, ed ha presentato la seguente documentazione, che il RUP esamina:

- Dichiarazioni in ordine a quanto richiesto nella nota di attivazione del soccorso istruttorio, che il RUP ritiene esaustivi al fine di valutare le inottemperanze del concorrente medesimo riferite all'art. 80 co. 4 del d.lgs. n. 50/2016.

Il RUP, tenuto conto dell'attuale pendenza attuale dei giudizi i cui esiti, non definitivi, appaiono contraddittori, generando incertezza in ordine all'effettiva debenza degli importi sia nell'*an* sia nel *quantum*, ritiene che la situazione, allo stato attuale, non rilevi ai fini dell'esclusione.

Il RUP, pertanto, dopo avere esaminato la documentazione, dichiara che la stessa è regolarmente presentata e che, valutati i relativi contenuti, dichiara il concorrente **AMMESSO** al prosieguo della gara.

Il concorrente n. 13) dell'elenco, denominato **FABBRO FOOD S.p.A.** al fine del soccorso istruttorio, la Stazione appaltante ha inviato la comunicazione n. PI072727-20 del 9/10/2020, a cui il concorrente ha risposto, nei termini previsti, con comunicazione n. PI074291-20 del 14/10/2020, ed ha presentato la seguente documentazione, che il RUP esamina:

- integrazione rispetto a quanto dichiarato alle pagine 33 e 34, riguardo agli aspetti legati alle dichiarazioni ai sensi dell'art. 80 comma 4 del d.lgs. n. 50/2016, in cui il RUP rileva che, per la lieve entità e per l'avvenuta ottemperanza dell'operatore economico, non costituiscono elemento ostativo per l'ammissione al prosieguo della gara.

Il RUP, dopo avere esaminato la documentazione, dichiara che la stessa è regolarmente presentata e che, valutati i relativi contenuti, dichiara il concorrente **AMMESSO** al prosieguo della gara.

Al concorrente n. 23) dell'elenco, denominato **CONSORZIO PROGETTO MULTISERVIZI - CONSORZIO STABILE Esecutrice INVEST OTTANTASEI SRL - MILA SRL**, al fine del soccorso istruttorio, la Stazione appaltante ha inviato la comunicazione n. PI072735-20 del 9/10/2020, a cui il concorrente ha risposto nei termini previsti, con comunicazione n. PI073731-20 del 13/10/2020, ed ha presentato la seguente documentazione che il RUP esamina:

- Certificati ISO 9001 e ISO 14001 della Consorziata esecutrice MILA SRL;
- Dichiarazione che la MILA Srl intende ricorrere al subappalto nel limite del 40% di legge;

- Certificati ISO 9001, ISO 14001, SA8000, OHSAS 18001 della consorziata esecutrice INVEST OTTANTASEI SRL in cui il RUP rileva che i Certificati ISO 9001 ed ISO 14001 hanno data di scadenza aprile 2019.

Il RUP, dopo avere esaminato la documentazione, dichiara che la stessa è regolarmente presentata e che, valutati i relativi contenuti, attiverà il **soccorso istruttorio** ai sensi dell'art. 83 comma 9 del d.lgs. n. 50/2016, per acquisire l'ulteriore documentazione, riservando, all'esito, ogni determinazione rispetto all'ammissione o esclusione.

Al concorrente n. 24) dell'elenco, denominato **COPURA soc. coop.**, ai fini del soccorso istruttorio, la stazione appaltante ha inviato la comunicazione n. PI072737 del 9/10/2020, a cui il concorrente ha risposto, nei termini previsti, con la comunicazione n. PI74849 del 14/10/2020, contenente i seguenti documenti:

- dichiarazione in risposta alla nota di Soccorso istruttorio in cui l'operatore economico dichiara che la Commissione tributaria di Ravenna con sentenze 30 e 31/2020 ha accolto i ricorsi dell'operatore economico, condannando l'Agenzia delle Entrate al pagamento delle spese di lite e che i termini per l'appello, tenuto conto delle sospensioni feriale e straordinaria causa emergenza sanitaria, scadranno 14/12/2020;

- n. 2 comunicazioni di dispositivo di sentenza Commissione Tributaria provinciale di Ravenna n. 30 e 31/2020, a comprova di quanto dichiarato.

Il RUP, verificato che la documentazione suddetta è stata correttamente presentata, e valutati i contenuti, scioglie la riserva e dichiara il concorrente **AMMESSO** al prosieguo della gara in quanto i dispositivi relativi al primo grado di giudizio, attualmente non appellati, sono favorevoli all'operatore economico e, pertanto, allo stato attuale degli atti, non persiste l'obbligo in capo all'operatore economico di effettuare alcun pagamento.

Al concorrente n. 25) dell'elenco, denominato **MAST S.p.A.** partecipa per i lotti 3, 5 e 6, al fine del soccorso istruttorio, è stata inviata la comunicazione n. PI072740-20 del 9/10/2020, a cui il concorrente ha risposto, entro i termini previsti, con comunicazione n. PI073734-20 del 13/10/2020.

Il RUP, esaminata la documentazione, riscontra che il concorrente ha indicazione della fascia di classificazione richiesta di cui al DM n. 274/1997.

Il RUP, dopo avere esaminato la documentazione, a scioglimento della riserva, dichiara che la stessa è regolarmente presentata e che, valutati i relativi contenuti, dichiara il concorrente **AMMESSO** al prosieguo della gara.

Al concorrente n. 26) dell'elenco, denominato **CNCP SOC. COOP. Esecutrice COOP. FACCHINI PORTABAGAGLI STAZ. C.LE BOLOGNA SCARL**, al fine del soccorso istruttorio, è stata inviata la comunicazione n. PI072745-20 del 9/10/2020, a cui il concorrente ha risposto con comunicazione n. PI073219-20 del 12/10/2020.

Il RUP, esaminata la documentazione, riscontra che il concorrente ha inviato quanto segue:

- la dichiarazione di appartenenza della fascia di classificazione della CNCP SOC. COOP., che il RUP ritiene valida;
- la dichiarazione di appartenenza alla fascia di appartenenza dell'esecutrice;
- la dichiarazione sostitutiva dell'atto notorio del fidejussore attestante i poteri di firma della polizza lotto 1, 2 e 5, che il RUP dichiara valida.

Il RUP, a scioglimento della riserva, dichiara, che dall'esame della documentazione amministrativa, che risulta regolarmente presentata, e valutati i relativi contenuti, che il concorrente è **AMMESSO** al prosieguo della gara.

Al concorrente n. 28) dell'elenco, denominato **RTI SERVIZI AMBIENTALI – ASB**, al fine del soccorso istruttorio, è stata inviata la comunicazione n. PI72747-20 del 9/10/2020, a cui il concorrente ha risposto PI072792-20 dell'11/10/2020.

Il RUP esaminata la documentazione, riscontra che il concorrente ha inviato la dichiarazione congiunta relativa all'assunzione dell'impegno all'uniformarsi alla disciplina prevista dall'art. 48 comma 8 del d.lgs. n. 50/2016, così come richiesta.

Il RUP, a scioglimento della riserva, dichiara che dall'esame della documentazione amministrativa, che risulta regolarmente presentata, e valutati i relativi contenuti, il concorrente è **AMMESSO** al prosieguo della gara.

Al concorrente n. 31) dell'elenco, denominato **LA LUCENTE S.P.A.**, ai fini del soccorso istruttorio, la stazione appaltante ha inviato la comunicazione n. PI072749 del 9/10/2020, a cui il concorrente ha risposto, nei termini previsti, con la comunicazione n. PI074854 del 14/10/2020, che contiene il file denominato "Riscontro soccorso istruttorio", che il RUP esamina.

Il RUP, tenuto conto delle intervenute variazioni disposte dall'Autorità giudiziaria inerenti al socio di maggioranza e dell'operazione di cessione delle quote intrapresa da quest'ultimo e preso atto della nomina di un organismo di vigilanza di tipo collegiale in sostituzione di quello monocratico, scioglie la riserva e dichiara il concorrente **AMMESSO** al prosieguo della gara. Tenuto conto che la risoluzione contrattuale dichiarata ha, come presupposto, la descritta situazione inerente al socio di maggioranza, che, allo stato degli atti, risulta venuta meno, si ritiene che il relativo giudizio sia assorbito nella valutazione della prima fattispecie.

Il concorrente n. 40) dell'elenco, denominato **DIEM S.r.l.** al fine del soccorso istruttorio, è stata inviata la comunicazione n. PI072759-20 del 9/10/2020, alla quale il concorrente ha risposto trasmettendo la comunicazione n. PI072842 del 12/10/2020, in cui il RUP riscontra che ha dichiarato l'intenzione di ricorrere al subappalto per il servizio smaltimento rifiuti.

Il RUP, a scioglimento della riserva, dichiara che, dall'esame della suddetta documentazione, che risulta regolarmente presentata, e valutati i relativi contenuti, il concorrente è **AMMESSO** al prosieguo della gara.

Al concorrente n. 44) dell'elenco, denominato **IN LINEA SOCIETA' COOPERATIVA**, al fine del soccorso istruttorio, è stata inviata la comunicazione n. PI072762 del 9/10/2020, ed ha inviato risposta, entro i termini stabiliti, con comunicazione n. PI073744 del 13/10/2020, inviando la seguente documentazione:

- Dichiarazione in cui viene precisato che l'operatore partecipa al lotto 4, oltre ai lotti 5 e 6;
- PASSOE per il lotto 4.

Il RUP, a scioglimento della riserva, dichiara che dall'esame della documentazione amministrativa, che risulta regolarmente presentata, e valutati i relativi contenuti, il concorrente è **AMMESSO** al prosieguo della gara.

Al concorrente n. 45) dell'elenco, denominato RTI **ARIETE SOC.COOP. - MEIT MULTISERVICES SRL - Ladisa s.r.l.** al fine del soccorso istruttorio, è stata inviata la comunicazione n. PI072764 del 9/10/2020, ed ha inviato risposta, entro i termini stabiliti, con comunicazione n. PI074403 del 14/10/2020, inviando ulteriore documentazione attestante il permanere dei poteri di firma in capo agli organi societari.

Il RUP, a scioglimento della riserva, dichiara che dall'esame della documentazione amministrativa, che risulta regolarmente presentata, e valutati i relativi contenuti, il concorrente è **AMMESSO** al prosieguo della gara.

Il RUP rimanda a successiva seduta riservata la prosecuzione della verifica della busta amministrativa sulle risposte degli ulteriori concorrenti nei confronti dei quali è stato attivato il soccorso istruttorio.

Seduta riservata n. 12 del 19/10/2020

Nella seduta riservata del **19/10/2020**, sono presenti, in videoconferenza, il RUP geom. Giovanni Occhino ed i collaboratori dell'Area Pianificazione e gare per strutture regionali ed enti locali della Direzione regionale Centrale Acquisti, avv. Elena Conte e sig.ra Angela Palma, quest'ultima in qualità di funzionario verbalizzante.

Il RUP procede esaminando le risposte pervenute, seguendo l'ordine della tabella sopra riportata.

Al concorrente n. 23) dell'elenco, denominato **CONSORZIO PROGETTO MULTISERVIZI - CONSORZIO STABILE Esecutrice INVEST OTTANTASEI SRL - MILA SRL**, al fine del soccorso istruttorio, la Stazione appaltante ha inviato la comunicazione n. PI072735-20 del 9/10/2020, a cui il concorrente ha risposto nei termini previsti, con comunicazione n. PI073731-20 del 13/10/2020, ed ha presentato la seguente documentazione:

- Certificati ISO 9001 e ISO 14001 della Consorziata esecutrice MILA SRL;
- Dichiarazione che la MILA Srl intende ricorrere al subappalto nel limite del 40% di legge;
- Certificati ISO 9001, ISO 14001, SA8000, OHSAS 18001 della consorziata esecutrice INVEST OTTANTASEI SRL in cui il RUP rileva che i Certificati ISO 9001, ISO 14001 hanno data di scadenza aprile 2019.

Il RUP, dopo avere esaminato la documentazione, ha attivato il **soccorso istruttorio** ai sensi dell'art. 83 comma 9 del d.lgs. n. 50/2016, inviando la comunicazione n. PI075776-20 del 16/10/2020, a cui il concorrente ha risposto, nei termini previsti, con la comunicazione n. PI075837-20 del 16/10/2020, inviando la seguente documentazione la dichiarazione di copia conforme all'originale delle certificazioni ISO 9001, ISO 14001 e SA 8000, in corso di validità, dell'esecutrice INVEST OTTANTASEI. Il RUP, a scioglimento della riserva, dichiara che, dall'esame della suddetta documentazione, che risulta regolarmente presentata, e valutati i relativi contenuti, il concorrente è **AMMESSO** al prosieguo della gara.

Al concorrente n. 33) dell'elenco, denominato **PAPALINI SPA**, al fine del soccorso istruttorio, è stata inviata la comunicazione n. PI072752-20 del 9/10/2020, alla quale l'operatore ha risposto, entro i termini stabiliti, con la comunicazione n. PI075577-20 del 16/10/2020, trasmettendo il documento "Riscontro soccorso istruttorio Papalini", contenente la dichiarazione della ditta che descrive la situazione per la quale erano stati chiesti i chiarimenti, dalla quale si evince che i procedimenti in corso non sono definitivi, a cui sono stati allegati 2 documenti riguardanti "Verbale" ed "Ordinanza".

Il RUP, esaminato quanto sopra, rileva la carenza del "Verbale unico di accertamento" dell'ITL di Pesaro, e pertanto, attiverà un'integrazione al **soccorso istruttorio** al fine di consentire all'operatore economico di inviare la suddetta documentazione, riservando, all'esito, ogni determinazione in ordine all'ammissione o esclusione.

Al concorrente n. 37) dell'elenco, denominato **C.I.C.L.A.T. Soc. Coop. - Omega Società Cooperativa a Responsabilità Limitata**, al fine del soccorso istruttorio, è stata inviata la comunicazione n. PI072754-20 del 9/10/2020, alla quale l'operatore ha risposto, entro i termini stabiliti, con la comunicazione n. PI075729-20 del 16/10/2020, trasmettendo la seguente documentazione, che il RUP esamina:

- Documento "Soccorso istruttorio CICALAT" nel quale il legale rappresentante dichiara lo stato del procedimento inerente ad un'esclusione da una procedura di gara i cui motivi non sono ascrivibili a situazioni che riguardano l'operatore economico;
- Documento "CICALAT chiarimenti richiesti" nel quale viene chiarita la presenza di un procedimento ancora pendente;
- "Dichiarazione CICALAT" nella quale viene specificato che viene rimandato a quanto dichiarato dal Consorzio in relazione all'intenzione di ricorrere al subappalto ed all'avvalimento;
- "Dichiarazione OMEGA" e "Giustificazioni OMEGA", che chiariscono la posizione della consorziata OMEGA riguardo alle situazioni riferibili alla fattispecie di cui all'art. 80 co. 4 del d.lgs. n. 50/2016, e in cui il RUP rileva che l'operatore economico OMEGA risulta ottemperante, entro i termini

stabiliti, rispetto agli obblighi di cui alla normativa straordinaria emanata per l'emergenza sanitaria da Covid-19.

Il RUP, a scioglimento della riserva, dichiara che, dall'esame della suddetta documentazione, che risulta regolarmente presentata, e valutati i relativi contenuti, il concorrente è **AMMESSO** al prosieguo della gara.

Al concorrente n. 64) dell'elenco, denominato **R.T.I. Consorzio Stabile Tedeschi a.r.l.** al fine del soccorso istruttorio, è stata inviata la comunicazione n. PI074190 del 13/10/2020, alla quale l'operatore ha risposto, entro i termini stabiliti, con la comunicazione n. PI074274 del 14/10/2020, trasmettendo la seguente documentazione:

- Domanda di partecipazione e dichiarazioni amministrative, della mandante Consorzio Stabile Instant Service;
- Domanda di partecipazione e dichiarazioni amministrative all'esecutrice Tedeschi S.R.L.

Il RUP, esaminato quanto sopra, rileva che, all'interno della domanda di partecipazione e dichiarazioni amministrative, l'operatore economico Tedeschi s.r.l. non ha reso la dichiarazione richiesta a pag. 14/21 relativa alla sussistenza di situazioni di cui all'art. 80 comma 5 lett. c), c-bis), c-ter) e c-quater) del Codice. Pertanto, il RUP attiverà un'integrazione al **soccorso istruttorio** al fine di consentire all'operatore economico di inviare la suddetta dichiarazione, riservando, all'esito, ogni determinazione in ordine all'ammissione o esclusione.

Seduta riservata n. 13 del 20/10/2020

Nella seduta riservata del **20/10/2020** sono presenti, in videoconferenza, il RUP geom. Giovanni Occhino ed i collaboratori dell'Area Pianificazione e gare per strutture regionali ed enti locali della Direzione regionale Centrale Acquisti, avv. Elena Conte e sig.ra Angela Palma, quest'ultima in qualità di funzionario verbalizzante.

Il RUP prosegue la verifica della busta amministrativa dei concorrenti nei confronti dei quali è stato attivato il soccorso istruttorio, che hanno inviato risposta. Di seguito si riportano gli identificativi ed i contenuti della corrispondenza intercorsa e le operazioni svolte al riguardo durante la presente seduta.

Al concorrente n. 4) dell'elenco, denominato **PFE S.p.A.**, al fine del soccorso istruttorio, è stata inviata la comunicazione n. PI072715-20 del 9/10/2020, alla quale l'operatore ha risposto, entro i termini stabiliti, con la comunicazione n. PI076453-20 del 19/10/2020, trasmettendo la seguente documentazione:

- Dichiarazione attestante i poteri di firma del garante per la garanzia provvisoria;
- PASSOE per il lotto 5;
- Relazione sulle misure di self-cleaning adottate e relativi allegati, in relazione alla quale il RUP rileva che, allo stato attuale degli atti, la pendenza del procedimento in corso di definizione non è elemento ostativo all'ammissione del concorrente al prosieguo della gara.

Il RUP, a scioglimento della riserva, dichiara che dall'esame della documentazione amministrativa, che risulta regolarmente presentata, e valutati i relativi contenuti, il concorrente è **AMMESSO** al prosieguo della gara.

Al concorrente n. 5) dell'elenco, denominato **RTI GE.DI.S. SCARL - LA CASCINA GLOBAL SERVICE SRL**, al fine del soccorso istruttorio, è stata inviata la comunicazione n. PI072718-20 del 9/10/2020, alla quale l'operatore ha risposto, entro i termini stabiliti, con la comunicazione n. PI076525-20 del 19/10/2020, trasmettendo la seguente documentazione:

- Dichiarazione di intenti congiunta GE.DI.S. - La Cascina;
- Dichiarazione di insussistenza di risoluzioni contrattuali La Cascina;
- Dichiarazione di insussistenza di risoluzioni GE.DI.S.;
- Riscontro regolarizzazione documentazione, in cui il RUP rileva che riguardo a quanto richiesto relativamente al procedimento in corso nei confronti di un soggetto cessato dalle cariche

sociali, in considerazione dello stato attuale degli atti, l'operatore economico dichiara di non avere ulteriori elementi da comunicare. Sulla base degli elementi disponibili il RUP ritiene che al momento non sussistano motivi ostativi al prosieguo della gara;

- Allegati sentenza.

Il RUP, a scioglimento della riserva, dichiara che dall'esame della documentazione amministrativa, che risulta regolarmente presentata, e valutati i relativi contenuti, il concorrente è **AMMESSO** al prosieguo della gara.

Al concorrente n. 15) dell'elenco, denominato **DUSSMANN SERVICE SRL**, al fine del soccorso istruttorio, è stata inviata la comunicazione n. PI072732-20 del 9/10/2020, alla quale l'operatore ha risposto, entro i termini stabiliti, con la comunicazione n. PI076265-20 del 19/10/2020, trasmettendo il documento "Riscontro soccorso istruttorio" in cui dichiara l'assenza di risoluzioni contrattuali, e pertanto ha reso la dichiarazione richiesta.

Il RUP, a scioglimento della riserva, dichiara che, dall'esame della suddetta documentazione, che risulta regolarmente presentata, e valutati i relativi contenuti, il concorrente è **AMMESSO** al prosieguo della gara.

Al concorrente n. 39) dell'elenco, denominato **CNS CONSORZIO NAZIONALE SERVIZI SOCIETA' COOPERATIVA Esecutrice I.B.M. Ideal Building Maintenance Soc. Coop. - COOP 2001 - SYMPLY SOC. COOP. - CO.LA.SER SOC. COOP. PA**, al fine del soccorso istruttorio, è stata inviata la comunicazione n. PI072757-20 del 9/10/2020, alla quale l'operatore ha risposto, entro i termini stabiliti, con la comunicazione n. PI076273-20 del 19/10/2020, trasmettendo la seguente documentazione:

- "Riscontro richiesta Regione Lazio"
- "CNS" contenente la documentazione relativa alle situazioni per le quali si erano richiesti i chiarimenti, concernente n. 2 procedimenti, con riferimento ai quali il RUP rileva che, allo stato attuale degli atti, tenuto conto della pendenza dei procedimenti stessi a carico della CNS, non sussistono motivi ostativi all'ammissione dell'operatore economico al prosieguo della gara;
- Documentazione prodotta da IBM e SIMPLY, in merito alla quale il RUP rileva che gli operatori hanno confermato la sussistenza dei poteri di firma in capo ai legali rappresentanti.

Il RUP, a scioglimento della riserva, dichiara che, dall'esame della suddetta documentazione, che risulta regolarmente presentata, e valutati i relativi contenuti, il concorrente è **AMMESSO** al prosieguo della gara.

Al concorrente n. 51) dell'elenco, denominato **R.T.I. B.S.D.** al fine del soccorso istruttorio, è stata inviata la comunicazione n. PI075372 del 13/10/2020, ed ha inviato risposta, entro i termini stabiliti, con comunicazione n. PI074173 del 15/10/2020, inviando la *Domanda di partecipazione e Dichiarazioni amministrative*.

Il RUP, a scioglimento della riserva, dichiara che, dall'esame della suddetta documentazione, che risulta regolarmente presentata, e valutati i relativi contenuti, il concorrente è **AMMESSO** al prosieguo della gara.

Al concorrente n. 52) dell'elenco, denominato **G.A.S. CONSORZIO STABILE Esecutrice TEKNOSERVICES Soc. Cons. a r.l.** al fine del soccorso istruttorio, è stata inviata la comunicazione n. PI074175 del 13/10/2020, ed ha inviato risposta, entro i termini stabiliti, con comunicazione n. PI074463 del 14/10/2020, inviando la dichiarazione relativa alla fascia di classificazione dell'esecutrice TEKNOSERVICES.

Il RUP, a scioglimento della riserva, dichiara che, dall'esame della suddetta documentazione, che risulta regolarmente presentata, e valutati i relativi contenuti, il concorrente è **AMMESSO** al prosieguo della gara.

Al concorrente n. 54) dell'elenco, denominato **DUSTY** al fine del soccorso istruttorio, è stata inviata la comunicazione n. PI074177 del 13/10/2020, ed ha inviato risposta, entro i termini stabiliti, con

comunicazione n. PI074260 del 14/10/2020, inviando la domanda di partecipazione e l'allegato delle dichiarazioni di cui all'art. 80 d. lgs. n. 50/2016.

Il RUP prende atto delle dichiarazioni rese in ordine all'art. 80 co. 4 d.lgs. n. 50/2016 relativamente all'ottemperanza ai relativi obblighi rispetto alle situazioni definitivamente e non definitivamente accertate. Relativamente alle dichiarazioni da pag. 7 a pag. 12 dell'Allegato dichiarazioni di cui all'art. 80 d. lgs. n. 50/2016, il RUP ritiene che esse non rappresentino motivi ostativi al prosieguo della gara. Il RUP ritiene, altresì, che le situazioni dichiarate nei primi due capoversi di pag. 13 non assumono carattere di gravità e, comunque, sono ormai risalenti nel tempo. Con riferimento ai procedimenti (n. 4) dichiarati a pag. 13 e 14 dell'Allegato dichiarazioni di cui all'art. 80 d. lgs. n. 50/2016, il RUP rileva che, per la pendenza degli stessi e per le motivazioni rese dall'operatore economico, non sussistono elementi ostativi al prosieguo della gara.

Il RUP, a scioglimento della riserva, dichiara che, dall'esame della suddetta documentazione, che risulta regolarmente presentata, e valutati i relativi contenuti, il concorrente è **AMMESSO** al prosieguo della gara.

Il RUP dichiara terminata la verifica amministrativa dei concorrenti che hanno, alla data del 19/10/2020, riscontrato esaustivamente la richiesta di soccorso istruttorio. Dichiara, altresì, che nel corso delle sedute di cui al presente verbale alcuni operatori economici sono stati destinatari di ulteriore richiesta di integrazione documentale, con l'attivazione di un ulteriore soccorso istruttorio. Gli esiti risultanti dalla verifica eseguita nelle sedute riservate di cui al presente verbale, sono riportati nella Tabella seguente.

N. ord. pres	Ragione Sociale	Lotti Offeriti	Esito verifica
1	NUOVA IDEA SRL	3,4,5	AMMESSO
2	GRUPPO SERVIZI ASSOCIATI S.P.A.	2,3,4	AMMESSO
3	MIORELLI SERVICE S.P.A. A SOCIO UNICO	1,3,5	AMMESSO
4	PFE S.P.A.	3,4,5	AMMESSO
5	RTI GE.DI.S. SCARL - LA CASCINA GLOBAL SERVICE SRL	2,4,5	AMMESSO
6	GP SERVIZI	3,4	AMMESSO
7	EURO&PROMOS FM S.P.A.	1,3,4	AMMESSO
8	FIDENTE SPA	2,4,6	AMMESSO
9	UNIVERSAL SERVICE AZIENDA DI SERVIZI S.R.L.	4,5,6	AMMESSO
10	RTI N.S.I. NIGRA SERVIZI ITALIA SOCIETA' COOPERATIVA - M.S. SERVIZI SRL	1,2,3	AMMESSO
11	C.M. SERVICE S.R.L.	1,4,5	AMMESSO
12	SAGAD SRL	1,5,6	AMMESSO
13	FABBRO FOOD S.P.A.	1,3,4	AMMESSO
14	FULGENS SRL	4,5,6	AMMESSO
15	DUSSMANN SERVICE SRL	1,2,4	AMMESSO
16	-		
17	-		
18	-		
19	COPERNICO SOCIETA' CONSORTILE PER AZIONI	1,3,4	AMMESSO
20	SERENISSIMA RISTORAZIONE SPA	3,4,5	AMMESSO
21	GESTIONE SERVIZI INTEGRATI SRL A SOCIO UNICO	1	AMMESSO

22	RTI ITALIANA FACILITY MANAGEMENT SPA - B. & B. SERVICE SOC. COOP.	1,2,5	AMMESSO
23	CONSORZIO PROGETTO MULTISERVIZI - CONSORZIO STABILE ESECUTRICE INVEST OTTANTASEI SRL - MILA SRL	4,5,6	AMMESSO
24	COPURA SOC. COOP.	1,2,5	AMMESSO
25	MAST S.P.A.	3,5,6	AMMESSO
26	CNCP SOC. COOP. ESECUTRICE COOP. FACCHINI PORTABAGAGLI STAZ. C.LE BOLOGNA SCARL	1,2,5	AMMESSO
27	RTI CONSORZIO G.I.S.A. - S.P.D. S.R.L.	1	AMMESSO
28	RTI SERVIZI AMBIENTALI - ASB	4,5,6	AMMESSO
29	IMPRESA PIEMONTE	1,2,4	AMMESSO
30	TEAM SERVICE SOCIETÀ CONSORTILE A R.L.	2,3,4	AMMESSO
31	LA LUCENTE SPA	1,4,5	AMMESSO
32	MARKAS S.R.L.	1,2,6	AMMESSO
33	PAPALINI S.P.A.	1,2,3	INTEGRAZIONE SOCCORSO ISTRUTTORIO
34	ISSITALIA A. BARBATO S.R.L.	4,5,6	AMMESSO
35	PULINET SERVIZI SRL	1,2,3	AMMESSO
36	FORMULA SERVIZI SOCIETA' COOPERATIVA	1,2,3	AMMESSO
37	RTI C.I.C.L.A.T. SOC. COOP. - OMEGA SOCIETÀ COOPERATIVA A RESPONSABILITÀ LIMITATA	2,4,5	AMMESSO
38	HELIOS SOCIETA' COOPERATIVA	2,3,4	AMMESSO
39	CNS CONSORZIO NAZIONALE SERVIZI SOCIETA' COOPERATIVA ESECUTRICE I.B.M. IDEAL BUILDING MAINTENANCE SOC. COOP. - COOP 2001 - SYMPLY SOC. COOP. - CO.LA.SER SOC. COOP. P A	1,2,4	AMMESSO
40	DIEM S.R.L.	3,4,5	AMMESSO
41	LACERENZA MULTSERVICE SRL	1,2,5	AMMESSO
42	SGS SOCIETA' GESTIONE SERVIZI SRL	1,2,5	IN VERIFICA
43	LA PULITA & SERVICE S.C.R.L.	1,2,3	AMMESSO
44	IN LINEA SOCIETA' COOPERATIVA	4,5,6	AMMESSO
45	RTI ARIETE SOC.COOP. - MEIT MULTISERVICES SRL - LADISA S.R.L.	1,2,3	AMMESSO
46	DIENNE SERVICE SRL	3,4,6	AMMESSO
47	ZENITH SERVICES GROUP S.P.A	1,2,3	AMMESSO
51	RTI BSD SRL - BSF S.R.L.	3,4,6	AMMESSO
52	G.A.S. CONSORZIO STABILE Esecutrice teknoservices Soc. Cons. a r.l.	5,6	AMMESSO
54	DUSTY S.R.L.	2,3,4	AMMESSO
64	RTI CONSORZIO STABILE TEDESCHI SOC CONS A RL - CONSORZIO STABILE INSTANT SERVICE Esecutrice TEDESCHI SRL	1,2,5	INTEGRAZIONE SOCCORSO ISTRUTTORIO

In successive sedute di gara riservate saranno completate le operazioni di verifica amministrativa in esito ai soccorsi istruttori attivati.

Delle operazioni di gara, così dal sottoscritto svolte, in qualità di RUP della presente procedura, assistito dall'avv. Elena Conte e dalla sig.ra Angela Palma, quest'ultima con funzione di segretario verbalizzante, sottoscrive il presente verbale pienamente conforme a verità.

Letto, approvato e sottoscritto.

Il collaboratore

Avv. Elena Conte _____

Il Segretario

Sig.ra Angela Palma _____

Il RUP

Geom. Giovanni Occhino _____

Roma, 27/10/2020