



**DIREZIONE REGIONALE  
CAPITALE NATURALE, PARCHI E AREE PROTETTE  
AREA VALUTAZIONE IMPATTO AMBIENTALE**

<b>Progetto</b>	Procedura di Verifica di VIA ai sensi dell'art. 19 del D.Lgs. 152/06 e ss.mm.ii. per intervento di costruzione di un impianto fotovoltaico a terra connesso alla rete elettrica di distribuzione di potenza kw4045 attualmente rimodulato e depotenziato a kw3419.
<b>Proponente</b>	Società APOLLO SOLARE S.R.L.
<b>Ubicazione</b>	Provincia di Latina Comune di Latina Loc. Via Rubbio

**Registro elenco progetti n. 135/2020 Verifica**

**Pronuncia di Verifica di Assoggettabilità ai sensi dell'art.19 del  
D.L.gs. n.152/2006 e ss.mm.ii.**

**ISTRUTTORIA TECNICO-AMMINISTRATIVA**

<p><b>IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO</b></p> <p>Arch. Paola Pelone _____</p>	<p><b>IL DIRETTORE DELLA DIREZIONE</b></p> <p>Dott. Vito Consoli _____</p>
<p>MA _____</p>	



L'opera in esame è individuata dal Proponente tra quelle elencate nell'Allegato IV, punto 2, lettera b), della parte II, del D.Lgs.n.152/2006 e pertanto è sottoposta a procedura di Verifica sull'applicabilità della V.I.A.

In data 24/12/2020 acquisita con prot.n.1133060 la Proponente ha depositato presso questa Autorità competente copia degli elaborati di progetto e dello studio contenente le informazioni relative agli aspetti ambientali di cui all'Allegato IV bis del suindicato Decreto Legislativo nonché copia dell'avvenuto contributo di cui all'art. 33.

Con nota prot. n.1147152 del 28/12/2020, la scrivente Area ha rilevato l'incompletezza e l'inadeguatezza della documentazione fornita e pertanto ha richiesto integrazioni a norma del comma 2, dell'art. 19 del citato Decreto in particolare, vista la frammentarietà dell'intervento a causa delle diverse interferenze e vista la vicinanza ad edilizia abitativa, sono state richieste soluzioni progettuali e di mitigazione alternative a quella di progetto, prendendo in considerazione una diminuzione del numero dei pannelli a fronte di un eventuale aumento della potenza dello stesso.

La Società con nota del 11/01/2021 (entro 15 giorni), acquisita a mezzo PEC con prot. n. 0014547, ha inoltrato la documentazione integrativa e con nota del 03/03/2021 prot.n.0197071 ha trasmesso una nuova configurazione del layout.

Il progetto e lo studio sono stati iscritti nel registro dei progetti al n.135/2020 dell'elenco e pubblicati sul sito web dell'Autorità competente.

Esaminati gli elaborati e la documentazione trasmessa elencata a seguire:

Inquadramento territoriale

- Inquadramento territoriale generale
- Documentazione fotografica
- Localizzazione intervento su base aree protette
- Localizzazione intervento su base tutela delle acque
- Localizzazione intervento su base P.A.I. vigente
- Localizzazione intervento su base P.T.P.R.- Tav.A
- Localizzazione intervento su base P.T.P.R.- Tav.B
- Localizzazione intervento su base P.T.P.R.- Tav.C
- Localizzazione intervento su base P.T.P.R.- Tav.D
- Localizzazione intervento su base P.T.P
- Localizzazione intervento su base P.R.G. vigente
- Localizzazione intervento su CTR
- Localizzazione intervento su Screening Comune di Latina
- Valutazione cumulo impianti
- Rilievo celerimetrico
- Layout impianto su CTR
- Layout impianto su catastale
- Layout impianto su ortofoto
- Layout impianto - planimetria generale
- Inserimento plano-volumetrico dell'impianto
- Dettaglio recinzione
- Dettaglio trackers
- Dettaglio cabine elettriche
- Dettaglio cavidotti



- Dettaglio sezione scavi e rinterrati
- Progetto della linea di connessione aerea
- varie Progetto della linea di connessione interrata
- Progetto antintrusione, videosorveglianza e illuminazione
- Schema elettrico unifilare E
- Fotomontaggio
- Mitigazione
- Fotoinserimenti mitigazione
- Sintesi non Tecnica
- Studio Impatto ambientale
- Sintesi Tecnica
- Relazione Tecnico - Descrittiva
- Relazione Tecnica Generale
- Data sheet componenti principali
- Relazione Impianto Elettrico
- Relazione Autoconsumo
- Relazione Campi Elettromagnetici
- Relazione Scariche atmosferiche
- Relazione Acustica
- Relazione Geologica
- Relazione Pedo Agronomica
- Relazione Mitigazione
- Piano dismissione e ripristino
- Analisi delle ricadute occupazionali
- Cronoprogramma
- Quadro Economico
- Computo metrico estimativo
- Relazione Analisi del Territorio - Usi Civici

Con nota prot.200545 del 04/03/2021 è stata data comunicazione alle Amministrazioni e agli Enti Territoriali potenzialmente interessati, individuati dal Proponente e/o riconfermati/integrati dalla competente Area V.I.A., dell'avvenuta pubblicazione sul sito web di questa Autorità dello studio preliminare ambientale e della documentazione a corredo del progetto, a norma dell'art.19, comma 3 e 4 del D.Lgs.n.152/06.

**Preso atto** che nel termine di 45 giorni, ai sensi del comma 4, dell'art. 19 del D.Lgs.152/06 sono pervenuti i seguenti pareri:

- Ministero della Cultura, Direzione Generale Archeologica Belle Arti e Paesaggio, prot.2456 del 01/04/2021 acquisito in pari data con ns.prot.0285037;
- Direzione Regionale per le Politiche Abitative e la Pianificazione Territoriale, Paesistica e Urbanistica, Area Urbanistica, Copianificazione e Programmazione Negoziata: Province di Frosinone, Latina, Rieti e Viterbo prot.n. 345322 del 16/04/2021.

**Sulla scorta della documentazione trasmessa, si evidenziano i seguenti elementi che assumono rilevanza ai fini delle conseguenti determinazioni. Si specifica che quanto successivamente riportato in corsivo è estrapolato dalle dichiarazioni agli atti trasmessi dalla richiedente.**



### **Caratteristiche del progetto**

Dalla lettura della relazione tecnica si evince sinteticamente che: *l'area oggetto dell'intervento è sita nella provincia di Latina, Comune di Latina, Località Gorgolicino, in Via Rubbio, snc. Il presente progetto è relativo alla realizzazione di un nuovo impianto fotovoltaico di potenza di picco pari a 3.419,00 kW.*

*L'impianto prevede l'installazione di pannelli fotovoltaici, moduli, su strutture mobili mono assiali, detti tracker, su un terreno prevalentemente pianeggiante con una superficie utile di circa 3,4 ha, a fronte di una superficie fondiaria di 7,102 ha (ad una quota che va dai 23 m ai 25 m slm.) avente destinazione agricola.*

*Si fa presente che per lo stesso sito è stata richiesta e concessa Autorizzazione Unica alla costruzione di un impianto fotovoltaico come da protocollo n. 28929 del 28-03-2013 della Provincia di Latina.*

*Il progetto che la proponente presenta, ricalca quanto già autorizzato all'epoca, ma con tutti i miglioramenti delle soluzioni tecniche ad oggi disponibili.*

TIPOLOGIA DI VINCOLO	INTERESSAMENTO DELL'AREA OGGETTO DELL'INTERVENTO
<b>Vincoli P.T.P.R.</b>	
Aree di Interesse Archeologico già individuate (Art. 41 – NTA del P.T.P.R.)	Non Interessata
Aree interessate da vincolo paesaggistico	Non Interessata
Corsi delle acque pubbliche (art. 35 – NTA del P.T.P.R.)	Non Interessata
Aree Boscate (Art. 38 – NTA del P.T.P.R.)	Non Interessata
Aree Urbanizzate del P.T.P.R.	Non Interessata
<b>Altri Vincoli</b>	
Vincoli Piano di Assetto Idrogeologico	Interessata in parte
Vincolo Idrogeologico	Non Interessata
Rete Natura 2000, Aree SIC, ZPS, EUAP, IBA, RAMSAR	Non Interessata
Usi Civici	Non Interessata
Servitù Elettrodotta 60 e 150kV come da D.P.C.M. del 23/04/1992	Interessata in parte
Area di rispetto Stradale	Non Interessata
Servitù Militare	Non Interessata
<b>Rischi Connessi</b>	
Rischio sismico	Verrà depositato progetto presso il competente Genio Civile
Rischio Frane	Non Interessata
Rischio Inondazione	Interessata in parte



### Caratteristiche progettuali dell'impianto fotovoltaico

Come si evince dalla relazione preliminare: *l'impianto in oggetto sarà composto da moduli fotovoltaici per una potenza nominale complessiva di 3.419,00 kW. L'intera produzione netta di energia elettrica sarà riversata in rete con allaccio in MT a 20 kV sulla rete del distributore locale e-Distribuzione.*

A servizio dell'impianto fotovoltaico è prevista la realizzazione delle seguenti opere:

1. *Impianto di produzione di energia elettrica solare fotovoltaica (le cui caratteristiche sono dettagliatamente descritte nell'elaborato tecnico dedicato)*
2. *Trasformazione dell'energia elettrica BT/MT (attraverso appositi Trasformatori dedicati)*
3. *Impianto di connessione alla rete elettrica MT*
4. *Distribuzione elettrica BT*
5. *Impianto di alimentazione utenze in continuità assoluta*
6. *Impianti di servizio: illuminazione ordinaria locali tecnici ed illuminazione esterna*
7. *Impianti di servizio: impianto di allarme (antintrusione ed antincendio) e videosorveglianza*
8. *Impianto di terra*

*L'impianto è connesso in modalità "Grid-Connected", collegato alla rete di distribuzione 20 kV in MT mediante una nuova linea ed immette in rete tutta l'energia prodotta, al netto degli autoconsumi per l'alimentazione dei servizi ausiliari necessari per il funzionamento della centrale.*

### Tabella riepilogativa

POTENZA MODULO FOTOVOLTAICO	655Wp	MONO PERC
NUMERO MODULI	5220	
STRUTTURE A SOSTEGNO DEI MODULI FOTOVOLTAICI	174	
SUPERFICIE CAPTANTE (generatore fotovoltaico)	~ 16.215 mq	
SUPERFICIE CABINATI	~ 75 mq	
VOLUMETRIE SVILUPPATE (cabinati)	~ 204,19 m <sup>3</sup>	
SUPERFICIE FONDARIA	~ 70.102 mq	
SUPERFICIE OCCUPATA (generatori fotovoltaico + cabinati)	~ 1.7ha	
ORIENTAMENTO/INCLINAZIONE TRACKERS	Est-Ovest	-55°/+55°
CONNESSIONE	MT – CEI 016	
CONFIGURAZIONE ELETTRICA	stringhe da 30 moduli	Da progetto esecutivo

Il Dott. Agr. Fiorentino Simone nella relazione "mitigazione" evidenzia come il terreno non è stato interessato da alcuna coltivazione da almeno 17 anni (2003 – 2020), pertanto la destinazione attuale è come incolto, non utilizzato ai fini agricoli.

Nella relazione descrive che per la mitigazione ambientale e per permettere un miglior adattamento del sito alla componente naturale è prevista la messa a dimora di una siepe arbustiva nella porzione Sud nel terreno, la siepe permette di avere anche altre funzioni oltre a quelle ecologiche, come l'interdizione dell'area al passaggio di personale non autorizzato e la schermatura visuale del sito: *verranno utilizzate specie tipiche dell'area e in consociazione come: biancospino - Crataegus monogyna (previa richiesta al servizio fitosanitario provinciale per la presenza del colpo di fuoco batterico), prugnolo - Prunus spinosa e rosa canina – Rosa canina.*

*Le specie citate andranno a costituire una siepe plurispecifica seminaturale, con accrescimento naturale e ridotte necessità gestionali. L'adozione di diverse specie vegetali aumenta la diversificazione ecologica, aumentando gli habitat e le fasce di connessione tra habitat limitrofi.*

In merito agli Usi Civici, nella relazione "Analisi del territorio", il Perito demaniale, Salvatore Perez, ha dichiarato che il terreno sito a Latina, è Privato Non gravato da Uso civico.

\* \* \*



## ESITO ISTRUTTORIO

L'istruttoria tecnica è stata condotta sulla base delle informazioni fornite e contenute nella documentazione agli atti di cui il tecnico a firma del professionista, Ing. Gianfranco Grossi iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Roma, con dichiarazione sostitutiva di atto notorio, ai sensi del D.P.R. 28 dicembre 2000 n.445, presentata contestualmente all'istanza di avvio della procedura.

### Considerato che:

- gli elaborati progettuali nonché lo Studio Preliminare Ambientale, depositati presso questa Autorità competente, sono da considerarsi parte integrante della presente istruttoria tecnico-amministrativa;
- sono stati acquisiti i seguenti pareri nell'ambito istruttorio, a norma dell'art. 19, comma 3 e 4 del D.Lgs. 152/06:
  - Ministero della Cultura, Direzione Generale Archeologica Belle Arti e Paesaggio, prot.2456 del 01/04/2021 acquisito in pari data con ns.prot.0285037, parere favorevole con condizioni;
  - Direzione Regionale per le Politiche Abitative e la Pianificazione Territoriale, Paesistica e Urbanistica, Area Urbanistica, Copianificazione e Programmazione Negoziata: Province di Frosinone, Latina, Rieti e Viterbo prot.n. 345322 del 16/04/2021 non rileva criticità;

### Considerato che come si evince dalla relazione:

- il parco fotovoltaico occupa una superficie di circa 7,102 ha, con una superficie captante dei moduli di circa 3,4 ha;
- la nuova configurazione è volta a diminuire la percezione dell'impianto da via Rubbio ed aumentare la distanza dalle abitazioni, in funzione della nuova configurazione il layout è stato pensato con 5220 moduli con aumento della potenza a 655Wp invece di 635Wp della soluzione precedente e la potenza totale è diventata 3.419Mwp;
- una volta realizzato, l'impianto consentirà di conseguire i seguenti risultati:
  1. immissione nella rete dell'energia prodotta tramite fonti rinnovabili quali l'energia solare;
  2. impatto ambientale locale nullo, in relazione alla totale assenza di emissioni inquinanti e di rumore contribuendo alla riduzione delle emissioni di gas in accordo con quanto ratificato a livello nazionale all'interno del Protocollo di Kyoto, con un risparmio di 0,4 kg di CO2 per ogni kWh prodotto;
- la realizzazione dell'impianto fotovoltaico e delle opere ed infrastrutture connesse non presenta conflittualità con gli strumenti di pianificazione e programmazione vigenti e risulta pertanto compatibile con la pianificazione di settore.

## TUTTO CIÒ PREMESSO

effettuata la procedura di Verifica ai sensi dell'art 19, parte II del D.Lgs.n.152/2006 sulla base dei criteri di cui all'Allegato V, parte II del presente Decreto e delle risultanze dei diversi pareri pervenuti si ritiene, in relazione all'entità degli interventi ed alle situazioni ambientali e territoriali descritte, di dover **escludere le opere dal procedimento di V.I.A.** individuando, ai sensi del comma 8 dell'art. 19 del citato Decreto, le seguenti vincolanti prescrizioni:



1. Il progetto sia realizzato secondo quanto previsto negli elaborati consegnati alla scrivente Area VIA e recepire integralmente le indicazioni contenute nella relazione di verifica e integrazioni, relativamente alla realizzazione degli interventi di mitigazione e compensazione ambientale.
2. Le varie fasi del cantiere dovranno essere organizzate in modo tale da non creare ostacoli o alla rete viaria interessata e al traffico locale transitante.
3. Dovrà essere redatto un programma di cantierizzazione che assicuri una normalizzazione delle attività particolarmente impattanti quale il rumore, il sollevamento delle polveri, in maniera tale da non interferire con le attività residenziali e socio-economiche in essere, prevedendo tutti gli accorgimenti necessari per il mantenimento dei livelli ammissibili della vigente normativa nonché attraverso l'attuazione di azioni idonee che attuano la mitigazione degli effetti e al ripristino delle condizioni ante-operam (innaffiamento delle terre, contenimento delle polveri con teloni sui mezzi di trasporto, lavaggio della viabilità e dei mezzi, interdizione di accesso a soggetti estranei all'attività edilizia). Altresì si dovranno collocare eventuali aree temporaneamente adibite alla gestione del cantiere (deposito veicoli, ricovero attrezzi, ecc.) lontano dalle aree vincolate.
4. Dovrà essere effettuata la sistemazione del verde prediligendo le piantagioni locali di tipi autoctono, in modo da conservare elementi ambientali e naturalistici, legati ai connotati territoriali, al fine di inserire l'opera in modo discreto e coerente nel paesaggio agricolo e di bonifica.
5. Dovranno essere acquisite tutte le autorizzazioni, concessioni, intese, licenze, pareri, nullaosta e assensi comunque denominati preordinati alla realizzazione del progetto, con particolare riferimento alle disposizioni di cui al D.Lgs.n.152/2006.
6. Dovranno essere ottemperate le richieste e le prescrizioni delle osservazioni e/o contributi e/o pareri pervenuti e sopra richiamati.
7. Eventuali modifiche o estensioni riguardanti l'impianto in argomento e non specificatamente previste nel presente progetto, dovranno seguire l'iter procedimentale di cui al D.Lgs.n. 152/2006 e s.m.i., conformemente a quanto disposto dall'allegato IV, punto 8, lettera t) del citato decreto.

Il presente documento è costituito da n.07 pagine inclusa la copertina.

La presente istruttoria tecnico-amministrativa è redatta in conformità della parte II del D.Lgs.n. 152/06.