

Direzione: CAPITALE NATURALE, PARCHI E AREE PROTETTE

Area:

DETERMINAZIONE *(con firma digitale)*

N. G03948 del 12/04/2021

Proposta n. 10911 del 12/04/2021

Oggetto:

Pronuncia di Valutazione di Impatto Ambientale ai sensi dell'art.27-bis, parte II del D.lgs.152/2006 e s.m.i. e D.M.52/2015 relativo al progetto per la "riconversione dell'impianto TMB esistente in un impianto finalizzato all'economia circolare attraverso il recupero e la valorizzazione della frazione organica differenziata con produzione di compost di elevata qualità biometano e CO₂, linea di disidratazione del digestato e linea REMAT per il recupero della frazione secca - Adeguamento al nuovo Piano Regionale di gestione dei rifiuti", nel Comune di Albano Laziale (RM), località Cecchina - Via Ardeatina (Tenuta La Massimetta - Quarto Roncigliano - Fosso di Valle Caia). Proponente: Soc. Colle Verde s.r.l. - Registro elenco progetti: n.101/2020. - Archiviazione

OGGETTO: Pronuncia di Valutazione di Impatto Ambientale ai sensi dell'art.27-bis, parte II del D.lgs.152/2006 e s.m.i. e D.M.52/2015 relativo al progetto per la *"riconversione dell'impianto TMB esistente in un impianto finalizzato all'economia circolare attraverso il recupero e la valorizzazione della frazione organica differenziata con produzione di compost di elevata qualità biometano e CO₂, linea di disidratazione del digestato e linea REMAT per il recupero della frazione secca – Adeguamento al nuovo Piano Regionale di gestione dei rifiuti"*, nel Comune di Albano Laziale (RM), località Cecchina - Via Ardeatina (Tenuta La Massimetta - Quarto Roncigliano – Fosso di Valle Caia).
Proponente: Soc. Colle Verde s.r.l. - Registro elenco progetti: n.101/2020. -
Archiviazione

II DIRETTORE DELLA DIREZIONE REGIONALE CAPITALE NATURALE, PARCHI E AREE PROTETTE

Visto lo Statuto della Regione Lazio;

Vista la Legge Regionale 18 febbraio 2002, n. 6 recante *"Disciplina del sistema organizzativo della Giunta e del Consiglio e disposizioni relative alla dirigenza e al personale regionale"* e s.m.i.;

Visto il Regolamento Regionale del 06 settembre 2002, n.1 recante *"Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi della Giunta Regionale"* e s.m.i.;

Vista la Deliberazione della Giunta Regionale 30 dicembre 2020, n.1048, con cui è stato conferito al Dott. Vito Consoli l'incarico di Direttore della Direzione Regionale Capitale Naturale, Parchi e Aree Protette con decorrenza dal 01 gennaio 2021;

Vista la Deliberazione della Giunta Regionale 16 marzo 2021, n.139 recante: *"Modifiche al regolamento regionale 6 settembre 2002, n. 1 (Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi della giunta regionale) e successive modificazioni. Disposizioni transitorie"*, con la quale, a seguito della istituzione della Direzione generale ai sensi dell'art.3 della citata L.R. n. 25/2020, è stata approvata una prima riorganizzazione delle strutture regionali al fine di superare la frammentazione delle funzioni, accorpando in unico centro di responsabilità le competenze afferenti a una stessa materia;

Vista la Deliberazione della Giunta Regionale 19 marzo 2021, n.145 recante: *"Modifiche al regolamento regionale 6 settembre 2002, n. 1 (Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi della giunta regionale) e successive modificazioni. Disposizioni transitorie"*, con la quale è stata approvata una ulteriore riorganizzazione delle strutture regionali al fine di razionalizzare l'allocazione delle competenze afferenti alla materia della tutela dell'ambiente;

Vista la Deliberazione della Giunta Regionale 23 marzo 2021, n. 155 recante: *"Modifiche al Regolamento Regionale 6 settembre 2002, n. 1 (Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi della Giunta regionale) e successive modificazioni. Disposizioni transitorie"* con la quale l'Area *"Valutazione di Impatto Ambientale"* della ex Direzione *"Politiche Ambientali e Ciclo dei Rifiuti"* è stata incardinata presso la Direzione Regionale Capitale Naturale, Parchi e Aree Protette e sono confermate l'assegnazione, senza soluzione di continuità, dei dipendenti in servizio presso la suddetta Area nonché la declaratoria delle competenze di cui al relativo atto di organizzazione;

Visto l'Atto di Organizzazione n. G03341 del 26 marzo 2021 recante: *"Modifiche al regolamento regionale 6 settembre 2002, n. 1 (Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi della Giunta regionale) e successive modificazioni. Presa d'atto delle Aree e delle competenze assegnate alla Direzione Capitale Naturale Parchi e Aree Protette di cui DGR n. 145/2021 e n. 155/2021"* con cui il Direttore della Direzione Regionale Capitale Naturale, Parchi e Aree Protette, tra l'altro, ha istituito, all'interno della propria Direzione l'Area *"V.I.A. Valutazione Impatto Ambientale"*, acquisendone le competenze con decorrenza dal 26/03/2021, confermando altresì l'assegnazione, senza soluzione di continuità, dei dipendenti in servizio presso la suddetta Area;

Vista la Determinazione n. G03538 del 31 marzo 2021 recante: *"Attuazione regolamenti regionali 22 marzo 2021, n. 5 e 26 marzo 2021, n. 6. Assegnazione del personale alla Direzione Regionale Capitale Naturale, Parchi e Aree Protette"*, con la quale il Direttore della Direzione Regionale Affari Istituzionali, Personale e Sistemi Informativi ha provveduto tra l'altro a riassegnare, con decorrenza 26/03/2021, alla Direzione regionale Capitale Naturale, Parchi e Aree Protette – Area *"V.I.A. Valutazioni Impatto Ambientale"* con le stesse funzioni e competenze, nonché con le stesse posizioni giuridiche ed economiche in godimento il personale già in servizio presso l'Area *"Valutazione Impatto Ambientale"* della Direzione regionale *"Ciclo dei Rifiuti"*;

Vista la Legge 07/08/1990, n. 241 e s.m.i. *"Norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi"*;

Visto il Decreto Legislativo 3/04/2006, n. 152 *"Norme in materia ambientale"* e s.m.i.;

Vista la Legge regionale 16/12/2011, n. 16, *"Norme in materia ambientale e di fonti rinnovabili"*;

Vista la D.G.R. n. 132 del 27/02/2018 con la quale sono state approvate le *"Disposizioni operative per lo svolgimento delle procedure di valutazione di impatto ambientale a seguito delle modifiche al decreto legislativo 03/04/2006, n.152 introdotte dal decreto legislativo 16/06/2017, n.104"*;

Dato atto che dal 31/03/2021 il Responsabile del Procedimento è l'arch. Paola Giorgioli;

Vista l'istanza del 11/11/2020, nota prot. n.964411, con la quale la Società proponente Soc. Colle Verde s.r.l. ha trasmesso alla Regione Lazio, Area Valutazione di Impatto Ambientale, il progetto di *"riconversione dell'impianto TMB esistente in un impianto finalizzato all'economia circolare attraverso il recupero e la valorizzazione della frazione organica differenziata con produzione di compost di elevata qualità biometano e CO₂, linea di disidratazione del digestato e linea REMAT per il recupero della frazione secca – Adeguamento al nuovo Piano Regionale di gestione dei rifiuti"*, incluso nell'elenco progetti al n.101/2020, ai fini del Provvedimento autorizzatorio unico regionale - P.A.U.R. ai sensi del combinato disposto dell'art. 27 bis del D.lgs.152/2006 e s.m.i. e D.M.52/2015 e degli adempimenti previsti per l'espressione delle valutazioni sulla compatibilità ambientale, adempiendo alle misure di pubblicità di cui al D.lgs.152/2006 e s.m.i.;

Preso atto che la stessa Società proponente ha trasmesso la documentazione (sia in formato digitale che in formato elettronico firmato digitalmente) depositata a firma del tecnico ing. Gianmario Baruchello, iscritto all'Albo professionale degli Ingegneri della Provincia di Roma al n.9109, con progetto definitivo, redatto dalla Società di progettazione C.G.A. S.r.l. e costituito dalla documentazione indicata nell'Elenco Elaborati rev.11-20 (di pagine13);

Preso atto che il progetto rientra nella tipologia ricompresa nell'allegato IV, Parte II, del D.lgs.152/2006 e s.m.i., con l'istanza di procedimento amministrativo P.A.U.R. la Società proponente si è avvalsa della facoltà di acquisire i seguenti titoli:

- 1) Autorizzazione Integrata Ambientale ai sensi dell'art. 29-ter del D. Lgs. 152/06 e s.m.i.;
- 2) Autorizzazione Unica ai sensi dell'art.12 del D.lgs.387/2003;
- 3) Permesso a costruire di cui all'art.20 del D.P.R.380/2001 e s.m.i. e all'art.7 del D.P.R. n.160/2010;
- 4) Nulla Osta di fattibilità dei V.V.F. di Roma, distretto di Marino;
- 5) definizione dei *"valori di fondo"* dell'area oggetto di intervento e delle aree limitrofe (da prendere come riferimento per l'attuazione del PMC in fase di esercizio dell'attività).

Considerato che è stato avviato il procedimento amministrativo in essere di V.I.A. con la comunicazione prot.n.1023190 del 23/11/2020 a norma dell'art.27 bis, commi 2 e 3, del D.lgs.152/2006 e s.m.i., in cui sono state individuate ed attivate le Amministrazioni e gli Enti potenzialmente interessati, e comunque competenti ad esprimersi sulla realizzazione e sull'esercizio del progetto;

Preso atto che è pervenuta nota prot.n. 66285 del 03/12/2020, acquisita al prot.n.1057182 del 03/12/2020, come richiesta di integrazione documentale da parte del Settore IV e V del Comune della Città di Albano Laziale;

Preso atto che è pervenuta nota prot.n.COM-RM-071797 del 03/12/2020, acquisita al prot.n.1056653 del 03/12/2020, come richiesta di integrazione documentale da parte dell'Ufficio Prevenzione Incendi – Polo "Velletri" Comando Provinciale Vigili del Fuoco di Roma;

Preso atto che è pervenuta nota di riscontro al prot.n.COM-RM-071797 dei VV.FF. da parte della Società proponente, in data 05/12/2020, acquisita al prot.n.1060797 del 05/12/2020, con cui trasmettono la documentazione richiesta dai VV.FF.; nonché successive note di riscontro da parte della Società proponente, acquisite ai prot.n. 1060794 e 1060795 del 05/12/2020; con la presente hanno trasmesso: Richiesta N.O.F. art.8 del D.P.R.151/2011 con oneri istruttori; Relazione Tecnica antincendio; Elaborati grafici IA.01, IA.02, IA.03, IA.04;

Preso atto che è pervenuta, per conoscenza, nota prot.n.COM-RM-072217 del 07/12/2020, acquisita al prot.n.1063117 del 07/12/2020, da parte dell'Ufficio Prevenzione Incendi – Polo "Velletri" Comando Provinciale Vigili del Fuoco di Roma;

Preso atto che è pervenuta, per conoscenza, nota di specificazione da parte della Società proponente in data 07/12/2020, acquisita al prot.n.1065639 del 08/12/2020;

Preso atto che è pervenuta nota prot.n.CMRC-2020-0176473 del 09/12/2020, acquisita al prot.n.1068953 del 09/12/2020, da parte del Servizio 3 " Tutela Aria ed Energia" del Dipartimento IV "Tutela e Valorizzazione Ambientale" della Città Metropolitana di Roma Capitale;

Preso atto che è pervenuta nota prot.n.SABAP-RM-MET028190-P del 14/12/2020, acquisita al n.1087658 del 14/12/2020, da parte della Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per l'area metropolitana di Roma, la provincia di Viterbo e l'Etruria meridionale, con cui trasmettono osservazioni e richiesta documentazione integrativa;

Considerato che con nota prot.n.1131242 del 23/12/2020, l'Autorità competente ha prodotto richiesta di integrazioni documentali ai sensi del comma 3, dell'art.27 bis, del Decreto, ai fini della verifica dell'adeguatezza e della completezza della documentazione, assegnando al proponente un termine perentorio di 30 giorni per le eventuali integrazioni;

Preso atto che è pervenuta, seppure tardivamente, nota prot.n.1144189 del 27/12/2020 da parte dell'Area Urbanistica, Copianificazione e Programmazione Negoziata: Roma Capitale e Città Metropolitana di Roma Capitale, evidenziando la necessità di produrre *"documentazione attestante la legittimità urbanistica delle preesistenze"*;

Preso atto che è pervenuta, seppure tardivamente, nota prot.n.COM-RM-078433 del 31/12/2020, acquisita al prot.n.547 del 04/01/2021, da parte dell'Ufficio Prevenzione Incendi – Polo Centrale del Comando Provinciale Vigili del Fuoco di Roma, *"parere esclusivamente in merito agli aspetti richiesti e relativamente alle sole attività soggette al D.P.R.151/11 dichiarate nell'istanza" ["parere distinto in due parti: una relativa alle attività*

non normate verticalmente (depositi di materiali combustibili - att. 70.2/C, 36.2/C, 44.3/C del DPR 151/11), una relativa al deposito di biogas (att. 1.1/C del DPR 151/11)"];

Considerato che con nota prot.n.6156 del 05/01/2021, l'Autorità competente ha prodotto una comunicazione di "Addendum" alla richiesta di integrazioni documentali (di cui al prot.n.1131242 del 23/12/2020) ai sensi del co.3, dell'art.27 bis, del Decreto, facendo esplicito riferimento ai termini perentori già comunicati al fine di includere le ulteriori richieste pervenute;

Preso atto che è pervenuta nota di approfondimento, prot.n.COM-RM-01566 del 11/01/2021, acquisita al prot.n.16045 del 11/01/2021, da parte dell'Ufficio Prevenzione Incendi – Polo "Velletri" Comando Provinciale Vigili del Fuoco di Roma con cui l'Ente "*chiарisce che la nota prot.n.COM-RM-78433 del 31/12/2020 costituisce parere di Nulla Osta di Fattibilità ex art. 8 del DPR 151/11*";

Preso atto che sono pervenute osservazioni, seppure anticipatamente rispetto alla fase di consultazione pubblica prevista ai sensi del co.4 dell'art.27bis del Decreto, da parte di: Sig. Amadio Malizia e altri (acquisita al prot.n.65992 del 24/01/2021), Comune di Ardea (acquisita al prot.n.67260 del 25/01/2021), Associazione Italia Nostra - Sezione Castelli Romani (acquisita al prot.n.67257 del 25/01/2021), Partito Comunista Italiano dei Castelli Romani e Associazione Italiana Compostaggio - AIC (acquisita al prot.n.67256 del 25/01/2021), Comitato Attiviamo Ardea (acquisita al prot.n.67254 del 25/01/2021);

Considerato che la Società proponente ha trasmesso le integrazioni documentali richieste con PEC del 23/01/2021, ai prot.n.65982, 65983, 65984, 65985 del 24/01/2021, e successiva nota di specificazione acquisita al prot.n.76466 del 26/01/2021, "*Trasmissione elaborati integrativi di cui alla richiesta Regione Lazio Area VIA n.1131242 del 23/12/2020*" con annessa nota di riscontro e annesso Elenco elaborati, grafici e relazioni (rev.01-21);

Preso atto che la Società proponente, con le succitate integrazioni documentali del 23/01/2021, comunica che - rispetto all'istanza iniziale presentata nel procedimento in essere VIA-PAUR e vista la richiesta documentale del Comune di Albano Laziale - ha attuato una "*variazione progettuale che prevede, nella situazione attuale, lo stralcio del capannone REMAT, ossia della linea per il recupero della frazione secca*"; inoltre, la Società proponente dichiara che il progetto verte nella "*ricostruzione dell'edificio esistente danneggiato dall'incendio, di cui ai precedenti atti autorizzativi*", e "*la riconversione dell'impianto nella sua funzione di recupero della frazione organica per la produzione di ammendante compostato misto, biometano e CO₂ prevede la ricostruzione del capannone esistente sullo stesso sedime e nuovi impianti all'interno della struttura edilizia con una riduzione volumetrica in altezza della sezione tecnologica delle biocelle*";

Considerato che con nota prot.n.81398 del 27/01/2021, l'Autorità competente ha comunicato agli Enti ed Amministrazioni coinvolte e competenti l'avvenuta pubblicazione nel sito web regionale degli elaborati di integrazione e la modifica del progetto iniziale ai

fini delle opportune singole verifiche previste dal §6.5.4 della D.G.R.n.132/2018, nonché nell'ambito della verifica dell'adeguatezza e completezza documentale di cui all'art. 27-bis, comma 3, del D.lgs. 152/2006 e s.m.i.; l'Autorità competente ha altresì comunicato agli Enti ed Amministrazioni coinvolte di rappresentare, entro 20 giorni dalla comunicazione della pubblicazione delle integrazioni, nel caso la documentazione in atti non soddisfacesse le singole integrazioni richieste, indicando puntualmente la documentazione non trasmessa e/o carente;

Preso atto che nei citati 20 giorni di pubblicazione delle integrazioni (ossia dalla comunicazione prot.n.81398 del 27/01/2021), alcune Amministrazioni hanno informato l'Autorità competente per la VIA che la documentazione in atti non soddisfaceva le singole integrazioni richieste, indicando puntualmente la documentazione non trasmessa, come rappresentato nello specifico nelle seguenti note, pervenute e pubblicate nel box del progetto, che qui si elencano:

- prot.n.COM-RM-06365 del 27/01/2021, acquisita al prot.n.82386 del 28/01/2021, da parte dell'Ufficio Prevenzione Incendi – Polo "Velletri" Comando Provinciale Vigili del Fuoco di Roma;
- prot.n.82985 del 28/01/2021, da parte dell'Area Tutela del Territorio – Servizio Geologico e Sismico Regionale della Direzione Regionale Lavori Pubblici, Stazione Unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del Suolo;
- prot.n.8389 del 08/02/2021, acquisita al prot.n.122566 del 09/02/2021, da parte del Settore IV e V del Comune Città di Albano Laziale; successivo prot.n. 9793 del 12/02/2021, acquisita al prot.n.138595 del 12/02/2021, da parte del Sindaco del Comune Città di Albano Laziale;
- prot.n.COM-RM-010274 del 11/02/2021, acquisita al prot.n.135693 del 11/02/2021, nulla osta di fattibilità (art.8 del D.P.R.151/11) rilasciato da parte dell'Ufficio Prevenzione Incendi - Polo "Velletri" Comando Provinciale Vigili del Fuoco di Roma;
- osservazioni tecniche, acquisite al prot.n.136037 del 12/02/2021, da parte del Presidente dell'Associazione Contro le Nocività di Santa Maria delle Mole di Marino (RM);

Considerato che con nota prot.n.154187 del 18/02/2021, l'Autorità competente ha prodotto *"Comunicazione a norma dell'art. 27 bis, comma 3 e 4, del D.lgs.152/2006 e s.m.i. e §§6.5.3 e 6.5.4 della D.G.R.132/2018 – Richiesta di riscontro"* rilevando di riscontrare la richiesta in tempi brevi fornendo la documentazione mancante con puntuali integrazioni strettamente in riferimento alle suddette specifiche richieste;

Considerato che la Società proponente non ha riscontrato la comunicazione dell'Autorità competente né in tempi brevi né nei termini perentori previsti dalla norma di cui ai comma 3 e 8 dell'art.27bis del D.lgs. n.152/2006 e s.m.i.;

Visto il D.lgs.152/2006 e s.m.i. che all'art. 27-bis, comma 3 e 8 indica come *"perentorio"* il termine per la presentazione delle eventuali integrazioni;

Vista la D.G.R.n.132/2018 che al § 6.5.3 dispone che *"In assenza di riscontro alla data di decorrenza dei 30 giorni, l'istanza è archiviata. Di tale archiviazione l'Autorità Competente per la VIA dà comunicazione al proponente e a tutte le amministrazioni e soggetti coinvolti"*;

Tenuto conto che la Società proponente non ha ottemperato alla richiesta di integrazioni trasmessa dall'Area VIA nei termini previsti dalla normativa vigente;

Ritenuto quindi di dover procedere con l'archiviazione dell'istanza di Valutazione di Impatto Ambientale – P.A.U.R. attivata in data 11/11/2020 dalla proponente Società Soc. Colle Verde s.r.l., ai sensi dell'art.27-bis, parte II del D.lgs. 152/2006 e s.m.i. e D.M.52/2015, non ricorrendo le condizioni di procedibilità di cui all'art.27 bis del D.lgs.152/2006 e s.m.i. e della D.G.R. n. 132/2018;

D E T E R M I N A

Per i motivi di cui in premessa che formano parte integrante e sostanziale del presente atto,

di archiviare l'istanza relativa al procedimento di Valutazione di Impatto Ambientale ai sensi ai sensi dei comma 3 e 8 dell'art. 27-bis, parte II del D.lgs.152/2006 e s.m.i. e D.M.52/2015 sul progetto per la *"riconversione dell'impianto TMB esistente in un impianto finalizzato all'economia circolare attraverso il recupero e la valorizzazione della frazione organica differenziata con produzione di compost di elevata qualità biometano e CO2, linea di disidratazione del digestato e linea REMAT per il recupero della frazione secca – Adeguamento al nuovo Piano Regionale di gestione dei rifiuti"*, nel Comune di Albano Laziale (RM), località Cecchina - Via Ardeatina (Tenuta La Massimetta - Quarto Roncigliano – Fosso di Valle Caia) proposto dalla Società Soc. Colle Verde s.r.l., Registro elenco progetti: n.101/2020;

di disporre la conservazione degli oneri istruttori già versati;

di trasmettere la presente determinazione al proponente e a tutte le Amministrazioni e soggetti coinvolti nel procedimento di Valutazione di Impatto Ambientale ex art. 27-bis, parte II del D.lgs.152/2006 e s.m.i.;

di pubblicare la presente determinazione sul Bollettino Ufficiale della Regione Lazio e sul sito web www.regione.lazio.it;

di comunicare che tutte le comunicazioni acquisite sono disponibili in formato digitale al seguente link <https://regionelazio.box.com/v/VIA-101-2020> e consultabili integralmente presso la sede regionale dell'Area Valutazione Impatto Ambientale;

di rappresentare che avverso la presente determinazione è esperibile ricorso giurisdizionale innanzi al Tribunale Amministrativo Regionale del Lazio nel termine di 60

giorni dal ricevimento secondo le modalità di cui al D.lgs. 2 luglio 2010, n. 104, ovvero, ricorso straordinario al Capo dello Stato entro il termine di 120 giorni.

Il Direttore
Dott. Vito Consoli