

Direzione: POLITICHE AMBIENTALI E CICLO DEI RIFIUTI

Area:

DETERMINAZIONE *(con firma digitale)*

N. G01184 **del** 08/02/2021

Proposta n. 2073 **del** 08/02/2021

Oggetto:

Procedura di Verifica sull'applicabilità della Valutazione di Impatto Ambientale ai sensi dell'art. 19 del D.Lgs.152/06 e ss.mm.ii. per la realizzazione di un impianto fotovoltaico "ZETA BLUE" da 998,8 kWp e delle opere e delle infrastrutture connesse nel Comune di Pontinia, Provincia di Latina, in località industriale Mazzocchio. Registro elenco progetti: n. 122/2020.

OGGETTO: Procedura di Verifica sull'applicabilità della Valutazione di Impatto Ambientale ai sensi dell'art. 19 del D.Lgs. 152/06 e ss.mm.ii. per la realizzazione di un impianto fotovoltaico "ZETA BLUE" da 998,8 kWp e delle opere e delle infrastrutture connesse nel Comune di Pontinia, Provincia di Latina, in località industriale Mazzocchio.
Registro elenco progetti: n. 122/2020.

II DIRETTORE DELLA DIREZIONE REGIONALE POLITICHE AMBIENTALI E CICLO DEI RIFIUTI

Vista la L.R. n.6 del 18/2002, concernente la disciplina del sistema organizzativo della Giunta e del Consiglio della Regione Lazio, nonché le disposizioni riguardanti la dirigenza ed il personale regionale.

Visto il Regolamento di Organizzazione degli Uffici e dei Servizi della Giunta Regionale n.1/2002 e ss.mm.ii..

Vista la Direttiva del Segretario Generale prot.n.370271 del 13/07/2016 concernente "Organizzazione delle strutture organizzative di base di talune Direzioni regionali, in attuazione delle deliberazioni di Giunta regionale del 17 settembre 2015, n.489, dell'8 ottobre 2015, n.530 e del 14/12/2015, n.721, concernenti Modifiche del regolamento regionale 6/09/2002, n.1, concernente Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi della Giunta regionale e successive modificazioni".

Vista la DGR n.615 del 3.10.2017, che ha introdotto delle modifiche al Regolamento Regionale 6.09.2002 n.1 "Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi della Giunta Regionale e ss.mm.ii.";

Preso atto della D.G.R. n.714 del 03/11/2017 con la quale è stato affidato l'incarico di Direttore della Direzione Regionale Politiche Ambientali e Ciclo dei Rifiuti alla Dott.ssa Flaminia Tosini.

Vista la Direttiva del Segretariato Generale prot.n.0561137 del 06/11/2017 "Rimodulazione delle Direzioni Politiche Ambientali e Ciclo dei Rifiuti e capitale naturale, parchi e Aree protette";

Visto l'atto di organizzazione n.G15349 13/11/2017 con la quale viene confermata l'Area Valutazione di Impatto Ambientale all'interno della Direzione Regionale Politiche Ambientali e Ciclo dei Rifiuti.

Dato atto che il Responsabile del Procedimento è l'Arch. Paola Pelone;

Visto il Decreto Legislativo 3/04/2006, n.152 "Norme in materia ambientali e ss.mm.ii.";

Vista la Legge regionale 16/12/2011, n.16, "Norme in materia ambientale e di fonti rinnovabili";

Vista la Legge 7/08/1990, n.241 e s.m.i. "Norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi";

Vista l'istanza del 03/12/2020 acquisita con prot.1057188, con la quale il Proponente ha trasmesso alla Regione Lazio, Area Valutazione di Impatto Ambientale, il progetto per la "per la realizzazione di un impianto fotovoltaico impianto fotovoltaico "ZETA BLUE" da 998,8 kWp e delle opere ed infrastrutture connesse ai fini degli adempimenti previsti per l'espressione delle valutazioni sulla compatibilità ambientale adempiendo alle misure di pubblicità di cui al Decreto Legislativo n. 152/06.

Preso atto che nel termine di 45 giorni, ai sensi del comma 4, dell'art. 19 del D.Lgs. 152/06 sono pervenuti i seguenti pareri:

- Consorzio per lo Sviluppo Industriale Roma Latina prot.138 del 11/01/2021 acquisita in pari data ns.prot.0018329, preliminare parere favorevole;
- MIBACT prot.931 del 26/01/2021 acquisita in pari data con prot.0075293 parere favorevole;
- Direzione Regionale per le Politiche Abitative e la Pianificazione Territoriale, Paesistica e Urbanistica, Copianificazione e Programmazione Negoziata: Province di Frosinone, Latina, Rieti e Viterbo del 28/01/2021 prot.0085053 non ci sono impatti paesaggistici.

Preso atto che i data 30/12/2020 ns.prot.n.1153632 trasferimento dei diritti del progetto e la voltura alla Società Soligo S.r.l.s.;

Considerato che la competente Area Valutazione di Impatto Ambientale, ha condotto l'istruttoria tecnico-amministrativa, che è da considerarsi parte integrante della presente determinazione, tenendo conto della documentazione depositata a firma del professionista, Ing. Roberto Monte iscritto all'Albo professionale di Foggia, dei pareri acquisiti e considerando gli impatti determinati dalle interferenze dell'intervento sul contesto ambientale;

Ritenuto di dover procedere all'espressione del giudizio di non assoggettabilità alla procedura di V.I.A. sulla base della istruttoria tecnico-amministrativa effettuata dall'Area Valutazione di Impatto Ambientale;

D E T E R M I N A

Per i motivi di cui in premessa che formano parte integrante e sostanziale del presente atto,

di disporre ai sensi dell'art. 19 del D.Lgs n.152/2006, **l'esclusione delle opere dal procedimento di V.I.A.**, secondo le risultanze di cui alla istruttoria tecnico-amministrativa, da considerarsi parte integrante della presente determinazione, condotta nel rispetto dei criteri di cui all'Allegato V del citato Decreto e delle risultanze dei diversi pareri pervenuti;

di stabilire che le prescrizioni e le condizioni elencate nella istruttoria tecnico-amministrativa, dovranno essere espressamente recepite nei successivi provvedimenti di autorizzazione;

di precisare che l'Ente preposto al rilascio del provvedimento finale è tenuto a vigilare sul rispetto delle prescrizioni di cui sopra, così come recepite nel provvedimento di autorizzazione e a segnalare tempestivamente all'Area V.I.A. eventuali inadempimenti, ai sensi e per gli effetti dell'art. 29 del D.Lgs n. 152/2006;

di stabilire che il progetto esaminato dovrà essere realizzato entro cinque anni dalla data di pubblicazione del presente provvedimento sul BURL. Trascorso tale periodo, fatta salva la proroga concessa su istanza del proponente la procedura di impatto ambientale dovrà essere reiterata;

di trasmettere, la presente determinazione ai Proponenti e al Comune e alla Provincia;

di pubblicare la presente determinazione sul Bollettino Ufficiale della Regione Lazio e sul sito web www.regione.lazio.it;

di dichiarare che il rilascio del presente provvedimento non esime il Proponente dall'acquisire eventuali ulteriori pareri, nulla osta e autorizzazioni prescritti dalle norme vigenti per la realizzazione dell'opera, fatto salvo i diritti di terzi;

di rappresentare che avverso la presente determinazione è esperibile ricorso giurisdizionale innanzi al Tribunale Amministrativo Regionale del Lazio nel termine di 60 giorni dal ricevimento secondo le modalità di cui al D.Lgs 2 luglio 2010, n. 104, ovvero, ricorso straordinario al Capo dello Stato entro il termine di 120 giorni.

Il Direttore
Ing. Flamina Tosini

(Atto firmato digitalmente ai sensi
dell'art.21 del D.Lgs. n. 82/2005)



**DIREZIONE REGIONALE POLITICHE AMBIENTALI E CICLO DEI RIFIUTI
AREA VALUTAZIONE IMPATTO AMBIENTALE**

Progetto	Procedura di Verifica sull'applicabilità della Valutazione di Impatto Ambientale ai sensi dell'art. 19 del D.Lgs. 152/06 e ss.mm.ii. per la realizzazione di un impianto fotovoltaico "ZETA BLUE" da 998,8 kWp e delle opere e delle infrastrutture connesse.
Proponente	Società Soligo S.r.l.s.
Ubicazione	Provincia di Latina Comune di Pontinia Loc. Mazzocchio

Registro elenco progetti n. 122/2020 Verifica

**Pronuncia di Verifica di Assoggettabilità ai sensi dell'art.19 del
D.L.gs. n.152/2006 e ss.mm.ii.**

ISTRUTTORIA TECNICO-AMMINISTRATIVA

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO Arch. Paola Pelone _____ _____	IL DIRETTORE DELLA DIREZIONE Ing. Flaminia Tosini _____
---	--



L'opera in esame è individuata dai Proponenti tra quelle elencate nell'Allegato IV, punto 2, lettera b), della parte II, del D.Lgs. n.152/2006 e pertanto è sottoposta a procedura di Verifica sull'applicabilità della V.I.A.

In data 03/12/2020 acquisita con prot.1057188 il proponente, ha depositato presso questa Autorità competente copia degli elaborati di progetto e dello studio contenente le informazioni relative agli aspetti ambientali di cui all'Allegato IV bis del suindicato Decreto Legislativo nonché copia dell'avvenuto contributo di cui all'art. 33.

Il progetto e lo studio sono stati iscritti nel registro dei progetti al n.122/2020 dell'elenco e pubblicati sul sito web dell'Autorità competente.

Preso atto che i data 30/12/2020 ns.prot.n.1153632 trasferimento dei diritti del progetto e la voltura alla Società Soligo S.r.l.s.;

Esaminati gli elaborati e la documentazione trasmessa elencata a seguire:

- Relazione tecnica
- Rel 00 Elenco Documenti ed Elaborati Grafici
- Rel 01 Relazione Tecnico-Descrittiva
- Rel 02 Studio di Impatto Ambientale
- Rel 03 Sintesi non Tecnica
- Rel 04 Studio degli Impatti Cumulativi
- Rel 05 Relazione Geologica, Geotecnica, Idrogeologica, Idraulica e Sismica
- Rel 06 Aspetti Vegetazionali e Faunistici del Sito
- Rel 07 Relazione Tecnica Specialistica: Analisi del Paesaggio
- Rel 08 Relazione Tecnica Specialistica: Valutazione Preventiva dei Campi Magnetici ed Elettromagnetici Generati
- Rel 09 Valutazione Di Impatto Acustico Ambientale Previsionale
- Rel 10 Inquadramento Fotografico
Elaborati grafici
- TAV 01 Inquadramento Generale dell'Opera
- TAV 02 Inquadramento Vincolistico dell'Opera: Rete Natura 2000, Aree Protette, Zone IBA
- TAV 03 Inquadramento Vincolistico dell'Opera: Piano Territoriale Paesistico Regionale
- TAV 04 Inquadramento Vincolistico dell'Opera: Piano di Assetto Idrogeologico
- TAV 05 Planimetria dell'Impianto Layout Impianto, Opere di Rete, Particolari Strutture, Sezioni
- TAV 06 planimetrie interferenze
- TAV 07 Particolari Tipologici: Cabine Elettriche
- TAV 08 Schema Elettrico Unifilare
- TAV 09 Planimetria Cumuli Progetti FV Esistenti e in Corso di Autorizzaz.
- Fotosimulazioni Volo d"Uccello – Zona Industriale Mazzocchio

Cona nota del 04/12/2020 prot.n.1058843 la scrivente Area ha richiesto integrazioni e approfondimenti in merito alla documentazione e la Società ha trasmesso nota integrativa con prot.n.1081394 del 12/12/2020 con allegati tavola Tav. ortofoto ante e post-operam con mitigazione e Tav. Piano Regolatore Generale del Comune;



Con nota prot. n.1044817 del 14/12/2020 è stata data comunicazione alle Amministrazioni e agli Enti Territoriali potenzialmente interessati, individuati dal Proponente e/o riconfermati/integrati dalla competente Area V.I.A., dell'avvenuta pubblicazione sul sito web di questa Autorità dello studio preliminare ambientale e della documentazione a corredo del progetto, a norma dell'art. 19, comma 3 e 4 del D.Lgs.n.152/06.

Preso atto che nel termine di 45 giorni, ai sensi del comma 4, dell'art. 19 del D.Lgs. 152/06 sono pervenuti i seguenti pareri:

- Consorzio per lo Sviluppo Industriale Roma Latina prot.138 del 11/01/2021 acquisita in pari data ns.prot.0018329, preliminare parere favorevole;
- MIBACT prot.931 del 26/01/2021 acquisita in pari data con prot.0075293 parere favorevole;
- Direzione Regionale per le Politiche Abitative e la Pianificazione Territoriale, Paesistica e Urbanistica, Copianificazione e Programmazione Negoziata: Province di Frosinone, Latina, Rieti e Viterbo del 28/01/2021 prot.0085053 non ci sono impatti paesaggistici.

Sulla scorta della documentazione trasmessa, si evidenziano i seguenti elementi che assumono rilevanza ai fini delle conseguenti determinazioni. Si specifica che quanto successivamente riportato in corsivo è estrapolato dalle dichiarazioni agli atti trasmessi dalla richiedente.

Caratteristiche del progetto

Dalla lettura della relazione preliminare si evince sinteticamente che: *il sito di installazione dell'impianto fotovoltaico "ZETA BLUE" è ubicato nella Zona Industriale di Mazzocchio nel Comune di Pontinia a est del ce o abitato. L'area che ospiterà l'impianto ha una estensione di circa 1,92ha ed è facilmente raggiungibile dalla strada provinciale marittima.*

L'impianto fotovoltaico sarà di potenza nominale complessiva pari a 998,8kWp realizzato su suolo privato nella Zona Industriale del Comune di Pontinia NCT Foglio 55,p.lle. 20 e 21.

L'impianto sarà collegato alla rete pubblica di distribuzione con linea in cavo interrato MT a 20 kV (circa 110m) nel comune di Pontinia, con inserimento della cabina di consegna MT/MT, da ubicarsi sull'area interessata dall'impianto con accesso libero da pubblica strada, collegata in entra-esce su linea interrata esistente MT "D. Stefano".

Per quanto riguarda l'inquadramento dell'opera nel territorio sotto il profilo vincolistico dallo studio risulta che dal punto di vista:

-urbanistico: il sito ricade nell'ambito della Zona Industriale di Mazzocchio del Comune di Pontinia (LT);

-geologico: l'area di intervento è localizzata nel Foglio n.159 "Frosinone" della Carta Geologica d'Italia e fa parte della Pianura Pontina;

-idrologico: il terreno di ubicazione dell'impianto ricade nel Bacino Badino di competenza dell'Autorità dei Bacini Regionali del Lazio; su di esso non insistono aree sottoposte a pericolo di frana e a pericolo di inondazione, né aree di attenzione per pericolo di frana e d'inondazione;

-sismico: il sito ricade in zona sismica "3B" nella classificazione sismica di cui al DGR n. 387 del 22/05/2009;

-paesistico: il terreno che ospiterà l'impianto fotovoltaico ricade nell'ambito del Sistema del Paesaggio Agrario del Piano Territoriale Paesaggistico Regionale, in un'area classificata come Paesaggio agrario di continuità in cui è consentita la realizzazione di impianti fotovoltaici;

-ambientale: sul sito non insistono Sic, Zps e Aree Protette;

-vincolistico: sull'area di intervento non insistono vincoli di alcuna natura

Nello studio si riporta che *l'impianto fotovoltaico per la produzione di energia elettrica in oggetto avrà le seguenti caratteristiche generali:*

- *potenza nominale dei moduli fotovoltaici installati pari a 998,8kWp;*



- n° 1 cabina elettrica di raccolta BT
- n° 1 cabina elettrica di trasformazione dell'energia elettrica, interne all'area di impianto;
- rete MT interna al campo di collegamento delle cabine di trasformazione;
- rete elettrica a bassa tensione in CC (corrente continua) interna all'area di impianto per il collegamento delle stringhe con gli inverter;
- rete elettrica a bassa tensione in CA (corrente alternata) interna all'area di impianto per il collegamento degli inverter al quadro di parallelo; •rete telematica interna di monitoraggio in fibra ottica per il controllo dell'impianto fotovoltaico mediante trasmissione dati via modem o satellitare;
- rete elettrica interna a bassa tensione per l'alimentazione dei servizi ausiliari di impianto (motori rollo, controllo, illuminazione, forza motrice, ecc.).

L'impianto, posizionato nell'agglomerato industriale Mazzocchio, avrà accesso diretto dalla Strada Secondaria A5 collegata alla principale arteria stradale SP 185 che permetterà un facile trasporto in sito dei materiali da costruzione.

Lo studio preliminare e la relazione specialistica "Aspetti Vegetazionali e Faunistici" a firma del Dott. Agr. Scanzano Costantino evidenziano che il sito in oggetto d'indagine s'inserisce in un contesto pianeggiante caratterizzato esclusivamente da attività produttive e seminativi. L'area si localizza in un distretto caratterizzato da valori naturalistici non elevati a causa della grande diffusione delle attività produttive industriali e agronomiche. Sul lato ovest dell'area oggetto di intervento vi è la presenza di un albero di roverella giovane, una specie a crescita lenta. Pur non essendo una specie di alto pregio e segnata dal vento, è possibile trapiantarla per poterla utilizzare sul perimetro esterno come mitigazione.

* * *

ESITO ISTRUTTORIO

L'istruttoria tecnica è stata condotta sulla base delle informazioni fornite e contenute nella documentazione agli atti di cui il tecnico a firma del professionista, Ing. Roberto Monte iscritto all'Albo professionale di Foggia, che ha asseverato la veridicità con dichiarazione sostitutiva di atto notorio, ai sensi del D.P.R. 28 dicembre 2000 n.445, presentata contestualmente all'istanza di avvio della procedura.

Considerato che:

- gli elaborati progettuali nonché lo Studio Preliminare Ambientale, depositati presso questa Autorità competente, sono da considerarsi parte integrante della presente istruttoria tecnico-amministrativa;
- sono stati acquisiti i seguenti pareri nell'ambito istruttorio, a norma dell'art. 19, comma 3 e 4 del D.Lgs. 152/06:
 - Consorzio per lo Sviluppo Industriale Roma Latina prot.138 del 11/01/2021 acquisita in pari data ns.prot.0018329, preliminare parere favorevole;
 - MIBACT prot.931 del 26/01/2021 acquisita in pari data con prot.0075293 parere favorevole;
 - Direzione Regionale per le Politiche Abitative e la Pianificazione Territoriale, Paesistica e Urbanistica, Copianificazione e Programmazione Negoziata: Province di Frosinone, Latina, Rieti e Viterbo del 28/01/2021 prot.0085053 non ci sono impatti paesaggistici.

Considerato inoltre che come evidenza lo studio preliminare:

- Il sito di installazione dell'impianto fotovoltaico "ZETA BLUE" è ubicato nella Zona Industriale di Mazzocchio nel Comune di Pontinia;



- L'area che ospiterà l'impianto ha una estensione di circa 1,92ha ed è facilmente raggiungibile dalla strada provinciale marittima;
- La realizzazione dell'impianto fotovoltaico e delle opere ed infrastrutture connesse non presenta particolari conflittualità con gli strumenti di pianificazione e programmazione vigenti;

TUTTO CIÒ PREMESSO

effettuata la procedura di Verifica ai sensi dell'art 19, parte II del D.Lgs.n.152/2006 sulla base dei criteri di cui all'Allegato V, parte II del presente Decreto e delle risultanze dei diversi pareri pervenuti si ritiene, in relazione all'entità degli interventi ed alle situazioni ambientali e territoriali descritte, di dover **escludere le opere dal procedimento di V.I.A.** individuando, ai sensi del comma 8 dell'art. 19 del citato Decreto, le seguenti vincolanti prescrizioni:

1. Il progetto sia realizzato secondo quanto previsto negli elaborati consegnati alla scrivente Area VIA e recepire integralmente le indicazioni contenute nella relazione di verifica e integrazioni, relativamente alla realizzazione degli interventi di mitigazione e compensazione ambientale.
2. Le varie fasi del cantiere dovranno essere organizzate in modo tale da non creare ostacoli o alla rete viaria interessata e al traffico locale transitante.
3. Dovrà essere redatto un programma di cantierizzazione che assicuri una normalizzazione delle attività particolarmente impattanti quale il rumore, il sollevamento delle polveri, in maniera tale da non interferire con le attività residenziali e socio-economiche in essere, prevedendo tutti gli accorgimenti necessari per il mantenimento dei livelli ammissibili della vigente normativa nonché attraverso l'attuazione di azioni idonee che attuano la mitigazione degli effetti e al ripristino delle condizioni ante-operam (innaffiamento delle terre, contenimento delle polveri con teloni sui mezzi di trasporto, lavaggio della viabilità e dei mezzi, interdizione di accesso a soggetti estranei all'attività edilizia). Altresì si dovranno collocare eventuali aree temporaneamente adibite alla gestione del cantiere (deposito veicoli, ricovero attrezzi, ecc.) lontano dalle aree vincolate.
4. La sistemazione del verde dovrà prediligere piantagioni locali di tipi autoctono, in modo da conservare elementi ambientali e naturalistici, legati ai connotati territoriali.
5. Come riportato nello studio preliminare dovrà essere assicurato l'espianto e il reimpianto della roverella presente e dovrà inoltre essere garantita la sostituzione dell'esemplare nell'ipotesi di non attecchimento nel post-trapianto.
6. Dovranno essere acquisite tutte le autorizzazioni, concessioni, intese, licenze, pareri, nullaosta e assensi comunque denominati preordinati alla realizzazione del progetto, con particolare riferimento alle disposizioni di cui al D.Lgs.n.152/2006.
7. Dovranno essere ottemperate le richieste e le prescrizioni delle osservazioni e/o contributi pervenuti e sopra richiamati.
8. Eventuali modifiche o estensioni riguardanti l'impianto in argomento e non specificatamente previste nel presente progetto, dovranno seguire l'iter procedimentale di cui al D.Lgs.n. 152/2006 e s.m.i., conformemente a quanto disposto dall'allegato IV, punto 8, lettera t) del citato decreto.

Il presente documento è costituito da n.05 pagine inclusa la copertina.

La presente istruttoria tecnico-amministrativa è redatta in conformità della parte II del D.Lgs.n. 152/06.