

**DIREZIONE REGIONALE  
AMBIENTE  
AREA VALUTAZIONE IMPATTO AMBIENTALE**

<b>Progetto</b>	Procedura di Verifica di VIA ai sensi dell'art. 19 del D.Lgs. 152/06 e ss.mm.ii., per la costruzione di impianto fotovoltaico a terra connesso alla rete elettrica di distribuzione di potenza 4.276,80 KWp nel Comune di Latina, Provincia di Latina in località strada Canneto di Rodi, attualmente rimodulato e depotenziato ad una potenza di 3.985,20 kWp.
<b>Proponente</b>	LATINA D FOTOVOLTAICO S.R.L.
<b>Ubicazione</b>	Provincia di Latina Comune di Latina Loc. Strada Canneto di Rodi

**Registro elenco progetti n. 60/2021 Verifica**

**Pronuncia di Verifica di Assoggettabilità ai sensi dell'art.19 del  
D.L.gs. n.152/2006 e ss.mm.ii.**

**ISTRUTTORIA TECNICO-AMMINISTRATIVA**

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO Arch. Paola Pelone _____	IL DIRETTORE DELLA DIREZIONE Dott. Vito Consoli _____
MA _____	

L'opera in esame è individuata dal Proponente tra quelle elencate nell'Allegato IV, punto 2, lettera b), della parte II, del D.Lgs.n.152/2006 e pertanto è sottoposta a procedura di Verifica sull'applicabilità della V.I.A.

In data 19/05/2021 acquisita con prot.0448249 la Proponente ha depositato presso questa Autorità competente copia degli elaborati di progetto e dello studio contenente le informazioni relative agli aspetti ambientali di cui all'Allegato IV bis del suindicato Decreto Legislativo nonché copia dell'avvenuto contributo di cui all'art. 33.

Il progetto e lo studio sono stati iscritti nel registro dei progetti al n.60/2021 dell'elenco e pubblicati sul sito web dell'Autorità competente.

Esaminati gli elaborati e la documentazione trasmessa elencata a seguire:

- Tavola 01 P Inquadramento territoriale sovrapposizione su carta stradale
- Tavola 02 P Planimetria generale 1:1000
- Tavola 03 P Struttura di sostegno dei moduli
- Tavola 04 P Progetto della linea di connessione
- Tavola 05 P Piante e prospetti delle cabine elettriche
- Tavola 06 P Schema elettrico unifilare
- Tavola 07 P Particolari recinzione
- Tavola 08 P Particolari sezione scavi e rinterrì
- Tavola 09 P Particolare illuminazione e videosorveglianza
- Rel 01 P Relazione tecnica
- Rel 02 P Relazione economica
- Tavola 01 V Localizzazione intervento su base CTR
- Tavola 02 V Rappresentazione impianto su base ortofoto scala 1:20000 - 1:5000
- Tavola 03 V Rappresentazione impianto su base ortofoto scala 1:200
- Tavola 04 V Fasce di rispetto stradali su base C.T.R
- Tavola 05 V Corografia generale con curve di livello e reticolo stradale
- Tavola 06 V Localizzazione intervento su base P.T.P.R.- Tav.A
- Tavola 07 V Localizzazione intervento su base P.T.P.R.- Tav.B
- Tavola 10 V Localizzazione intervento su base P.A.I. vigente
- Tavola 11 V Localizzazione intervento su base P.R.G. vigente
- Tavola 12 V Planimetria generale 1:1000
- Tavola 13 V - Profili longitudinali e trasversali ante e post operam
- Tavola 14 V Mitigazione proposta scala
- Tavola 15 V Inserimento plano-volumetrico dell'impianto
- Tavola 16 V Piante e prospetti delle cabine elettriche
- Tavola 17 V Documentazione fotografica
- Tavola 18 V Fotomontaggio
- Tavola 19 V Render dell'impianto fotovoltaico
- Tavola 20 V Distanza dai fabbricati esistenti
- Tavola 22 V Inserimento impianto su base ortofoto con vincoli da PTPR Tav B
- Rel 01 VStudio preliminare ambientale
- Rel 02 VStudio preliminare ambientale elettrodotto
- Rel 01 SRelazione geologica
- Rel 02 SRelazione idrologica
- Rel 03 SRelazione archeologica
- Rel 04 SRelazione impatto acustico

- Rel 05 SRelazione usi civici

Con nota prot.456320 del 21/05/2021 la scrivente Area ha rilevato l'incompletezza e l'inadeguatezza della documentazione fornita e pertanto ha richiesto integrazioni a norma del comma 2, dell'art. 19 del citato Decreto in particolare una diminuzione della superficie occupata in nelle parti dell'impianto più visibili anche al fine di evitare la frammentazione del progetto.

La Società con nota del 04/06/2021 (entro 15 giorni), acquisita a mezzo PEC con prot. 0497014 e nota del 08/06/2021 acquisita a mezzo PEC con prot.0593610 ha inoltrato la documentazione integrativa, trasmettendo una nuova configurazione del layout.

Esaminati gli elaborati e la documentazione trasmessa elencata a seguire:

- Tav.02
- Rel.06
- Richiesta certificazione usi civici
- Richiesta certificazione incendi
- Tav.1,2,3,4,5,6,7,8,9.
- Rel.1, Rel.2.
- Relazioni specialistiche 1,2,3,4,5,6.
- Studio preliminare ambientale rel.1, rel.2.
- Tavole da 1 a 20.

Con nota del 26/07/2021 prot.643436 è stata data comunicazione alle Amministrazioni e agli Enti Territoriali potenzialmente interessati, individuati dal Proponente e/o riconfermati/integrati dalla competente Area V.I.A., dell'avvenuta pubblicazione sul sito web di questa Autorità dello studio preliminare ambientale e della documentazione a corredo del progetto, a norma dell'art.19, comma 3 e 4 del D.Lgs.n.152/06.

**Preso atto** che nel termine di 45 giorni, ai sensi del comma 4, dell'art. 19 del D.Lgs.152/06 sono pervenuti i seguenti pareri:

- Ministero della Cultura, Direzione Generale Archeologica Belle Arti e Paesaggio, prot.9227 del 21/09/2021 acquisito in pari data con ns. prot.0741391;
- Direzione Regionale per le Politiche Abitative e la Pianificazione Territoriale, Paesistica e Urbanistica, Area Urbanistica, Copianificazione e Programmazione Negoziata: Province di Frosinone, Latina, Rieti e Viterbo prot.n.701440 del 07/09/2021.

**Sulla scorta della documentazione trasmessa, si evidenziano i seguenti elementi che assumono rilevanza ai fini delle conseguenti determinazioni. Si specifica che quanto successivamente riportato in corsivo è estrapolato dalle dichiarazioni agli atti trasmessi dalla richiedente.**

### **Caratteristiche del progetto**

Come si evince dalla relazione preliminare: *l'impianto fotovoltaico avrà una potenza complessiva di picco pari a 3.985,20 kWp e sarà collocato su un'area di 5,47 ha interamente ricadenti in territorio del Comune di Latina.*

*L'impianto funzionerà in parallelo con la rete di distribuzione di media tensione (20 kV) e sarà collegato tramite stallo collegato in antenna alla Cabina Primaria AT/MT Le Ferriere.*

*Superficie totale (St) è pari a: 5,47 ha e coincide con il fondo a disposizione (Sr=5,47 ha). La superficie*

effettivamente coperta dall'impianto (proiezione a terra dei pannelli e superficie occupata dalle cabine) è pari a:  $Sc=1,80$  ha.

Nello specifico come si evince dalla relazione preliminare: l'impianto fotovoltaico di progetto sarà composto da 7.380 moduli bifacciali realizzati in silicio monocristallino della potenza di 540 Wp ciascuno. La potenza nominale di picco sarà pertanto di circa 3,9852 MWp.

Il layout dell'impianto, con particolare riferimento alla viabilità, è stato scelto in funzione, oltre che della massimizzazione della resa di conversione, anche del miglior inserimento ambientale. Si ha pertanto che i moduli hanno una strutturazione orizzontale per garantire l'orientamento a sud, mentre il campo nel suo complesso tiene in debito conto gli elementi naturali presenti.

I moduli saranno posizionati a terra tramite delle strutture di supporto che non necessiteranno di platee in cls. I sostegni poggeranno infatti su idonei pali conficcati nel terreno che permetteranno il mantenimento delle attuali caratteristiche del suolo. L'altezza minima dal suolo sarà di 1.2 m, mentre la massima sarà di circa 3,1 m, come risulta dalle tavole di progetto allegate.

I moduli saranno montati su strutture per inseguimento mono assiale orientati in direzione N-S. L'inclinazione massima sarà di circa  $55^\circ$  sia verso EST che verso OVEST. L'area strettamente interessata dall'impianto sarà dotata di recinzione fissa realizzata mediante rete metallica plastificata sorretta da paletti in ferro. Non saranno realizzati muretti di sostegno in cls. La recinzione, di altezza massima pari a 2,1 m, avrà da terra un'altezza minima di 10 cm lungo tutto il perimetro per permettere alla eventuale fauna di piccola taglia di transitare all'interno dell'impianto fotovoltaico.

Caratteristiche del progetto:

- n. 1 cabina di consegna di proprietà di E-distribuzioni;
- n. 1 cabina Utente;
- n. 1 cabina di monitoraggio;
- n. 4 cabine di trasformazione;
- n. 6 inverter della ABB del tipo PVS-500.0;
- n. 3 inverter della ABB del tipo PVS-250.0;
- n. 3 trasformatori da 1250kVA – 20/0,3 kV;
- n. 1 trasformatore da 1000kVA – 20/0,3 kV;
- cavidotto interrato in MT (20kV) di collegamento tra le cabine di trasformazione e la cabina utente e da quest'ultima fino alla cabina di consegna;
- viabilità intera al parco per le operazioni di costruzione e manutenzione dell'impianto e per il passaggio dei cavidotti interrati in MT;

La piantumazione con essenze autoctone fungerà da parziale mitigazione sia per il comparto faunistico. Le fasce piantumate avranno un'ampiezza di circa -10 m su tutto il perimetro e saranno messe a dimora esternamente alla recinzione, similmente agli apprestamenti delle frange frangivento. Con riferimento a quest'ultima si evidenzia che è stata prevista quanto più possibile in adiacenza ai moduli fotovoltaici in modo da mantenere aperto quanto più terreno possibile.

La porzione sud sarà inoltre diffusamente interessata da piante a basso fusto.

Le essenze con sviluppo verticale maggiore saranno poste preferenzialmente lungo i lati nord e ovest. Anche il lato sud sarà interessato da alberi ad alto fusto in quanto la piantumazione avverrà lontano dalla recinzione.

I lati est saranno invece piantumati con cespugli e arbusti autoctoni per non interferire eccessivamente con la produzione elettrica. L'ampiezza della fascia piantumata sarà di circa -10 m lungo tutto il perimetro.

Come risulta dalla documentazione sotto il profilo vincolistico:

-urbanistico: il sito ricade in Zona Agricola E Aree a prevalente copertura di seminativi estensivi ed intensivi";

idrologico: l'area non è sottoposta al pericolo di inondazione di cui al Piano di Assetto Idrogeologico né sono

presenti zone a rischio frana;

-ambientale: il sito non è interessato da Aree Protette, SIC o ZPS;

-vincolistico: come si evince dalla tavola 07 V che ripota la sovrapposizione dell'area di intervento sulla TAVOLA B del PTPR, l'area in questione non sarà interessata da alcuna trasformazione.

In merito agli Usi Civici, nella relazione "Analisi del territorio", il Perito demaniale, Marta Spigarelli rileva e attesta che il terreno trattasi di terreno di proprietà privata esente da diritti civici.

La Società in data 15/10/2021 con prot.0831693 ha trasmesso una nota integrativa con allegata l'attestazione del Comune di Latina prot.0092270/2021 del 01/07/2021 con la quale rappresenta che la proprietà privata è esente da diritti civici.

\* \* \*

## ESITO ISTRUTTORIO

L'istruttoria tecnica è stata condotta sulla base delle informazioni fornite e contenute nella documentazione agli atti di cui il tecnico a firma del professionista, Ing. Andrea Putzu iscritto all'Ordine degli Ingegneri di Pesaro e Urbino, con dichiarazione sostitutiva di atto notorio, ai sensi del D.P.R. 28 dicembre 2000 n.445, presentata contestualmente all'istanza di avvio della procedura.

### Considerato che:

- gli elaborati progettuali nonché lo Studio Preliminare Ambientale, depositati presso questa Autorità competente, sono da considerarsi parte integrante della presente istruttoria tecnico-amministrativa;
- sono stati acquisiti i seguenti pareri nell'ambito istruttorio, a norma dell'art. 19, comma 3 e 4 del D.Lgs. 152/06:
  - Ministero della Cultura, Direzione Generale Archeologica Belle Arti e Paesaggio, prot.9227 del 21/09/2021 acquisito in pari data con ns. prot.0741391;
  - Direzione Regionale per le Politiche Abitative e la Pianificazione Territoriale, Paesistica e Urbanistica, Area Urbanistica, Copianificazione e Programmazione Negoziata: Province di Frosinone, Latina, Rieti e Viterbo prot.n.701440 del 07/09/2021.

### Considerato che come si evince dalla relazione:

- l'impianto fotovoltaico avrà una potenza complessiva di picco pari a 3.985,20 kWp e sarà collocato su un'area di 5,47 ha;
- la nuova configurazione è volta a diminuire la frammentazione dell'impianto con l'eliminazione di qualsiasi interferenza con il vincolo archeologico;
- in funzione della nuova configurazione il layout è stato rimodulato;
- una volta realizzato, l'impianto consentirà di conseguire i seguenti risultati:
  1. l'impianto in oggetto permetterà di produrre 6.744.127 kWh/anno di energia elettrica senza nessun tipo di emissione atmosferica.
  2. L'anidride carbonica evitata, considerando delle emissioni medie del parco elettrico nazionale senza il contributo delle fonti rinnovabili pari a 575 gr/kWh è quindi di 3.877.873 kg/anno.
- la realizzazione dell'impianto fotovoltaico e delle opere ed infrastrutture connesse non presenta conflittualità con gli strumenti di pianificazione e programmazione vigenti e risulta pertanto compatibile con la pianificazione di settore.

TUTTO CIÒ PREMESSO

effettuata la procedura di Verifica ai sensi dell'art 19, parte II del D.Lgs.n.152/2006 sulla base dei criteri di cui all'Allegato V, parte II del presente Decreto e delle risultanze dei diversi pareri pervenuti si ritiene, in relazione all'entità degli interventi ed alle situazioni ambientali e territoriali descritte, di dover **escludere le opere dal procedimento di V.I.A.** individuando, ai sensi del comma 8 dell'art. 19 del citato Decreto, le seguenti vincolanti prescrizioni:

1. Il progetto sia realizzato secondo quanto previsto negli elaborati consegnati alla scrivente Area VIA e recepire integralmente le indicazioni contenute nella relazione di verifica e integrazioni, relativamente alla realizzazione degli interventi di mitigazione e compensazione ambientale.
2. Le varie fasi del cantiere dovranno essere organizzate in modo tale da non creare ostacoli o alla rete viaria interessata e al traffico locale transitante.
3. Dovrà essere redatto un programma di cantierizzazione che assicuri una normalizzazione delle attività particolarmente impattanti quale il rumore, il sollevamento delle polveri, in maniera tale da non interferire con le attività residenziali e socio-economiche in essere, prevedendo tutti gli accorgimenti necessari per il mantenimento dei livelli ammissibili della vigente normativa nonché attraverso l'attuazione di azioni idonee che attuano la mitigazione degli effetti e al ripristino delle condizioni ante-operam (innaffiamento delle terre, contenimento delle polveri con teloni sui mezzi di trasporto, lavaggio della viabilità e dei mezzi, interdizione di accesso a soggetti estranei all'attività edilizia). Altresì si dovranno collocare eventuali aree temporaneamente adibite alla gestione del cantiere (deposito veicoli, ricovero attrezzi, ecc.) lontano dalle aree vincolate.
4. Dovrà essere effettuata la sistemazione del verde prediligendo le piantagioni locali di tipi autoctono, in modo da conservare elementi ambientali e naturalistici, legati ai connotati territoriali.
5. Dovranno essere acquisite tutte le autorizzazioni, concessioni, intese, licenze, pareri, nullaosta e assensi comunque denominati preordinati alla realizzazione del progetto, con particolare riferimento alle disposizioni di cui al D.Lgs.n.152/2006.
6. Dovranno essere ottemperate le richieste e le prescrizioni delle osservazioni e/o contributi e/o pareri pervenuti e sopra richiamati.
7. Eventuali modifiche o estensioni riguardanti l'impianto in argomento e non specificatamente previste nel presente progetto, dovranno seguire l'iter procedimentale di cui al D.Lgs.n. 152/2006 e s.m.i., conformemente a quanto disposto dall'allegato IV, punto 8, lettera t) del citato decreto.

Il presente documento è costituito da n.06 pagine inclusa la copertina.

La presente istruttoria tecnico-amministrativa è redatta in conformità della parte II del D.Lgs.n.152/06.