

**Direzione:** AMBIENTE

**Area:**

## **DETERMINAZIONE** *(con firma digitale)*

**N.** G11772 **del** 06/09/2023

**Proposta n.** 34467 **del** 06/09/2023

**Oggetto:**

Procedura di Verifica di assoggettabilità a VIA, ai sensi del combinato disposto dell'art.19, parte II del D.Lgs.n.152/2006 e del D.M. n. 52/2015 per l'intervento di un impianto solare fotovoltaico connesso alla rete elettrica della potenza di picco pari a 19.965, 40 kw da realizzarsi in area industriale nel Comune di Aprilia, Provincia di Latina in località Dodici Rubbie, via Reno SNC. Proponente: Società à MIAMI SRL Registro elenco progetti: n. 53/2023

**Oggetto:** Procedura di Verifica di assoggettabilità a VIA, ai sensi del combinato disposto dell'art.19, parte II del D.Lgs.n.152/2006 e del D.M. n. 52/2015 per l'intervento di un impianto solare fotovoltaico connesso alla rete elettrica della potenza di picco pari a 19.965, 40 kw da realizzarsi in area industriale nel Comune di Aprilia, Provincia di Latina in località Dodici Rubbie, via Reno SNC.

Proponente: Società à MIAMI SRL

Registro elenco progetti: n. 53/2023

## II DIRETTORE DELLA DIREZIONE REGIONALE AMBIENTE

**Visto** lo Statuto della Regione Lazio;

**Vista** la Legge Regionale 18 febbraio 2002, n. 6 recante "Disciplina del sistema organizzativo della Giunta e del Consiglio e disposizioni relative alla dirigenza e al personale regionale" e s.m.i.;

**Visto** il Regolamento Regionale del 06 settembre 2002, n. 1 recante "Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi della Giunta Regionale" e successive modifiche ed integrazioni;

**Vista** la deliberazione della Giunta regionale 30 dicembre 2020 n. 1048 con cui è stato conferito al Dott. Vito Consoli l'incarico di Direttore della Direzione Regionale Capitale Naturale, Parchi e Aree protette con decorrenza dal 01 gennaio 2021;

**Vista** la deliberazione della Giunta regionale 5 agosto 2021, n. 542, con cui è stato modificato il Regolamento Regionale di organizzazione degli uffici e dei servizi della Giunta regionale, n. 1 del 6 settembre 2002;

**Visto** il Regolamento Regionale 10 agosto 2021, n. 15, con cui, all'art. 3 lettera d, viene modificato l'allegato B del Regolamento Regionale 6 settembre 2002, n. 1, sostituendo la denominazione della "Direzione Regionale Capitale Naturale, Parchi e Aree Protette" con "Direzione Regionale Ambiente";

**Vista** la novazione del contratto, reg. cron. n. 25681 del 09/12/2021, del Dott. Vito Consoli da Direttore della Direzione regionale "Capitale Naturale, Parchi e Aree Protette" a Direttore della Direzione Regionale "Ambiente";

**Vista** la Determinazione dirigenziale n.G10743 del 15 settembre 2021, concernente la riorganizzazione delle strutture di base denominate "Aree", "Uffici" e "Servizi";

**Visto** l'atto di organizzazione del 20 settembre 2021, n. G11051, avente ad oggetto: "Assegnazione del personale non dirigenziale alle strutture organizzative di base denominate 'Aree', 'Uffici' e 'Servizi' e conferma delle Posizioni giuridiche economiche relative alle Posizioni Organizzative e delle Specifiche responsabilità della ex Direzione Capitale Naturale, Parchi e Aree Protette nella Direzione Ambiente;

**Vista** la Determinazione dirigenziale n.G12430 del 20 settembre 2022, che modifica e organizza le strutture di base denominate “Aree”, “Uffici” e “Servizi” della Direzione Regionale Ambiente;

**Dato atto** che il Responsabile del Procedimento è l'Arch. Paola Pelone;

**Visto** il Decreto Legislativo 3/04/2006, n. 152 “Norme in materia ambientale” e s.m.i.;

**Vista** la Legge Regionale 16/12/2011, n. 16, “Norme in materia ambientale e di fonti rinnovabili”;

**Vista** la D.G.R. n. 132 del 27/02/2018 “Disposizioni operative per lo svolgimento delle procedure di valutazione di impatto ambientale a seguito delle modifiche al Decreto Legislativo 3 aprile 2006, n. 152 introdotte dal Decreto Legislativo 16 giugno 2017, n. 104”, modificata dalla D.G.R. n. 884 del 18/10/2022 con la quale sono state approvate le “Disposizioni operative per lo svolgimento delle procedure di valutazione di impatto ambientale”;

**Vista** la Legge 07/08/1990, n. 241 e s.m.i. “Norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi”;

**Vista** l'istanza del 23/06/2023, acquisita con prot. 0687254, con la quale il sig.re Giuseppe Tortora, in qualità di legale rappresentante della Società Miami S.R.L., ha inoltrato alla Regione Lazio, Area Valutazione di Impatto Ambientale, per l'intervento di realizzazione di un impianto solare fotovoltaico connesso alla rete elettrica della potenza di picco pari a 19.965,40 kw da realizzarsi in area industriale nel Comune di Aprilia, Provincia di Latina in località Dodici Rubbie, via Reno SNC, ai fini degli adempimenti previsti per l'espressione delle valutazioni sulla compatibilità ambientale adempiendo alle misure di pubblicità di cui al Decreto Legislativo n.152/06;

**Visto** che con nota prot.734637 del 05/07/2023 è stata data comunicazione alle Amministrazioni e agli Enti Territoriali potenzialmente interessati, individuati dal Proponente e/o riconfermati/integrati dalla competente Area V.I.A., dell'avvenuta pubblicazione sul sito web di questa Autorità dello studio preliminare ambientale e della documentazione a corredo del progetto, a norma dell'art.19, comma 3 e 4 del D.Lgs.n.152/06;

La documentazione è disponibile in formato digitale al seguente link:

<https://regionelazio.box.com/v/VIA-053-2023>

**Considerato** che l'area oggetto che l'intervento riguarda la realizzazione di un impianto fotovoltaico da realizzarsi in area industriale connesso alla rete elettrica tramite la realizzazione di tre elettrodotti interrati in media tensione 20 kV in un unico tracciato di lunghezza pari a circa 2,2 km della potenza di picco pari a 19.965,40 kW.

L'intervento prevede l'installazione di n. 28.522 pannelli fotovoltaici (moduli) in silicio monocristallino della potenza unitaria di 700 Wp, su un terreno prevalentemente piano, con una quota variabile tra i 65 e i 79 m s.l.m., su una superficie complessiva disponibile catastale di 32,1974 ha.

I moduli saranno posti su strutture ad inseguimento monoassiale (tracker) di tipo modulare, assemblabili per ospitare da 26 fino a 78 moduli, distribuiti su una superficie effettivamente

occupata e recintata di 207,398 mq pari a circa il 64% della superficie catastale complessiva disponibile.

L'impianto sarà corredato dalle seguenti strutture di servizio: n. 9 Power Station, n. 18 Vani Tecnici, n. 3 Cabine di Consegna (Delivery Cabin), n. 3 Cabine Utente e n. 1 Control Room.

**Preso atto** dei sottoelencati pareri, acquisiti nell'ambito dell'iter procedimentale di V.I.A.:

- La Direzione Regionale per le Politiche Abitative e la Pianificazione Territoriale, Paesistica e Urbanistica, Area Pianificazione Paesaggistica e Area Vasta prot.751658 del 07/07/2023 comunica che l'area interessata dal progetto in argomento risulta essere esterna al perimetro del Consorzio Industriale del Lazio non ha competenza;
- La Direzione Regionale Lavori Pubblici, Stazione Unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del Suolo, Area Tutela del Territorio, Servizio Geologico e Sismico Regionale prot.860683 del 01/08/2023, comunica che il progetto in oggetto, previsto nel territorio comunale di Aprilia, interessa zone soggette a Vincolo Idrogeologico (R.D.L.3267/23; R.D.1126/26) e il rilascio del Nulla Osta al Vincolo Idrogeologico, per gli impianti solari fotovoltaici a terra superiori a una potenza di 200KWp, è di competenza provinciale;
- La Direzione Regionale per le Politiche Abitative e la Pianificazione Territoriale, Paesistica e Urbanistica, Area Urbanistica, Copianificazione e Programmazione Negoziata: Province Laziali, prot.881730 del 04/08/2023 rileva elementi di criticità che dovranno essere verificati e approfonditi ed evidenzia che l'impatto non può essere escluso se non valutato in relazione all'impatto cumulativo, derivante dalla presenza e/o dalla previsione di altri interventi di analoga natura, dalla valutazione generale delle trasformazioni in atto nell'ambito territoriale di riferimento;

**Considerato** che come riportano i pareri soprarichiamati, in merito agli aspetti paesaggistici, dall'esame della Tavola B del P.T.P.R si rileva che una parte dell'area ove verranno installati i pannelli risulta sottoposta a vincoli di cui al D. Lgs. 22/01/2004, n. 42, ai sensi dell'articolo 134, comma 1, lettera c) per la presenza di beni lineari archeologici;

**Considerato** che, come si evince dagli studi nel buffer di 5 km, sono stati realizzati quattro impianti fotovoltaici, due risultano autorizzati e diversi impianti sono in fase autorizzativa;

**Considerato** che la competente Area Valutazione di Impatto Ambientale, ha ritenuto che la documentazione depositata a firma del professionista Luca Ferracuti Pompa iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Fermo, nonché i pareri acquisiti, non contengono le informazioni necessarie e sufficienti per poter valutare i probabili effetti significativi e negativi dell'opera sul contesto ambientale di riferimento;

**Considerato** che l'intervento riguarda la realizzazione di un impianto fotovoltaico da realizzarsi ha una superficie complessiva disponibile catastale di 32,1974 ha, come riportato nella relazione descrittiva;

**Preso atto** che l'area interessata del progetto risulta interessata da vincoli paesaggisti così come anche viene evidenziato dal parere dell'Area Urbanistica, Copianificazione e Programmazione Negoziata;

**Considerati** i prevedibili impatti ambientali che il progetto di impianto fotovoltaico potrebbe produrre in relazione agli aspetti paesaggistici e alla valutazione sugli effetti cumulativi;

**Ritenuto** che il livello di approfondimento necessario per poter individuare un quadro sufficientemente adeguato delle potenziali criticità determinate dalla realizzazione del progetto sia possibile con l'espletamento della procedura di Valutazione di Impatto Ambientale che vede non solo una maggior partecipazione degli enti potenzialmente interessati, l'indizione della conferenza dei servizi, ma anche un maggiore approfondimento delle singole tematiche ambientali interessate dall'intervento.

## **DETERMINA**

Per i motivi di cui in premessa che formano parte integrante e sostanziale del presente atto;

di rinviare **il progetto a procedura di V.I.A.** a norma dell'art. 27 bis del D.Lgs.n.152/2006;

di pubblicare all'interno del portale istituzionale dell'amministrazione scrivente il presente provvedimento secondo quanto previsto dalla legislazione in materia (L.n.69/2009 e D.Lgs.n.82/2005);

di pubblicare altresì la presente determinazione sul Bollettino Ufficiale della Regione Lazio;

di rappresentare che avverso la presente determinazione è esperibile ricorso giurisdizionale innanzi al Tribunale Amministrativo Regionale del Lazio nel termine di 60 giorni dal ricevimento secondo le modalità di cui al D.lgs.02/08/2010, n.104, ovvero, ricorso straordinario al Capo dello Stato entro il termine di 120 giorni.

Il Direttore  
Dott. Vito Consoli