



DIREZIONE REGIONALE CAPITALE NATURALE, PARCHI E AREE PROTETTE

AREA VALUTAZIONE IMPATTO AMBIENTALE

Progetto	di realizzazione di un IMPIANTO FOTOVOLTAICO a terra della potenza di circa 8,657 MWp denominato "SEZZE I" connesso alla Rete di E-Distribuzione
Proponente	Sezze I SRL
Ubicazione	via Appia km 71,200 Comune Sezze Provincia di Latina

Registro elenco progetti n. 42/2020

**Pronuncia di Valutazione di Impatto Ambientale
ai sensi del D.Lgs. 152/2006 e s.m.i.**

ISTRUTTORIA TECNICO-AMMINISTRATIVA

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO Arch. Paola Pelone	IL DIRETTORE Dott. Vito Consoli
MP	Data 22/07/2021



La società Sezze I SRL con nota acquisita prot. n. 054221 I del 22/06/2020, ha presentato istanza di Valutazione di Impatto Ambientale – Provvedimento Autorizzatorio Unico Regionale ai sensi dell’art. 27 bis del D.Lgs. 152/2006.

Come previsto dall’art. 23, comma 1, parte II del citato decreto, la proponente ha contestualmente, effettuato il deposito degli elaborati di progetto e dello Studio di Impatto Ambientale presso l’Area VIA.

L’opera in oggetto rientra tra le categorie dell’allegato IV al punto 2 lettera b) del D.Lgs. 152/2006, relativo ai progetti sottoposti a Verifica di assoggettabilità a V.I.A..

La Swzze I SRL ha presentato volontariamente una istanza di Valutazione di Impatto Ambientale – Provvedimento Autorizzatorio Unico Regionale dell’art. 27 bis del citato decreto .

Il progetto e lo studio sono stati iscritti nel registro dei progetti al n. 85/2020 dell’elenco.

Iter istruttorio:

- Presentazione istanza acquisita con prot. n. 054221 I del 22/06/2020;
- Comunicazione a norma dell’art. 27 bis, commi 2 e 3 del D.Lgs. 152/06 prot. n.0593936 del 06/07/2020;
- Richiesta integrazioni per completezza documentale a norma dell’art. 27 bis, comma 3 del D.Lgs. 152/06 prot. n.0725758 del 20/08/2020;
- Acquisizione delle integrazioni documentali in data 21/09/2020;
- Comunicazione a norma dell’art. 27-bis, comma 4 del D.Lgs. 152/06 e della D.G.R. n.132 prot. n.0836564 del 30/09/2020;
- Convocazione tavolo tecnico prot. n. 0926805 del 29/10/2020;
- Tavolo Tecnico tenutosi in data 16/11/2020
- Richiesta integrazioni a norma dell’art. 27 bis, comma 5 del D.Lgs. 152/06 prot. n.1100345 del 17/12/2020;
- Richiesta della proponente di proroga dei termini della consegna delle integrazioni richieste, acquisita prot. n.0041382 del 18/01/2021;
- Proroga dei termini della consegna delle integrazioni richieste prot. n.0053610 del 20/01/2021;
- Acquisizione delle integrazioni in data 17/02/2021;
- Convocazione delle tre sedute di Conferenza di Servizi a norma dell’art. 27 bis, comma 7 del D.Lgs. 152/06 con nota prot. n. 0187158 del 01/03/2021;
- Prima seduta di conferenza tenutasi in data 09/03/2021;
- Seconda seduta di conferenza tenutasi in data 27/04/2021;
- Convocazione della terza seduta di Conferenza di Servizi a norma dell’art. 27 bis, comma 7 del D.Lgs. 152/06 con nota prot. n. 0445895 del 19/05/2021;
- Terza seduta di conferenza tenutasi in data 07/06/2021;

Esaminati gli elaborati trasmessi elencati a seguire:

Progetto

- Sezze I Computi metrici
- Sezze I Piano cantierizzazione e ricad occupazionali
- Sezze I Piano di dismissione e ripristino
- Sezze I Piano particellare
- Sezze I Relazione Cavidotto



- Sezze I Relazione impianti elettrici e linea elettrica
- Sezze I Relazione paesaggistica
- Sezze I Relazione scavi archeologici e parere archeologico 2020 0005038-P
- Sezze I Relazione tecnico-descrittiva
- Sezze I Scheda di Sintesi Tecnica
- Sezze I Simulazione sui livelli di campo magnetico
- Sezze I Sintesi Non Tecnica
- Sezze I Studio di impatto ambientale
- Sezze I Report fotografico
- Tav 1a Layout impianto su ortofoto
- Tav 1b Layout impianto su ortofoto
- Tav 2a Layout impianto su CTR
- Tav 2b Layout impianto su CTR
- Tav 3 Schema elettrico unifilare
- Tav 4a Inquadramento impianto su catastale
- Tav 4b Inquadramento cavidotto su catastale
- Tav 5 Cavidotto su Catastale Allegato di dettaglio
- Tav 6 Layout viabilità, recinzione e impianto videosorveglianza
- Tav 7 Particolari cavidotto, cabine elettriche, tracker
- Tav 8 Layout mitigazione ambientale a verde

Integrazioni

Acquisite con prot. n. 0807031 del 21/09/2020:

- Risposta integrazioni Regione Lazio Sezze I srl;
- Tav 1a Layout impianto su Ortofoto rev Sett2020;
- Tav 1b Layout cavidotto su Ortofoto Sett2020;
- Tav 2a Layout impianto su CTR Sett2020;
- Tav 2b Layout cavidotto su CTR Sett2020;
- Tav 3 Schema elettrico unifilare Sett2020;
- Tav 4a Inquadramento impianto su catastale Sett2020;
- Tav 6 Layout viabilità, recinzione e impianto videosorveglianza Sett2020;
- Tav 7 Particolari cavidotto, cabine elettriche, tracker Sett2020;
- Tav 8 Layout con opere mitigazione ambientale Sett2020;
- Sezze I Piano di dismissione e ripristino Sett2020;
- Sezze I Relazione paesaggistica Sett2020;
- Sezze I Relazione su terre e rocce di scavo;
- Sezze I Relazione tecnico descrittiva Sett2020;
- Sezze I Simulazione sui livelli di campo magnetico;
- Sezze I Sintesi Non Tecnica Sett2020;
- Sezze I Sintesi Tecnica Sett2020;
- Sezze I Studio di impatto ambientale Sett2020;
- Sezze I Piano particellare Sett 2020;
- Sezze I Relazione impianti elettrici e linea elettrica;
- Sezze I Studio del cumulo con progetti esistenti Sett2020;
- Sezze I Relazione geologica;
- Sezze I Report fotografico Sett2020;
- AURTOCERTIFICAZIONE PIANO PUA;
- INVIO DOC. SOPR. ARCH;
- Parere archeologico Sezze I;
- Sezze I Elettrodoto su catastale Sett2020;
- Sezze I Particolari costruttivi elettrodoto e intersezioni con Gasdotti Snam Sett2020;
- Sezze I Quadro unione su catastale Sett2020;
- Sezze I Relazione tecnica cavidotto Sett2020;
- Sezze I Tavola vincoli elettrodoto Sett2020;



Acquisite con prot. n. 0854247 del 06/10/2020:

- MIBACT 6 Ottobre2020;
- Parere archeologico Sezze I;
- Relazione sondaggi archeologici Soc Sezze I;

Acquisite con prot. n. 0150852 del 17/02/2021:

- Risposta integrazioni Regione Lazio Feb2021;
- AURTOCERTIFICAZIONE PIANO PUA;
- CERTIFICATO USI CIVICI SEZZE;
- gen 14 2021 12 05 40 consegna istanza ai fini idr;
- MIBACT.2020.0873518;
- Sezze I Asseverazione ENAC;
- Sezze I Piano particellare Gennaio 2021;
- Sezze I Studio percezione impianto rev 29 11 2020;
- Sezze Prot Par 0004289 del 17 02 2021 Documento 17.02.2021 TRASMISSIONE PARERE ARCH. PALOMBI;
- USI CIVICI SERMONETA;

Acquisite con prot. n. 0342373 del 16/04/2021:

- Controdeduzioni parere Urbanistica
- PDF 1617103666884a9d1fe4c 187c 4fcf 8547 f23904c043b7
- PEC Provincia Latina
- Ricevuta PEC trasmessa alla Provincia di Latina
- Risposta integrazioni CdS I
- Sezze I Studio percezione impianto rev Marzo 2021
- Tav 8 Layout mitigazione ambientale rev Marzo 2021

Acquisite con prot. n. 0365135 del 23/04/2021:

- apr 22 2021 18 02 53 consegna integrazioni richie

Acquisite con prot. n. 0377876 del 28/04/2021:

- Risposta ABacino CdS 2

Acquisite con prot. n. 0443477 del 18/05/2021:

- Risposta PLatina Maggio 2021
- Tav 9 Dettaglio distanze canale secondario Casaletti rev Maggio 2021
- Vidimazione progetto connessione Enel
- Sezze I PAI Prov.LT Elaborato1 CTR e PAI
- Sezze I PAI Prov.LT Elaborato2 CATASTALE
- Sezze I Relazione tecnico descrittiva COD.1 e COD.3
- Sezze I Attestazione pagamento PAI PLatina
- Sezze I Carta identit□ Legale rappresentante Andrea De Checchi
- Sezze I Copia documentazione comprovante titolarit□ interventi.
- Sezze I Dich. conformità□ studio idraulico
- Sezze I Istanza PAI Elaborato COD.2
- Sezze I MOD. B Dichiarazione sostitutiva atto notoriet titolarit area
- Sezze I MOD. C Assenso dei proprietari di fondi privati
- Sezze I MOD.A Dichiarazione antimafia
- Sezze I Modello domanda PAI 28 01 2021
- Sezze I Relazione Idrraulica COD.4
- Sezze I Visura CCIAA

Acquisite con prot. n. 0443480 del 18/05/2021:



- Lettera di trasmissione
- 1 NOTA REGLAZIO REG. UFF. 2021.0368155
- 2 NOTA REGLAZIO REG. UFF. 2021.0384475
- 3 CONTR. AFFITTO SCAD. AL 25.11.2021
- 4 DICHIARAZIONE DEI PROPRIETARI

DESCRIZIONE SINTETICA DEL PROGETTO

Il progetto prevede l'installazione di 8 MW su una superficie recintata di 20 ha, saranno installati moduli da 425 Wp. Sull'area d'impianto è presente un vincolo archeologico e una fascia di rispetto di un corso d'acqua ex tavola B del PTPR. Il percorso dell'elettrodotto lungo 4,7 Km intercetta un vincolo archeologico e fasce di rispetto del fosso.

CONCLUSIONI

PRESO ATTO della documentazione agli atti e dei lavori della Conferenza di Servizi, parte integrante della presente valutazione;

PRESO ATTO dei parere non favorevoli della Direzione Regionale per le Politiche Abitative e la Pianificazione Territoriale, Paesistica e Urbanistica - Urbanistica e Copianificazione Comunale negoziata Prov. FR-LT-RI-VT prot. n. 0632685 del 16/07/2020 e n.0498186 2021/06/07 nei quali si evidenzia che *“in merito agli aspetti paesaggistici, sono state riscontrate criticità in relazione alla ammissibilità dell'intervento sotto il profilo paesaggistico che, allo stato attuale, stante la mancata conformità alle norme di tutela paesaggistica non consentono il rilascio di un parere favorevole”*.

CONSIDERATO che nella seconda seduta di conferenza di servizi si è preannunciato nella sostanza l'espressione di un parere negativo di VIA ex art 10 bis della L.241/90, enunciando i motivi che ostano all'emissione del parere favorevole di VIA.

CONSIDERATO che l'area regionale competente in materia di urbanistica e paesaggio ha confermato il parere negativo anche a seguito delle controdeduzioni prodotte dalla società e che la proponente non ha comunque provveduto alla rimodulazione del progetto con lo stralcio delle aree vincolate, come richiesto dall'Area VIA, rendendo pertanto superflua una ulteriore formale emissione del preavviso di rigetto, anche in ossequio ai principi costituzionali di economicità dell'azione amministrativa.

VERIFICATO che il proponente in sede di terza seduta di cds conferma di non essere nelle condizioni di modificare il progetto, l'area VIA esprime parere negativo di compatibilità ambientale che sarà oggetto di specifica determinazione dirigenziale.

PRESO ATTO dei verbali e dei lavori della Conferenza dei Servizi;

CONSIDERATO che gli elaborati progettuali, lo Studio di Impatto Ambientale, i pareri, i verbali e le note soprarichiamati, disponibili in formato digitale al seguente link <https://regionelazio.box.com/v/VIA-042-2020> e depositati presso questa Autorità competente, comprensivi delle integrazioni prodotte, sono da considerarsi parte integrante del presente atto;



RITENUTO, pertanto, di dover procedere all'espressione del provvedimento Valutazione di Impatto Ambientale ai sensi del D.Lgs. 152/06, avendo valutato il bilanciamento di interessi e i prevedibili impatti sulle componenti ambientali interessate dalla realizzazione e all'esercizio dell'impianto in argomento;

Per quanto sopra rappresentato

In relazione alle situazioni ambientali e territoriali descritte in conformità all'Allegato VII, parte II del D.Lgs. 152/2006, si esprime pronuncia di compatibilità ambientale negativa sul progetto in argomento.

La presente istruttoria tecnico-amministrativa è redatta in conformità della parte II del D.Lgs. 152/06

Si evidenzia che qualunque difformità o dichiarazione mendace dei progettisti su tutto quanto esposto e dichiarato neli elaborati tecnici agli atti, inficia la validità della presente istruttoria.

Il presente documento è costituito da n. 6 pagine inclusa la copertina.