

**Direzione:** AMBIENTE

**Area:** VALUTAZIONE DI IMPATTO AMBIENTALE

## DETERMINAZIONE *(con firma digitale)*

**N.** G04252 **del** 07/04/2022

**Proposta n.** 13785 **del** 04/04/2022

**Oggetto:**

Provvedimento Autorizzatorio Unico Regionale (P.A.U.R.) ai sensi dell'art. 27-bis del D.Lgs. 152/2006 e s.m.i. sul progetto di "Variante al Piano di recupero ambientale dell'attività estrattiva in loc. via Portuense (Magliana)", nel Comune di Roma  
Proponente Impresa GIOVI srl Registro elenco progetti n. 38/2018

**OGGETTO:** Provvedimento Autorizzatorio Unico Regionale (P.A.U.R.) ai sensi dell'art. 27-bis del D.Lgs. 152/2006 e s.m.i. sul progetto di "*Variante al Piano di recupero ambientale dell'attività estrattiva in loc. via Portuense (Magliana)*", nel Comune di Roma

Proponente Impresa GIOVI srl

Registro elenco progetti n. 38/2018

## **II DIRETTORE DELLA DIREZIONE REGIONALE AMBIENTE**

**Visto** lo Statuto della Regione Lazio;

**Vista** la Legge Regionale 18 febbraio 2002, n. 6 (Disciplina del sistema organizzativo della Giunta e del Consiglio e disposizioni relative alla dirigenza ed al personale regionale) e s.m.i.;

**Visto** il Regolamento Regionale 6 settembre 2002, n. 1, concernente "Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi della Giunta regionale" e successive modificazioni;

**Vista** la Deliberazione della Giunta Regionale 30 dicembre 2020, n. 1048, con cui è stato conferito al Dott. Vito Consoli l'incarico di Direttore della Direzione Regionale Capitale Naturale, Parchi e Aree Protette con decorrenza dal 01 gennaio 2021;

**Vista** la Deliberazione della Giunta Regionale n. 542 del 5 agosto 2021 recante: "Modifiche al regolamento regionale 6 settembre 2002, n. 1 (Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi della Giunta regionale) e successive modificazioni. Modifiche all'articolo 12 del regolamento regionale 23 luglio 2021, n. 14. Disposizioni transitorie";

**Visto** il Regolamento regionale del 10 agosto 2021, n. 15, con cui, all'articolo 3 comma 1 lettera d), viene modificato l'allegato B del Regolamento regionale 6 settembre 2002, n. 1, sostituendo la denominazione "Direzione Regionale Capitale Naturale, Parchi e Aree Protette" con "Direzione Regionale Ambiente";

**Vista** la novazione del contratto, reg. cron. n. 25681 del 09/12/2021, del Dott. Vito Consoli da Direttore della Direzione regionale "Capitale Naturale, Parchi e Aree Protette" a Direttore della Direzione regionale "Ambiente";

**Vista** la Determinazione dirigenziale n. G10743 del 15 settembre 2021, concernente la riorganizzazione delle strutture di base denominate "Aree", "Uffici" e "Servizi";

**Visto** l'atto di organizzazione del 20 settembre 2021, n. G11051, avente ad oggetto: "Assegnazione del personale non dirigenziale alle strutture organizzative di base denominate 'Aree', 'Uffici' e 'Servizi' e conferma delle Posizioni giuridiche economiche

relative alle Posizioni Organizzative e delle Specifiche responsabilità della ex Direzione Capitale naturale parchi e aree protette nella Direzione Ambiente”;

**Visto** l’atto di organizzazione del 21 settembre 2021 n. G11217 avente ad oggetto il “Conferimento dell’incarico di dirigente dell’Area Valutazione di Impatto Ambientale della Direzione Regionale Ambiente” all’ Arch. Marco Rocchi;

**Vista** la Determinazione dirigenziale n. G15879 del 17 dicembre 2021, avente ad oggetto: “Istituzione dell’Ufficio di Staff “Attuazione del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) - Trasformazione Sostenibile del Territorio” e modifica delle strutture di base denominate “Aree”, “Uffici” e “Servizi” della Direzione Regionale Ambiente”;

**Dato atto** che il Responsabile del Procedimento è l’Arch. Fernando Olivieri;

**Visto** il Decreto Legislativo 03/04/2006, n. 152 “Norme in materia ambientale” e s.m.i.;

**Vista** la Legge Regionale 16/12/2011, n. 16, “Norme in materia ambientale e di fonti rinnovabili”;

**Vista** la Legge 07/08/1990, n. 241 e s.m.i. “Norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi”;

**Vista** la D.G.R. n. 132 del 27/02/2018 “Disposizioni operative per lo svolgimento delle procedure di valutazione di impatto ambientale a seguito delle modifiche al Decreto Legislativo 3 aprile 2006, n. 152 introdotte dal Decreto Legislativo 16 giugno 2017, n. 104”;

**Vista** l’istanza del 16/07/2018, acquisita con il prot.n. 431794 del 16/07/2018, con la quale la proponente Impresa GIOVI S.r.l. ha depositato all’Area V.I.A. il progetto “*Variante al Piano di recupero ambientale dell’attività estrattiva in loc. via Portuense (Magliana)*”, nel Comune di Roma, ai fini degli adempimenti previsti per l’espressione delle valutazioni sulla compatibilità ambientale;

**Considerato** l’iter del procedimento di cui all’art. 27-bis di seguito sintetizzato:

- presentazione dell’istanza di V.I.A. in data 16/07/2018, acquisita con prot. n. 431794;
- comunicazione ai sensi dell’art. 27-bis commi 2 e 3 del D.Lgs. 152/2006 con nota prot.n. 498417 del 10/08/2018;
- comunicazione di avvenuta pubblicazione ai sensi dell’art. 27-bis comma 4 del D.Lgs. 152/2006 con nota prot.n. 545451 del 11/09/2018;
- richiesta integrazioni ai sensi dell’art. 27-bis comma 5 del D.Lgs.152/2006 con nota prot.n. 731958 del 20/11/2018;
- convocazione della prima seduta della conferenza di servizi ai sensi dell’art. 27-bis comma 7 del D.Lgs.152/2006, in data 06/02/2019, con nota prot.n. 51159 del 22/01/2019;

- comunicazione posticipo della prima seduta della conferenza di servizi in data 26/02/2019, con nota prot.n. 93651 del 05/02/2019;
- convocazione della seconda seduta della conferenza di servizi ai sensi dell'art. 27-bis comma 7 del D.Lgs.152/2006, con nota prot.n. 438947 del 07/06/2019;
- convocazione della terza e conclusiva seduta della conferenza di servizi ai sensi dell'art. 27-bis, comma 7 del D.Lgs.152/2006, con nota prot.n. 532572 del 09/07/2019;
- Provvedimento di Valutazione di Impatto Ambientale espresso con Determinazione prot.n. G10452 del 31/07/2019;
- approvazione progetto variante con Determinazione Dirigenziale n. QL65561/2019 del 23/08/2019 (n. repertorio QL1068/2019 del 23/08/2019) del Dipartimento Tutela Ambientale di Roma Capitale;
- Provvedimento Autorizzatorio Unico Regionale espresso con Determinazione prot.n. G16126 del 25/11/2019;
- a seguito del ricorso proposto dalla proprietaria dei terreni Società Erica Costruzioni srl, con sentenza n. 416/21 il TAR Lazio ha annullato le Determinazioni sopra riportate disponendo il riesercizio del potere delle amministrazioni procedenti e il coinvolgimento della ricorrente;
- a seguito della sentenza del TAR Lazio con nota prot.n. 127908 del 10/02/2021 è stato comunicato a tutti gli Enti territoriali ed Amministrazioni coinvolte nel procedimento, compresa la Società Erica Costruzioni srl, il riavvio del procedimento di VIA con la riapertura dei termini per la presentazione delle eventuali osservazioni.
- con nota prot.n. 186988 del 11/03/2021, acquisita con prot.n. 227912 del 12/03/2021, il Dipartimento Tutela Ambientale di Roma Capitale ha trasmesso la Determinazione Dirigenziale prot.n. QL 16972/2021 del 03/03/2021 (n. repertorio QL/372/2021 del 03/03/2021), con la quale, in esecuzione della sentenza sopra citata, ha annullato la Determinazione Dirigenziale n. QL65561/2019 del 23/08/2019 di approvazione del progetto di variante in esame.

**Considerato** che a seguito della sentenza del TAR Lazio e quindi del conseguente riavvio del procedimento di VIA, si è svolta una nuova conferenza di servizi ai sensi dell'art. 27-bis comma 7 del D.Lgs.152/2006 con le seguenti modalità:

- con nota prot.n. 376634 del 27/04/2021 è stata convocata in data 12/05/2021 la prima seduta della conferenza di servizi e contestualmente è stato specificato che la procedura di VIA in oggetto è finalizzata anche all'acquisizione dell'autorizzazione alla variante al piano di recupero ambientale ai sensi della L.R. n. 17/04 e s.m.i., da parte dell'ufficio competente di Roma Capitale;
- con nota prot.n. 558515 del 25/06/2021 è stata convocata in data 20/07/2021 la seconda seduta della conferenza di servizi;
- con nota prot.n. 755532 del 24/09/2021 è stata convocata in data 08/10/2021, la terza e conclusiva seduta della conferenza di servizi;

Esaminati gli elaborati trasmessi nell'ambito del procedimento elencati a seguire:

ELABORATO 1

A – Introduzione  
B – Piano di recupero ambientale  
C – Studio naturalistico, faunistico e vegetazionale  
D – Computo metrico estimativo

ELABORATO 2

E – Rilievo dello stato di fatto

ELABORATO 3

F – Sezioni dello stato di fatto, di progetto e di riassetto morfologico

ELABORATO 4

G – Piano di recupero ambientale Stato finale

ELABORATO 5

H – Relazione Paesaggistica  
I – Studio di Inserimento Paesistico

ELABORATO 6a

L – Studio di Impatto Ambientale

ELABORATO 6b

M – Sintesi non Tecnica

Documentazione integrativa acquisita con prot.n. 824665 del 21/12/2018

ELABORATO \_02bis

Rilievo con lotti di coltivazione 2018

ELABORATO \_07

Integrazioni dicembre 2018

ELABORATO \_08

Relazione geologica 2003

ELABORATO \_09

Relazione rumore 2003

Documentazione integrativa acquisita con prot.n. 144044 del 22/02/2019

- Elaborato 2 TER Rilievo dello stato di fatto 2019
- Elaborato\_CMN\_E.03Bis-Sezioni
- Elaborato\_CMN\_E.04Bis-ProgRecupero
- Elaborato\_CMN\_E.10-Integrazione 2019

Documentazione integrativa acquisita con prot.n. 346331 del 07/05/2019

- Elaborato\_CMN\_E.11-Integrazione aprile 2019

Documentazione integrativa acquisita con prot.n. 481003 del 24/06/2019

- Relazione Tecnica (indagine fonometrica Legge 447/95)

Documentazione integrativa acquisita con prot.n. 541366 del 21/06/2021

- Elaborato 12 – Integrazione giugno 2021
- Relazione Geologica – Analisi di stabilità dei fronti di scavo

**Considerato** che ai sensi del § 6.7.7 della D.G.R. n. 132/2018, la determinazione motivata di conclusione della conferenza, che costituisce il Provvedimento Autorizzatorio Unico Regionale, è adottata sulla base delle posizioni prevalenti espresse dalle amministrazioni partecipanti ai sensi dell'art. 14-ter comma 7 della L. 241/1990 e contiene in allegato:

- il Verbale/Relazione Finale della conferenza di servizi;
- il Provvedimento di VIA;
- l'Autorizzazione per la variante al piano di recupero ambientale dell'attività estrattiva ai sensi dell'art.12 della Legge Regionale n.17/2004 e s.m.i. del Dipartimento Tutela Ambientale di Roma Capitale e gli altri titoli abilitativi per la realizzazione e l'esercizio del progetto;

**Preso Atto** dei pareri espressi nel corso dell'istruttoria di VIA, di seguito riportati e facenti parte integrante della presente determinazione:

Pareri pervenuti per il progetto esaminato fino alla sentenza del TAR Lazio

1. nulla osta alla realizzazione del progetto dell'Area Usi Civici, Credito e Calamità Naturali con nota prot.n. 610413 del 04/10/2018;
2. parere favorevole prot.n. 205042 del 15/03/2019 in merito alla variante in progetto dell'Area Valutazione di Incidenza e Risorse Forestali, ai sensi dell'art. 5 del D.P.R. 357/1997, dell'art. 6 del R.R. n. 7/2005 e dell'art. 37 della L.R. n. 39/2002;
3. con nota prot.n. 78337 del 16/11/2018, acquisita con prot.n. 726022 del 19/11/2018, l'ARPA Lazio ha trasmesso il proprio supporto tecnico alla procedura di V.I.A. in oggetto, relativamente ai comparti ambientali aria, risorse idriche, suolo e sottosuolo, dal quale risulta una elevata complessità del contesto ambientale di riferimento;
4. con nota prot.n. 30255 del 22/02/2019, acquisita con prot.n. 145981 del 22/02/2019, la Città Metropolitana di Roma Capitale – Segretariato Generale – Servizio 2, ha comunicato di non avere alcuna competenza in merito alla procedura di V.I.A. in oggetto;
5. con nota prot.n. 586161 del 22/07/2019, il Rappresentante Unico Regionale ha espresso parere favorevole con prescrizioni al progetto in esame;
6. con nota prot.n. 57371 del 22/07/2019, acquisita con prot.n. 588169 del 23/07/2019 è stato acquisito il Parere Unico favorevole di Roma Capitale.

Pareri pervenuti per il progetto esaminato dopo il riavvio del procedimento di VIA

1. con nota prot.n. 382660 del 29/04/2021 l'Area Urbanistica, Copianificazione e Programmazione Negoziata di Roma Capitale e Città Metropolitana, ha confermato il parere favorevole ai sensi dell'art. 146 comma 7 del DLgs 42/2004 già espresso con nota n. 496044 del 27/06/2019, condizionato all'acquisizione del parere della competente Soprintendenza archeologica;
2. con nota prot.n. 45143 del 08/07/2021, acquisita con prot.n. 595561 di pari data, la ASL Roma 3 ha comunicato di non avere competenze specifiche in materia relativamente all'intervento in progetto, ma ha comunque raccomandato di garantire durante tutta la fase di cantiere, l'adempimento degli obblighi previsti dalla normativa vigente in materia di tutela della salute e sicurezza dei luoghi di lavoro;
3. con nota prot.n. 34472 del 27/07/2021, acquisito con prot.n. 651435 di pari data, la Soprintendenza Speciale Archeologia Belle Arti e Paesaggio di Roma ha espresso parere favorevole con prescrizioni;
4. con nota prot.n. 60609 del 27/07/2021, acquisita con prot.n. 649595 di pari data, il Dipartimento Tutela Ambientale di Roma Capitale ha trasmesso la Determinazione Dirigenziale di conclusione della conferenza di servizi interna decisoria ex art. 14 comma 2 della Legge n. 241/90 e s.m.i. (QL/1151/2021 – prot. QL 59748 del 22/07/2021), con la quale ha espresso parere favorevole con prescrizioni al progetto di variante in esame;
5. con nota prot.n. 680286 del 24/08/2021 il Rappresentante Unico Regionale ha espresso parere favorevole all'intervento in progetto, condizionato al parere della competente Soprintendenza archeologica prot.n. 34472 del 27/07/2021.

**Visti** i verbali delle tre sedute di conferenza di servizi ex art. 27-bis comma 7 del D.Lgs. 152/2006 e della D.G.R. n. 132 del 27/02/2018, convocata in forma simultanea e in modalità sincrona ai sensi dell'art.14-ter della Legge n. 241/90;

**Preso Atto** che la conferenza di servizi, ai sensi dell'art. 14-ter della Legge n. 241/90 e dell'art. 27-bis del D.Lgs. 152/2006:

- non ha rilevato elementi ostativi alla realizzazione del progetto di *"Variante al Piano di recupero ambientale dell'attività estrattiva in loc. via Portuense (Magliana)"*;
- ha preso atto delle posizioni favorevoli espresse dagli Enti territoriali e dalle Amministrazioni convocate e pertanto ha concluso favorevolmente l'iter istruttorio;

**Preso Atto** che con nota prot.n. 680286 del 24/08/2021 il Rappresentante Unico Regionale (RUR) ha espresso parere favorevole all'intervento in progetto, condizionato al parere della competente Soprintendenza archeologica prot.n. 34472 del 27/07/2021;

**Considerato** che con Determinazione n. G13640 del 08/11/2021 è stata espressa Pronuncia di Valutazione di Impatto Ambientale positiva con prescrizioni;

**Preso Atto** che con nota prot.n. 19447 del 16/03/2022, acquisita con prot.n. 265661 di pari data, il Dipartimento Ciclo dei Rifiuti di Roma Capitale ha trasmesso la Determinazione Dirigenziale n. 441 del 11/03/2022 di *"Approvazione del progetto di variante al recupero ambientale in località Muratella, denominata C15\_Impresa Giovi – Società Impresa Giovi arl"*;

**Ritenuto** di dover procedere con l'emissione del Provvedimento Autorizzatorio Unico Regionale (PAUR) ai sensi dell'art. 27-bis del D.Lgs. 152/2006, sulla base di quanto sopra esposto per il progetto in esame;

**Considerato** che i pareri, i verbali e le note soprarichiamate, nonché la Pronuncia di VIA, disponibili in formato digitale al link "<https://regionelazio.box.com/v/038-2018>" e depositati presso questa Autorità competente, sono da considerarsi parte integrante del presente atto;

**Considerato** che gli elaborati progettuali nonché lo studio ambientale, disponibili in formato digitale al link sopra indicato e depositati presso questa Autorità competente, comprensivi delle integrazioni prodotte, sono da considerarsi parte integrante del presente atto;

**Dato atto** che per quanto riguarda gli Enti territoriali e le Amministrazioni che non hanno partecipato alla conferenza di servizi o che non hanno inviato alcun parere in merito al progetto in esame, visto quanto disposto dall'art. 14-ter, comma 7 della Legge n. 241/1990, si considera acquisito l'assenso senza condizioni;

## **D E T E R M I N A**

per i motivi di cui in premessa, che formano parte integrante e sostanziale del presente atto,

di procedere con l'emissione del Provvedimento Autorizzatorio Unico Regionale (PAUR) ai sensi dell'art. 27-bis del D.Lgs. 152/2006 sul progetto di *"Variante al Piano di recupero ambientale dell'attività estrattiva in loc. via Portuense (Magliana)"*, nel Comune di Roma Capitale - Proponente Impresa GIOVI srl;

di stabilire che la presente determinazione motivata di conclusione della conferenza di servizi, ai sensi dell'art. 14, comma 4 e dell'art. 14 quater, comma 1 della Legge 241/90 e s.m.i., costituisce il Provvedimento Autorizzatorio Unico Regionale e comprende il Provvedimento di VIA e i titoli abilitativi rilasciati per la realizzazione e l'esecuzione del progetto, di cui è fornita l'esplicita indicazione così come disposto dall'art. 27-bis, comma 7 del D.Lgs. 152/2006;



di stabilire che le condizioni e le prescrizioni elencate nel Provvedimento di VIA, nei pareri, autorizzazioni, concessioni, nulla osta o atti di assenso comunque denominati acquisiti nell'ambito della conferenza di servizi, sono parte integrante della presente determinazione;

di stabilire che il progetto esaminato dovrà essere realizzato entro 5 anni dalla data di pubblicazione del PAUR emesso ai sensi dell'art. 27-bis del D.Lgs. 152/2006 sul BURL. Trascorso tale periodo, fatta salva la proroga concessa su istanza del proponente, la procedura di impatto ambientale dovrà essere reiterata;

di stabilire che l'efficacia temporale di tutte le autorizzazioni, intese, concessioni, licenze, pareri, concerti, nulla osta e assensi comunque denominati è definita per i diversi provvedimenti dalle specifiche norme di settore;

di stabilire che le condizioni e le misure contenute nei titoli abilitativi compresi nella presente determinazione motivata di conclusione della conferenza di servizi, sono rinnovate e riesaminate, controllate e sanzionate con le modalità previste dalle relative disposizioni di settore da parte delle amministrazioni competenti per materia;

di stabilire che gli allegati alla presente determinazione motivata di conclusione della conferenza, costituiscono parte integrante e sostanziale del presente PAUR;

di precisare che Roma Capitale è tenuta a vigilare sul rispetto delle prescrizioni contenute nei pareri e provvedimenti ricompresi nella presente determinazione motivata di conclusione della conferenza di servizi e a segnalare tempestivamente all'Area VIA eventuali inadempimenti ai sensi e per gli effetti dell'art. 29 del D.Lgs. 152/2006.

La presente determinazione verrà pubblicata sul BURL, nonché nel portale istituzionale della Regione Lazio secondo quanto previsto dalla legislazione in materia (L. n. 69/2009 e D.Lgs. n. 82/2005).

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso al TAR entro sessanta giorni secondo le modalità di cui al D.Lgs. 2 luglio 2012, n. 104, ovvero ricorso al Capo dello Stato entro cento venti giorni dalla data di pubblicazione sul BURL.

Il Direttore  
Dott. Vito Consoli  
(Atto firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005)