

Direzione Regionale: INTERVENTI URGENTI SISMA AGOSTO 2016

Area:

DETERMINAZIONE

N. S00391 del 04/06/2018

Proposta n. 9232 del 04/06/2018

Oggetto:

O.C.D.P.C. 394/2016: Ulteriori interventi urgenti di protezione civile conseguenti l'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo il 24.08.2016 per i lavori di "realizzazione delle opere di urbanizzazione primaria e della fondazione delle soluzioni abitative di emergenza (S.A.E.) nell'area denominata "Posta – Area Steccato 1". Approvazione perizia di variante. CUP J47E16000030001 - CIG 7276977F60

Oggetto: O.C.D.P.C. 394/2016: Ulteriori interventi urgenti di protezione civile conseguenti l'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo il 24.08.2016 per i lavori di "realizzazione delle opere di urbanizzazione primaria e della fondazione delle soluzioni abitative di emergenza (S.A.E.) nell'area denominata "Posta – Area Steccato 1". Approvazione perizia di variante. CUP J47E16000030001 - CIG 7276977F60.

IL SOGGETTO ATTUATORE DELEGATO

(Decreto N. T00179 del 08.09.2016 pubblicato sul BURL n. 74 del 15.09.2016)

VISTA la Costituzione della Repubblica Italiana;

VISTO lo Statuto della Regione Lazio;

VISTA la Legge regionale 18 febbraio 2002, n. 6, concernente "Disciplina del sistema organizzativo della Giunta e del Consiglio e disposizioni relative alla dirigenza e al personale regionale" e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTO il Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi della Giunta regionale 6 settembre 2002 n. 1, e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTO il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207, recante *Regolamento di attuazione ed esecuzione del Codice dei contratti* pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 288 del 10 dicembre 2010;

VISTO il Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 recante *Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture*;

VISTE:

- la Legge 24 febbraio 1992, n. 225, concernente *Istituzione del Servizio nazionale della protezione civile*;
- la Legge regionale 26 febbraio 2014, n. 2, concernente *Sistema integrato regionale di protezione civile. Istituzione dell'Agenzia regionale di protezione civile*;

VISTI i Decreti del Ministro dell'Economia e Finanze del 29 maggio 2007, concernente: *Approvazione delle Istruzioni sul Servizio di Tesoreria dello Stato* e del 30 aprile 2015 concernente: *Definizione di nuove modalità di emissione, di natura informatica, degli ordinativi di pagamento da parte dei titolari di contabilità speciale*;

CONSIDERATO l'eccezionale evento sismico del 24 agosto 2016 che ha colpito i territori delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo;

VISTA la delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016 con la quale è stato dichiarato, fino al centottantesimo giorno dalla data dello stesso provvedimento, lo stato di emergenza in conseguenza dell'evento sismico *de quo*, nonché uno stanziamento preliminare di euro 50.000.000,00 per l'avvio immediato di attuazione dei primi interventi;

RICHIAMATO il D.P.R.L n. T00178 del 25 agosto 2016 con cui è stato dichiarato lo "stato di calamità naturale" ai sensi della L.R. 26 febbraio 2014 n. 2, art. 15 comma 1, per il territorio dei Comuni di Accumoli e Amatrice a seguito dell'evento sismico;

RICHIAMATO il D.P.R.L n. T00179 del 8 settembre 2016 con cui è stato nominato l'Ing. Wanda D'Ercole soggetto delegato per la gestione e l'utilizzo dei fondi in contabilità speciale previsti dall'O.C.D.P.C. n. 388/2016, destinati per quanto di competenza alla Regione Lazio;

CONSIDERATO che ai sensi dell'art. 4, comma 2 dell'O.C.D.P.C. n. 388/2016 è stata autorizzata l'apertura della contabilità speciale intestata al Soggetto delegato nella persona dell'Ing. Wanda D'ercole presso la Banca d'Italia con il codice contabilità n. 6022;

VISTA l'Ordinanza del Capo della Protezione Civile n. 388 del 26 agosto 2016 concernente *Primi interventi urgenti di protezione civile conseguenti all'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo il 24 agosto 2016*, ed in particolare:

- l'articolo 1 che individua nei Presidenti delle Regioni colpite i soggetti attuatori per gli interventi necessari a fronteggiare la situazione emergenziale mediante anche mediante la realizzazione di lavori e attività volte a rimuovere ed evitare le situazioni di pericolo;
- l'articolo 4 con cui è stata autorizzata l'apertura di apposite contabilità speciali a favore delle Regioni interessate per gli interventi previsti nella medesima ordinanza;

VISTE le successive Ordinanze del Capo della Protezione Civile aventi ad oggetto *Ulteriori interventi urgenti di protezione civile conseguenti all'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo il 24 agosto 2016* ed in particolare: l'O.C.D.P.C. n. 394/2016 art. 1 concernente *Realizzazione delle strutture abitative di emergenza*.

VISTA la determinazione n. S01059 del 14/11/2017, concernente O.C.D.P.C. 394/2016: Ulteriori interventi urgenti di protezione civile conseguenti l'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo il 24.08.2016. Approvazione del progetto esecutivo e nomina del Responsabile unico del procedimento per la procedura di appalto per i lavori di urbanizzazione e di fondazione per l'installazione delle Strutture Abitative di Emergenza (S.A.E.) – Posta Steccato 1;

DATO ATTO che con la citata determinazione n. S01059 del 14/11/2017 si è provveduto alla nomina del Responsabile Unico del Procedimento, individuato nella persona dell'Ing. Margherita Gubinelli e che con successivo provvedimento verrà definito il gruppo di lavoro ai sensi dell'art. 113 del D.Lgs. 50/2016;

CONSIDERATO che, in seguito all'evento del 24 agosto 2016 ed ai successivi eventi sismici, che hanno interessato l'area oggetto di intervento, è necessario garantire, con l'estrema urgenza dettata dalle imprevedibili circostanze testé richiamate, l'affidamento dei lavori per la realizzazione delle opere di urbanizzazione primaria e delle fondazioni delle soluzioni abitative di emergenza (S.A.E.) nell'area denominata "POSTA – AREA STECCATO 1", ai sensi dell'art. 1, O.C.D.P.C. n. 394/2016;

VISTA la determinazione a contrarre del Soggetto Attuatore Delegato n. S01062 del 15/11/2017 relativa all'affidamento dei lavori per la realizzazione delle opere di urbanizzazione primaria e delle fondazioni delle soluzioni abitative di emergenza (S.A.E.) nell'area denominata "POSTA – AREA STECCATO 1" effettuata mediante ricorso alla procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. c) del d.lgs. n. 50/2016, con estrazione, tramite sorteggio, dei concorrenti dalla white list della Prefettura di Rieti e di Viterbo aggiornate al 13/11/2017 ed al 03/11/2017;

PRESO ATTO che l'importo a base di gara per l'affidamento dei lavori ammonta ad euro € 237.644,60 oltre oneri per la sicurezza di € 7.676,72 IVA esclusa, e che, ai sensi della L.136/2010, l'ANAC ha attribuito alla gara il seguente CIG 7276977F60;

CONSIDERATO che, a seguito della conclusione delle operazioni di gara, avvenuta in data 22/11/2017, l'Impresa RES AMBIENTE 91 s.r.l. con sede legale in Bassano Romano (VT) – Località Aiola snc - P.I. 04113271003 è risultata 1^a classificata, con un ribasso offerto del 30,76% per un importo contrattuale di € 172.221,84= di cui € 7.676,72= per oneri della sicurezza;

VISTO il Verbale di consegna dei lavori del 06/12/2017 redatto sotto riserva di legge ai sensi dell'art. 32, comma 8 del D.lgs. 50/2016;

VISTA la Determinazione del Soggetto Attuatore Delegato n. S00036 del 18/01/2018 con la quale sono stati approvati l'operato del RUP, come risultante dai verbali di gara ed è stata aggiudicata la procedura di gara all'Impresa RES AMBIENTE 91 S.r.l., P. IVA/CF. 04113271003, con sede legale Loc. Aiola snc, 01030 Bassano Romano (VT) per un importo contrattuale pari ad € 172.221,84= iva esclusa;

VISTO il Contratto d'appalto Reg. Cron. n. 21015 del 29/01/2018 dell'importo complessivo di € 172.221,84= al netto di IVA;

CONSIDERATO che, nel corso dell'esecuzione dei lavori si è ravvisata la necessità di introdurre modifiche alle previsioni originarie di progetto e pertanto è stato necessario redigere una perizia di variante e suppletiva con quantità di lavori diversi e maggiori rispetto a quelli inizialmente previsti, per una migliore esecuzione globale dell'intervento così come si evince dalla Relazione tecnica redatta dal D.L. Geom. Bruno Chiarinelli, in data 29/05/2018;

VISTA la Perizia di Variante redatta dal Direttore Lavori Geom. Bruno Chiarinelli e trasmessa al RUP in data 29/05/2018, acquisita agli atti con prot. n. 323691 del 31/05/2018 costituita dai seguenti documenti, depositati agli atti dell'Area Genio Civile Lazio Nord, che si compone di:

- Relazione tecnica e quadro economico;
- Elenco Nuovi Prezzi;
- Computo Metrico Estimativo;
- Quadro Comparativo;
- Schema di Atto di Sottomissione

CONSIDERATO che la perizia, trasmessa dal Direttore dei Lavori, presenta un importo dei lavori pari ad € 206.628,43= e che la stessa comporta pertanto un aumento di spesa pari ad € 34.406,58= (al netto del ribasso contrattuale del 30,76%) corrispondente ad una variazione in aumento del 19,98%;

VISTO l'art. 106 comma 1 lett. c) del D.lgs. 50/2016 che prevede che [...] *i contratti di appalto nei settori ordinari e nei settori speciali possono essere modificati senza una nuova procedura di affidamento anche nel caso in cui [...] siano soddisfatte tutte le seguenti condizioni, fatto salvo quanto previsto per gli appalti nei settori ordinari dal comma 7 del medesimo articolo:*

1. *la necessità di modifica è determinata da circostanze impreviste e imprevedibili per l'amministrazione aggiudicatrice o per l'ente aggiudicatore. In tali casi le modifiche all'oggetto del contratto assumono la denominazione di varianti in corso d'opera. Tra le predette circostanze può rientrare anche la sopravvenienza di nuove disposizioni legislative o regolamentari o provvedimenti di autorità od enti preposti alla tutela di interessi rilevanti;*
2. *la modifica non altera la natura generale del contratto;*

VISTO l'art. 106 comma 7 del D.lgs. 50/2016 che prevede che [...] nei casi di cui al comma 1, lettere b) e c) del medesimo articolo, *per i settori ordinari il contratto può essere modificato se l'eventuale aumento di prezzo non eccede il 50 per cento del valore del contratto iniziale [...];*

CONSIDERATO che la modifica contrattuale è determinata da circostanze impreviste e non prevedibili dalla Stazione Appaltante e che viene ampiamente rispettato l'art.106, comma 7 del D.Lgs. 50/2016, in quanto l'importo netto dei lavori di perizia, pari ad € 34.406,58= si attesta ben al di sotto del 50% del valore del contratto iniziale stipulato con l'impresa medesima pari ad € 172.221,84=;

CONSIDERATO che l'entità della perizia è tale da non comportare la necessità di prevedere ulteriori risorse economiche rispetto al costo complessivo, già previsto e finanziato, di € 245.321,32= oltre IVA e che per i maggiori lavori saranno utilizzate le risorse derivanti dal ribasso d'asta offerto dall'impresa;

VISTO lo schema dell'atto di sottomissione ed il verbale di concordamento nuovi prezzi già sottoscritto dall'impresa in segno di accettazione e dal Direttore dei Lavori Geom. Bruno Chiarinelli;

VISTA la proposta di approvazione della Perizia di Variante dei lavori per la realizzazione delle opere di urbanizzazione primaria e della fondazione delle soluzioni abitative di emergenza (S.A.E.) nell'area denominata "Posta – Area Steccato 1", trasmessa dal RUP al Soggetto Attuatore Delegato Ing. Wanda D'Ercole con nota prot. n. 0323712 del 31/05/2018;

CONSIDERATO che per effetto dell'esecuzione dei lavori previsti nella presente perizia suppletiva e di variante il tempo utile per dare ultimati i lavori, già fissato dal Capitolato Speciale d'Appalto, viene aumentato di gg. 15;

VISTO il quadro economico di variante contenuto nella Relazione Tecnica redatta dal D.L.;

RITENUTO altresì necessario rimodulare il quadro economico di aggiudicazione approvato con Determinazione n. S00036 del 18/01/2018, come di seguito riportato:

A. Lavori			
A.1	Importo dei lavori al netto del ribasso del 30,76%	€	197.418,20
A.2	Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	€	9.210,23
Somma A		€	206.628,43
B. Accantonamenti			
	Incentivi ex art. 113 c.2 D.Lgs. 50/2016	€	5.886,63
Somma B		€	5.886,63
C. IVA			
		aliquota	importo
	I.V.A. su Lavori	10%	€ 20.662,84
Somma C		€	20.662,84
Spese per Autorità di vigilanza		€	225,00
IMPORTO TOTALE		€	233.402,90

PRESO ATTO che il Responsabile Unico del Procedimento Ing. Margherita Gubinelli, a seguito di istruttoria e di motivato esame dei fatti, ha proceduto all'accertamento delle cause, delle condizioni e dei presupposti che consentono di disporre di variazioni in corso d'opera, ritenendo ammissibile la predetta perizia con propria relazione di ammissibilità agli atti;

DETERMINA

per quanto esposto nelle premesse, che qui si intendono integralmente riportate:

1. di approvare la Perizia di Variante dei lavori per la realizzazione delle opere di urbanizzazione primaria e della fondazione delle soluzioni abitative di emergenza (S.A.E.) nell'area denominata "Posta – Area Steccato 1", a seguito del sisma del 24 agosto 2016 ai sensi dell'articolo 1 dell'Ordinanza del Capo del Dipartimento della Protezione Civile 19 settembre 2016, n. 394, nel Comune di Posta (RI) redatta dal Direttore dei Lavori e trasmessa al RUP con nota prot. n. 323691 del 31/05/2018, composta degli elaborati richiamati in premessa, che eleva l'importo contrattuale da € 172.221,84= a € 206.628,43= e pertanto con una variazione in aumento di € 34.406,58= pari al 19,98%;
2. di approvare lo Schema di Atto di Sottomissione allegato alla Perizia di Variante n. prot. n. 323691 del 31/05/2018;
3. di prendere atto che per effetto dell'esecuzione dei lavori previsti nella presente perizia suppletiva e di variante il tempo utile per dare ultimati i lavori, già fissato dal Capitolato Speciale d'Appalto, viene aumentato di gg. 15;
4. di approvare il QTE di Variante come di seguito riportato:

A. Lavori			
A.1	Importo dei lavori al netto del ribasso del 30,76%	€	197.418,20
A.2	Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	€	9.210,23
Somma A		€	206.628,43
B. Accantonamenti			
	Incentivi ex art. 113 c.2 D.Lgs 50/2016	€	5.886,63
Somma B		€	5.886,63
C. IVA			
		aliquota	importo
	I.V.A. su Lavori	10%	€ 20.662,84
Somma C		€	20.662,84
Spese per Autorità di vigilanza		€	225,00
IMPORTO TOTALE		€	233.402,90

Le risorse finanziarie graveranno sui fondi della contabilità speciale n. 6022 aperta presso la Banca d'Italia, che presenta la necessaria disponibilità.

Avverso il presente atto è ammesso ricorso giurisdizionale innanzi al Tribunale Amministrativo del Lazio nel termine di giorni 30 (trenta) della pubblicazione.

La presente determinazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Lazio e sul sito www.regione.lazio.it

Il Soggetto Attuatore delegato

ing. Wanda D'Ercole