

Direzione Regionale: INTERVENTI URGENTI SISMA AGOSTO 2016

Area:

DETERMINAZIONE

N. S00409 del 08/06/2018

Proposta n. 9367 del 07/06/2018

Oggetto:

Lavori per realizzazione delle opere di urbanizzazione primaria e della fondazione delle soluzioni abitative di emergenza (S.A.E.) nell'area denominata "LEONESSA CAPOLUOGO" a seguito del sisma del 24 agosto 2016 ai sensi dell'articolo 1 dell'Ordinanza del Capo del Dipartimento della Protezione Civile 19 settembre 2016, n. 394, nel Comune di Leonessa (RI). Approvazione Perizia di Variante in corso d'opera. CUP: J47E16000030001 - CIG: 7218366011.

Oggetto: Lavori per realizzazione delle opere di urbanizzazione primaria e della fondazione delle soluzioni abitative di emergenza (S.A.E.) nell'area denominata "LEONESSA CAPOLUOGO" a seguito del sisma del 24 agosto 2016 ai sensi dell'articolo 1 dell'Ordinanza del Capo del Dipartimento della Protezione Civile 19 settembre 2016, n. 394, nel Comune di Leonessa (RI).

Approvazione Perizia di Variante in corso d'opera.

CUP: J47E16000030001 - CIG: 7218366011.

IL SOGGETTO ATTUATORE DELEGATO

(Decreto n° T00179 del 08/09/2016 - Pubblicato sul BURL n° 74 del 15/09/2016)

VISTA la Costituzione della Repubblica Italiana;

VISTO lo Statuto della Regione Lazio;

VISTA la Legge regionale 18 febbraio 2002, n. 6, concernente "Disciplina del sistema organizzativo della Giunta e del Consiglio e disposizioni relative alla dirigenza e al personale regionale" e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTO il Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi della Giunta regionale 6 settembre 2002 n. 1, e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTO il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207, recante *Regolamento di attuazione ed esecuzione del Codice dei contratti* pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 288 del 10 dicembre 2010;

VISTO il Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 recante *Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture*;

VISTO in particolare l'art. 31 concernente *Ruolo e funzioni del responsabile del procedimento negli appalti e nelle concessioni*, l'art. 101 concernente *Soggetti della Stazione appaltante* e l'art. 113 concernente *Incentivi per funzioni tecniche*;

VISTE:

- la Legge 24 febbraio 1992, n. 225, concernente *Istituzione del Servizio nazionale della protezione civile*;
- la Legge regionale 26 febbraio 2014, n. 2, concernente *Sistema integrato regionale di protezione civile. Istituzione dell'Agenzia regionale di protezione civile*;

VISTI i Decreti del Ministro dell'Economia e Finanze del 29 maggio 2007, concernente: *Approvazione delle Istruzioni sul Servizio di Tesoreria dello Stato* e del 30 aprile 2015 concernente: *Definizione di nuove modalità di emissione, di natura informatica, degli ordinativi di pagamento da parte dei titolari di contabilità speciale*;

CONSIDERATO l'eccezionale evento sismico del 24 agosto 2016 che ha colpito i territori delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo;

VISTA la delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016 con la quale è stato dichiarato, fino al centottantesimo giorno dalla data dello stesso provvedimento, lo stato di emergenza in conseguenza dell'evento sismico *de quo*, nonché uno stanziamento preliminare di euro 50.000.000,00 per l'avvio immediato di attuazione dei primi interventi;

RICHIAMATO il D.P.R.L n. T00178 del 25 agosto 2016 con cui è stato dichiarato lo "stato di calamità naturale" ai sensi della L.R. 26 febbraio 2014 n. 2, art. 15 comma 1, per il territorio dei Comuni di Accumoli e Amatrice a seguito dell'evento sismico;

VISTA l'Ordinanza del Capo della Protezione Civile n. 388 del 26 agosto 2016 concernente: *Primi interventi urgenti di protezione civile conseguenti all'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo il 24 agosto 2016*, ed in particolare:

- l'articolo 1 che individua nei Presidenti delle Regioni colpite i soggetti attuatori per gli interventi necessari a fronteggiare la situazione emergenziale;
- l'articolo 4 con cui è stata autorizzata l'apertura di apposite contabilità speciali a favore delle Regioni interessate per gli interventi previsti nella medesima ordinanza;

RICHIAMATO il D.P.R.L n. T00179 del 8 settembre 2016 con cui è stato nominato l'Ing. Wanda D'Ercole soggetto delegato per la gestione e l'utilizzo dei fondi in contabilità speciale previsti dall'Ordinanza del Capo della Protezione Civile n. 388 del 26 agosto 2016, destinati per quanto di competenza alla Regione Lazio;

CONSIDERATO che ai sensi dell'art. 4, comma 2 dell'O.C.D.P.C. n. 388/2016 è stata autorizzata l'apertura della contabilità speciale intestata al Soggetto delegato nella persona dell'Ing. Wanda D'Ercole presso la Banca d'Italia con il codice contabilità n. 6022;

VISTA l'Ordinanza del Capo della Protezione Civile n. 394 del 19 settembre 2016 riguardante *Ulteriori interventi urgenti di protezione civile conseguenti all'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo il 24 agosto 2016*, ed in particolare:

- l'articolo 1 comma 1, che individua le Regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria, nei rispettivi ambiti territoriali, quali soggetti attuatori per la realizzazione delle Strutture Abitative di Emergenza (S.A.E.) di cui all'accordo quadro approvato con decreto del Capo del Dipartimento della Protezione Civile n. 1239 del 25 maggio 2016, e in base al quale le Regioni provvedono all'esecuzione delle opere di urbanizzazione ricorrendo anche alle strutture operative del Servizio Nazionale di Protezione Civile;
- *l'articolo 5 che prevede che i Soggetti Attuatori, di cui all'art. 1 dell'O.C.D.P.C. n. 388/2016, per l'affidamento ed esecuzione dei servizi tecnici e dei lavori connessi alle opere di urbanizzazione delle S.A.E. e delle altre strutture temporanee prefabbricate ad usi pubblici e sociali, possono, sulla base di apposita motivazione, provvedere in deroga a talune delle disposizioni del decreto legislativo n. 50/2016;*

CONSIDERATO che, a seguito all'evento del 24 agosto 2016 ed ai successivi eventi sismici, è stato necessario procedere all'affidamento dei lavori per realizzazione delle opere di urbanizzazione primaria e della fondazione delle soluzioni abitative di emergenza (S.A.E.) nell'area denominata "Leonessa capoluogo" a seguito del sisma del 24 agosto 2016 ai sensi dell'articolo 1 dell'Ordinanza del Capo del Dipartimento della Protezione Civile 19 settembre 2016, n° 394, nel Comune Leonessa (RI) a favore dell'Impresa SONDEDILE S.r.l. Part. IVA 00561630575 con sede legale nel Comune Rieti in Via delle Magnolie n. 3.

VISTA la determinazione del Soggetto attuatore delegato n. S00842 del 25/09/2017 con la quale è stato nominato il Geom. Carlo Palozzi quale Responsabile Unico del Procedimento e approvato il progetto esecutivo per i lavori di realizzazione delle opere di urbanizzazione primaria e della fondazione delle soluzioni abitative di emergenza (S.A.E.) nell'area denominata - "Leonessa Area 1 - Capoluogo" Comune di Leonessa a seguito del sisma del 24 agosto 2016 ai sensi dell'articolo 1 dell'Ordinanza del Capo del Dipartimento della Protezione Civile 19 settembre 2016, n. 394, nel Comune di Leonessa (RI).

VISTA la determinazione del Soggetto attuatore delegato n° S00850 del 27/09/2017 con la quale è stata indetta la procedura negoziata senza pubblicazione di un bando di gara ai sensi dell'art. 63 comma 2 lettera c e art. 125 del D.lgs. 50/2016 per l'affidamento dei lavori di realizzazione delle opere di urbanizzazione primaria e della fondazione delle soluzioni abitative di emergenza (S.A.E.) nell'area denominata - "Leonessa Area 1 - Capoluogo" a seguito del sisma del 24 agosto 2016 ai sensi dell'articolo 1 dell'Ordinanza del Capo del Dipartimento della Protezione Civile 19 settembre 2016, n. 394, nel Comune di Leonessa (RI), veniva approvato lo schema della lettera di invito e lo schema di contratto;

PRESO ATTO che l'importo a base di gara per l'affidamento dei lavori ammonta ad euro 643.685,40= oltre oneri per la sicurezza di € 15.106,60= IVA esclusa, e che, ai sensi della L.136/2010, l'ANAC ha attribuito alla gara il seguente CIG 7218366011;

VISTA la determinazione del Soggetto attuatore delegato n. S00341 del 19/04/2017 ad oggetto Approvazione verbale di gara e proposta di aggiudicazione relativa all'affidamento dei lavori per la realizzazione delle opere di urbanizzazione primaria e della fondazione delle soluzioni abitative di emergenza (S.A.E.) nell'area denominata - "LEONESSA CAPOLUOGO -" nel Comune di Leonessa con la quale è stata approvata l'aggiudicazione definitiva a favore dell'Impresa SONDEDILE S.r.l. Part. IVA 00561630575 con sede legale nel Comune Rieti in Via delle Magnolie n. 3, risultata aggiudicataria con il ribasso offerto pari al 38,80% dell'importo posto a base di gara;

VISTO il Verbale di consegna dei lavori del 11/10/2017 redatto sotto riserva di legge ai sensi dell'art. 32, comma 8 del D.lgs. 50/2016;

VISTO il contratto d'appalto stipulato in data 13/12/2017, Reg. Cron. n° 20895 del 22/12/2017 dell'importo complessivo di € 409.042,06= comprensivo di € 15.106,60= per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, IVA esclusa;

CONSIDERATO che, la variante in corso d'opera, come da relazione tecnica redatta dal D.L., si rende necessaria per alcuni tratti di lavorazione non prevedibili in fase di progettazione:

1. Modifica dei muri di contenimento con diminuzione delle quantità;
La modifica si rende necessaria per una incongruenza progettuale tra le tavole grafiche e il computo metrico a formazione del prezzo, chiarito con mail dal progettista in Capretti,
2. Eliminazione del trasporto a discarica per utilizzo terra in cantiere aree limitrofe;
3. Modifica degli accessi con eliminazione di parte della pavimentazione in betonelle sostituita con asfaltatura;
4. Posa in opera di dissuatori per garanzia area pedonale.

VISTA la Perizia di Variante trasmessa dal RUP con nota n° 0309261 del 25/05/2018, che eleva l'importo contrattuale da € 409.042,06= a € 450.089,09= e pertanto con una variazione in aumento di € 41.047,03=; redatta ai sensi dell'art. 106 comma 1, lett. c) e comma 7, del D.lgs. 50/2016 e costituita dai seguenti documenti, depositati agli atti dell'Area Genio Civile Lazio Nord, che si compone di:

- Relazione tecnica perizia di variante;
- Elenco n prezzi;
- Computo metrico estimativo di variante;
- Quadro comparativo;
- Schema di Atto di sottomissione e elenco nuovi prezzi;
- Autorizzazione RUP;

PRESO ATTO CHE:

- il Responsabile Unico del Procedimento, a seguito di istruttoria e di motivato esame dei fatti, ha proceduto all'accertamento delle cause, delle condizioni e dei presupposti che consentono di disporre di variazioni in corso d'opera, ritenendo ammissibile la predetta perizia con propria relazione di ammissibilità agli atti;

ACCERTATO CHE:

- le modifiche e le variazioni delle lavorazioni previste Perizia di Variante in corso d'opera trasmessa dal RUP con prot. n° 0309261 del 25/05/2018 sono determinate da circostanze impreviste ed imprevedibili,
- le ragioni di cui sopra identificano la fattispecie di una variante in corso d'opera ai sensi dell'art. 106 comma 1, lett. c) e comma 7, del D.lgs. 50/2016. In modo particolare ai sensi del comma 7 dell'art. 106 del D.Lgs. 50/2016, l'aumento del prezzo non eccede il 50 per cento del valore del contratto iniziale";

- l'entità della perizia è tale da non comportare la necessità di prevedere ulteriori risorse economiche rispetto al costo complessivo, già previsto e finanziato;

RITENUTO necessario approvare Perizia di Variante in corso d'opera trasmessa dal RUP con prot. n° 0309261 del 25/05/2018 che prevede una maggiorazione dei lavori di € 41.047,03= al netto del ribasso contrattuale del 38,80%, che eleva pertanto l'importo contrattuale da € 409.042,06= a € 450.089,09=;

RITENUTO altresì necessario rimodulare il QTE di aggiudicazione approvato con Determinazione n° S01171 del 06/12/2017 come di seguito riportato:

A. Lavori		
	Importo dei lavori a base di gara comprensivo di oneri	658.792,00
A.1	Importo dei lavori di cui al progetto principale al netto del ribasso del 38,80% comprensivo di € 15.106,60= per Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	409.042,06
A.2	Importo della Perizia Variante al netto del ribasso del 38,80%	41.047,03
Somma A.1+A.2		450.089,09
B. Somme a disposizione		
B.1	Imprevisti (IVA compresa)	0,00
B.2	Spese per autorità di vigilanza	375,00
B.3	Spese per pubblicazione	2.000,00
B.3	Spese tecniche (comprese IVA e Cassa)	89.407,40
Somma B		91.782,40
C. Accantonamenti		
	Incentivi ex art. 113 c.2 D.Lgs. 50/2016	13.573,62
Somma C		13.573,62
D. IVA		
	I.V.A. su Lavori	
	aliquota	Importo
	10%	45.008,96
Somma D		45.008,91
IMPORTO TOTALE(A+B+C+D)		600.454,02

RITENUTO necessario approvare lo Schema dell'atto di sottomissione di cui alla Perizia di in corso d'opera trasmessa dal RUP con prot. n° 0309261 del 25/05/2018 che costituisce parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

VISTO che per effetto dell'esecuzione dei lavori previsti nella presente perizia di variante in corso d'opera, il tempo utile per dare ultimati i lavori, viene prolungato di ulteriori 15 (quindici) gg..

DETERMINA

Per quanto esposto nelle premesse, che qui si intendono integralmente riportate:

1. di approvare la Perizia di Variante in corso d'opera redatta dal RUP trasmessa con prot. n° 0309261 del 25/05/2018, redatta ai sensi dell'art. 106, comma 1, lett. c) e comma 7, del D.lgs. 50/2016 relativa ai "lavori per la realizzazione delle opere di urbanizzazione primaria e della fondazione delle soluzioni abitative di emergenza (S.A.E.) nell'Area denominata "LEONESSA CAPOLUOGO" nel Comune di Leonessa (RI)", che eleva l'importo contrattuale da € 409.042,06= a € 450.089,09= e pertanto con una variazione in aumento di € 41.047,03=, composta dai seguenti elaborati depositati agli atti del Genio Civile Lazio Nord:

- Relazione tecnica perizia di variante;
- Elenco n prezzi;
- Computo metrico estimativo di variante;

- Quadro comparativo;
 - Schema di Atto di sottomissione e elenco nuovi prezzi;
 - Autorizzazione RUP;
2. di approvare lo Schema di Atto di sottomissione allegato alla Perizia di Variante trasmessa dal RUP con prot. n° 0309261 del 25/05/2018;
 3. di approvare il QTE di Variante come di seguito riportato:

A. Lavori		
	Importo dei lavori a base di gara comprensivo di oneri	658.792,00
A.1	Importo dei lavori di cui al progetto principale al netto del ribasso del 38,80% comprensivo di € 15.106,60= per Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	409.042,06
A.2	Importo della Perizia Variante al netto del ribasso del 38,80%	41.047,03
Somma A		450.089,09
B. Somme a disposizione		
B.1	Imprevisti (IVA compresa)	0,00
B.2	Spese per autorità di vigilanza	375,00
B.3	Spese per pubblicazione	2.000,00
B.3	Spese tecniche (comprese IVA e Cassa)	89.407,40
Somma B		91.782,40
C. Accantonamenti		
	Incentivi ex art. 113 c.2 D.Lgs. 50/2016	13.573,62
Somma C		13.573,62
D. IVA		
	I.V.A. su Lavori	45.008,91
	aliquota	10%
	Importo	45.008,91
Somma D		45.008,91
IMPORTO TOTALE(A+B+C+D)		600.454,02

Le risorse finanziarie graveranno sui fondi della contabilità speciale n. 6022 aperta presso la Banca d'Italia, che presenta la necessaria disponibilità.

Avverso il presente atto è ammesso ricorso giurisdizionale innanzi al Tribunale Amministrativo del Lazio nel termine di giorni 30 (trenta) della pubblicazione.

La presente determinazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Lazio e sul sito www.regione.lazio.it.

Il Soggetto Attuatore Delegato
Ing. Wanda D'Ercole