

Direzione: INTERVENTI URGENTI SISMA AGOSTO 2016

Area:

DETERMINAZIONE

N. S00341 del 03/07/2019

Proposta n. 11395 del 28/06/2019

Oggetto:

Lavori di urbanizzazione primaria e della fondazione delle soluzioni abitative di emergenza (S.A.E.) nell'area denominata – "POSTA – AREA POSTA 1" Comune di POSTA (RI) a seguito del sisma del 24 agosto 2016 ai sensi dell'articolo 1 dell'Ordinanza del Capo del Dipartimento della Protezione Civile 19 settembre 2016, n. 394, nel Comune di posta (RI) - Approvazione Atti di contabilità finale e Certificato di regolare esecuzione. CUP J47E16000030001 – CIG di aggiudicazione 72514158F4 – CIG aggiuntivo 7460722E8C – CIG aggiuntivo Z342520312

Oggetto: Lavori di urbanizzazione primaria e della fondazione delle soluzioni abitative di emergenza (S.A.E.) nell'area denominata – “POSTA – AREA POSTA 1” Comune di POSTA (RI) a seguito del sisma del 24 agosto 2016 ai sensi dell'articolo 1 dell'Ordinanza del Capo del Dipartimento della Protezione Civile 19 settembre 2016, n. 394, nel Comune di posta (RI) - Approvazione Atti di contabilità finale e Certificato di regolare esecuzione. CUP J47E16000030001 – CIG di aggiudicazione 72514158F4 – CIG aggiuntivo 7460722E8C – CIG aggiuntivo Z342520312

IL SOGGETTO ATTUATORE DELEGATO

(Decreto N. T00179 del 08.09.2016 pubblicato sul BURL n. 74 del 15.09.2016)

VISTA la Costituzione della Repubblica Italiana;

VISTO lo Statuto della Regione Lazio;

VISTA la Legge regionale 18 febbraio 2002, n. 6, concernente “Disciplina del sistema organizzativo della Giunta e del Consiglio e disposizioni relative alla dirigenza e al personale regionale” e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTO il Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi della Giunta regionale 6 settembre 2002 n. 1, e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTO il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207, recante *Regolamento di attuazione ed esecuzione del Codice dei contratti* pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 288 del 10 dicembre 2010;

VISTO il Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 recante *Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture*;

VISTE:

- la Legge 24 febbraio 1992, n. 225, concernente *Istituzione del Servizio nazionale della protezione civile*;
- la Legge regionale 26 febbraio 2014, n. 2, concernente *Sistema integrato regionale di protezione civile. Istituzione dell'Agenzia regionale di protezione civile*;

VISTI i Decreti del Ministro dell'Economia e Finanze del 29 maggio 2007, concernente: *Approvazione delle Istruzioni sul Servizio di Tesoreria dello Stato* e del 30 aprile 2015 concernente: *Definizione di nuove modalità di emissione, di natura informatica, degli ordinativi di pagamento da parte dei titolari di contabilità speciale*;

CONSIDERATO l'eccezionale evento sismico del 24 agosto 2016 che ha colpito i territori delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo;

VISTA la delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016 con la quale è stato dichiarato, fino al centottantesimo giorno dalla data dello stesso provvedimento, lo stato di emergenza in conseguenza dell'evento sismico *de quo*, nonché uno stanziamento preliminare di euro 50.000.000,00 per l'avvio immediato di attuazione dei primi interventi;

RICHIAMATO il D.P.R.L n. T00178 del 25 agosto 2016 con cui è stato dichiarato lo "stato di calamità naturale" ai sensi della l.r. 26 febbraio 2014 n. 2, art. 15 comma 1, per il territorio dei Comuni di Accumoli e Amatrice a seguito dell'evento sismico;

RICHIAMATO il D.P.R.L n. T00179 del 8 settembre 2016 con cui è stato nominato l'Ing. Wanda D'Ercole soggetto delegato per la gestione e l'utilizzo dei fondi in contabilità speciale previsti dall'O.C.D.P.C. n. 388/2016, destinati per quanto di competenza alla Regione Lazio;

CONSIDERATO che ai sensi dell'art. 4, comma 2 dell'O.C.D.P.C. n. 388/2016 è stata autorizzata l'apertura della contabilità speciale intestata al Soggetto delegato nella persona dell'Ing. Wanda D'Ercole presso la Banca d'Italia con il codice contabilità n. 6022;

VISTA l'Ordinanza del Capo della Protezione Civile n. 388 del 26 agosto 2016 concernente *Primi interventi urgenti di protezione civile conseguenti all'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo il 24 agosto 2016*, ed in particolare:

- l'articolo 1 che individua nei Presidenti delle Regioni colpite i soggetti attuatori per gli interventi necessari a fronteggiare la situazione emergenziale mediante anche mediante la realizzazione di lavori e attività volte a rimuovere ed evitare le situazioni di pericolo;
- l'articolo 4 con cui è stata autorizzata l'apertura di apposite contabilità speciali a favore delle Regioni interessate per gli interventi previsti nella medesima ordinanza;

VISTE le successive Ordinanze del Capo della Protezione Civile aventi ad oggetto *Ulteriori interventi urgenti di protezione civile conseguenti all'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo il 24 agosto 2016*, ed in particolare:

- O.C.D.P.C. n. 393/2016 art. 7 concernente *Interventi urgenti nel settore agricolo e zootecnico*,
- O.C.D.P.C. n. 394/2016 art. 1 concernente *Realizzazione delle strutture abitative di emergenza*
- O.C.D.P.C. n. 399/2016 art. 3 concernente *Realizzazione dei moduli abitativi provvisori rurali di emergenza per i conduttori di allevamenti zootecnici*;
- O.C.D.P.C. n. 399/2016 art. 3 concernente *Disposizioni per la realizzazione di strutture temporanee finalizzate a garantire la continuità delle attività economiche e produttive*;

VISTA la determinazione del Soggetto attuatore delegato n° S00968 del 23/10/2017 con la quale:

- è stata indetta la procedura negoziata senza pubblicazione di un bando di gara ai sensi dell'art. 63 comma 2 lettera c e art. 125 del D.lgs. 50/2016 per l'affidamento dei lavori di urbanizzazione primaria e della fondazione delle soluzioni abitative di emergenza (S.A.E.) nell'area denominata – “POSTA – AREA POSTA 1” Comune di POSTA (RI)
- è stato nominato l'Ing. Margherita Gubinelli quale Responsabile Unico del Procedimento per i lavori urbanizzazione primaria e della fondazione delle soluzioni abitative di emergenza (S.A.E.) nell'area denominata – “POSTA – AREA POSTA 1” Comune di POSTA (RI);
- veniva approvato lo schema della lettera di invito e lo schema di contratto che prevede al punto 4.4 la “facoltà di procedere in via d'urgenza alla consegna dei lavori anche nelle more della stipulazione formale del contratto”;
- è stato approvato il progetto esecutivo revisionato e relativo alle opere di urbanizzazione e di fondazione per la realizzazione delle S.A.E., nell'area denominata Posta 1 consegnato dalla RTI CNS-Consorzio Nazionale Servizi società cooperativa – Cogeco7 Srl, via email ordinaria il giorno 19/10/2017

VISTA la determinazione del Soggetto Attuatore delegato n° S00032 del 16/01/2018 con la quale, tra l'altro, sono stati approvati i verbali di gara del 02/11/2017 ed è stata aggiudicata la procedura di gara per la “realizzazione delle opere di urbanizzazione primaria e della fondazione delle soluzioni abitative di emergenza (S.A.E.) nell'area denominata “Posta 1” - a seguito del sisma del 24 agosto 2016 ai sensi dell'articolo 1 dell'Ordinanza del Capo del Dipartimento della Protezione Civile 19 settembre 2016, n. 394, nel Comune di Posta (RI)”, alla Ditta Fabi Giuseppino C.F. FBAGPP63L08A258F Part. IVA 00692090574 con sede legale in Via Bagno n. 35 – 02013 Antrodoto (RI), per un importo contrattuale di € 147.931,50= al netto del ribasso d'asta offerto del 36,87%, IVA esclusa;

VISTO il Contratto d'appalto, Reg. Cron. n. 21003 del 24/01/2018 dell'importo complessivo di € 147.931,50= al netto del ribasso d'asta offerto del 36,87% e comprensivo degli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, IVA esclusa;

CONSIDERATO che:

- Il Direttore dei lavori in data 04/04/2018 ha comunicato al Responsabile del Procedimento la necessità di effettuare una modifica del contratto dovendo introdurre lavorazioni supplementari non incluse nell'appalto iniziale ai sensi dell'art. 106 comma 1 lettera b) del DLgs 50/2016, allegando apposita relazione tecnica e computo metrico dei lavori aggiuntivi
- Le lavorazioni aggiuntive da realizzare consistono essenzialmente nella:

- Realizzazione di muri a gravità rinverdibili su tutte le scarpate che costeggiano la parte posteriore delle S.A.E., con funzioni di protezione delle stesse da eventuali smottamenti o dilavamenti del terreno;
- Realizzazione di marciapiedi nei lati corti delle platee;
- Realizzazione recinzione con cancello e strada di accesso posta a monte delle SAE per protezione da animali al pascolo come da accordi tra il Comune e i proprietari dei terreni e dello scavo per interrimento cavo Enel;
- Realizzazione di rilevato stradale nella zona anteriore delle S.A.E. e nella zona di accesso all'area per consentire l'accesso al CNS.
- L'importo delle lavorazioni aggiuntive ammonta a complessivi € 68.378,66 (IVA esclusa) come da computo metrico estimativo redatto dal Direttore dei lavori, ben al di sotto del 50% dell'importo contrattuale iniziale;

VISTO l'art. 106, comma 1, lett. b) del D.Lgs 50/2016 che prevede la possibilità di affidare lavori servizi o forniture supplementari al contraente originale, che si sono resi necessari e non erano inclusi nel contratto iniziale, per evitare ulteriori ritardi nell'allestimento delle soluzioni abitative di emergenza (S.A.E.), in un'ottica di economicità corrispondente alla ottimizzazione del rapporto costi benefici e al fine di evitare una possibile duplicazione dei costi nonché in considerazione delle preminenti esigenze, correlate alla situazione emergenziale in atto;

VISTO l'art.106 comma 12 del D.L.gs 50/2016 che prevede che la stazione appaltante, qualora in corso di esecuzione si renda necessario un aumento o una diminuzione delle prestazioni fino a concorrenza del quinto dell'importo del contratto, può imporre all'appaltatore l'esecuzione alle stesse condizioni previste nel contratto originario senza che quest'ultimo possa far valere il diritto alla risoluzione del contratto;

CONSIDERATO che la modifica contrattuale è determinata da circostanze non prevedibili dalla Stazione Appaltante prima della procedura di gara per la realizzazione delle opere di urbanizzazione primaria e della fondazione delle soluzioni abitative di emergenza (S.A.E.) nell'area denominata "Posta 1" nel comune di Posta (RI);

PRESO ATTO, inoltre, del rispetto dell'art. 106, comma 7 del D.Lgs. 50/2016, in quanto l'importo netto delle lavorazioni supplementari risulta pari ad € 43.167,45 importo dedotto dall'applicazione del ribasso del 36,87% sull'importo di € 68.378,66 da c.m.e., ben al di sotto del 50% del valore del contratto iniziale stipulato con l'impresa medesima;

CONSIDERATO che la modifica contrattuale che ne deriva non altera la natura generale del contratto;

VISTA la determinazione del Soggetto Attuatore Delegato n. S00266 del 19/04/2018 con la quale sono stati affidate, ai sensi dell'art. 106 comma 1 lett. b) e comma 12 del D.Lgs. 50/2016, i lavori supplementari inerenti la realizzazione delle opere di urbanizzazione primaria e della fondazione delle soluzioni abitative di emergenza (S.A.E.) nell'area denominata "Posta 1" nel comune di Posta (RI) alla Ditta Fabi Giuseppino con sede legale in Via Bagno n. 35 – 02013 Antrodoco (RI) C.F. FBAGPP63L08A258F Part. IVA 00692090574 per un importo complessivo di € 43.167,45 oltre IVA;

VISTO l'Atto aggiuntivo al contratto iniziale, Reg. Cron. n. 21408 del 31/05/2018 dell'importo complessivo di € 43.167,45 = IVA esclusa;

CONSIDERATO che:

- Il Direttore dei lavori in data 05/09/2018 ha comunicato al Responsabile del Procedimento la necessità di effettuare un'ulteriore modifica del contratto dovendo introdurre lavorazioni supplementari non incluse nell'appalto iniziale ai sensi dell'art. 106 comma 1 lettera b) del DLgs 50/2016, allegando apposita relazione tecnica e computo metrico dei lavori aggiuntivi.
- Il Sindaco del comune di Posta con nota n. 3819 del 19/06/2018 ha richiesto al Soggetto Attuatore di realizzare ulteriori opere, consistenti nella sostituzione della recinzione esistente;
- Le lavorazioni aggiuntive da realizzare consistono essenzialmente:
 - Taglio delle essenze arboree esistenti e rimozione delle ceppaie;
 - Realizzazione scavo a sezione obbligatoria;
 - Realizzazione muro in c.a. sormontato da barriera metallica;

- Ampliamento dell'impianto di illuminazione.
- L'importo delle lavorazioni aggiuntive ammonta a complessivi € 30.775,28 (Iva esclusa) come da computo metrico estimativo redatto dal Direttore dei lavori;

VISTO l'art. 106, comma 1, lett. b) e comma 12 del D.Lgs 50/2016

CONSIDERATO che la modifica contrattuale è determinata da circostanze non prevedibili dalla Stazione Appaltante prima della procedura di gara per la realizzazione delle opere di urbanizzazione primaria e della fondazione delle soluzioni abitative di emergenza (S.A.E.) nell'area denominata "Posta 1" nel comune di Posta (RI);

VISTA la determinazione del Soggetto Attuatore Delegato n. S00633 del 02/10/2018 con la quale sono stati affidate, ai sensi dell'art. 106 comma 1 lett. b) e comma 12 del D.Lgs. 50/2016, gli ulteriori lavori supplementari inerenti la realizzazione delle opere di urbanizzazione primaria e della fondazione delle soluzioni abitative di emergenza (S.A.E.) nell'area denominata "Posta 1" nel comune di Posta (RI) alla Ditta Fabi Giuseppino con sede legale in Via Bagno n. 35 – 02013 Antrodoco (RI) C.F. FBAGPP63L08A258F Part. IVA 00692090574 per un importo complessivo di € 30.775,28 oltre IVA;

VISTO l'Atto aggiuntivo al contratto iniziale, Reg. Cron. n. 21918 del 20/11/2018 dell'importo complessivo di € 30.775,28= IVA esclusa;

PRESO ATTO, inoltre, del rispetto dell'art. 106, comma 7 del D.Lgs. 50/2016, in quanto la somma dell'importo delle lavorazioni supplementari di cui alla Determinazione n. S00266 del 19/04/2018, pari ad € 43.167,45 e dell'importo dei lavori supplementari di cui alla determinazione n. S00633 del 02/10/2018, pari ad € 30.775,28 si attesta ancora al di sotto del 50% del valore del contratto iniziale stipulato con l'impresa medesima;

VISTO il certificato di ultimazione dei lavori del 11/10/2018;

VISTO lo Stato Finale dei Lavori afferenti al contratto principale Reg. Cron. n. 21003 del 24/01/2018 emesso dal Direttore dei lavori in data 04/01/2019 per un importo di € 147.931,50 dal quale, al netto degli acconti già corrisposti di seguito richiamati risulta un saldo da corrispondere all'impresa di € 739,66:

- Anticipazione 20%: € 29.615,59
- Certificato di pagamento n. 1 del 12/02/2018 dell'importo di € 48.685,61 oltre IVA
- Certificato di pagamento n. 2 del 11/06/2018 dell'importo di € 41.111,80 oltre IVA
- Certificato di pagamento n. 3 del 10/08/2018 dell'importo di € 27.778,84 oltre IVA

VISTO lo Stato Finale dei Lavori afferenti al contratto Reg. Cron. n. 21408 del 31/05/2018 emesso dal Direttore dei lavori in data 04/01/2019 per un importo di € 43.167,45 dal quale, al netto degli acconti già corrisposti di seguito richiamati risulta un saldo da corrispondere all'impresa di € 215,84:

- Certificato di pagamento n. 1 del 10/08/2018 dell'importo di € 42.951,61 oltre IVA

VISTO lo Stato Finale dei Lavori afferenti al contratto Reg. Cron. 21918 del 20/11/2018 emesso dal Direttore dei lavori in data 04/01/2019 per un importo di € 30.775,28 dal quale, al netto degli acconti già corrisposti di seguito richiamati risulta un saldo da corrispondere all'impresa di € 153,88:

- Certificato di pagamento n. 1 del 06/12/2018 dell'importo di € 30.621,40 oltre IVA

VISTI il Certificato di regolare esecuzione del 13/02/2019 e la Relazione sul Conto Finale del 07/02/2019, emessi dal Direttore dei Lavori e sottoscritti dall'Impresa senza riserva alcuna;

VISTA la Relazione (riservata) del Responsabile del procedimento sul conto finale redatta in data 21/02/2018 ai sensi di quanto disposto dall'art. 202 del D.P.R. 207/2010;

VISTO l'art. 235 del D.P.R. n. 207/2010 e s.m.i. ed in particolare il comma 1 secondo cui *alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio o del certificato di regolare esecuzione si procede, con le cautele prescritte dalle leggi in vigore e sotto le riserve previste dall'articolo 1669 del codice civile, allo svincolo della cauzione definitiva di cui agli articoli 113 del codice e 123 del presente regolamento;*

RICHIAMATE le riserve disposte dall'art. 1669 del Codice Civile secondo cui [...] *se, nel corso di dieci anni dal compimento, l'opera, per vizio del suolo o per difetto della costruzione, rovina in tutto o in parte, ovvero presenta evidente pericolo di rovina o gravi difetti, l'appaltatore è responsabile nei confronti del committente e dei suoi aventi causa [...]*;

VISTO il comma 3 dell'art. 102 del DLgs n. 50/2016 e s.m.i. secondo cui [...] *il certificato di collaudo ha carattere provvisorio e assume carattere definitivo decorsi due anni dalla sua emissione [...]*;

RITENUTO pertanto, con le dovute e richiamate cautele e sotto le citate riserve di Legge, di procedere all'approvazione del Certificato di regolare esecuzione dei lavori di che trattasi, di svincolare la cauzione prestata dall'appaltatore a garanzia del mancato o inesatto adempimento delle obbligazioni dedotte in contratto, e di disporre la liquidazione del credito attribuito all'impresa FABI GIUSEPPINO pari a complessivi € 1.109,38 oltre IVA;

DETERMINA

per quanto esposto nelle premesse, che qui si intendono integralmente riportate

1. Di approvare il quadro economico di spesa finale come segue:

QTE FINALE		
A. LAVORI		
A.1	Importo dei lavori di aggiudicazione e supplementari (36,87 %)	214.455,51
A.2	Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	7.418,72
Somma A		221.874,23
B. ACCANTONAMENTI		
	Incentivi ex art. 113 c.2 D.Lgs 50/2016	6.942,47
Somma B		6.942,47
C. IVA		
	IVA sui lavori 22%	22.187,42
Somma C		22.187,42
Spese autorità di vigilanza		225,00
IMPORTO TOTALE		251.229,12
QTE di progetto		267.975,50
Economie di attuazione		16.746,38

2. di approvare gli stati finali dei lavori alle opere di urbanizzazione primaria e della fondazione delle soluzioni abitative di emergenza (S.A.E.) nell'area denominata – “POSTA – AREA POSTA 1” nel Comune di POSTA (RI) di cui al contratto iniziale Reg. Cron. n. 21003 del 24/01/2018, e agli atti aggiuntivi Reg. Cron. n. 21408 del 31/05/2018 e n. 21918 del 20/11/2018 richiamati in premessa ed emessi dal Direttore dei lavori geom. Luigi Delmirani per un importo complessivo di € 221.874,23 dal quale, al netto degli acconti già corrisposti risulta un saldo da corrispondere all'impresa di € 1.109,38;
3. di approvare il certificato di regolare esecuzione, parte integrante al presente atto anche se non allegato e conservato a cura del RUP, emesso, in data 13/02/2019, dal geom. Luigi Delmirani e sottoscritto senza eccezione alcuna, dal Responsabile del Procedimento Ing. Margherita Gubinelli, dal Direttore dei Lavori stesso e dall'Impresa esecutrice con il quale si certifica che i lavori di urbanizzazione primaria e della fondazione delle soluzioni abitative di emergenza (S.A.E.) nell'area denominata – “POSTA – AREA POSTA 1” nel Comune di POSTA (RI) sono stati regolarmente eseguiti e liquida il credito all'impresa,

secondo le risultanze degli stati finali sopra richiamati, in € 1.109,38 al netto dell'IVA e degli acconti già corrisposti

4. di riconoscere all'impresa FABI GIUSEPPINO il credito residuo di € 1.109,38 al netto dell'IVA e degli acconti già corrisposti e di liquidare il saldo con successivo atto, previa presentazione di garanzia fideiussoria ai sensi dell'art. 103 comma 6 del Dlgs 50/2016 e s.m.i.;
5. di accertare che per l'intervento in oggetto le economie di attuazione, sono pari ad € 16.746,38

Le risorse finanziarie graveranno sui fondi della contabilità speciale n. 6022 aperta presso la Banca d'Italia.

Il Soggetto Attuatore delegato
ing. Wanda d'Ercole