

**Direzione Regionale:** INTERVENTI URGENTI SISMA AGOSTO 2016

**Area:**

## **DETERMINAZIONE**

**N. S00308 del 03/05/2018**

**Proposta n. 7382 del 03/05/2018**

**Oggetto:**

Sisma del 24 agosto 2016 O.C.D.P.C 10 ottobre 2016, n. 393, art. 7. Approvazione verbale di gara e proposta di aggiudicazione relativa all'affidamento dei lavori di "realizzazione delle opere di urbanizzazione primaria e della fondazione delle soluzioni abitative di emergenza (S.A.E.) nell'area denominata - "CITTAREALE- Santa Croce" Comune di Cittareale (RI). CIG 7432886391 - CUP J47E16000030001

OGGETTO: Sisma del 24 agosto 2016 O.C.D.P.C 10 ottobre 2016, n. 393, art. 7. Approvazione verbale di gara e proposta di aggiudicazione relativa all'affidamento dei lavori di "realizzazione delle opere di urbanizzazione primaria e della fondazione delle soluzioni abitative di emergenza (S.A.E.) nell'area denominata - "CITTAREALE- Santa Croce" Comune di Cittareale (RI).

CIG 7432886391 - CUP J47E16000030001

### **IL SOGGETTO ATTUATORE DELEGATO**

(Decreto N. T00179 del 08.09.2016- Pubblicato sul BURL n. 74 del 15/09/2016)

**VISTA** la Costituzione della Repubblica Italiana;

**VISTO** lo Statuto della Regione Lazio;

**VISTA** la Legge regionale 18 febbraio 2002, n. 6, concernente "Disciplina del sistema organizzativo della Giunta e del Consiglio e disposizioni relative alla dirigenza e al personale regionale" e successive modificazioni ed integrazioni;

**VISTO** il Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi della Giunta regionale 6 settembre 2002 n. 1, e successive modificazioni ed integrazioni;

**VISTO** il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207, recante *Regolamento di attuazione ed esecuzione del Codice dei contratti* pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 288 del 10 dicembre 2010;

**VISTO** il Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 recante *Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture*;

**VISTI** in particolare l'art. 31 concernente *Ruolo e funzioni del responsabile del procedimento negli appalti e nelle concessioni*, l'art. 101 concernente *Soggetti della Stazione appaltante* e l'art. 113 concernente *Incentivi per funzioni tecniche*;

**VISTA** la Legge 24 febbraio 1992, n. 225, concernente *Istituzione del Servizio nazionale della protezione civile*;

**VISTA** la Legge regionale 26 febbraio 2014, n. 2, concernente *Sistema integrato regionale di protezione civile. Istituzione dell'Agenzia regionale di protezione civile*;

**VISTI** i Decreti del Ministro dell'Economia e Finanze del 29 maggio 2007, concernente: *Approvazione delle Istruzioni sul Servizio di Tesoreria dello Stato* e del 30 aprile 2015 concernente: *Definizione di nuove modalità di emissione, di natura informatica, degli ordinativi di pagamento da parte dei titolari di contabilità speciale*;

**CONSIDERATO** l'eccezionale evento sismico del 24 agosto 2016 che ha colpito i territori delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo;

**VISTA** la delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016 con la quale è stato dichiarato, fino al centottantesimo giorno dalla data dello stesso provvedimento, lo stato di emergenza in conseguenza dell'evento sismico *de quo*, nonché uno stanziamento preliminare di euro 50.000.000,00 per l'avvio immediato di attuazione dei primi interventi;

**RICHIAMATO** il D.P.R.L n. T00178 del 25 agosto 2016 con cui è stato dichiarato lo "stato di calamità naturale" ai sensi della L.R. 26 febbraio 2014 n. 2, art. 15 comma 1, per il territorio dei Comuni di Accumoli e Amatrice a seguito dell'evento sismico;

**VISTA** l'Ordinanza del Capo della Protezione Civile n. 388 del 26 agosto 2016 concernente: *Primi interventi urgenti di protezione civile conseguenti all'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo il 24 agosto 2016*, ed in particolare:

- l'articolo 1 che individua nei Presidenti delle Regioni colpite i soggetti attuatori per gli interventi necessari a fronteggiare la situazione emergenziale;
- l'articolo 4 con cui è stata autorizzata l'apertura di apposite contabilità speciali a favore delle Regioni interessate per gli interventi previsti nella medesima ordinanza;

**RICHIAMATO** il D.P.R.L n. T00179 del 8 settembre 2016 con cui è stato nominato l'Ing. Wanda D'Ercole soggetto delegato per la gestione e l'utilizzo dei fondi in contabilità speciale previsti dall'Ordinanza del Capo della Protezione Civile n. 388 del 26 agosto 2016, destinati per quanto di competenza alla Regione Lazio;

**CONSIDERATO** che ai sensi dell' art. 4, comma 2 dell'O.C.D.P.C. n. 388/2016 è stata autorizzata l'apertura della contabilità speciale intestata al Soggetto delegato nella persona dell'Ing. Wanda D'Ercole presso la Banca d'Italia con il codice contabilità n. 6022;

**VISTA** l'Ordinanza del Capo del Dipartimento della Protezione Civile 10 ottobre 2016, n. 393, concernente "Ulteriori interventi urgenti di protezione civile conseguenti l'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo il 24.08.2016";

**VISTA** la determinazione del Soggetto attuatore delegato n. S00190 del 23/03/2018 con la quale è stato nominato il Geom. Carlo Palozzi quale Responsabile Unico del Procedimento e approvato il progetto esecutivo per i lavori di realizzazione delle opere di urbanizzazione primaria e della fondazione delle soluzioni abitative di emergenza (S.A.E.) nell'area denominata - "Cittareale – Santa Croce" Comune di Cittareale a seguito del sisma del 24 agosto 2016 ai sensi dell'articolo 1 dell'Ordinanza del Capo del Dipartimento della Protezione Civile 19 settembre 2016, n. 394, nel Comune di Cittareale (RI).

**VISTA** la determinazione del Soggetto attuatore delegato n° S00197 del 27/03/2018 con la quale è stata indetta la procedura negoziata senza pubblicazione di un bando di gara ai sensi dell'art. 63 comma 2 lettera c e art. 125 del D.lgs. 50/2016 per l'affidamento dei lavori di realizzazione delle opere di urbanizzazione primaria e della fondazione delle soluzioni abitative di emergenza (S.A.E.) nell'area denominata "Cittareale – Santa Croce" a seguito del sisma del 24 agosto 2016 ai sensi dell'articolo 1 dell'Ordinanza del Capo del Dipartimento della Protezione Civile 19 settembre 2016, n. 394, nel Comune di Cittareale (RI), veniva approvato lo schema della lettera di invito e lo schema di contratto;

**CONSIDERATA** la necessità di realizzare nel più breve tempo i lavori di "realizzazione delle opere di urbanizzazione primaria e della fondazione delle soluzioni abitative di emergenza (S.A.E.) nell'area denominata "Cittareale – Santa Croce" Comune di Cittareale (RI) nei territori interessati dal sisma del 24 agosto 2016, è necessario avvalersi delle deroghe agli articoli 32, 35, 36, 70, 72, 73, 76, 85 del D.lgs. 50/2016, previste dall'articolo 5 dell'O.D.C.P.C. n. 394/2016;

**CONSIDERATO** che con note n° 175859, 175779, 175890, 175917, 175940, 175957, 175996, 176005, 176017, 175927 del 27/03/2018 sono state invitate n° sette operatori economici alla procedura di gara per l'affidamento mediante sorteggio dalla *white list* della Prefettura di Rieti e

Viterbo, applicando i principi di trasparenza, rotazione e proporzionalità dei lavori di che trattasi come da verbale di sorteggio del 26/03/2018 redatto dal Sostituto Ufficiale Rogante della Regione Lazio:

- Impresa Costruzioni Cesarini Srl;
- Impresa C.S.A. Costruzioni Srl;
- Impresa Di Marco Ivano;
- Impresa EdilBarberini B.C. Srl;
- Impresa Edilnolo Società Cooperativa;
- Impresa Giammaria Costruzioni e Impianti Srl;
- Impresa Gioacchini Sante Sas;
- Impresa IES di Claudio Zanoni Srl;
- Impresa Morelli Giorgio Srl;
- Impresa Rinaldi Costruzioni Srl;

**ACCERTATO CHE** alla data di scadenza del termine fissato per la ricezione delle offerte sono pervenute n° tre offerte da parte delle Imprese:

1. Di Marco Ivano con nota del 04/04/2018 prot. n° 195465;
2. IES di Claudio Zanoni Srl con nota del 04/04/2018 prot. n° 195478;
3. C.S.A. Costruzioni Srl con nota del 04/04/2018 prot. n° 195485;

**VISTI** gli atti di gara di seguito indicati:

- Verbale n° 1 in data 04/04/2017 con il quale è stata redatta la classifica definitiva dove risulta 1^ classificata l'Impresa C.S.A. Costruzioni Srl con sede legale in Via Campania n. 1 in Comune Rieti Part. IVA 00907470579 risultata 1^ classificata avendo offerto il ribasso del 36,393%;

**VISTE** le note n° 198343, 198376, 198355 del 05/04/2018 con la quale viene comunicata alle Imprese partecipanti il nominativo dell'impresa 1^ classificata risultante dall'espletamento della procedura di gara;

**VISTA** la nota n° 214409 del 12/04/2018 del RUP geom. Carlo Pallozzi, con la quale viene trasmessa la documentazione, comprensiva di quella a comprova dei requisiti di cui all'art 80 del D.lgs 50/2016;

**CONSIDERATO** che nulla è da rilevare in ordine alle modalità, ai termini ed alle procedure poste in essere dal RUP;

**RITENUTO**, pertanto, di approvare integralmente l'operato del RUP e, alla luce delle risultanze di gara, riassunte nel verbale di cui sopra depositato agli atti dell'Area Genio Civile Lazio Nord che, seppur non materialmente allegato, costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto equivalente a "proposta di aggiudicazione", di procedere all'aggiudicazione della procedura in oggetto;

**PRESO ATTO** che a seguito del ribasso offerto dall' Impresa C.S.A. Costruzioni Srl pari al 36,393% dell'importo posto a base di gara, l'importo contrattuale risulta pari a € 242.200,47= al netto di IVA;

**VISTO** il QTE di progetto come di seguito riportato:

<b>1. LAVORI A MISURA</b>		
a) Importo soggetto a ribasso	€ 364.360,61	
b) Oneri per la Sicurezza ordinari	€ 10.441,62	
c) Oneri per la Sicurezza aggiuntivi	€ 0,00	
<b>Totale lavori</b>	<b>€ 374.802,23</b>	<b>€ 374.802,23</b>
<b>2. SOMME A DISPOSIZIONE</b>		
a) oneri di smaltimento		
b) tracciato condotte		
c) IVA per lavori e oneri di smaltimento al 10%	€ 37.480,22	
d) preventivo gestore per estensione rete gas metano a servizio area SAE	€ 24.135,19	
d) Acquisizione aree o immobili		
e) Spese tecniche		
f) Spese per Collaudi		
g) IVA per spese tecniche al 22%		
h) Spese per allacciamenti		
i) Imprevisti ed arrotondamenti		

**TENUTO CONTO** che il suddetto QTE risulta non completo ed in particolare risultano mancanti le voci obbligatorie relative al contributo ANAC ed agli incentivi di cui all'art. 113 del D. Lgs 50/2016;

**CONSIDERATO** che a seguito dell'espletamento della gara occorre altresì rimodulare il QTE approvato con determinazione n° S00190 del 23/03/2018;

**RITENUTO** necessario, a seguito dell'espletamento della gara, integrare il succitato QTE con le voci obbligatorie mancanti, e approvare il quadro economico rimodulato, come analiticamente riportato nel QTE di aggiudicazione di seguito riportato:

<b>A. Lavori</b>			
A.1	Importo dei lavori di aggiudicazione	<b>36,3930%</b>	231.758,85
A.2	Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso		10.441,62
<b>Somma A</b>			<b>242.200,47</b>
<b>B. Somme a disposizione</b>			
B.1	Imprevisti (IVA compresa)		0,00
B.2	Spese per autorità di vigilanza		225,00

B.3	Spese per pubblicazione		0,00
B.4	Spese tecniche (comprese iva e cassa)		0,00
<b>Somma B</b>			<b>225,00</b>
<b>C. Accantonamenti</b>			
	Incentivi ex art. 113 c.2 D.Lgs 50/2016		7.496,04
<b>Somma C</b>			<b>7.496,04</b>
<b>D. IVA</b>		aliquota	importo
<b>D.1</b>	<b>I.V.A. su Lavori</b>	10%	24.220,05
<b>D.2</b>	<b>I.V.A. su pubblicazione</b>	22%	0,00
<b>TOTALE COMPLESSIVO (A+B+C) netto IVA</b>			<b>249.921,51</b>
<b>IMPORTO TOTALE(A+B+C+D)</b>			<b>€ 274.141,56</b>

**PRESO ATTO** che, ai sensi dell'art. 76, comma 5, del D.lgs. n° 50/2016, il presente atto verrà comunicato ai soggetti interessati;

**RITENUTO**, altresì, di provvedere alla pubblicazione dell'esito di gara sul Bollettino Ufficiale della Regione Lazio, sul sito istituzionale della Regione Lazio, nella sezione bandi di gara;

**CONSIDERATO** che occorre provvedere all'approvazione degli atti di gara, ai sensi dell'art 32, comma 5 del D.lgs 50/2016;

Per le motivazioni espresse in premessa che si intendono integralmente richiamate e riportate:

#### DETERMINA

1. di approvare l'operato del RUP, come risultante dal verbale di gara in premessa indicato, del 04/04/2018;
2. di approvare il verbale di gara del 04/04/2018 depositato agli atti dell'Area Genio Civile Lazio Nord che, seppur non materialmente allegato costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto;
3. di aggiudicare la procedura di gara per la "realizzazione delle opere di urbanizzazione primaria e della fondazione delle soluzioni abitative di emergenza (S.A.E.) nell'area denominata - "Cittareale – Santa Croce" - a seguito del sisma del 24 agosto 2016 ai sensi dell'articolo 1 dell'Ordinanza del Capo del Dipartimento della Protezione Civile 19 settembre 2016, n. 394, nel Comune di Cittareale (RI)", alla Ditta C.S.A. Costruzioni Srl con sede legale in Via Campania n. 1 in Comune Rieti Part. IVA 00907470579 per un importo contrattuale di € 242.200,47=, al netto del ribasso d'asta offerto del 36,393%, IVA esclusa;
4. di approvare il quadro economico di aggiudicazione rimodulato, come di seguito riportato:

<b>A. Lavori</b>			
A.1	Importo dei lavori di aggiudicazione	<b>36,3930%</b>	231.758,85
A.2	Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso		10.441,62
<b>Somma A</b>			<b>242.200,47</b>
<b>B. Somme a disposizione</b>			
B.1	Imprevisti (IVA compresa)		0,00
B.2	Spese per autorità di vigilanza		225,00
B.3	Spese per pubblicazione		0,00
B.4	Spese tecniche (comprese iva e cassa)		0,00
<b>Somma B</b>			<b>225,00</b>
<b>C. Accantonamenti</b>			
	Incentivi ex art. 113 c.2 D.Lgs 50/2016		7.496,04
<b>Somma C</b>			<b>7.496,04</b>
<b>D. IVA</b>		aliquota	importo
<b>D.1</b>	<b>I.V.A. su Lavori</b>	10%	24.220,05
<b>D.2</b>	<b>I.V.A. su pubblicazione</b>	22%	0,00
<b>TOTALE COMPLESSIVO (A+B+C) netto IVA</b>			<b>249.921,51</b>
<b>IMPORTO TOTALE(A+B+C+D)</b>			<b>€ 274.141,56</b>

Le risorse finanziarie graveranno sui fondi della contabilità speciale n. 6022 aperta presso la Banca d'Italia, che presenta la necessaria disponibilità.

Avverso il presente atto è ammesso ricorso giurisdizionale innanzi al Tribunale Amministrativo del Lazio nel termine di giorni 30 (trenta) della pubblicazione.

Il Soggetto Attuatore delegato

Ing. Wanda D'Ercole