

Direzione: INTERVENTI URGENTI SISMA AGOSTO 2016

Area:

DETERMINAZIONE *(con firma digitale)*

N. S00224 **del** 08/10/2020

Proposta n. 15200 **del** 08/10/2020

Oggetto:

O.C.D.P.C. 388/2016: Ulteriori interventi urgenti di protezione civile conseguenti l'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo il 24.08.2016. Modifica contrattuale, ai sensi dell'art. 106, comma 1, lett. a) del D.lgs. 50/2016, dei lavori di demolizione di due fabbricati danneggiati dal sisma di pertinenza dell'Ospedale Grifoni di Amatrice ed altre attività connesse. Approvazione della Perizia. CUP F74B20000140005 - CIG 8335032DFC – CIG aggiuntivo 84539758DC

Oggetto: O.C.D.P.C. 388/2016: Ulteriori interventi urgenti di protezione civile conseguenti l'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo il 24.08.2016. Modifica contrattuale, ai sensi dell'art. 106, comma 1, lett. a) del D.lgs. 50/2016, dei lavori di demolizione di due fabbricati danneggiati dal sisma di pertinenza dell'Ospedale Grifoni di Amatrice ed altre attività connesse. Approvazione della Perizia. CUP F74B20000140005 - CIG 8335032DFC – CIG aggiuntivo 84539758DC

IL SOGGETTO ATTUATORE DELEGATO

(Decreto N. T00179 DEL 08.09.2016- Pubblicato sul BURL n. 74 del 15/09/2016)

VISTA la Costituzione della Repubblica Italiana;

VISTO lo Statuto della Regione Lazio;

VISTA la Legge regionale 18 febbraio 2002, n. 6, concernente "Disciplina del sistema organizzativo della Giunta e del Consiglio e disposizioni relative alla dirigenza e al personale regionale" e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTO il Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi della Giunta regionale 6 settembre 2002 n. 1, e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTO il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207, recante *Regolamento di attuazione ed esecuzione del Codice dei contratti* pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 288 del 10 dicembre 2010;

VISTO il Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 recante *Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture*;

VISTO in particolare l'art. 31 concernente *Ruolo e funzioni del responsabile del procedimento negli appalti e nelle concessioni*;

VISTE:

- la Legge 24 febbraio 1992, n. 225, concernente *Istituzione del Servizio nazionale della protezione civile*;
- la Legge regionale 26 febbraio 2014, n. 2, concernente *Sistema integrato regionale di protezione civile. Istituzione dell'Agenzia regionale di protezione civile*;

VISTI i Decreti del Ministro dell'Economia e Finanze del 29 maggio 2007, concernente: *Approvazione delle Istruzioni sul Servizio di Tesoreria dello Stato* e del 30 aprile 2015 concernente: *Definizione di nuove modalità di emissione, di natura informatica, degli ordinativi di pagamento da parte dei titolari di contabilità speciale*;

CONSIDERATO l'eccezionale evento sismico del 24 agosto 2016 che ha colpito i territori delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo;

VISTA la delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016 con la quale è stato dichiarato, fino al centottantesimo giorno dalla data dello stesso provvedimento, lo stato di emergenza in conseguenza dell'evento sismico *de quo*, nonché uno stanziamento preliminare di euro 50.000.000,00 per l'avvio immediato di attuazione dei primi interventi;

RICHIAMATO il D.P.R.L n. T00178 del 25 agosto 2016 con cui è stato dichiarato lo "stato di calamità naturale" ai sensi della l.r. 26 febbraio 2014 n. 2, art. 15 comma 1, per il territorio dei Comuni di Accumoli e Amatrice a seguito dell'evento sismico;

RICHIAMATO la Delibera del Consiglio dei Ministri del 10 Febbraio 2017 con cui è stato prorogato di centottanta giorni, lo stato di emergenza in conseguenza degli eccezionali eventi sismici che hanno colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo;

VISTA l'Ordinanza del Capo della Protezione Civile n. 388 del 26 agosto 2016 concernente: *Primi interventi urgenti di protezione civile conseguenti all'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo il 24 agosto 2016*, ed in particolare:

- l'articolo 1 che individua nei Presidenti delle Regioni colpite i soggetti attuatori per gli interventi necessari a fronteggiare la situazione emergenziale;
- l'articolo 4 con cui è stata autorizzata l'apertura di apposite contabilità speciali a favore delle Regioni interessate per gli interventi previsti nella medesima ordinanza;

RICHIAMATO il D.P.R.L n. T00179 del 8 settembre 2016 con cui è stato nominato l'Ing. Wanda D'Ercole soggetto delegato per la gestione e l'utilizzo dei fondi in contabilità speciale previsti dall'Ordinanza del Capo della Protezione Civile n. 388 del 26 agosto 2016, destinati per quanto di competenza alla Regione Lazio;

VISTA l'Ordinanza del Capo della Protezione Civile n. 394 del 19 settembre 2016 riguardante *Ulteriori interventi urgenti di protezione civile conseguenti all'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo il 24 agosto 2016*, ed in particolare:

- l'articolo 5 che prevede che i Soggetti Attuatori, di cui all'art. 1 dell'O.C.D.P.C. n. 388/2016, possono, sulla base di apposita motivazione, provvedere in deroga a talune delle disposizioni del decreto legislativo n. 50/2016;

CONSIDERATO che ai sensi dell'art. 4, comma 2 dell'O.C.D.P.C. n. 388/2016 è stata autorizzata l'apertura della contabilità speciale intestata al Soggetto delegato nella persona dell'Ing. Wanda D'Ercole presso la Banca d'Italia con il codice contabilità n. 6022;

ACCERTATO che l'Ospedale "Francesco Grifoni" di Amatrice, presidio afferente al Polo Ospedaliero Unificato Rieti - Amatrice, ha subito ingenti danni a causa del sisma del 24 agosto 2016, tali da impedirne il funzionamento e pertanto è stato demolito;

ATTESO che la Regione Lazio, per fronteggiare i disagi subiti dalla popolazione a seguito del sisma del 24 agosto 2016, ritiene prioritaria la ricostruzione dell'Ospedale di Amatrice, e il ripristino, in tempi rapidi, dei servizi ospedalieri in Amatrice, al fine di limitare i disagi causati alla popolazione dal sisma del 24 agosto 2016 e facilitare l'esercizio del diritto ad ottenere la tutela della propria salute ad esse attribuito dalla Costituzione;

VISTA l'Ordinanza Commissariale n. 56 del 10/05/2018 con la quale è stato approvato il secondo programma degli interventi di ricostruzione, riparazione e ripristino delle opere pubbliche nei territori delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24/08/2016, nel quale è ricompreso l'intervento per la ricostruzione dell'Ospedale di Amatrice sito nel Comune di Amatrice per un importo complessivo di € 15.300.000,00;

PRESO ATTO, che a seguito di sopralluoghi è stato appurata l'esistenza di un grave stato di pericolo per l'incolumità pubblica, considerato lo stato di abbandono e di fatiscenza dei due fabbricati e che l'area deve essere libera per permettere di eseguire i lavori di ricostruzione del nuovo ospedale di Amatrice;

RILEVATO CHE è stato necessario demolire con la massima urgenza i due fabbricati individuati al NCEU al Foglio 59, partt. 738-956-957 e 515 nel Comune di Amatrice (RI);

RILEVATO, altresì, che è stato necessario conferire a discarica e ai centri di trattamento i materiali provenienti dalle demolizioni e quelli abbandonati e presenti all'interno degli stessi edifici;

PRESO ATTO che l'importo a base di gara per l'affidamento dei lavori suddetti e per tutte le attività connesse, è stato calcolato in euro 79.308,76 oltre oneri per la sicurezza, e che, ai sensi della L.136/2010, l'ANAC ha attribuito alla gara il seguente CIG 8335032DFC;

CONSIDERATO che non è stato possibile prima di iniziare i lavori classificare tutti i materiali che sono derivati dalle demolizioni o di quelli già presenti in loco considerata la loro quantità e l'impossibilità di verificare all'interno degli edifici in quanto pericolanti, si è previsto, ai sensi dell'art. 5 dell'O.C.D.P.C. 388/2016, di poter estendere il contratto fino a 200.000,00 €, e tale previsione è stata puntualmente riportata nei documenti di gara;

RICHIAMATE altresì le previsioni e deroghe di cui all'art. 5 dell'O.C.D.P.C. n° 394/2016 e dall'art. 5 comma 3 dell'O.C.D.P.C. 388/2016;

TENUTO CONTO altresì delle indicazioni operative contenute nella nota del Dipartimento di protezione Civile n. CG/TERRAGI6/72035 del 22/12/1016 ed in particolare del punto I che prevede il richiamo di avvalersi delle deroghe di cui all'art. 5 dell'O.C.D.P.C. n° 394/2016;

VISTE le determinazioni:

- n. S00142 del 10/06/2020 concernente: "O.C.D.P.C. 388/2016: Ulteriori interventi urgenti di protezione civile conseguenti l'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo il 24.08.2016. Determina a contrarre per l'affidamento dei lavori di demolizione di due fabbricati danneggiati dal sisma di pertinenza dell'Ospedale Grifoni di Amatrice ed altre attività connesse. Approvazione progetto ed atti di gara. CUP F74B20000140005 CIG 8335032DFC.";
- n. S00157 del 6/07/2020 concernente: "Sisma del 24 agosto 2016. O.C.D.P.C 388 del 10 ottobre 2016. Approvazione verbali di gara e proposta di aggiudicazione relativa all'affidamento dei lavori di demolizione di due fabbricati danneggiati dal sisma e del massetto in c.a. nell'area di sedime di pertinenza dell'Ospedale Grifoni di Amatrice ed altre attività connesse. CUP F74B20000140005 CIG 8335032DFC";
- n. S00165 del 13/07/2020 O.C.D.P.C. 388/2016: Ulteriori interventi urgenti di protezione civile conseguenti l'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo il 24.08.2016. Presa d'atto e formalizzazione della nomina del Direttore dei Lavori, del Coordinatore in materia di salute e di sicurezza durante l'esecuzione dei lavori e del direttore operativo per i lavori di demolizione di due fabbricati danneggiati dal sisma e del massetto in c.a. nell'area di sedime di pertinenza dell'Ospedale Grifoni di Amatrice ed altre attività connesse. CUP F74B20000140005 CIG 8335032DFC";

PRESO ATTO che la gara è stata aggiudicata all'impresa SEMAR APPALTI Srl, P.IVA IT07736371001 e che a seguito del ribasso offerto pari al 56,80% sull'importo posto a base di gara, l'importo contrattuale risulta pari a € 40.584,47= al netto di IVA;

CONSIDERATO che:

- sull'area adiacente al sito oggetto delle demolizioni individuato al NCEU con Foglio 59 particelle 956, 957 e 738 gravava un fabbricato che ospitava prima dell'evento sismico del 2016 un distributore di benzina con locali annessi che era stato duramente colpito dallo stesso tanto da causarne il crollo parziale durante la gestione dell'emergenza per motivi di sicurezza.
- è stata redatta la scheda Aedes n. 35610 che accertava il crollo dell'edificio;
- la parziale demolizione dell'edificio durante la gestione dell'emergenza per motivi di sicurezza comunque non aveva completamente eliminato il pericolo di crollo della parte restante dell'edificio sull'area oggetto di intervento, si è, pertanto, proceduto all'ampliamento dei lavori ai sensi dell'art. 106 comma 1 lettera lett. a) del D. Lgs. 50/2016 e dall'art. 5, comma 3 dell'ordinanza 388/2016 con la demolizione della parte restante della struttura.

TENUTO CONTO che, come già previsto nei documenti di gara, la stazione appaltante in corso d'opera si è avvalsa della facoltà di ordinare all'aggiudicatario, per motivi di salvaguardia della pubblica incolumità, la demolizione di ulteriori parti nell'area di intervento, entro il limite pari ad € 200.000,00, come previsto dall'art. 5, comma 3 dell'ordinanza 388/2016 e dall'art. 106, co. I, lett. a) alle stesse condizioni e prezzi di quelli fissati nei documenti di gara, compresa la separazione delle macerie.

CONSIDERATO che in data 5/10/2020 con nota, prot. n. 851402, è stato chiesto all'impresa Semarappalti Srl l'accettazione dei lavori aggiuntivi richiamati in premessa;

PRESO ATTO che l'impresa Semarappalti Srl con PEC del 7710/2020 ha accettato formalmente di eseguire i lavori di cui alla modifica contrattuale di cui all'art. 106, comma I, lett. a) del D.lgs 50/2016;

VISTA la seguente documentazione relativa alla modifica contrattuale, ai sensi dell'art. 106, comma I, lett. a) del Dlgs 50/2016, trasmessa dal RUP con prot. n. 846423 del 21/10/2020;

- autorizzazione alla modifica contrattuale
- relazione
- computo metrico

- elenco prezzi
- computo oneri della sicurezza

VISTO l'atto di sottomissione;

VISTO il seguente quadro tecnico economico a seguito dell'utilizzo delle somme opzionali:

A. Lavori			
A.1	Importo dei lavori di aggiudicazione	56,80%	34.261,38
A.2	Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso		6.323,09
TOTALE A1 + A2			40.584,47
A.3	Somme opzionali Lorde (art. 106, co.1 lett. a) e art. 5, comma 3 dell'ordinanza 388/2016)		314.328,89
A.4	Somme opzionali al netto ribasso del 56,80%	56,80%	135.790,08
A.5	Oneri della Sicurezza non soggetti a ribasso		23.023,76
A.6	Totale A.4 + A.5		158.816,34
A.7	Totale somma A1 + A2 + A4 + A5		199.400,81
B. Somme a disposizione			
B.1	Somme opzionali (art. 106, co.1 lett. a) e art. 5, comma 3 dell'ordinanza 388/2016) IVA inclusa		599,19
B.2	Spese per autorità di vigilanza		0,00
B.3	Spese per pubblicazione		0,00
B.4	Spese tecniche (comprese iva e cassa)		0,00
Somma B			0.00
C. Accantonamenti			
	Incentivi ex art. 113 c.2 D.Lgs 50/2016		4.000,00
Somma C			4.000,00
D. IVA			
		aliquota	importo
D.1	I.V.A. su Lavori	22%	44.000,00
D.2	I.V.A. su pubblicazione	22%	0,00
TOTALE COMPLESSIVO (A+B+C) netto IVA			
IMPORTO TOTALE(A7+B+C+D)			€ 248.000,00

RITENUTO NECESSARIO approvare la modifica contrattuale ai sensi dell'art. 106, comma 1, lett. a) del D.lgs 50/2016, per i lavori di demolizione dei fabbricati ricadenti nell'area di sedime di pertinenza dell'Ospedale Grifoni di Amatrice ed altre attività connesse, a seguito del sisma del 24 agosto 2016, ai sensi

dell'Ordinanza del Capo del Dipartimento della Protezione Civile n. 388/2016 e delle indicazioni operative contenute nella nota del Dipartimento di protezione Civile n. CG/TERRAG16/72035 del 22/12/1016 nel Comune di Amatrice (RI), redatta dal Direttore dei Lavori e trasmessa dal RUP con . n. 846423 del 21/10/2020, composta degli elaborati richiamati in premessa, che eleva l'importo contrattuale da € 40.584,47= (IVA esclusa e al netto del ribasso) ad € 199.400,81= (IVA esclusa ed al netto del ribasso), con un aumento ribassato del 56,80% pari a € 158.816,34=;

RITENUTO NECESSARIO approvare la seguente documentazione, parte integrante del presente atto anche se materialmente non allegata, concernente la modifica contrattuale ai sensi dell'art. 106, comma 1, lett. a) del D.lgs 50/2016:

- autorizzazione alla modifica contrattuale
- relazione
- computo metrico
- elenco prezzi
- computo oneri della sicurezza
- atto di sottomissione

TENUTO CONTO altresì che l'entità della perizia è tale da non comportare la necessità di prevedere ulteriori risorse economiche rispetto al costo complessivo, già previsto e finanziato nel QTE approvato con Determinazione n. S00165 del 13/07/2020;

CONSIDERATO che è stato acquisito dall'ANAC il seguente CIG aggiuntivo: 81763888D2.

DETERMINA

per quanto esposto nelle premesse, che qui si intendono integralmente riportate:

1. di approvare la modifica contrattuale, ai sensi dell'art. 106, comma 1, lett. a) del D.lgs 50/2016, per i lavori di demolizione dei fabbricati ricadenti nell'area di sedime di pertinenza dell'Ospedale Grifoni di Amatrice ed altre attività connesse, a seguito del sisma del 24 agosto 2016, ai sensi dell'Ordinanza del Capo del Dipartimento della Protezione Civile n. 388/2016 e delle indicazioni operative contenute nella nota del Dipartimento di protezione Civile n. CG/TERRAG16/72035 del 22/12/1016 nel Comune di Amatrice (RI), redatta dal Direttore dei Lavori e trasmessa dal RUP con nota prot. n. 846423 del 21/10/2020, composta degli elaborati richiamati in premessa, che eleva l'importo contrattuale da € 40.584,47= (IVA esclusa e al netto del ribasso) ad € 199.400,81= (IVA esclusa ed al netto del ribasso), con un aumento ribassato del 56,80% pari a € 158.816,34=;
2. di approvare la seguente documentazione concernente la modifica contrattuale ai sensi dell'art. 106, comma 1, lett. a) del D.lgs 50/2016:
 - autorizzazione alla modifica contrattuale
 - relazione
 - computo metrico
 - elenco prezzi
 - computo oneri della sicurezza
 - atto di sottomissione
3. di approvare il Quadro Tecnico Economico richiamato in premessa;

Le risorse finanziarie graveranno sui fondi della contabilità speciale n. 6022 aperta presso la Banca d'Italia, che presenta la necessaria disponibilità.

Il presente provvedimento sarà pubblicato sul Bollettino ufficiale della Regione Lazio.

Il Soggetto Attuatore delegato
ing. Wanda d'Ercole