

Direzione: INTERVENTI URGENTI SISMA AGOSTO 2016

Area:

DETERMINAZIONE

N. S00084 del 06/02/2019

Proposta n. 1786 del 06/02/2019

Oggetto:

Fornitura e posa in opera di monoblocchi prefabbricati coibentati sovrapponibili e di elementi prefabbricati in metallo e legno lamellare necessari per l'allestimento delle attività commerciali del Lotto n. 1 Area Cotral presso il Comune di Amatrice (RI) a seguito del sisma del 24 agosto 2016 ai sensi dell'articolo 6 dell'O.C.D.P.C. del 19 settembre 2016 n. 394 e dell'articolo 3 dell'O.C.D.P.C. del 15 novembre 2016, n. 408 – Approvazione Atti di contabilità finale, Certificato di regolare esecuzione e Certificato di verifica di conformità della fornitura. CUP J71B16000400001 - CIG di aggiudicazione 69417419E2 – CIG estensione del contratto (adeguamento SCIA antincendio) 7120626E73 - CIG estensione del contratto (personalizzazioni) 721304268E

OGGETTO: Fornitura e posa in opera di monoblocchi prefabbricati coibentati sovrapponibili e di elementi prefabbricati in metallo e legno lamellare necessari per l'allestimento delle attività commerciali del Lotto n. 1 Area Cotral presso il Comune di Amatrice (RI) a seguito del sisma del 24 agosto 2016 ai sensi dell'articolo 6 dell'O.C.D.P.C. del 19 settembre 2016 n. 394 e dell'articolo 3 dell'O.C.D.P.C. del 15 novembre 2016, n. 408 – Approvazione Atti di contabilità finale, Certificato di regolare esecuzione e Certificato di verifica di conformità della fornitura. CUP J71B16000400001 - CIG di aggiudicazione 69417419E2 – CIG estensione del contratto (adeguamento SCIA antincendio) 7120626E73 - CIG estensione del contratto (personalizzazioni) 721304268E

IL SOGGETTO ATTUATORE DELEGATO

(Decreto n. T00179 del 08.09.2016 - Pubblicato sul BURL n. 74 del 15/09/2016)

VISTA la Costituzione della Repubblica Italiana;

VISTO lo Statuto della Regione Lazio;

VISTA la Legge regionale 18 febbraio 2002, n. 6, concernente “Disciplina del sistema organizzativo della Giunta e del Consiglio e disposizioni relative alla dirigenza e al personale regionale” e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTO il Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi della Giunta regionale 6 settembre 2002 n. 1, e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTO il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207, recante Regolamento di attuazione ed esecuzione del Codice dei contratti pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 288 del 10 dicembre 2010;

VISTO il Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 recante Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture;

VISTI in particolare l'art. 31 concernente Ruolo e funzioni del responsabile del procedimento negli appalti e nelle concessioni, l'art. 101 concernente Soggetti della Stazione appaltante e l'art. 113 concernente Incentivi per funzioni tecniche;

VISTE:

la Legge 24 febbraio 1992, n. 225, concernente Istituzione del Servizio nazionale della protezione civile;

la Legge regionale 26 febbraio 2014, n. 2, concernente Sistema integrato regionale di protezione civile. Istituzione dell'Agenzia regionale di protezione civile;

VISTI i Decreti del Ministro dell'Economia e Finanze del 29 maggio 2007, concernente: Approvazione delle Istruzioni sul Servizio di Tesoreria dello Stato e del 30 aprile 2015 concernente: Definizione di nuove modalità di emissione, di natura informatica, degli ordinativi di pagamento da parte dei titolari di contabilità speciale;

VISTO il D.P.R. 1 agosto 2011, n. 151 recante Regolamento recante semplificazione della disciplina dei procedimenti relativi alla prevenzione degli incendi, a norma dell'articolo 49, comma 4-quater, del decreto-legge 31 maggio 2010, n. 78, convertito, con modificazioni, dalla legge 30 luglio 2010, n. 122.

CONSIDERATO l'eccezionale evento sismico del 24 agosto 2016 che ha colpito i territori delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo;

VISTA la delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016 con la quale è stato dichiarato, fino al centottesimo giorno dalla data dello stesso provvedimento, lo stato di emergenza in conseguenza dell'evento sismico de quo, nonché uno stanziamento preliminare di euro 50.000.000,00 per l'avvio immediato di attuazione dei primi interventi;

RICHIAMATO il D.P.R.L. n. T00178 del 25 agosto 2016 con cui è stato dichiarato lo "stato di calamità naturale" ai sensi della l.r. 26 febbraio 2014 n. 2, art. 15 comma 1, per il territorio dei Comuni di Accumoli e Amatrice a seguito dell'evento sismico;

VISTA l'Ordinanza del Capo della Protezione Civile n. 388 del 26 agosto 2016 concernente: Primi interventi urgenti di protezione civile conseguenti all'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo il 24 agosto 2016, ed in particolare:

- Articolo 1 che individua nei Presidenti delle Regioni colpite i soggetti attuatori per gli interventi necessari a fronteggiare la situazione emergenziale;
- Articolo 4 con cui è stata autorizzata l'apertura di apposite contabilità speciali a favore delle Regioni interessate per gli interventi previsti nella medesima ordinanza;

RICHIAMATO il D.P.R.L n. T00179 del 8 settembre 2016 con cui è stato nominato l'Ing. Wanda D'Ercole soggetto delegato per la gestione e l'utilizzo dei fondi in contabilità speciale previsti dall'Ordinanza del Capo della Protezione Civile n. 388 del 26 agosto 2016, destinati per quanto di competenza alla Regione Lazio;

CONSIDERATO che ai sensi dell'art. 4, comma 2 dell'O.C.D.P.C. n. 388/2016 è stata autorizzata l'apertura della contabilità speciale intestata al Soggetto delegato nella persona dell'Ing. Wanda D'Ercole presso la Banca d'Italia con il codice contabilità n. 6022;

VISTA l'Ordinanza del Capo della Protezione Civile n. 394 del 19 settembre 2016 riguardante Ulteriori interventi urgenti di protezione civile conseguenti all'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo il 24 agosto 2016, ed in particolare:

- Art. 5 - Disposizioni concernenti il decreto legislativo n. 50/2016 per attività e interventi urgenti. Al fine di assicurare la necessaria tempestività d'azione, i soggetti di cui all'articolo 1, comma 1, dell'ordinanza n. 388 del 26 agosto 2016, nel rispetto dei principi generali dell'ordinamento giuridico, della direttiva del Consiglio dei Ministri del 22 ottobre 2004 e dei vincoli derivanti dall'ordinamento comunitario, nonché dalle disposizioni di cui all'articolo 163 del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, possono, sulla base di apposita motivazione, provvedere in deroga alle disposizioni del medesimo decreto legislativo n. 50/2016, come specificato nel presente articolo e per la realizzazione delle seguenti attività: c) affidamento ed esecuzione dei servizi tecnici e dei lavori connessi alle opere di urbanizzazione delle S.A.E. e delle altre strutture temporanee prefabbricate ad usi pubblici e sociali;
- Art. 6 - Pianificazione degli interventi per finalità sociali e per la continuità delle attività economiche e produttive. Le Regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria, d'intesa con i Comuni, con riferimento ai rispettivi territori, in raccordo con le attività di cui agli articoli 1 e 2, pianificano l'ulteriore fabbisogno di spazi per la realizzazione di strutture temporanee con finalità sociali ovvero volte a consentire la continuità delle attività economiche e produttive preesistenti.

VISTA l'Ordinanza del Capo del Dipartimento della Protezione Civile 15 novembre 2016, n. 408, concernente "Ulteriori interventi urgenti di protezione civile conseguenti l'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo il 24.08.2016";

VISTO, in particolare, l'articolo 3, comma 2, della predetta ordinanza che, in tema di realizzazione delle strutture temporanee finalizzate a consentire la continuità delle preesistenti attività economiche e produttive danneggiate dagli eventi sismici del 24 agosto, del 28 e 30 ottobre, prevede che le Regioni interessate provvedono, d'intesa con i Comuni oltre che in eventuale raccordo con le associazioni di categoria e di rappresentanza delle attività economiche e di impresa, alla ricognizione e quantificazione dei relativi fabbisogni, nonché all'individuazione delle aree ove effettuare il posizionamento delle strutture temporanee, assicurando la preferenza alle aree pubbliche ed il contenimento del numero delle aree;

VISTA la nota prot. n. 593562 del 28.11.2016, con cui il Presidente della Regione Lazio delega specificatamente l'ing. Wanda D'Ercole all'attuazione delle disposizioni per la realizzazione di strutture temporanee finalizzate a garantire la continuità delle attività economiche e produttive, di cui all'articolo 3, O.C.D.P.C. n. 408/2016;

VISTA la determinazione del Soggetto attuatore delegato n. S00055 del 06/12/2016 con la quale si è preso atto della ricognizione e quantificazione dei fabbisogni volti a consentire la continuità delle preesistenti attività economiche e produttive danneggiate dagli eventi sismici e con la quale altresì sono state individuate, d'intesa con il Comune di Amatrice ed in raccordo con le associazioni di categoria e di rappresentanza delle attività economiche e di impresa, le aree ove effettuare il posizionamento delle strutture temporanee per le attività economiche e produttive nel Comune di Amatrice;

CONSIDERATO che tra le aree individuate nella suddetta determinazione n. S00055/2016 sono presenti le aree del Comune di Amatrice denominate Lotto 7 Area Cotral e Lotto 9 Area Triangolo;

VISTO il parere positivo rilasciato dalla Azienda unità sanitaria locale di Rieti con nota prot. 65972 del 12/12/2016, acquisita al protocollo del Soggetto attuatore delegato con n. 617905 del 12/12/2016, in merito alla richiesta del Comune di Amatrice di procedere in deroga alla fascia di rispetto cimiteriale prevista dall'art. 338,

T.U. n. 1265/1934 ai fini dell'installazione di moduli emergenziali temporanei per la ripresa delle attività commerciali e produttive in deroga alla fascia di rispetto cimiteriale prevista dall'art. 338, T.U. n. 1265/1934;

VISTA la nota del Capo del Dipartimento della Protezione Civile, prot DIP/TERAG16/0072510 del 24/12/2016 con la quale è stata rilasciata, ai sensi dell'art. 3 comma 4 dell'O.C.D.P.C. n. 408/2016, la preventiva approvazione del fabbisogno finanziario anche per la realizzazione delle forniture e posa in opera dei monoblocchi prefabbricati coibentati sovrapponibili e di elementi prefabbricati in metallo e legno lamellare necessari per l'allestimento di due centri per attività commerciali presso il comune di Amatrice (RI) finalizzate a garantire la continuità delle attività economiche e produttive.

VISTA la Determinazione del Soggetto Attuatore n. S00086, del 27.12.2016, con la quale si è provveduto alla nomina dell'ing. Margherita Gubinelli quale Responsabile Unico del Procedimento, ex art. 31 del D.lgs. 50/2016, per la procedura di appalto relativa alla realizzazione delle strutture temporanee finalizzate al garantire la continuità delle attività economiche e produttive nei lotti 7 area Cotral e 9 area Triangolo del Comune di Amatrice;

VISTA la Determinazione del Soggetto Attuatore n. S00002, del 05.01.2017, con la quale si è provveduto ad approvare i progetti esecutivi delle opere di urbanizzazione e di fondazione relative alla realizzazione dello spazio destinato all'installazione delle strutture temporanee per la continuità delle attività economiche e produttive nel Lotto 7 -Area Cotral e Lotto 9 - Area Triangolo nel Comune di Amatrice (RI);

VISTA la determinazione a contrarre n. S00015 del 12/01/2017 relativa alla procedura aperta finalizzata all'affidamento della fornitura di cui sopra relativa all'allestimento del Lotto 1 Area Cotral: CIG n. 69417419E2 - Lotto 2 Area Triangolare: CIG n. 6941743B88 – CUP J71B16000400001, con la quale si è stabilito di suddividere l'appalto per l'affidamento delle forniture di importo complessivo di € 5.016.332,59, IVA esclusa, in due lotti funzionali e specificatamente:

- Lotto I - Area Cotral € 3.365.054,49 (di cui € 673.770,67 per i lavori di posa in opera);
- Lotto 2 - Area Triangolare e Supermercato in lotto attiguo (AREA ANPAS) € 1.651.278,10 (di cui € 212.058,60 per i lavori di posa in opera);

VISTA la Determinazione del Soggetto Attuatore n. S00016 del 12/01/2017 con la quale sono stati approvati il bando di gara, i suoi allegati e il disciplinare di gara riferiti alla procedura aperta finalizzata all'affidamento della fornitura e posa in opera dei monoblocchi prefabbricati coibentati sovrapponibili e di elementi prefabbricati in metallo e legno lamellare necessari per l'allestimento di due lotti per attività commerciali presso il comune di Amatrice (RI) – Lotto 1 e Lotto 2.

PRESO ATTO che gli atti di gara, avvalendosi delle deroghe previste dall'articolo 5 dell'O.C.D.P.C. n. 394 del 19 settembre 2016, sono stati pubblicati sul B.U.R.L. n. 4, supplemento n. 3 del 12 gennaio 2017, per estratto, su due quotidiani a diffusione nazionale, nonché sulla piattaforma e-procurement della Direzione Regionale Centrale Acquisti;

VISTA la Determinazione del Soggetto Attuatore n. S00164 del 27/02/2017 con la quale è stato approvato l'operato del RUP come risultante dai verbali di gara, ed è stata confermata la graduatoria relativa alla procedura aperta finalizzata all'affidamento della fornitura e posa in opera dei monoblocchi prefabbricati coibentati sovrapponibili e di elementi prefabbricati in metallo e legno lamellare necessari per l'allestimento di due lotti per attività commerciali presso il comune di Amatrice (RI) come di seguito riportato:

- Lotto 1 “Area 7 COTRAL” – 1^ Classificata A.T.I. FRIMAT s.r.l. – PAGIN s.r.l. con sede legale in Roma, Via del Corso n. 117 - P.I. 03920480245. Importo contrattuale € 2.486.775,27= al netto del ribasso offerto del 26,10%, IVA esclusa;
- Lotto 2 “Area 9 Triangolo” - 1^ Classificata I.S.P.A. s.r.l. con sede legale in Pietrelcina (BN), S.S. 212 km 9,400 - C.F. e P.I. 00172390627. Importo contrattuale pari a € 1.234.660,64= al netto del ribasso offerto del 25,23%, IVA esclusa.

VISTO il Contratto d'appalto stipulato con l'A.T.I. FRIMAT s.r.l. – PAGIN s.r.l., in data 23/03/2017, Reg. Cron. n. 20008 del 05/04/2017 dell'importo complessivo di € 2.486.775,27= al netto di IVA;

CONSIDERATO che:

- a seguito dell'appalto richiamato in oggetto, per la parte inerente i lavori di posa in opera delle strutture prefabbricate, è stato redatto il Piano di Sicurezza e Coordinamento, nell'ambito del quale sono stati computati i relativi oneri della sicurezza non soggetti a ribasso pari ad € 67.292,53;
- in data 31/03/2017 con nota n. 0004617 il Comando provinciale dei Vigili del Fuoco di Rieti ha emesso il parere di conformità relativo al progetto di allestimento delle attività commerciali dell'Area Cotral, dal quale è emersa la necessità e obbligatorietà di realizzare le strutture portanti e gli elementi di compartimentazione con classe resistenza al fuoco R, REI/EI 45 e di adottare altri accorgimenti/dispositivi in materia antincendio come meglio specificati nel suddetto parere;
- con verbale di coordinamento n. 1 del 01/03/2017 il D.E.C. a seguito del confronto tecnico con la ditta esecutrice, specifica le caratteristiche dell'impianto di condizionamento da realizzare: centralizzato a pompa di calore alloggiata in box esterno ed elementi disposti a parete all'interno dei singoli moduli;

VISTA la determinazione del Soggetto Attuatore Delegato n. S00530 del 23/06/2017 con la quale sono stati affidate, ai sensi dell'art. 106 comma 1 lett. b) e comma 12 del D.Lgs. 50/2016, le lavorazioni/forniture supplementari inerenti l'allestimento delle attività commerciali dell'Area Cotral nel comune di Amatrice (RI) a favore dell'A.T.I. FRIMAT s.r.l. - PAGIN s.r.l. con sede legale in Roma, Via del Corso n. 117 - P.I. 03920480245, per un importo complessivo di € 832.224,98 di cui € 764.932,45 oltre IVA per lavori/forniture supplementari (al netto del ribasso del 26,10%, sull'importo da c.m.e. di € 1.035.091,27) ed € 67.292,53 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;

VISTO l'atto aggiuntivo di cui al contratto iniziale registrato al Reg. Cron. n. 20268 del 02/08/2017 per l'importo complessivo di € 832.224,98 IVA esclusa;

CONSIDERATO inoltre che in data 08/06/2017 si è tenuta una riunione presso gli uffici del comune di Amatrice alla quale hanno partecipato, i seguenti soggetti istituzionali e privati: la Regione Lazio, il comune di Amatrice, l'Ufficio Speciale Ricostruzione Lazio, l'Associazione Commercianti di Amatrice e il Comitato dei Cittadini;

VISTO il relativo verbale della riunione dell'otto giugno 2017 dal quale si evince che per garantire la completa funzionalità dei locali all'atto della consegna della struttura all'utente finale e al fine di aderire alle richieste degli operatori economici, nell'ambito della suddetta riunione, il Soggetto Attuatore Delegato Sisma 2016, nelle more della formale concessione del contributo da parte dell'Ufficio Speciale Ricostruzione Lazio, si è reso disponibile a far realizzare le personalizzazioni dei locali relativamente agli impianti elettrici, alle tramezzature interne e agli impianti sanitari (laddove previsti per legge);

CONSIDERATO che:

- al fine di quantificare gli importi delle lavorazioni aggiuntive afferenti alle personalizzazioni sopra richiamate, si è provveduto ad acquisire la documentazione tecnica (planimetrie e computi metrici) richiedendola direttamente all'Ufficio Speciale Ricostruzione Lazio, per quelle attività già in possesso del decreto di delocalizzazione e ai professionisti incaricati dai commercianti per le restanti attività.
- l'attività di cui sopra è risultata particolarmente complessa e frammentaria a causa dei numerosi soggetti e attività coinvolti nel processo, dei numerosi sopralluoghi da eseguire e dalle incongruenze sorte tra la documentazione raccolta e le reali esigenze manifestate dai commercianti in sede di sopralluogo;

CONSIDERATO che inizialmente non è stato possibile quantificare con esattezza le personalizzazioni dei locali destinati alle attività commerciali a causa delle molteplici e diversificate richieste degli esercenti e pertanto si è proceduto ad una stima di massima delle lavorazioni da eseguire, rimandando a lavori avanzati la precisa quantificazione delle spese;

CONSIDERATO che a seguito dei ripetuti sopralluoghi effettuati dagli esercenti e dai rispettivi tecnici incaricati e delle numerose riunioni di coordinamento è stato possibile definire compiutamente le opere aggiuntive da realizzare e valutare correttamente gli importi occorrenti prima dell'ultimazione delle stesse;

VISTA la disposizione di servizio del Responsabile del Procedimento 11 Luglio 2017 con la quale dispone l'esecuzione delle lavorazioni afferenti alle personalizzazioni;

PRESO ATTO che l'importo dei lavori supplementari afferenti alle personalizzazioni è pari ad € 468.342,62 come di seguito specificato:

- Impianti elettrici: € 245.906,18
- Impianto idraulico: € 125.973,54
- Cartongessi per pareti, velette...: € 80.929,40

- Fornitura e posa di canne fumarie (OdS del D.L.): € 13.987,62
- Fornitura e posa in opera lastra di piombo locale dentista (OdS del D.L.): € 1.545,88

PRESO ATTO, altresì, che l'importo dei lavori supplementari necessari a rendere la struttura funzionale e a norma è pari ad € 52.331,49 come di seguito specificato:

- Pavimenti in resina (OdS del D.L.): € 16.547,58
- Nuove forometrie e spostamento controventi (Autorizzazione R.U.P.): € 6.339,17
- Realizzazione delle calate impianto antincendio (OdS del D.L.): € 7.062,95
- Chiusura vani sotto le scale in ferro, con lamiera stirata (OdS del D.L.): € 11.553,40
- Fornitura di nuovi estintori a polvere, come da prescrizione dei VV.F.: € 600,56
- Fornitura e posa di pavimento galleggiante terrazza P1(OdS del D.L.): € 10.227,83

PRESO ATTO che l'importo netto delle lavorazioni supplementari (personalizzazioni ed ulteriori interventi) risulta pari ad € 395.278,17 - importo dedotto dall'applicazione del ribasso del 26,10% su € 520.674,11 oltre ad € 10.500,00 per oneri della sicurezza.

VISTA la determinazione del Soggetto Attuatore Delegato n. S00822 del 21/09/2017 con la quale sono stati affidate, ai sensi dell'art. 106 comma 1 lett. b) e comma 12 del D.Lgs. 50/2016, le lavorazioni/forniture supplementari inerenti le personalizzazioni delle singole attività commerciali dell'Area Cotral nel comune di Amatrice (RI) a favore dell'A.T.I. FRIMAT s.p.a. - PAGIN s.r.l. con sede legale in Roma, Via del Corso n. 117 - P.I. 03920480245, per un importo complessivo di € 395.278,17 di cui € 384.778,17 oltre IVA per lavori/forniture supplementari ed € 10.500,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso

VISTO l'ulteriore Atto aggiuntivo al contratto iniziale registrato al Reg. Cron. n. 20623 del 13/10/2017 per l'importo complessivo di € 395.278,17= IVA esclusa;

VISTO il verbale di ultimazione della fornitura lavori del 31/08/2017;

VISTI i certificati di collaudo statico delle opere in acciaio e c.a. realizzate nel lotto COTRAL emesso in data 18/08/2017 dall'Arch. Paola De Simoni;

VISTA la Determinazione del Soggetto Attuatore Delegato n. S00887 del 05/10/2017 con la quale è stato nominato quale soggetto incaricato della verifica di conformità della fornitura l'Ing. Paolo Palmieri;

VISTO lo Stato Finale delle forniture dei moduli afferenti al Lotto Cotral di cui al contratto iniziale Reg Cron. n. 20008 del 05/04/2017 emesso dal Direttore dell'esecuzione del contratto in data 18/10/2018 per un importo di € 2.486.775,27 IVA esclusa;

VISTO lo Stato Finale delle forniture dei moduli afferenti al Lotto Cotral di cui all'Atto aggiuntivo Reg. Cron. n. 20268 del 02/08/2017 emesso dal Direttore dell'esecuzione del contratto in data 18/10/2018 per un importo di € 832.224,98 IVA esclusa;

VISTO lo Stato Finale delle forniture dei moduli afferenti al Lotto Cotral di cui all'Atto aggiuntivo Reg. Cron. n. n. 20623 del 13/10/2017 emesso dal Direttore dell'esecuzione del contratto in data 18/10/2018 per un importo di € 395.278,178 IVA esclusa;

CONSIDERATO che, sulla base dei sopra richiamati contratti e stati finali, l'importo complessivo netto delle forniture/lavorazioni ammonta ad € 3.714.278,42 da cui detraendo l'ammontare degli acconti corrisposti come di seguito riportato:

- Anticipazione del 20%: € 497.355,06 (DE n. S00420/2017)
- Certificato di pagamento n. 1 del 16/06/2017: € 1.113.724,08 (DE n. S00583/2017)
- Certificato di pagamento n. 2 del 07/07/2017: € 468.488,70 (DE n. S00691/2017)
- Certificato di pagamento n. 3 del 14/09/2017: € 461.729,63 (DE n. S00919/2017)
- Certificato di pagamento n. 1 del 20/07/2017: € 357.205,11 (adeguamento antincendio DE n. S00714/2017)
- Certificato di pagamento n. 2 del 14/08/2017: € 250.181,00 (adeguamento antincendio DE n. S00725/2017)
- Certificato di pagamento n. 3 del 14/09/2017: € 153.721,68 (adeguamento antincendio DE n. S01030/2017)
- Certificato di pagamento n. 1 del 16/10/2017: € 393.301,78 (personalizzazioni DE n. S01147/2017)

risulta un saldo da corrispondere all'impresa di € 18.571,38 IVA esclusa;

VISTI il Certificato di regolare esecuzione e la Relazione sul Conto Finale del 16/11/2017, emessi dal Direttore dell'esecuzione del contratto per la componente lavori dell'appaltatore sottoscritti dall'Impresa senza riserva alcuna;

VISTO il certificato di verifica di conformità della fornitura emesso in data 07/02/2018 dall'Ing. Paolo Palmieri con il quale si attesta la conformità della fornitura stessa alle prescrizioni contrattuali;

VISTA la Relazione (riservata) del Responsabile del procedimento sul conto finale redatta in data 10/01/2019;

VISTO l'art. 235 del D.P.R. n. 207/2010 e s.m.i. ed in particolare il comma 1 secondo cui *alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio o del certificato di regolare esecuzione si procede, con le cautele prescritte dalle leggi in vigore e sotto le riserve previste dall'articolo 1669 del codice civile, allo svincolo della cauzione definitiva di cui agli articoli 113 del codice e 123 del presente regolamento;*

RICHIAMATE le riserve disposte dall'art. 1669 del Codice Civile secondo cui [...] se, nel corso di dieci anni dal compimento, l'opera, per vizio del suolo o per difetto della costruzione, rovina in tutto o in parte, ovvero presenta evidente pericolo di rovina o gravi difetti, l'appaltatore è responsabile nei confronti del committente e dei suoi aventi causa [...];

VISTO il comma 3 dell'art. 102 del DLgs n. 50/2016 e s.m.i. secondo cui *[...] il certificato di collaudo ha carattere provvisorio e assume carattere definitivo decorsi due anni dalla sua emissione [...];*

RITENUTO pertanto, con le dovute e richiamate cautele e sotto le citate riserve di Legge, di procedere all'approvazione del Certificato di regolare esecuzione dei lavori di che trattasi, del certificato di verifica di conformità della fornitura e di svincolare la cauzione prestata dall'appaltatore a garanzia del mancato o inesatto adempimento delle obbligazioni dedotte in contratto, e di disporre la liquidazione del credito attribuito all'impresa A.T.I. FRIMAT s.p.a. - PAGIN s.r.l. pari ad € 18.571,38 oltre IVA;

DETERMINA

per quanto esposto nelle premesse, che qui si intendono integralmente riportate

1. Di approvare il quadro economico di spesa finale come segue:

QTE FINALE			
A. LAVORI			
A.1	Importo totale lavori (a base d'asta e supplementari) o.s. compresi di cui € 77.792,53	€	€ 4.998.612,40
A.2	Importo dei lavori di aggiudicazione (26,10%)	€	3.636.485,88
A.3	Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	€	77.792,53
Somma A		€	3.714.278,41
B. SOMME A DISPOSIZIONE			
B.1	Spese per autorità di vigilanza	€	600,00
Somma B		€	600,00
C. ACCANTONAMENTI			
C.1	Incentivi ex art. 113 c. 2 D.Lgs 50/2016 (2% di A.1)	€	€ 99.972,25
Somma C		€	99.972,25
D. IVA			
D.1	I.V.A. sui lavori 22%	€	817.141,25
Somma D		€	817.141,25
TOTALE COMPLESSIVO (A+B+C) netto IVA		€	3.814.850,66

IMPORTO TOTALE(A+B+C+D)	€	4.631.991,91
QTE di progetto	€	4.173.267,57
Economie di attuazione	€	-458.724,34

2. di approvare, relativamente alla fornitura e posa in opera di monoblocchi prefabbricati coibentati sovrapponibili e di elementi prefabbricati in metallo e legno lamellare necessari per l'allestimento delle attività commerciali del Lotto n. 1 Area Cotral presso il Comune di Amatrice (RI)
 - lo stato finale relativo alle forniture di cui contratto Reg. Cron. n. 20008 del 05/04/2017 per un importo di € 2.486.775,27 IVA esclusa emesso in data 18/10/2018 dal DEC Ing. Leonardo Gatti;
 - lo stato finale delle forniture/lavorazioni supplementari di cui all'atto aggiuntivo Reg. Cron n. 20268 del 02/08/2017 per un importo di € 764.932,45 oltre ad € 67.292,53 per oneri della sicurezza emesso in data 18/10/2018 dal DEC Ing. Leonardo Gatti;
 - lo stato finale delle forniture/lavorazioni supplementari i di cui all'atto aggiuntivo Reg. Cron n. 20623 del 13/10/2017 per un importo di € 384.778,16 oltre ad € 10.500,00 per oneri della sicurezza emesso in data 18/10/2018 dal DEC Ing. Leonardo Gatti;

per un importo complessivo di € 3.714.278,41 dai quali, al netto degli acconti già corrisposti risulta un saldo da corrispondere all'impresa di € 18.571,38;
3. di approvare il certificato di regolare esecuzione emesso in data 16/11/2017 dall'Ing. Leonardo Gatti dello per la componente lavori dell'appalto sottoscritto, senza eccezione alcuna, dal Responsabile del Procedimento Ing. Margherita Gubinelli, dal Direttore dell'esecuzione del contratto stesso e dall'Impresa esecutrice;
4. di approvare il certificato di verifica di conformità emesso in data 07/02/2018 dall'Ing. Paolo Palmieri con il quale si attesta la conformità della fornitura stessa alle prescrizioni contrattuali;
5. di riconoscere all'impresa A.T.I. FRIMAT s.p.a. - PAGIN s.r.l. il credito residuo di € 18.571,38 al netto dell'iva e degli acconti già corrisposti e di liquidare il saldo con successivo atto, previa presentazione di garanzia fideiussoria ai sensi dell'art. 103 comma 36 del Dlgs 50/2016 e s.m.i.;

Le risorse finanziarie graveranno sui fondi della contabilità speciale n. 5584, aperta presso la Banca d'Italia, che presenta la necessaria disponibilità.

Il Soggetto Attuatore

Ing. Wanda d'Ercole