

Direzione: INTERVENTI URGENTI SISMA AGOSTO 2016

Area:

DETERMINAZIONE

N. S00023 **del** 09/01/2019

Proposta n. 152 **del** 08/01/2019

Oggetto:

O.C.D.P.C. n° 394/2016. Lavori per la realizzazione delle opere di urbanizzazione primaria e della fondazione delle soluzioni abitative di emergenza (S.A.E.) nell'area denominata "Cittareale – Area Conca" a seguito del sisma del 24 agosto 2016 ai sensi dell'articolo 1 dell'Ordinanza del Capo del Dipartimento della Protezione Civile 19 settembre 2016, n° 394, nel Comune di Cittareale (RI). Approvazione Perizia di variante, art. 106 comma 1, lett. c) del D.lgs. 50/2016. CUP J47E16000030001 - CIG: 7444339EDE.

Oggetto: O.C.D.P.C. n° 394/2016. Lavori per la realizzazione delle opere di urbanizzazione primaria e della fondazione delle soluzioni abitative di emergenza (S.A.E.) nell'area denominata "Cittareale – Area Conca" a seguito del sisma del 24 agosto 2016 ai sensi dell'articolo 1 dell'Ordinanza del Capo del Dipartimento della Protezione Civile 19 settembre 2016, n° 394, nel Comune di Cittareale (RI). Approvazione Perizia di variante, art. 106 comma 1, lett. c) del D.lgs. 50/2016. CUP J47E16000030001 - CIG: 7444339EDE.

IL SOGGETTO ATTUATORE DELEGATO

(Decreto n° T00179 del 08/09/2016 - Pubblicato sul BURL n° 74 del 15/09/2016)

VISTA la Costituzione della Repubblica Italiana;

VISTO lo Statuto della Regione Lazio;

VISTA la Legge regionale 18 febbraio 2002, n° 6, concernente "Disciplina del sistema organizzativo della Giunta e del Consiglio e disposizioni relative alla dirigenza e al personale regionale" e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTO il Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi della Giunta regionale 6 settembre 2002 n° 1, e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTO il D.P.R. 5 ottobre 2010, n° 207, recante *Regolamento di attuazione ed esecuzione del Codice dei contratti* pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n° 288 del 10 dicembre 2010;

VISTO il Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n° 50 recante *Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture*;

VISTO in particolare l'art. 31 concernente *Ruolo e funzioni del responsabile del procedimento negli appalti e nelle concessioni*, l'art. 101 concernente *Soggetti della Stazione appaltante* e l'art. 113 concernente *Incentivi per funzioni tecniche*;

VISTE:

- la Legge 24 febbraio 1992, n° 225, concernente *Istituzione del Servizio nazionale della protezione civile*;
- la Legge regionale 26 febbraio 2014, n° 2, concernente *Sistema integrato regionale di protezione civile. Istituzione dell'Agenzia regionale di protezione civile*;

VISTI i Decreti del Ministro dell'Economia e Finanze del 29 maggio 2007, concernente: *Approvazione delle Istruzioni sul Servizio di Tesoreria dello Stato* e del 30 aprile 2015 concernente: *Definizione di nuove modalità di emissione, di natura informatica, degli ordinativi di pagamento da parte dei titolari di contabilità speciale*;

CONSIDERATO l'eccezionale evento sismico del 24 agosto 2016 che ha colpito i territori delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo;

VISTA la delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016 con la quale è stato dichiarato, fino al centottantesimo giorno dalla data dello stesso provvedimento, lo stato di emergenza in conseguenza dell'evento sismico *de quo*, nonché uno stanziamento preliminare di euro 50.000.000,00 per l'avvio immediato di attuazione dei primi interventi;

RICHIAMATO il D.P.R.L n° T00178 del 25 agosto 2016 con cui è stato dichiarato lo "stato di calamità naturale" ai sensi della L.R. 26 febbraio 2014 n° 2, art. 15 comma 1, per il territorio dei Comuni di Accumoli e Amatrice a seguito dell'evento sismico;

VISTA l'Ordinanza del Capo della Protezione Civile n° 388 del 26 agosto 2016 concernente: *Primi interventi urgenti di protezione civile conseguenti all'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo il 24 agosto 2016*, ed in particolare:

- l'articolo 1 che individua nei Presidenti delle Regioni colpite i soggetti attuatori per gli interventi necessari a fronteggiare la situazione emergenziale;
- l'articolo 4 con cui è stata autorizzata l'apertura di apposite contabilità speciali a favore delle Regioni interessate per gli interventi previsti nella medesima ordinanza;

RICHIAMATO il D.P.R.L n° T00179 del 8 settembre 2016 con cui è stato nominato l'Ing. Wanda D'Ercole soggetto delegato per la gestione e l'utilizzo dei fondi in contabilità speciale previsti dall'Ordinanza del Capo della Protezione Civile n° 388 del 26 agosto 2016, destinati per quanto di competenza alla Regione Lazio;

CONSIDERATO che ai sensi dell'art. 4, comma 2 dell'O.C.D.P.C. n° 388/2016 è stata autorizzata l'apertura della contabilità speciale intestata al Soggetto delegato nella persona dell'Ing. Wanda D'Ercole presso la Banca d'Italia con il codice contabilità n° 6022;

VISTA l'Ordinanza del Capo della Protezione Civile n° 394 del 19 settembre 2016 riguardante *Ulteriori interventi urgenti di protezione civile conseguenti all'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo il 24 agosto 2016*, ed in particolare:

- l'articolo 1 comma 1, che individua le Regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria, nei rispettivi ambiti territoriali, quali soggetti attuatori per la realizzazione delle Strutture Abitative di Emergenza (S.A.E.) di cui all'accordo quadro approvato con decreto del Capo del Dipartimento della Protezione Civile n° 1239 del 25 maggio 2016, e in base al quale le Regioni provvedono all'esecuzione delle opere di urbanizzazione ricorrendo anche alle strutture operative del Servizio Nazionale di Protezione Civile;
- *l'articolo 5 che prevede che i Soggetti Attuatori, di cui all'art. 1 dell'O.C.D.P.C. n° 388/2016, per l'affidamento ed esecuzione dei servizi tecnici e dei lavori connessi alle opere di urbanizzazione delle S.A.E. e delle altre strutture temporanee prefabbricate ad usi pubblici e sociali, possono, sulla base di apposita motivazione, provvedere in deroga a talune delle disposizioni del decreto legislativo n° 50/2016;*

CONSIDERATO che, a seguito all'evento del 24 agosto 2016 ed ai successivi eventi sismici, è necessario procedere all'affidamento dei lavori per la realizzazione delle opere di urbanizzazione primaria e della fondazione delle soluzioni abitative di emergenza (S.A.E.) nell'area denominata "Cittareale – Area Conca" a seguito del sisma del 24 agosto 2016 ai sensi dell'articolo 1 dell'Ordinanza del Capo del Dipartimento della Protezione Civile 19 settembre 2016, n° 394, nel Comune di Cittareale (RI), a favore dell'Impresa costituita in A.T.I., dall'Impresa Capogruppo Mandataria S. EDIL S.r.l., P.IVA 09539211004 con sede legale in Via Giorlandina n° 87, Rieti e dall'Impresa Maio Rolando Mandante, con sede legale in Via Cese n° 21 in Comune Rieti, P.IVA 00758640577 - C.F. MAIRND58E01Z700U;

VISTA la determinazione dirigenziale n° S00225 del 06/04/2018 con la quale si è provveduto all'Approvazione del progetto esecutivo relativo alla realizzazione delle opere di urbanizzazione primaria e della fondazione delle soluzioni abitative di emergenza (S.A.E.) nell'area denominata

“Cittareale – Area Conca”, nel Comune di Cittareale (RI) ed alla nomina del RUP, Geom. Dino Primieri;

VISTA la determinazione n° S00230 del 09/04/2018, con la quale il Soggetto Attuatore Delegato, per il lavori in oggetto, ha indetto una gara mediante procedura negoziata senza pubblicazione del bando;

VISTA la determinazione del Soggetto attuatore delegato n° S00431 del 20/06/2018 con la quale è stata approvata l’aggiudicazione definitiva a favore dell’Impresa costituita in A.T.I., dall’Impresa Capogruppo Mandataria S. EDIL S.r.l., P.IVA 09539211004 con sede legale in Via Giorlandina n° 87, Rieti e dall’Impresa Maio Rolando Mandante, con sede legale in Via Cese n° 21 in Comune Rieti, P.IVA 00758640577 - C.F. MAIRND58E01Z700U, risultata aggiudicataria con il ribasso offerto pari al 38,10% dell’importo posto a base di gara;

VISTO il Contratto, Registro cronologico n° 21563 del 23/07/2018, con il quale l’Impresa costituita in A.T.I., dall’Impresa Capogruppo Mandataria S. EDIL S.r.l., P.IVA 09539211004 con sede legale in Via Giorlandina n° 87, Rieti e dall’Impresa Maio Rolando Mandante, con sede legale in Via Cese n° 21 in Comune Rieti, P.IVA 00758640577 - C.F. MAIRND58E01Z700U, ha assunto i lavori di che trattasi per l’importo contrattuale risulta pari a € 200.066,82= al netto di IVA;

CONSIDERATO che, nel corso dell’esecuzione dei lavori si è riscontrata la necessità di aumentare il numero delle unità abitative previste nel nuovo insediamento portando questo numero da 4 a 6 unità, con conseguente e naturale aumento delle lavorazioni relative alle opere di urbanizzazione; di seguito si è dovuto intervenire per modificare il layout spostando più a monte ed ampliando una platea di fondazione delle S.A.E., modificare il posizionamento dei muri di sostegno e individuare il collegamento alla fognatura comunale della rete fognaria delle acque nere non specificata in fase di progettazione;

RITENUTO pertanto necessario redigere una perizia di variante con quantità di lavori diversi e maggiori rispetto a quelli inizialmente previsti;

VISTA la Perizia di variante redatta ai sensi dell’art. 106 comma 1, lettera c) e comma 7 del D.lgs. 50/2016, trasmessa dal RUP nota n° 0761829 del 30/11/2018, costituita dai seguenti documenti, depositati agli atti dell’Area Genio Civile Lazio Nord, che si compone di:

1. Relazione
2. Elenco Prezzi di variante;
3. Computo metrico di variante;
4. Quadro comparativo;
5. Schema atto di sottomissione con verbale nuovi prezzi;
6. Autorizzazione del R.U.P.

VISTA la proposta di Approvazione del RUP di cui alla citata Perizia di variante n° 0761829 del 30/11/2018, dei lavori per la realizzazione delle opere di urbanizzazione primaria e della fondazione delle soluzioni abitative di emergenza (S.A.E.) nell’area denominata “Cittareale – Area Conca”, nel Comune di Cittareale (RI);

PRESO ATTO CHE:

- il Responsabile Unico del Procedimento, a seguito di istruttoria e di motivato esame dei fatti, ha proceduto all’accertamento delle cause, delle condizioni e dei presupposti che consentono di disporre di variazioni in corso d’opera, ritenendo ammissibile la predetta perizia con propria relazione di ammissibilità agli atti;

ACCERTATO CHE:

- le modifiche e le variazioni delle lavorazioni previste nella Perizia di Variante n° 0761829 del 30/11/2018, si sono rese necessarie e non erano inclusi nell'appalto iniziale;
- le ragioni di cui sopra identificano la fattispecie di una variante in corso d'opera ai sensi dell'art. 106 comma 1, lett. c) del D.lgs. 50/2016. In modo particolare ai sensi del comma 7 dell'art. 106 del D.Lgs. 50/2016, l'aumento del prezzo non eccede il 50 per cento del valore del contratto iniziale”;
- l'entità della perizia è tale da non comportare la necessità di prevedere ulteriori risorse economiche rispetto al costo complessivo, già previsto e finanziato;

RITENUTO necessario approvare la Perizia di Variante n° 0761829 del 30/11/2018 che prevede una maggiorazione dei lavori di € 39.251,65= al netto del ribasso contrattuale del 38,10%, che eleva pertanto l'importo contrattuale da € 200.066,82= a € 239.318,47=;

VISTO il Quadro economico di variante contenuto nella Relazione Tecnica redatta dal D.L.;

RITENUTO altresì, necessario rimodulare il QTE di aggiudicazione, approvato con Determinazione n° S00431 del 20/06/2018, come di seguito riportato:

A. Lavori			
A.1	Importo dei lavori di cui al progetto principale al netto del ribasso del 38,10% comprensivo di € 9.645,19= per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso		200.066,82
A.2	Importo Perizia Variante al netto del ribasso del 38,10% comprensivo di € 9.645,19= per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso		39.251,65
Somma A			239.318,47
B. Somme a disposizione			
B.1	Imprevisti comp. IVA		00,00
B.2	Spese per autorità di vigilanza		225,00
B.4	Spese tecniche (comprese iva e cassa)		
Somma B			225,00
C. Accantonamenti			
	Incentivi ex art. 113 c.2 D.Lgs 50/2016		6.345,46
Somma C			6.345,46
D. IVA			
		aliquota	importo
D.1	I.V.A. su Lavori	10%	23.931,85
Somma D			23.931,85
TOTALE COMPLESSIVO (A+B+C) netto IVA			245.888,93
IMPORTO TOTALE(A+B+C+D)			269.820,78

RITENUTO necessario approvare lo schema dell'atto di sottomissione di cui alla Perizia di variante n° 0761829 del 30/11/2018, che costituisce parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

VISTO che per effetto dell'esecuzione dei lavori previsti nella presente perizia di variante in corso d'opera, il tempo utile per dare ultimati i lavori, già fissato dal Capitolato Speciale d'Appalto in giorni 30, viene prolungato per ulteriori giorni 15.

DETERMINA

per quanto esposto nelle premesse, che qui si intendono integralmente riportate:

1. di approvare la Perizia di variante n° 0761829 del 30/11/2018, redatta ai sensi dell'art 106, comma 1. lett. c) e comma 7 del D.lgs. 50/20167, relativa alla realizzazione delle opere di urbanizzazione primaria e della fondazione delle soluzioni abitative di emergenza (S.A.E.) nell'area denominata "Cittareale – Area Conca", nel Comune di Cittareale (RI) a seguito del sisma del 24 agosto 2016 ai sensi dell'articolo 1 dell'Ordinanza del Capo del Dipartimento della Protezione Civile 19 settembre 2016, n° 394, dell'importo di € 39.251,65=, che eleva l'importo contrattuale da € 200.066,82= a € 239.318,47=, composta dai seguenti elaborati depositati agli atti del Genio Civile Lazio Nord:
 1. Relazione
 2. Elenco Prezzi di variante;
 3. Computo metrico di variante;
 4. Quadro comparativo;
 5. Schema atto di sottomissione con verbale nuovi prezzi;
 6. Autorizzazione del R.U.P..
2. di approvare lo Schema di Atto di sottomissione allegato alla Perizia di variante n° 0761829 del 30/11/2018;
3. di approvare il QTE dei Lavori di variante come di seguito riportato:

A. Lavori			
A.1	Importo dei lavori di cui al progetto principale al netto del ribasso del 38,10% comprensivo di € 9.645,19= per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso		200.066,82
A.2	Importo Perizia Variante al netto del ribasso del 38,10% comprensivo di € 9.645,19= per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso		39.251,65
Somma A			239.318,47
B. Somme a disposizione			
B.1	Imprevisti comp. IVA		
B.2	Spese per autorità di vigilanza		225,00
B.4	Spese tecniche (comprese iva e cassa)		
Somma B			225,00
C. Accantonamenti			
	Incentivi ex art. 113 c.2 D.Lgs 50/2016		6.345,46
Somma C			6.345,46
D. IVA			
		aliquota	importo
D.1	I.V.A. su Lavori	10%	23.931,85
Somma D			23.931,85
TOTALE COMPLESSIVO (A+B+C) netto IVA			245.888,93
IMPORTO TOTALE(A+B+C+D)			269.820,78

Le risorse finanziarie graveranno sui fondi della contabilità speciale n° 6022 aperta presso la Banca d'Italia, che presenta la necessaria disponibilità.

Avverso il presente atto è ammesso ricorso giurisdizionale innanzi al Tribunale Amministrativo del Lazio nel termine di giorni 30 (trenta) della pubblicazione.

La presente determinazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Lazio e sul sito www.regione.lazio.it.

Il Soggetto Attuatore Delegato
Ing. Wanda D'Ercole