

<b>STRUTTURA</b>	<i>Dipartimento:</i> DIPARTIMENTO ISTITUZIONALE E TERRITORIO		
<b>PROPONENTE</b>	<i>Direzione Regionale:</i> TERRITORIO - URBANISTICA		
	<i>Area:</i> LEGISLATIVA, GIURIDICO E CONFERENZE DI SERVIZI		
Prot. n. _____ del _____ <b>OGGETTO: Schema di deliberazione concernente:</b> Approvazione della proposta Accordo di Programma ai sensi dell'art. 34 del D.Lgs. 18/8/2000 n. 267, per l'approvazione e la realizzazione dell'intervento denominato: P.R.U.S.S.T. ASSE TIBURTINO "Fata viam invenient" - Comune di Castel Madama - Insediamento di una attività turistica ricettiva e per il tempo libero - Soc. F.Ili Sciò s.r.l., in variante al vigente P.R.G.			
<b>ASSESSORATO PROPONENTE</b>	ASSESSORATO POLITICHE DEL TERRITORIO E DELL'URBANISTICA		
	_____ LA PRESIDENTE		
<b>DI CONCERTO</b>	<i>Dipartimento:</i>		
	_____ IL DIRETTORE DEL DIPARTIMENTO	_____ L' ASSESSORE	_____ IL DIRETTORE DEL DIPARTIMENTO
<b>ALL'ESAME PREVENTIVO COMM.NE CONS.RE</b> <input type="checkbox"/>			
<b>COMMISSIONE CONSILIARE:</b>		<b>VISTO PER COPERTURA FINANZIARIA:</b> <input type="checkbox"/>	
<b>Data dell' esame:</b>		_____ IL DIRETTORE DELLA RAGIONERIA	
con osservazioni <input type="checkbox"/> senza osservazioni <input type="checkbox"/>			
<b>SEGRETERIA DELLA GIUNTA</b>		<b>Data di ricezione: 05/12/2012 prot. 607</b>	
<b>ISTRUTTORIA:</b> _____			
_____			
_____			
_____			
_____ IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO		_____ IL DIRIGENTE COMPETENTE	

**OGGETTO:** Approvazione della proposta Accordo di Programma ai sensi dell'art. 34 del D.Lgs. 18/8/2000 n. 267, per l'approvazione e la realizzazione dell'intervento denominato: P.R.U.S.S.T. ASSE TIBURTINO "Fata viam invenient" – Comune di Castel Madama – Insediamento di una attività turistica ricettiva e per il tempo libero – Soc. F.lli Sciò s.r.l., in variante al vigente P.R.G.

## **LA GIUNTA REGIONALE**

Su proposta della Presidente della Regione Lazio

### **PREMESSO**

**Che** il D.M. LL.PP. dell'8 ottobre 1998 ha promosso i Programmi innovativi in ambito urbano denominati "Programmi di riqualificazione urbana e di sviluppo sostenibile del territorio", (P.R.U.S.S.T.);

**CHE** con Deliberazione n. 28 dell'11 marzo 1999 la Giunta Municipale di Castel Madama ha stabilito di partecipare al bando ministeriale con i Comuni di Roma, Tivoli e Guidonia;

**CHE** l'Accordo Quadro sottoscritto dal Ministero dei Lavori Pubblici, dalla Regione Lazio e dalle Amministrazioni Comunali promotrici del P.R.U.S.S.T. Asse Tiburtino "Fata viam invenient", in data 20 maggio 2002, contiene gli interventi ricompresi nel programma, tempi e modi della loro attuazione nonché l'impegno della Regione Lazio a convocare le Conferenze di Servizi su richiesta delle Amministrazioni Comunali promotrici;

**Che** l'intervento denominato Insediamento di una attività turistica ricettiva e per il tempo libero – Soc. F.lli Sciò s.r.l.

Che in merito al medesimo si è verificata la possibilità di concludere tale Accordo di Programma in apposita Conferenza di Servizi, conclusasi il 25.06.2012;

### **CONSIDERATO**

Che l'intervento prevede la realizzazione di complesso turistico –ricettivo e per il tempo libero;

Che l'intervento riveste carattere di pubblica utilità;

### **PRESO ATTO**

Della proposta di Accordo di Programma il cui schema è parte integrante del presente atto;

### **RITENUTO**

Di approvare la proposta di Accordo di Programma in parola;

## **VISTO**

La proposta di Accordo di Programma;  
La deliberazione del Consiglio comunale di Castel Madama n. 50 del 26 novembre 2010;  
La deliberazione del Consiglio comunale di Castel Madama n. 16 del 30 marzo 2011;  
I verbali della Conferenza di Servizi svoltasi nelle sedute del 27 luglio 2011 e del 25 giugno 2012;  
La determinazione della Direzione Regionale Territorio e Urbanistica n.A09866 del 1°.10.2012 di conclusione del procedimento della Conferenza di Servizi ai sensi dell'art. 34 del D.lgs 267/00;  
Gli elaborati progettuali esaminati nella Conferenza di Servizi del 25 giugno 2012, approvati con la determinazione n. A09866 del 1°.10.2012 ed elencati nello schema di Accordo di Programma;

## **VISTO**

Il D.M.LL.PP. dell'08 ottobre 1998- Promozione di programmi innovativi in ambito urbano denominati: Programmi di riqualificazione urbana e di sviluppo sostenibile del territorio”;  
Lo Statuto della Regione Lazio;  
La L. 07.08.1990 n. 241 “Nuove norme in materia di Procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi” e s.m.i.;  
L'art. 2 commi 203 e 204 della L. 23.12.1996 n. 662 “Misure di razionalizzazione della finanza pubblica”;  
L'art. 34 del Decreto Legislativo 18.08.2000 n. 267 “Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali”;  
Il R.R. 6 settembre 2002, n. 1 “Regolamento di organizzazione degli Uffici e dei Servizi della Giunta Regionale e s.m.i.;

All'unanimità

## **DELIBERA**

Per quanto riportato in premessa,  
di approvare la proposta di Accordo di Programma ai sensi dell'art. 34 del D.Lgs. 18/8/2000 n. 267, per l'approvazione e la realizzazione dell'intervento denominato: P.R.U.S.S.T. ASSE TIBURTINO “Fata viam invenient” – Comune di Castel Madama – Insediamento di una attività turistica ricettiva e per il tempo libero – Soc. F.lli Scioè s.r.l., in variante al vigente P.R.G., parte integrante e sostanziale del presente atto.