

Direzione: INCLUSIONE SOCIALE

Area:

DETERMINAZIONE *(con firma digitale)*

N. G08546 **del** 20/07/2020

Proposta n. 11170 **del** 20/07/2020

Oggetto:

Determinazione dirigenziale 3 ottobre 2019 n.G13118. Aggiornamento e approvazione dell'Allegato A "Elenco patrimonio immobiliare solidale " per le finalità della Legge n. 112 del 22 giugno 2016.

Oggetto: Determinazione dirigenziale 3 ottobre 2019 n.G13118. Aggiornamento e approvazione dell'Allegato A "Elenco patrimonio immobiliare solidale " per le finalità della Legge n. 112 del 22 giugno 2016.

La Direttrice della Direzione Regionale per l’Inclusione Sociale

VISTI

- lo Statuto della Regione Lazio;
- la legge regionale 18 febbraio 2002, n. 6 “Disciplina del sistema organizzativo della Giunta e del Consiglio e disposizioni relative alla dirigenza e al personale regionale” e successive modifiche e integrazioni;
- il regolamento regionale 6 settembre 2002, n. 1 recante "Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi della Giunta Regionale" e successive modificazioni;
- la legge 5 febbraio 1992, n. 104 “Legge-quadro per l’assistenza, l’integrazione sociale e i diritti delle persone handicappate” e successive modifiche;
- la legge 8 novembre 2000, n. 328 “Legge-quadro per la realizzazione del sistema integrato di interventi e servizi sociali”;
- la legge regionale 10 agosto 2016, n. 11“Sistema integrato degli interventi e dei servizi sociali della Regione Lazio”;
- la deliberazione del Consiglio regionale del Lazio 24 gennaio 2019, n. 1 con la quale è stato approvato il Piano Sociale regionale denominato “Prendersi cura, un bene comune”;
- la legge 2 giugno 2016 n. 112 “Disposizioni in materia di assistenza in favore delle persone con disabilità grave prive del sostegno familiare” ed in particolare l’art.4 comma 1, che definisce le seguenti finalità:
 - a) attivare e potenziare programmi di intervento volti a favorire percorsi di deistituzionalizzazione e di supporto alla domiciliarità in abitazioni o gruppi-appartamento che riproducano le condizioni abitative e relazionali della casa familiare e che tengano conto anche delle migliori opportunità offerte dalle nuove tecnologie, al fine di impedire l’isolamento delle persone con disabilità grave di cui all’articolo 1, comma 2;
 - b) realizzare ove necessario e, comunque, in via residuale, nel superiore interesse delle persone con disabilità grave di cui all’articolo 1, comma 2, interventi per la permanenza temporanea in una soluzione abitativa extrafamiliare per far fronte ad eventuali situazioni di emergenza, nel rispetto della volontà delle persone con disabilità grave, ove possibile, dei loro genitori o di chi ne tutela gli interessi;
 - c) realizzare interventi innovativi di residenzialità per le persone con disabilità grave di cui all’articolo 1, comma 2, volti alla creazione di

- soluzioni alloggiative di tipo familiare e di co-housing, che possono comprendere il pagamento degli oneri d'acquisto, di locazione, di ristrutturazione e di messa in opera degli impianti e delle attrezzature necessari per il funzionamento degli alloggi medesimi, anche sostenendo forme di mutuo aiuto tra persone con disabilità;
- d) sviluppare ai fini di cui alle lettere a) e c), programmi di accrescimento della consapevolezza, di abilitazione e di sviluppo delle competenze per la gestione della vita quotidiana e per il raggiungimento del maggior livello di autonomia possibile delle persone con disabilità grave di cui all'articolo 1, comma 2;
- il decreto ministeriale del 23 novembre 2016 “Requisiti per l'accesso alle misure di assistenza, cura e protezione a carico del Fondo per l'assistenza alle persone con disabilità grave prive del sostegno familiare, nonché ripartizione alle Regioni delle risorse per l'anno 2016”;
 - la deliberazione di Giunta Regionale n.454 del 25 luglio 2017 “Linee guida operative regionali per le finalità della legge n.112 del 22 giugno 2016 “Disposizioni in materia di assistenza in favore delle persone con disabilità grave prive del sostegno familiare” e del decreto interministeriale di attuazione del 23/11/2016”;
 - la determinazione dirigenziale 8 novembre 2017 n.G15084 “Avviso pubblico di manifestazione di interesse per l'individuazione di un patrimonio immobiliare solidale da destinare alle finalità della legge n.112 del 22 giugno 2016 “Disposizioni in materia di assistenza in favore delle persone con disabilità grave prive del sostegno familiare” e del decreto interministeriale di attuazione del 23/11/2016, come modificata dalla determinazione dirigenziale n.G10218 del 9 agosto 2018;
 - la determinazione dirigenziale 15 marzo 2019 n.G02984 “Approvazione delle Linee Guida per la realizzazione dei programmi di indipendenza abitativa del “Durante e Dopo di noi” (Decreto Ministeriale - Ministero del lavoro e delle politiche sociali - 23 novembre 2016);

CONSIDERATO

- che la Regione Lazio con la determinazione dirigenziale 8 novembre 2017 n. G15084, come modificata dalla determinazione dirigenziale 9 agosto 2018 n.G10281, ha ritenuto necessario procedere all'adozione di un Avviso pubblico di manifestazione di interesse per l'individuazione di un patrimonio immobiliare solidale, come previsto dalla Deliberazione di Giunta regionale n. 454/2017;
- che con la determinazione dirigenziale 10 aprile 2018 n.G04647, è stato approvato il primo elenco del patrimonio immobiliare solidale, periodicamente aggiornato ed integrato, da ultimo con determinazione n. G13118 del 3 ottobre 2019;
- che con la DGR n. 608 del 6 agosto 2019 è stata individuata l'ASP Asilo Savoia quale soggetto idoneo per lo svolgimento di attività finalizzate a

supportare la realizzazione di innovative soluzioni alloggiative di cui all'art. 5, comma 4, lettera c, del D.M. del 23/11/2016 sul territorio di Roma Capitale e che in data 23 settembre 2019 è stato sottoscritto il relativo Accordo di programma con validità massima pari a 36 mesi;

PRESO ATTO

- che con nota prot. 973 del 2 gennaio 2020 è pervenuta alla Direzione per l'Inclusione sociale la comunicazione da parte dell'associazione Vivere Insieme della disponibilità di un immobile sito a Rocca Priora, provincia di Roma, in Via Olimpia, n.1 ai fini dell'inserimento nell'elenco del patrimonio immobiliare solidale;
- che con nota prot. 81107 del 29 gennaio 2020 è pervenuta alla Direzione per l'Inclusione sociale la comunicazione da parte dell'associazione Harmonia Onlus della disponibilità di un immobile sito a Roma in Via dei Monti Tiburtini, n.125, ai fini dell'inserimento nell'elenco del patrimonio immobiliare solidale;
- che con nota prot. 101630 del 5 febbraio 2020 è pervenuta alla Direzione per l'Inclusione sociale la comunicazione da parte dell'associazione Il Volo della disponibilità di un immobile sito a San Lorenzo Nuovo (Viterbo) in Via Abate Sperandini, n.19 ai fini dell'inserimento nell'elenco del patrimonio immobiliare solidale;
- che con nota prot 94359 del 3 febbraio 2020, la Soc. Coop Onlus Operatori Sanitari Associati trasmette a completamento di una istanza già inoltrata con nota prot. 1025561 del 17dicembre 2019 la documentazione richiesta a corredo per la messa a disposizione del patrimonio immobiliare solidale l'immobile sito a Frosinone, in viale America Latina ai fini dell'inserimento nell'elenco del patrimonio immobiliare solidale;
- che con nota prot.209684 del 9 marzo 2020, è pervenuta alla Direzione per l'Inclusione sociale la comunicazione da parte della Società Cooperativa Sociale Diaconia s.r.l. della disponibilità di un immobile sito a Veroli, provincia di Frosinone, in via Aonio Paleario ai fini dell'inserimento nell'elenco del patrimonio immobiliare solidale;
- che con nota prot 209661 del 9 marzo 2020 e prot 209708 del 9 marzo 2020 è pervenuta alla Direzione per l'Inclusione sociale la comunicazione da parte dell'Associazione ANFFAS Subiaco della disponibilità di due immobili siti a Fiuggi in via Gorizia n. 5 rispettivamente al primo e al secondo piano ai fini dell'inserimento nell'elenco del patrimonio immobiliare solidale;
- che con nota prot.218964 del 12 marzo 2020 e nota prot.218969 del 12 marzo 2020 è pervenuta alla Direzione per l'Inclusione sociale la comunicazione da parte della Soc.Coop. Sociale La Meridiana della

disponibilità di due immobili siti a Alatri rispettivamente in Via dei Manni e in Via Nuova, n.22 ai fini dell'inserimento nell'elenco del patrimonio immobiliare solidale;

- che dalle verifiche sugli immobili, siti sul territorio di Roma Capitale, ad opera dell'ASP Asilo Savoia, nell'ambito dell' Accordo stipulato con la Regione Lazio, nota prot 545899 del 23 giugno 2020, risulta che la cooperativa Osa, la cooperativa S.Onofrio e l'ASP Asilo Savoia abbiano comunicato di non confermare la disponibilità alla messa a disposizione dei rispettivi immobili siti a Roma in Via Ardeatina n.1696, Via Giannini Milli n.6, Via Mario Menechini n.54 e che l'IPAB S. Alessio non abbia individuato gli immobili in maniera adeguata, e che pertanto i suddetti immobili devono essere eliminati dall'elenco del patrimonio immobiliare solidale;

RITENUTO

necessario procedere all'aggiornamento dell'Allegato A "Elenco patrimonio immobiliare solidale" per le finalità della Legge n. 112 del 22 giugno 2016, approvando il nuovo elenco, Allegato A, parte integrante alla presente determinazione, e che sostituisce integralmente l'Allegato A alla determinazione 3 ottobre 2019 n.G13118

DETERMINA

per le motivazioni espresse in premessa che formano parte integrante e sostanziale del presente provvedimento

di approvare l' "Elenco patrimonio immobiliare solidale" per le finalità della Legge n.112 del 22 giugno 2016, Allegato A alla presente determinazione che ne costituisce parte integrante e sostanziale e che sostituisce integralmente l'Allegato A alla determinazione 3 ottobre 2019 n.G13118.

La presente determinazione viene pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Lazio e su www.regione.lazio.it/politichesociali .

La Direttrice
Ornella Guglielmino