

**Direzione Regionale:** POLITICHE SOCIALI, AUTONOMIE, SICUREZZA E SPORT

**Area:**

## DETERMINAZIONE

N. G05579 del 15/04/2014

Proposta n. 5769 del 08/04/2014

**Oggetto:**

DGR n.566/2010: Promozione del progetto "mille asili per il Lazio". DGR n.374/2011 punto 1 lett. A): "realizzazione di asili nido comunali prefabbricati". Bando relativo all'intervento <<Produzione ed installazione "chiavi in mano" di n.5 edifici prefabbricati in legno da adibire ad Asili Nido con capienza di n.30 posti bimbo, presso i Comuni di Guidonia Montecelio, Sacrofano, Borgorose, Cerveteri e Formia>> - CUP: F89H11001050002 - CIG: 4474931DDE - Gara n.4422198." Aggiudicazione provvisoria.

OGGETTO: DGR n.566/2010: *Promozione del progetto “mille asili per il Lazio”*. DGR n.374/2011 punto 1 lett. A): “realizzazione di asili nido comunali prefabbricati”. Bando relativo all'intervento <<Produzione ed installazione “chiavi in mano” di n.5 edifici prefabbricati in legno da adibire ad Asili Nido con capienza di n.30 posti bimbo, presso i Comuni di Guidonia Montecelio, Sacrofano, Borgorose, Cerveteri e Formia>> - CUP: F89H11001050002 - CIG: 4474931DDE - Gara n.4422198.” Aggiudicazione provvisoria.

IL DIRETTORE DELLA DIREZIONE REGIONALE POLITICHE  
SOCIALI, AUTONOMIE, SICUREZZA E SPORT

- VISTO lo Statuto della Regione Lazio;
- VISTA la L.R. 6 agosto 1999 n. 14: *“Organizzazione delle funzioni a livello regionale e locale per la realizzazione del decentramento amministrativo”*;
- VISTA la L.R. 18 febbraio 2002, n. 6 concernente *“Disciplina del sistema organizzativo della Giunta e del Consiglio e disposizioni relative alla dirigenza e al personale regionale”* e successive modificazioni ed integrazioni;
- VISTO il Regolamento Regionale 6 Settembre 2002, n. 1 concernente *“Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi della Giunta Regionale”* e successive modificazioni ed integrazioni;
- VISTO il Regolamento Regionale 11 ottobre 2010 n.9: *“Modifica al Regolamento Regionale 6 settembre 2002 n.1 di organizzazione degli uffici e dei servizi della Giunta Regionale”* e successive modifiche;
- VISTA la D.G.R. del 30 aprile 2013 n. 91, così come modificata dalla DGR del 26 settembre 2013 n. 298, con la quale è stato conferito al Dott. Guido Magrini l'incarico di Direttore della Direzione Politiche Sociali, Autonomie, Sicurezza e Sport;
- VISTO il D.Lgs. 12 aprile 2006 n.163: *“Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE”*, e ss.mm.ii.;
- VISTO il D.P.R. 5 ottobre 2010 n.207: *“Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n.163, recante «Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE»”*, e ss.mm.ii.;
- VISTA la L.R. 16 Giugno 1980, n.59: *“Norme sugli asili nido”*, e ss.mm.ii.;
- VISTA la D.G.R. 4 dicembre 2010 n.566: *“Promozione del progetto “mille asili per il Lazio””*;

- VISTA la D.G.R. 10 giugno 2011 n.374: *“DGR n.272/2011. DGR n.566/2010: “Promozione del progetto “mille asili per il Lazio”. Individuazione di quattro tipologie d’intervento in deroga ai criteri stabiliti con DGR n. 937/2007, n. 622/2008, n. 430/2009.”;*
- RICHIAMATA la Determinazione Dirigenziale 3 ottobre 2011 n.B07571 pubblicata sul B.U.R.L. 28 ottobre 2011 n. 40 parte III: *“L.R. n. 59/1980. D.G.R. n. 272/2011. D.G.R. n. 374/2011. Approvazione avviso pubblico per la realizzazione di asili nido prefabbricati comunali con una capienza pari a 30 posti da destinare ai Comuni del Lazio ad eccezione del Comune di Roma Capitale.”;*
- PRESO ATTO che, con la Determinazione Dirigenziale n.B07571/11 è stato nominato l’ing. Cesare Pierdominici, funzionario della Direzione Regionale Politiche Sociali e Famiglia, quale Responsabile Unico del Procedimento per la realizzazione dell’interveto in oggetto;
- VISTA la Determinazione Dirigenziale 01 marzo 2012 n. B01257, con la quale sono stati individuati i primi sei siti sui quali realizzare immobili prefabbricati ad uso asilo nido per n.30 posti bimbo;
- RICHIAMATA la Determinazione Dirigenziale 01 giugno 2012 n.B04078, con la quale è stato approvato il Progetto Preliminare;
- CONSIDERATO che, dalle verifiche effettuate in situ dal progettista, il terreno del Comune di Arsoli non risulta idoneo alla realizzazione dell’asilo nido prefabbricato da n.30 posti bimbo;
- RICHIAMATA la Determinazione Dirigenziale 01 giugno 2012 n.B04078, con la quale è stato validato il Progetto Preliminare delle n.05 strutture prefabbricate di cui all’intervento in oggetto, da porre a base di gara, ai sensi dell’art.112 commi 1, 2 e 3 del D.Lgs. n.163/06 e dell’art.55 del D.P.R. n.207/2010;
- DATO ATTO che in data 03/08/12, è stata espletata la Conferenza di Servizi Regionale relativa ad ottenere i pareri del Progetto Preliminare, di cui è stato redatto apposito verbale;
- CONSIDERATO che i partecipanti alla Conferenza di Servizi, di cui sopra, hanno espresso parere, unanime, favorevole al progetto;
- VISTA la Determinazione Dirigenziale 14 agosto 2012 n.B05445 (pubblicata sul B.U.R.L. n. 41 del 28 agosto 2012), con la quale sono stati approvati il Bando di Gara, il Disciplinare di Gara, il Capitolato Speciale d’Appalto e lo Schema di Contratto, relativi al bando di cui all’oggetto;
- CONSIDERATO che, a seguito della pubblicazione del suddetto Bando Pubblico, sono pervenuti, entro il termine fissato per la presentazione delle offerte, alla Direzione Regionale Politiche Sociali e Famiglia, n.16 plichi contenenti le candidature e i relativi campioni;
- VISTA la Determinazione Dirigenziale del 22 novembre 2012 n. B09042 (pubblicata sul B.U.R.L. n. 68 del 29 novembre 2012) con la quale è stata nominata la

*“Commissione giudicatrice per il bando relativo all'intervento <<Produzione ed installazione “chiavi in mano” di n.5 edifici prefabbricati in legno da adibire ad Asili Nido con capienza di n.30 posti bimbo, presso i Comuni di Guidonia Montecelio, Sacrofano, Borgorose, Cerveteri e Formia>> - CUP: F89H11001050002 - CIG: 4474931DDE - Gara n.4422198”.*

- ATTESO che la Commissione giudicatrice riunita nella quinta seduta pubblica del 14 novembre 2013, ha riscontrato che una offerta presenta un carattere anormalmente basso, ai sensi degli artt. 86, 87 e 88 del D.Lgs. n. 163/06 e ss.mm.ii;
- PRESO ATTO della nota del 22 novembre 2013 n. GR113545, con la quale la stazione appaltante ha richiesto alla ditta Consorzio Implenia sita in Via Tagliamento n.9 - 00198 Roma, la presentazione delle giustificazioni all’offerta presentata, e l’invio di tutta la documentazione ritenuta utile a dimostrare l’offerta anormalmente bassa;
- PRESO ATTO dell’analisi effettuata dal responsabile unico del procedimento, ing. Cesare Pierdominici, assistito dall’arch. Germana Villetti in qualità di tecnico della stazione appaltante, della documentazione presentata dal Consorzio Implenia in risposta alla nota di cui sopra, contenuta in due distinti relazioni sottoscritte rispettivamente in data 17 dicembre 2013 e 10 febbraio 2014;
- PRESO ATTO della nota prot. n. 112631 del 21 marzo 2013 con la quale il Sostituto Ufficiale Rogante, dott. Renato Cameli, ha trasmesso i primi tre verbali di gara repertoriati ai nn. 6722 del 26/11/2012, 6724 del 03/12/2012 e 6750 del 18/02/2013;
- PRESO ATTO della nota prot. n. 178854 del 24 marzo 2014 con la quale l’Ufficiale Rogante dott. Paolo Iaconis, ha trasmesso gli ultimi tre verbali di gara repertoriati ai nn. 6755 del 06/03/2013, 6786 del 14/11/2013 e 6793 del 18/03/2014;
- PRESO ATTO in particolare del verbale relativo all’ultima seduta della Commissione giudicatrice, tenutasi in data 13/03/2014 rep. N. 6793 del 18/03/2014, dal quale si evince la seguente graduatoria provvisoria:
- |   |               |
|---|---------------|
| 1. Consorzio Implenia:  | punti 93,304; |
| 2. A.B.P. Novicelli S.p.A.:   | punti 80,880; |
| 3. R.T.I. I.C.S.-TOIKO s.r.l. – studio Speri Soc. Ing. S.r.l.:                | punti 80,364; |
| 4. A.T.I. LA TORRE COSTRUZIONE s.r.l. –<br>GANDELLI LEGNAMI s.r.l.:           | punti 76,413; |
| 5. COVERALL s.r.l.:   | punti 72,027; |
| 6. A.T.I. Service Legno – A.T.I. EUROGROUP s.r.l. –<br>Zorzetto Mario s.r.l.: | punti 70,392; |
| 7. ARTI Group s.r.l.:   | punti 64,436; |
| 8. SEMITEC s.r.l.:  | punti 62,324; |
| 9. IAB S.p.A.:  | punti 53,684; |
- CONSIDERATA la regolarità delle procedure seguite;
- RITENUTO pertanto opportuno, procedere all’approvazione degli atti di gara ed all’approvazione della graduatoria provvisoria;

RITENUTO pertanto opportuno, aggiudicare provvisoriamente alla prima classificata, Consorzio Implemia sita in Via Tagliamento n.9 - 00198 Roma, l'appalto pubblico per i lavori in oggetto.

## DETERMINA

Per i motivi descritti in premessa, che si richiamano integralmente:

I. Di approvare gli atti di gara e la seguente graduatoria provvisoria:

1. Consorzio Implemia:	punti 93,304;
2. A.B.P. Novicelli S.p.A.:	punti 80,880;
3. R.T.I. I.C.S.-TOIKO s.r.l. – studio Speri Soc. Ing. S.r.l.:	punti 80,364;
4. A.T.I. LA TORRE COSTRUZIONE s.r.l. – GANDELLI LEGNAMI s.r.l.:	punti 76,413;
5. COVERALL s.r.l.:	punti 72,027;
6. A.T.I. Service Legno – A.T.I. EUROGROUP s.r.l. – Zorzetto Mario s.r.l.:	punti 70,392;
7. ARTI Group s.r.l.:	punti 64,436;
8. SEMITEC s.r.l.:	punti 62,324;
9. IAB S.p.A.:	punti 53,684.

II. Di aggiudicare provvisoriamente alla prima classificata, Consorzio Implemia sita in Via Tagliamento n.9 - 00198 Roma, l'appalto pubblico per i lavori in oggetto.

La presente Determinazione Dirigenziale sarà pubblicata sul B.U.R.L. e sul sito [www.socialelazio.it](http://www.socialelazio.it)

IL DIRETTORE  
(Dott. Guido Magrini)