

Direzione Regionale: SALUTE E POLITICHE SOCIALI

Area: SUSSIDIARIETA' ORIZZONTALE, TERZO SETTORE E SPORT

DETERMINAZIONE

N. G04647 **del** 10/04/2018

Proposta n. 3948 **del** 08/03/2018

Oggetto:

D.G.R. n. 454 del 25 luglio 2017. Approvazione allegato A "Elenco patrimonio immobiliare solidale" per le finalità della Legge n. 112 del 2 giugno 2016.

OGGETTO: D.G.R. n. 454 del 25 luglio 2017. Approvazione allegato A “Elenco patrimonio immobiliare solidale” per le finalità della Legge n. 112 del 2 giugno 2016.

IL SEGRETARIO GENERALE

SU PROPOSTA del Dirigente dell’Area Sussidiarietà orizzontale, Terzo settore e Sport;

VISTO lo Statuto della Regione Lazio;

VISTA la legge regionale 18 febbraio 2002, n. 6 “Disciplina del sistema organizzativo della Giunta e del Consiglio e disposizioni relative alla dirigenza e al personale regionale”;

VISTO il Regolamento Regionale 6 settembre 2002, n. 1 “Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi della Giunta Regionale” e successive modificazioni;

VISTO il decreto legislativo 31 marzo 1998, n. 112 “Conferimento di funzioni e compiti amministrativi dello Stato alle regioni ed agli enti locali, in attuazione del capo I della L. 15 marzo 1997, n. 59”;

VISTO il decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 “Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42” e successive modifiche ed integrazioni;

VISTA la legge regionale 20 novembre 2001, n. 25 “Programmazione, bilancio e contabilità della Regione”;

VISTA la deliberazione della Giunta regionale n. 940 del 29 dicembre 2017 “esercizio provvisorio del bilancio per l’esercizio finanziario 2018. Approvazione del “Documento tecnico di accompagnamento” ripartito in titoli, tipologie, e categorie per le entrate ed in missioni, programmi e macroaggregati per le spese;

VISTA la deliberazione della Giunta regionale n. 941 del 29 dicembre 2017 “esercizio provvisorio del bilancio per l’esercizio finanziario 2018. Approvazione del “Bilancio finanziario gestionale”, ripartito in capitoli di entrata e di spesa”;

VISTA la deliberazione di Giunta regionale 14 dicembre 2015, n. 721 “Modifica del regolamento regionale 6 settembre 2002, n. 1 (Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi della Giunta regionale) e successive modificazioni, nonché del relativo allegato B”;

VISTO l’atto di organizzazione 13 aprile 2016 n. G03680, come integrato dagli A.O. 14 aprile 2016 n. G03739, 5 maggio 2016 n. G04602, 27 maggio 2016 n. G06090 e 10 giugno 2016 n. G06650, concernente la “Riorganizzazione delle strutture organizzative di base denominate Aree e Uffici della Direzione regionale Salute e Politiche sociali”;

VISTA in particolare la deliberazione di Giunta regionale del 14 dicembre 2015 n. 721 che istituisce la Direzione Salute e Politiche Sociali, promuovendo un’effettiva integrazione delle politiche e degli interventi sociali e sanitari;

- VISTA** la Deliberazione della Giunta Regionale dell'11 dicembre 2017, n. 837, con la quale è stato attribuito al Segretario generale pro tempore il potere di adozione di atti e provvedimenti amministrativi inerenti la Direzione regionale Salute e Politiche sociali;
- VISTO** l'atto di organizzazione del 27 giugno 2016 n. G07321, con cui viene affidata la responsabilità dell'Area "Sussidiarietà orizzontale, Terzo settore e Sport" alla dott.ssa Tiziana Biolghini;
- VISTA** la legge 5 febbraio 1992 n.104, "Legge quadro per l'assistenza, l'integrazione sociale e i diritti delle persone handicappate";
- VISTA** la legge 328/2000 recante "Legge quadro per la realizzazione del sistema integrato di interventi e servizi sociali";
- VISTA** la legge 21 maggio 1998 n. 162, "Modifiche alla legge 104/92, concernenti misure a sostegno delle persone con handicap grave";
- VISTA** la legge regionale del 10 agosto 2016, n. 11 "*Sistema integrato degli interventi e dei servizi sociali della Regione Lazio*", che abroga la legge regionale del 9 settembre 1996, n. 38 "Riordino, programmazione e gestione degli interventi e dei servizi socio assistenziali nel Lazio";
- VISTA** la legge del 2 giugno 2016, n. 112 "Disposizioni in materia di assistenza in favore delle persone con disabilità grave prive del sostegno familiare";
- VISTO** il decreto interministeriale del 23 novembre 2016 "Requisiti per l'accesso alle misure di assistenza, cura e protezione a carico del Fondo per l'assistenza alle persone con disabilità grave prive del sostegno familiare, nonché ripartizione alle Regioni delle risorse per l'anno 2016";
- RILEVATO** che il sopracitato Decreto attuativo, stabilisce che le Regioni devono adottare specifici indirizzi di programmazione per l'attuazione dei servizi e degli interventi a valere sulle risorse del Fondo, attraverso anche il confronto con le autonomie locali e le organizzazioni di rappresentanza delle persone con disabilità e devono promuovere interventi volti al riutilizzo di patrimoni immobiliari per le finalità della legge;
- VISTA** la Deliberazione della Giunta regionale n. 454 del 25 luglio 2017 Linee guida operative regionali per le finalità della legge n. 112 del 22 giugno 2016 "Disposizioni in materia di assistenza in favore delle persone con disabilità grave prive del sostegno familiare" e del decreto interministeriale di attuazione del 23 novembre 2016;
- VISTA** la D.G.R. n. 454/2017 dove nella Scheda n. 3 dell'allegato "A" vengono descritti gli interventi ammissibili a finanziamento per la realizzazione di innovative soluzioni alloggiative;
- VISTA** la Determinazione dirigenziale dell'8 novembre 2017 n. 15084 "Avviso pubblico di manifestazione di interesse per l'individuazione di un patrimonio immobiliare da destinare alle finalità della legge n. 112 del 22 giugno 2016 e del Decreto Interministeriale di attuazione del 28 novembre 2016;

CONSIDERATO che, per consentire una maggiore adesione alla realizzazione di interventi innovativi di residenzialità per le persone con disabilità grave di cui all'articolo 1, comma 2 della legge n. 112 del 22 giugno 2016, è stata data ampia diffusione, mediante la pubblicazione sul sito della Regione Lazio dell'avviso di manifestazione di interesse di cui alla Determinazione dirigenziale sopra citata, finalizzata alla creazione di un elenco articolato su tre sezioni: patrimonio pubblico, patrimonio privato, patrimonio privato sociale.

PRESO ATTO delle richieste pervenute all'Area Sussidiarietà orizzontale, Terzo settore e Sport, finalizzate all'inserimento nell'elenco sopra citato;

RITENUTO necessario procedere, alla creazione di un elenco articolato su tre sezioni: patrimonio pubblico, patrimonio privato, patrimonio privato sociale che sarà reso disponibile per le finalità di cui alla legge n. 112 del 22 giugno 2016 e del relativo Decreto interministeriale attuativo;

RITENUTO altresì, di procedere all'approvazione dell'elenco puntualmente definito, allegato A "Elenco patrimonio immobiliare solidale", che costituisce parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

RITENUTO altresì, opportuno, procedere alla pubblicazione periodica di tale elenco per gli aggiornamenti che interverranno;

DETERMINA

per le motivazioni indicate nelle premesse, che si richiamano integralmente:

- di approvare l'allegato A "Elenco patrimonio immobiliare solidale" per le finalità della legge n. 112 del 22 giugno 2016 e del Decreto Interministeriale di attuazione del 28 novembre 2016, che costituisce parte integrante e sostanziale del presente provvedimento.
- di procedere alla pubblicazione periodica di tale elenco per gli aggiornamenti che interverranno.

La presente determinazione con i relativi allegati sarà pubblicata sul sito istituzionale della Regione, all'indirizzo http://www.socialelazio.it/prtl_socialelazio/, oltre che sul Bollettino Ufficiale della Regione Lazio.

IL Segretario Generale
Andrea Tardiola

Elenco patrimonio immobiliare solidale

Allegato A

Protocollo	Soggetto disponente	Sede legale e recapito telefonico	Tipologia immobile	Ubicazione immobile	note
621386 del 06/12/2017	Demetra A.P.S. - Presidente Giuseppe Corna	Corso Anita Garibaldi, 80 - Terracina - Latina	Terreno edificabile 9.030 mq	Via San Silvano - Terracina	
634340 del 13/12/2017	Istituto delle figlie di Santa Maria della Divina Provvidenza - Opera femminile San Luigi Guanella - Rappresentante legale Suor Carla Folini	Piazza San Pancrazio 9 - Roma	Villino 5 vani con giardino - zona residenziale in contesto non isolato	Via Casal Lumbroso 82 - Roma	
651991 del 21/12/2017	Diaconia Soc. Coop. Soc. a.r.l. - Rappresentante legale Marco Arduini	Viale Volsci, 105 - Frosinone	Fabbricato di 243 mq	Via Badia 63 Località Due Cone Ceccano - Frosinone	Termine finale del comodato d'uso 30/04/2029
657335 del 27/12/2017	A.R.A. Associazione Risorse Autismo Onlus - Presidente Anna Benedetti	Viale Angelico, 35 Roma	Fabbricato con terreno di pertinenza di 1.700 mq	Via Pietrastornina zona Spregamore Roma Ardeatina	Da ristrutturare
475 del 02/01/2018	Anffas Roma Onlus - Presidente Giuliana Muzio	Via Aurelia Antica, 269 - Roma	Immobile di 120 mq - microstruttura residenziale denominata Stefano e Matilde Serafini	Via Gino Coppedè, 29 - Zona La Pisana - Roma	
21985 del 16/01/2018	Sig.ra Marini Rosa		Immobile di 157 mq con magazzino di 55 mq	Via dell'Acqua Solfa, 46 - Aprilia (Lt)	
61522 del 2/2/2018	soc. coop. soc. Onlus H-Anno Zero Presidente Maddalena Maggi	via Oderisi da Gubbio 266 - Roma	Immobile di 86 mq	via Mara 34 - Roma - Ponte galeria	Da ristrutturare
93753 del 19/02/2018	Annaa Onlus - presidente Camillo Scoyni	via Confalonieri 5 Roma	Casale di 350 mq con terreno di tre ettari	Strada del Sorbo 6 - Campagnano di Roma	La disponibilità giuridica dell'immobile ha una durata inferiore a quella minima di 20 anni prevista dalla determinazione dirigenziale n. G 15084 - 8/11/2017
99076 del 21/02/2018	sig.ra Rosa Maria Cola		porzione di villino bifamiliare di 97 mq con 30 mq portico	Strada Procoio 4/a Viterbo	Da ristrutturare
111437 del 28/02/2018	sig. ri Pesci Claudio e Arlacchi Milena		appartamento 80 mq	Via Quinto Novio 44 Don Bosco, Roma	
0118124 del 02/03/2018	sig.ra Barbara Buglia		Immobile di 150 mq	Via Armando Diaz 9, Monte Porzio Catone	
97479 del 20/02/2018	Associazione di volontariato Talità Kum - Presidente Giancarlo Del Bufalo	Viale Bruno Buozzi 1 - Poggio Mirteto	palazzina di 3000 metri cubi	Via Pietro Nenni 17, Poggio Mirteto	Immobile non in disponibilità giuridica dell'associazione proponente, in quanto di proprietà della provincia di Rieti
0170625 del 26/03/2018	Fondazione Capodarco prima del dopo onlus	Via Lungro 3 Roma	immobile di 300 mq	Via San Nilo 12, Grottaferrata	Termine finale del comodato d'uso 01/01/2022
0170625 del 26/03/2018	Fondazione Capodarco prima del dopo onlus	Via Lungro 3 Roma	Porzione di immobile di 480 mq	Via Lungro 1, Roma	Termine finale del comodato d'uso 01/01/2022