

Addendum allo schema di convenzione tra Regione Lazio/Città metropolitana di Roma Capitale e Province del Lazio per la “Gestione della fase transitoria del trasferimento del personale dei Centri per l’Impiego a partire dal 1° luglio 2018, in attuazione della Legge 27 dicembre 2017, n. 2015 *Bilancio di previsione dello Stato per l’anno finanziario 2018 e bilancio pluriennale per il triennio 2018-2020*”.

Articolo 1

Finalità ed oggetto dell’accordo

Con la presente Convenzione le Parti intendono disciplinare le modalità di subentro da parte della Regione Lazio nella gestione dei servizi, delle utenze e del subentro dell’Amministrazione Regionale nei contratti di comodato d’uso gratuito delle sedi dei Centri per l’Impiego, al fine di assicurare il normale funzionamento degli stessi.

Articolo 3

Immobili concessi in uso

In riferimento alla lista di cui al precedente articolo 2), la Regione Lazio provvederà:

- a) nel caso di uffici dislocati in immobili di amministrazioni comunali o altre amministrazioni pubbliche a subentrare nei contratti di concessione in comodato d’uso gratuito vigenti,
- b) nei casi di cui al precedente punto a) con contratti scaduti la Regione provvederà alla stipula di nuovi contratti di comodato d’uso gratuito solo all’esito sia delle verifiche effettuate dalla società incaricata dall’Amministrazione Regionale per la sicurezza e la tutela dei lavoratori regionali, sia dei lavori di straordinaria manutenzione, ove necessari, effettuati dal Comune e/o da altre amministrazioni pubbliche, con oneri a carico del bilancio del Comune e/o di altre amministrazioni pubbliche e a seguito di un nuovo sopralluogo effettuato dalla predetta società incaricata dalla Regione al fine di verificare l’eliminazione delle eventuali criticità riscontrate;
- c) nel caso di uffici dislocati in immobili delle Amministrazioni provinciali/Città metropolitana di Roma Capitale le Parti valuteranno se mantenere l’attuale collocazione dei Centri per l’Impiego ovvero ricollocare gli stessi in ulteriori immobili messi a disposizione dagli Enti Locali/Città metropolitana di Roma Capitale;
- d) nel caso di immobili condotti in locazione passiva dal Comune/Città metropolitana di Roma Capitale con soggetti privati, l’Ente Locale/Città metropolitana di Roma Capitale deve esibire alla Regione Lazio il contratto di locazione passiva tuttora vigente, approvato con provvedimento amministrativo, nonché l’autorizzazione rilasciata dal proprietario dell’immobile al conduttore finalizzata a consentire alla Regione Lazio la sottoscrizione con il Comune/Città metropolitana di Roma Capitale del contratto di comodato d’uso gratuito della sede del Centro per l’Impiego. In tale ipotesi resta inteso che le obbligazioni giuridiche ed economiche che scaturiscono dalla sottoscrizione del contratto di locazione sottoscritto tra le parti non potranno essere opposte alla Regione Lazio;
- e) nel caso di cui al precedente punto d) l’Amministrazione Regionale si impegna ad eseguire solo le manutenzioni ordinarie mentre le manutenzioni straordinarie, eventualmente necessarie a seguito della verifica dei luoghi da parte della società incaricata dalla Regione per la sicurezza e la tutela

dei lavoratori, sono a carico del soggetto privato proprietario dell'immobile il quale dovrà, altresì, mettere a disposizione della Regione Lazio tutta la documentazione tecnica necessaria per consentire all'Amministrazione Regionale di prendere in carico la manutenzione ordinaria della sede.

Articolo 4

Impegni della Regione

La Regione Lazio, con la sottoscrizione della presente convenzione, si impegna a:

- a) subentrare nella gestione dei servizi di pulizia e, dove già previsti, di conduzione degli impianti di condizionamento e di vigilanza;
- b) subentrare nelle utenze laddove vi siano contatori dedicati ai soli uffici utilizzati dal personale dei Centri per l'Impiego;
- c) rimborsare alla Provincia/Città metropolitana di Roma Capitale *pro quota* tutte le altre spese da questa sostenute per la gestione dei locali (utenze, manutenzioni ordinarie, servizi generali, telefonici, informatici, ecc.) attualmente non divisibili e per le quali la Regione non potrà procedere fin da subito all'attivazione di appositi contratti o al subentro. La Regione si impegna al rimborso delle spese straordinarie sostenute dalle Province/Città metropolitana di Roma Capitale per la migrazione dei sistemi informatici e telefonici necessari al funzionamento dei Centri per l'Impiego.

Articolo 5

Impegni della Provincia/Città metropolitana di Roma Capitale

Il punto c) è sostituito dal seguente:

“c) garantire la gestione dei servizi agli uffici (pulizia, rilevamento presenze, ecc.), delle utenze e delle manutenzioni straordinarie, qualora l'immobile sia di proprietà della provincia/Città metropolitana di Roma Capitale, necessarie al corretto funzionamento degli uffici fino al relativo subentro da parte della Regione Lazio”.

Per la Regione Lazio

Direzione Regionale Lavoro

Dott. Marco Noccioli

Dott. Alessandro Bacci

Direzione Regionale Centrale Acquisti

Dott. Salvatore Gueci

Direzione Regionale Bilancio, Governo societario, Patrimonio e Demanio

Dott. Marco Marafini

Per la Provincia /Città Metropolitana di Roma

Data _____