



27 FEB. 2012

Proi. 8200/09/15

**VERBALE n. 415**  
**SEDUTA del 21.02.2012**

Il giorno 21.02.2012 alle ore 10.00 nei locali dell'Assessorato alle Infrastrutture e Lavori Pubblici, in via Capitan Bavastro, 108 in Roma, è stato convocato il Comitato Regionale per i Lavori Pubblici.

Si procede alla constatazione delle presenze:

Componenti con diritto di voto			
Ing. Sergio FUSACCHIA	PRESIDENTE	1	Presente
Arch. Luciano MANFREDI	DIRETTORE REGIONALE INFRASTRUTTURE	2	Presente
Ing. Bernardo M. FABRIZIO	DIRETTORE REGIONALE TRASPORTI	3	Assente
Avv. Anna AMBROSIO	DIRIGENTE ASSESSORATO LAVORI PUBBLICI	4	Presente
Dott. Roberto DE PORZI	DIRIGENTE ASSESSORATO LAVORI PUBBLICI	5	Presente
Dott. Francesco MAZZOTTA	DIRIGENTE ASSESSORATO LAVORI PUBBLICI	6	Presente
Arch. Giovanni CONTI	DIRIGENTE ASSESSORATO LAVORI PUBBLICI	7	Presente
Ing. Giuseppe TANZI	DIRIGENTE ASSESSORATO AMBIENTE	8	Presente
Ing. Dante NOVELLO	DIRIGENTE ASSESSORATO AMBIENTE	9	Presente
Arch. Gabriella DE ANGELIS	DIRIGENTE ASSESSORATO URBANISTICA	10	Presente
Ing. Filippo MILAZZO	DIRIGENTE AREA GENIO CIVILE LATINA	11	Presente
Ing. Orlando MAIOLO	DIRIGENTE AREA GENIO CIVILE FROSINONE	12	Presente

	DIRIGENTE AREA GENIO CIVILE ROMA	13	
	DIRIGENTE AREA GENIO CIVILE RIETI	14	
	DIRIGENTE AREA GENIO CIVILE VITERBO	15	
Ing. Giuseppe A. PANARELLO	DIRIGENTE AREA GENIO CIVILE CASSINO	16	Presente
Avv. Stefania RICCI	DIRIGENTE AVVOCATURA	17	Presente
<b>Componenti esterni L. R. 31.1.2002 n. 5 successive modifiche - art. 2 - 2° comma lettere a. b. c. d. f</b>			
Dott. Felice DI LUCENTE	CORPO FORESTALE DELLO STATO	18	Presente
Arch. Sergio ANZIVINO	SOPRINTENDENZA BENI ARCHITETTONICI E PAESAGGISTICI ROMA	19	Assente
Dott.ssa Cinzia MORELLI	SOPRINTENDENZA BENI ARCHEOLOGICI ROMA	20	Assente
	SOPRINTENDENZA BENI ARCHEOLOGICI LAZIO	21	
Arch. Enrico CALCARA	SOPRINTENDENZA BENI ARCHEOLOGICI ETRURIA MERIDIONALE	22	Presente
Dott. Bruno CESARINO	SOPRINTENDENZA SCOLASTICA INTERREGIONALE	23	Presente
Avv. Claudio FERRAZZA	ESPERTO ESTERNO	24	Presente
Arch. Tommaso FERA	ESPERTO ESTERNO	25	Presente
Ing. Catia BIANCHI	ESPERTO ESTERNO	26	Presente
Ing. Francesco DE SANCTIS	ESPERTO ESTERNO	27	Presente
Ing. Bruno GUIDOBALDI	ESPERTO ESTERNO	28	Presente
Ing. Vito C. MELCHIONNA	ESPERTO ESTERNO	29	Presente
Ing. Aldo TAMBURRINO	ESPERTO ESTERNO	30	Presente
Ing. Fausto TESTAGUZZA	ESPERTO ESTERNO	31	Presente

Presiede l'Assemblea l'Ing. Sergio Fusacchia – Presidente.

Assiste, con funzioni di segretario f.f., l'Avv. Simone Cullari funzionario dell'Area Gare, Contenzioso, Comitato Lavori Pubblici.

Esperate le modalità del rito, accertato che le convocazioni sono state inviate nei termini previsti dal regolamento e constatata la presenza della maggioranza assoluta dei componenti con diritto di voto, alle ore 10,30:

#### IL PRESIDENTE

dichiara l'assemblea validamente costituita ed atta a deliberare sugli argomenti posti all'ordine del giorno.

Preliminarmente il Presidente riferisce che per i progetti depositati alla Segreteria del Comitato ed inclusi nell'allegato A la situazione è la seguente:

n. 4 progetti sono stati ritirati dagli Enti richiedenti il parere;

n. 5 sono ancora in fase di istruttoria;

n. 11 sono all'ordine del giorno e vengono in esame al Comitato.

Pertanto vengono trattati gli argomenti posti al terzo punto dell'ordine del giorno, secondo il seguente numero progressivo:

**Numero progressivo: 1**

**File 1087**

**Intervento nei Comuni di:** Colonna

**Oggetto:** Intervento di recupero e restauro Palazzo Colonna

**Stazione appaltante:** Comune di Colonna

**Direzione Regionale competente per materia:** Infrastrutture

**Ente richiedente:** Comune di Colonna

**Estremi di ricezione:** prot. n. 146704 del 17/06/2010

**Commissione relatrice:** Arch. Francesca Brugnoli; Arch. Tommaso Fera; Ing. Catia Bianchi

**Data di assegnazione alla Commissione:** prot. n. 440392 del 11/10/2011

**Elaborato proposto:** progetto esecutivo

**Legge finanziamento:** L.R. 51/1982; D.G.R. n. 549 del 20/07/2009

**Importo complessivo progetto:** € 4.500.000,00

**Importo complessivo base asta:** € 3.127.299,00

**Oneri sicurezza:** € 260.000,00

**Importo finanziato dalla Regione Lazio:** € 4.250.000,00

**Parere del Comitato Regionale LL.PP.:** RINVIATO per integrazione documentazione, così come risulta dalla Relazione istruttoria, assegnato il termine perentorio di 60 gg..

**Numero progressivo: 2**

**File 1092**

**Intervento nei Comuni di:** Fiumicino

**Oggetto:** Appalto integrato per la realizzazione del corridoio del trasporto pubblico Fiumicino centro - stazione Parco Leonardo

**Stazione appaltante:** Provincia di Roma

**Direzione Regionale competente per materia:** Trasporti

**Ente richiedente:** Provincia di Roma

Estremi di ricezione: prot. n. 180432 del 30/07/2010  
Commissione relatrice: Ing. Luca Valeriani; Ing. Francesco De Sanctis; Ing. Giuseppe Berardi  
Data di assegnazione alla Commissione: prot n. 449635 del 18/10/2011  
Elaborato proposto: progetto definitivo  
Legge finanziamento: L.R. 4/2006  
Importo complessivo progetto: € 21.144.444,82  
Importo complessivo base asta: € 13.398.953,84  
Oneri sicurezza: € 215.170,74  
Importo finanziato dalla Regione Lazio: € 21.144.444,82  
Parere del Comitato Regionale LL.PP.: RINVIATO per integrazione documentazione, così come risulta dalla Relazione istruttoria, assegnato il termine perentorio di 90 gg..

Numero progressivo: 3

File 1094

Intervento nei Comuni di: Aprilia

Oggetto: Potenziamento depuratore Via del Campo e realizzazione nuovo impianto Casa Lazzara

Stazione appaltante: Comune di Aprilia

Direzione Regionale competente per materia: Ambiente

Ente richiedente: Direzione Regionale Ambiente - Area Risorse Idriche

Estremi di ricezione: prot. n. 201481 del 07/09/2010

Commissione relatrice: Ing. Massimiliano Proietti; Ing. Vito Melchionna; Ing. Filippo Milazzo

Data di assegnazione alla Commissione: prot. n. 442504 del 12/10/2011

Elaborato proposto: progetto esecutivo

Legge finanziamento: APQ8

Importo complessivo progetto: € 8.775.155,70

Importo complessivo base asta: € 6.913.303,98

Oneri sicurezza: € 136.571,43

Importo finanziato dalla Regione Lazio: € 6.250.000,00 (€ 2.522.000,00 a carico dell'A.T.O. 4)

Parere del Comitato Regionale LL.PP.: FAVOREVOLE all'unanimità

Numero voto: 5234

Numero progressivo: 4

File 1097

Intervento nei Comuni di: Fara in Sabina

Oggetto: Lavori di realizzazione del nuovo complesso scolastico Borgo Quinzio - Corese Terra

Stazione appaltante: Comune di Fara in Sabina

Direzione Regionale competente per materia: Infrastrutture

Ente richiedente: Comune di Fara in Sabina

Estremi di ricezione: prot. n. 87372 del 09/12/2010

Commissione relatrice: Arch. Giovanni Bosco; Ing. Francesco De Sanctis; Ing. Bruno Guidobaldi

Data di assegnazione alla Commissione: prot. n. 440399 del 11/10/2011

Elaborato proposto: progetto esecutivo I stralcio funzionale

Legge finanziamento: L.R. 16/02/1981 n. 12; D.G.R. n. 183 del 27/03/2009

Importo progetto preliminare generale: € 6.050.000,00

Importo progetto esecutivo I stralcio: € 3.500.000,00

Importo complessivo base asta: € 2.534.100,00

Oneri sicurezza: € 136.100,00

Importo finanziato dalla Regione Lazio: € 3.500.000,00

4  
Aut. [firma]

**Parere del Comitato Regionale LL.PP.:** RINVIATO per integrazione documentazione, così come risulta dalla Relazione istruttoria, assegnato il termine perentorio di 60 gg..

**Numero progressivo:** 5

**File** 1100

**Intervento Comuni:** Vari

**Oggetto:** Impianto di distribuzione per l'irrigazione a pioggia a gravità in agro di Atina, Picinisco, Gallinaro, Casalvieri, Casalattico e Alvito - 3° perizia di variante e suppletiva

**Stazione appaltante:** Consorzio di Miglioramento Fondiario del Melfa

**Direzione Regionale competente per materia:** Ambiente

**Ente richiedente:** Direzione Ambiente e Sviluppo Sostenibile - Area Bonifica e Irrigazione

**Estremi di ricezione:** prot. n. 16012 del 17/01/2011

**Commissione relatrice:** Dott. Antonio Sansoni; Ing. Vito Melchionna; Ing. Giuseppe Angelo Panarello; Ing. Pietro Fusco; Arch. Danilo De Santo

**Data di assegnazione alla Commissione:** prot. n. 450394 del 18/10/2011

**Elaborato proposto:** perizia di variante n. 3

**Legge finanziamento:** Delibera C.I.P.E. del 29/03/1990; Progetto finanziato con fondi dell'ex Agensud

**Importo complessivo progetto:** € 16.149.631,06

**Importo complessivo base asta:** € 9.838.121,41

**Oneri sicurezza:**

**Importo complessivo lavori a seguito della perizia di variante:** € 17.260.793,17

**Importo netto aggiudicato perizia di variante:** € 9.838.121,41

**Parere del Comitato Regionale LL.PP.:** FAVOREVOLE

**Prescrizioni:** il Comitato precisa che qualsiasi maggiore onere economico, per il completamento della realizzazione dell'intervento e per eventuali accordi bonari, controversie ecc., rimarrà a carico del Consorzio di Miglioramento Fondiario del Melfa.

**Numero voto:** 5235

**Numero progressivo:** 6

**File** 1101

**Intervento nei Comuni di:** Bracciano

**Oggetto:** Lavori di realizzazione di una scuola elementare di n. 25 aule in località "Il Pero"

**Stazione appaltante:** Comune di Bracciano

**Direzione Regionale competente per materia:** Infrastrutture

**Ente richiedente:** Comune di Bracciano

**Estremi di ricezione:** prot. n. 60565 del 10/02/2011

**Commissione relatrice:** Arch. Mario Scalone; Ing. Aldo Tamburrino; Ing. Pasquale De Pasca

**Data di assegnazione alla Commissione:** prot. n. 440404 del 11/10/2011

**Elaborato proposto:** progetto esecutivo

**Legge finanziamento:** L.R. 12/81

**Importo complessivo progetto:** € 8.000.000,00

**Importo complessivo base asta:** € 6.700.000,00

**Oneri sicurezza:** € 335.000,00

**Importo finanziato dalla Regione Lazio:** € 3.100.000,00

**Parere del Comitato Regionale LL.PP.:** RINVIATO per integrazione documentazione, così come risulta dalla Relazione istruttoria, assegnato il termine perentorio di 60 gg..

**Numero progressivo:** 7

**File** 1105

**Intervento nei Comuni di:** Roma

**Oggetto:** Viabilità PRUSST - Tivoli Guidonia (nodo di Ponte Lucano)  
**Stazione Appaltante:** Provincia di Roma  
**Direzione Regionale competente per materia:** Infrastrutture  
**Ente richiedente:** Area Viabilità e Sicurezza Stradale  
**Estremi di ricezione:** prot. n. 259479 del 14/06/2011  
**Commissione relatrice:** Ing. Massimo Paoluzi; Ing. Francesco De Sanctis; Arch. Antonio Ranaldi  
**Data di assegnazione alla Commissione:** prot. n. 449676 del 18/10/2011  
**Elaborato proposto:** progetto definitivo  
**Legge finanziamento:** L.R. 4/06  
**Importo complessivo progetto:** € 26.469.992,00 di cui € 14.804.413,91 per lavori  
**Importo complessivo base asta:** € 15.800.000,00  
**Oneri sicurezza:** € 785.000,00  
**Importo finanziato dalla Regione Lazio:** € 7.470.000,00  
**Parere del Comitato Regionale LL.PP.:** FAVOREVOLE all'unanimità  
**Numero voto:** 5236  
**Valutazione a verbale:** nel Quadro Economico rimodulato viene inserita la voce "Imprevisti" dove va riportato l'importo delle somme delle "Spese tecniche" non giustificate dalla Provincia di Roma, il predetto importo servirà ai fini dell'adeguamento dell'IVA.

**Numero progressivo:** 8

**File 1109**

**Intervento nei Comuni di:** Morlupo

**Oggetto:** Realizzazione scuola elementare in località Assura

**Stazione Appaltante:** Comune di Morlupo

**Direzione Regionale competente per materia:** Infrastrutture

**Ente richiedente:** Comune di Morlupo

**Estremi di ricezione:** prot. n. 445567 del 14/10/2011

**Commissione relatrice:** Ing. Morgana Lupo; Ing. Catia Bianchi; Ing. Luigi Giovannelli

**Data di assegnazione alla Commissione:** prot. n. 449738 del 18/10/2011

**Elaborato proposto:** prog. preliminare generale - prog. definitivo, I stralcio

**Legge finanziamento:** L.R. 16/02/1981, n. 12 - D.G.R. n. 183 del 27/03/2009

**Importo progetto preliminare generale:** € 6.800.000,00

**Importo progetto definitivo, I stralcio:** € 2.949.968,60

**Importo complessivo base asta progetto generale:** € 5.350.000,00

**Oneri sicurezza:** € 219.000,00

**Importo complessivo base asta definitivo 1° stralcio:** € 2.252.160,00

**Oneri sicurezza:** € 90.086,40

**Importo finanziato I stralcio:** € 2.861.469,54

**Parere del Comitato Regionale LL.PP.:** RESTITUITO all'unanimità

**Numero voto:** 5237

**Valutazione a verbale:** il Comitato prende atto di quanto rappresentato dal Comune di Morlupo, con nota prot. n. 20505 del 16/12/2011, circa "l'impossibilità a trasmettere la documentazione di cui alla richiesta in quanto i tempi previsti per produrre i documenti integrativi [...] risultano ristretti e non risolutivi per un finanziamento che ha come termine ultimo per il perfezionamento dell'obbligazione di spesa verso terzi il 31.12.2011" inoltre si prende atto del fatto che il Comune ha rappresentato che si sta attivando per reperire i fondi finalizzati all'attuazione del progetto in via unitaria in coerenza con l'impostazione progettuale, strutturale ed impiantistica dello stesso, pertanto lo restituisce perché non approvabile

6  
Cul [Signature]

**Numero progressivo:** 9 **File 1110**  
**Intervento nei Comuni di:** Rieti  
**Oggetto:** Realizzazione Istituto Alberghiero nel Comune di Rieti  
**Stazione Appaltante:** Provincia di Rieti  
**Direzione Regionale competente per materia:** Infrastrutture  
**Ente richiedente:** Area Lavori Pubblici  
**Estremi di ricezione:** prot. n. 484404 del 11/11/2011  
**Commissione relatrice:** Arch. Giovanni Bosco; Ing. Francesco De Sanctis; Ing. Bruno Guidobaldi  
**Data di assegnazione alla Commissione:** prot. n. 487204 del 14/11/2011  
**Elaborato proposto:** progetto esecutivo I stralcio funzionale  
**Legge finanziamento:** L.R. n. 12/1981, art. 69; L.R. n. 6/1999, art. 52  
**Importo progetto preliminare generale:** € 5.900.000,00  
**Importo progetto esecutivo, I stralcio:** € 4.500.000,00  
**Importo complessivo base asta I stralcio:** € 3.630.000,00  
**Oneri sicurezza:** € 217.800,00  
**Importo finanziato dalla Regione Lazio:** € 4.500.000,00  
**Parere del Comitato Regionale LL.PP.:** RINVIATO per integrazione documentazione, così come risulta dalla Relazione istruttoria, assegnato il termine perentorio di 60 gg..

**Numero progressivo:** 10 **File 1111**  
**Intervento nei Comuni di:** Rieti  
**Oggetto:** Realizzazione Istituto Agrario IPSAA nel Comune di Rieti  
**Stazione Appaltante:** Provincia di Rieti  
**Direzione Regionale competente per materia:** Infrastrutture  
**Ente richiedente:** Area Lavori Pubblici  
**Estremi di ricezione:** prot. n. 484409 del 11/11/2011  
**Commissione relatrice:** Arch. Mario Scalone; Ing. Aldo Tamburrino; Ing. Catia Bianchi  
**Data di assegnazione alla Commissione:** prot. n. 487198 del 14/11/2011  
**Elaborato proposto:** progetto esecutivo I stralcio funzionale  
**Legge finanziamento:** L.R. n. 6/1999, art.52  
**Importo progetto generale:** € 6.300.000,00  
**Importo complessivo base asta I stralcio:** € 1.850.000,00  
**Oneri sicurezza:** € 111.000,00  
**Importo del I stralcio finanziato:** € 2.231.569,82  
**Parere del Comitato Regionale LL.PP.:** RINVIATO per integrazione documentazione, così come risulta dalla Relazione istruttoria, assegnato il termine perentorio di 60 gg..

**Numero progressivo:** 11 **File 1114**  
**Intervento nei Comuni di:** Roma  
**Oggetto:** Roma Capitale - Programma Quartieri Svantaggiati di Roma Capitale - Riqualficazione di Piazza Elsa Morante, Nuovo Centro Multimediale  
**Stazione Appaltante:** Roma Capitale  
**Direzione Regionale competente per materia:** Programmazione Economica, Ricerca e Innovazione  
**Ente richiedente:** Roma Capitale  
**Estremi di ricezione:** prot n. 509639 del 29/11/2011

7  


**Commissione relatrice:** Arch. Annamaria Giammattei; Arch. Tommaso Fera; Arch. Antonio Ranaldi

**Data di assegnazione alla Commissione:** prot. n. 511311 del 29/11/2011

**Elaborato proposto:** progetto esecutivo

**Legge finanziamento:** L.R. n. 9/2005, art. 6; D.G.R. n. 1151/2005; D.D. n. C3261/2006; D.G.R. n. 441/ 2009

**Importo complessivo progetto:** € 5.704.861,24

**Importo complessivo base asta:** € 4.580.219,62

**Oneri sicurezza:** € 409.157,12

**Importo finanziato dalla Regione Lazio:** € 3.360.000,00

**Parere del Comitato Regionale LL.PP.:** RINVIATO per integrazione documentazione, così come risulta dalla Relazione istruttoria, assegnato il termine perentorio di 60 gg..

Alle ore 12,20 il Presidente, esauriti gli argomenti inseriti all'ordine del giorno, scioglie la seduta.

*Il Segretario f.f.*  
*Ing. Simone Collari*

*IL PRESIDENTE*  
*Ing. Sergio Fusacchia*