



DIREZIONE REGIONALE INFRASTRUTTURE e POLITICHE ABITATIVE  
 AREA ESPROPRI, SUPPORTO GIURIDICO E COMITATO LAVORI PUBBLICI  
 Comitato Regionale per i Lavori Pubblici

**VERBALE n. 434**  
**SEDUTA del 29 novembre 2017**

Il giorno 29 novembre 2017, alle ore 10.30, nei locali dell'Assessorato alle Infrastrutture, Enti Locali e Politiche Abitative, in via Capitan Bavastro, 108 - Roma, è stato convocato il Comitato Regionale per i Lavori Pubblici.

Si procede alla constatazione delle presenze:

Componenti con diritto di voto			
Ing. Sergio FUSACCHIA	PRESIDENTE	1	Presente
Ing. Wanda D'ERCOLE	DIRETTORE REGIONALE INFRASTRUTTURE E POLITICHE ABITATIVE	2	Presente
Arch. Manuela MANETTI	DIRETTORE REGIONALE TERRITORIO, URBANISTICA E MOBILITA'	3	Presente
Avv. Anna AMBROSIO	DIRIGENTE DELLA DIREZIONE REGIONALE INFRASTRUTTURE E POLITICHE ABITATIVE	4	Presente
Arch. Mauro ANTONELLI	DIRIGENTE DELLA DIREZIONE REGIONALE INFRASTRUTTURE E POLITICHE ABITATIVE	5	Assente
Ing. Luca MARTA	DIRIGENTE DELLA DIREZIONE REGIONALE INFRASTRUTTURE E POLITICHE ABITATIVE	6	Presente
Arch. Antonietta PISCIONERI	DIRIGENTE DELLA DIREZIONE REGIONALE VALUTAZIONI AMBIENTALI E BONIFICHE	7	Assente
		8	
Ing. Mauro LASAGNA	DIRIGENTE DELLA DIREZIONE REGIONALE RISORSE IDRICHE, DIFESA DEL SUOLO E RIFIUTI	9	Presente
Arch. Gabriella De ANGELIS	DIRIGENTE DELLA DIREZIONE REGIONALE TERRITORIO, URBANISTICA E MOBILITA'	10	Presente
Ing. Giuseppe A. PANARELLO	DIRIGENTE AREA GENIO CIVILE DI ROMA CITTA' METROPOLITANA	11	Presente
	DIRIGENTE AREA GENIO CIVILE LAZIO NORD	12	
Dott. Geologo Aldo PALOMBO	DIRIGENTE AREA GENIO CIVILE LAZIO SUD	13	Presente
Avv. Elena PREZIOSO	DIRIGENTE AVVOCATURA	14	Presente

**Componenti esterni L. R. 31.1.2002 n. 5 successive modifiche - art. 2 - 2° comma lettere a. b. c. d. f**

	COMPARTO SICUREZZA IN MATERIA FORESTALE DELL'ARMA DEI CARABINIERI	15	
Arch. Valentina MILANO	SOPRINTENDENZA PER I BENI ARCHITETTONICI E PAESAGGISTICI PER IL COMUNE DI ROMA	16	Assente
Arch. M. Maddalena SCOCCIANTI	SOPRINTENDENZA SPECIALE PER I BENI ARCHEOLOGICI DEL COMUNE DI ROMA	17	Assente
Dott.ssa Giovanna ALVINO	SOPRINTENDENZA PER I BENI ARCHEOLOGICI DEL LAZIO	18	Assente
Arch. Enrico CALCARA	SOPRINTENDENZA BENI ARCHEOLOGICI ETRURIA MERIDIONALE	19	Assente
Dott.ssa Rosalia SPALLINO	SOPRINTENDENZA SCOLASTICA INTERREGIONALE	20	Assente
Prof. Alberto PRESTININZI	ESPERTO ESTERNO	21	Assente
Arch. Carlo COLECCHIA	ESPERTO ESTERNO	22	Assente
Ing. Catia BIANCHI	ESPERTO ESTERNO	23	Presente
Ing. Stefano CRIVELLI	ESPERTO ESTERNO	24	Assente
Ing. Bruno GUIDOBALDI	ESPERTO ESTERNO	25	Presente
Prof. Paolo CORNELINI	ESPERTO ESTERNO	26	Presente
Ing. Aldo TAMBURRINO	ESPERTO ESTERNO	27	Assente
	ESPERTO ESTERNO	28	

Presiede l'assemblea, il Presidente - Ing. Sergio Fusacchia.

Assiste, con funzioni di segretario f.f., l'Avv. Simone Cullari - funzionario dell'Area Espropri, Supporto Giuridico e Comitato Lavori Pubblici.

Esperate le modalità del rito, accertato che le convocazioni sono state inviate nei termini previsti e constatata la presenza della maggioranza dei componenti con diritto di voto, alle ore 11:00

**IL PRESIDENTE**

dichiara l'assemblea validamente costituita ed atta a deliberare sugli argomenti posti all'ordine del giorno.

Preliminarmente il Presidente pone ai voti il Verbale n. 433 della seduta del 12.07.2017 che viene approvato all'unanimità dal Comitato.

Successivamente, il Presidente riferisce sui progetti presentati alla Segreteria del Comitato ed in corso di istruttoria la cui situazione è la seguente:

- n. 6 sono in fase di istruttoria;
- n. 2 sono all'ordine del giorno per essere esaminati dal Comitato.

Vengono quindi trattati gli argomenti inseriti all'ordine del giorno, secondo la seguente numerazione progressiva:

**Numero progressivo: 1**

**File 1222**

**Ente richiedente:** Roma Capitale

**Oggetto:** Programma straordinario di interventi per lo sviluppo socio-economico del territorio del Lazio - Ostello della Gioventù

**Intervento nel Comune di:** Roma

**Stazione Appaltante:** Roma Capitale

**Normativa di riferimento:** L.R. n. 4/2006, art. 55

**Elaborato proposto:** Progetto esecutivo in variante

**Direzione Regionale competente per materia:** Infrastrutture e Politiche Abitative

**Estremi di ricezione:** prot. n. 48057/03/59 del 31/01/2017

**Commissione relatrice:** Ing. Riccardo Giudice, Ing. Giovanni Falco; Ing. Stefano Crivelli; Arch. Antonio Ranaldi; Avv. Federica Ricciardi

**Data di assegnazione alla Commissione:** prot. n. 79311/03/59 del 15/02/2017

**Importo complessivo progetto:** € 3.000.000,00

**Importo complessivo base asta:** € 2.590.323,07

**di cui oneri sicurezza:** € 158.708,97

**Importo finanziato dalla Regione Lazio:** € 900.000,00

**Parere del Comitato Regionale LL.PP.:** NON FAVOREVOLE all'unanimità

**Numero voto:** 5329

**Numero progressivo: 2**

**File 1225**

**Ente richiedente:** Comune di Fiuggi

**Oggetto:** Realizzazione di una struttura congressuale polivalente nell'area ex campo sportivo in Viale IV giugno nel Comune di Fiuggi (FR)

**Intervento nel Comune di:** Fiuggi

**Stazione Appaltante:** Comune di Fiuggi

**Normativa di riferimento:** L.R. 12/2011

**Elaborati proposti:** perizia di variante, lavori complementari e accordo bonario

**Direzione Regionale competente per materia:** Programmazione economica, Bilancio, Demanio e Patrimonio

**Estremi di ricezione:** prot. n. 32646/03/59 del 30/06/2017

**Commissione relatrice:** Arch. Anna Maria Giammattei; Ing. Giovanni Falco; Ing. Pasquale De Pasca; Ing. Catia Bianchi; Avv. Federica Ricciardi

**Data di assegnazione alla Commissione:** prot. n. 341970/03/59 del 05/07/2017

**Importo complessivo progetto:** € 4.638.291,67

**Importo finanziato dalla Regione Lazio:** € 4.500.000,00

**Importo contrattuale lavori appaltati:** € 3.048.153,13

**Importo complessivo lavori a seguito della perizia di variante proposta:** € 3.281.399,06

**di cui oneri sicurezza:** € 134.374,10

**di cui oneri di progettazione esecutiva:** € 39.894,59

**Importo lavori complementari:** € 410.699,68

**oltre oneri per la sicurezza lavori complementari:** € 15.579,96

**Importo complessivo accordo bonario:** € 80.437,50

**Copertura finanziaria:** bilancio comunale

**Parere del Comitato Regionale LL.PP.:** FAVOREVOLE all'unanimità con prescrizioni

**Prescrizioni:** 1) il Comune di Fiuggi dovrà riapprovare il quadro tecnico economico della perizia di variante n. 2 integrandolo con l'importo di € 71.932,42 al netto dell'IVA al 10% (€ 79.125,66 lordi) relativo all'accordo bonario ridefinito e sottoscritto dalle parti, trasmettendo l'atto di riapprovazione al Comitato; 2) il Comune di Fiuggi dovrà provvedere alla copertura finanziaria del suddetto importo.

**Numero voto: 5330**

Alle ore 12.35 il Presidente, esauriti gli argomenti inseriti all'ordine del giorno, scioglie la seduta.

Il Segretario f.f.  
*Avv. Simone Callari*

IL PRESIDENTE  
*Ing. Sergio Fusacchia*

