

DETERMINAZIONE DELL'AMMINISTRATORE UNICO

N. 124 DEL 27 MAGGIO 2019



OGGETTO: INCARICO DI SERVIZI TECNICI PROFESSIONALI PER L'ESPLETAMENTO DELLE PROCEDURE PER L'ACQUISIZIONE MEDIANTE DECRETO DI ESPROPRIO DEI BENI, TERRENI ED IMMOBILI, OCCORRENTI A REALIZZARE GLI INTERVENTI FINANZIATI DALLA REGIONE LAZIO NELL'AMBITO DELLA VIABILITÀ STRADALE REGIONALE CON SPECIFICHE D.G-R.L. E COMUNQUE PREVISTI DALLA PROGRAMMAZIONE DI ASTRAL SPA

Attivazione procedura di affidamento del servizio

L'AMMINISTRATORE UNICO

PREMESSO CHE

- Astral S.p.a. è chiamata a svolgere le funzioni di stazione appaltante in relazione a diversi interventi sulla viabilità regionale, che necessitano l'acquisizione preventiva di beni immobili e terreni per la loro realizzazione;
- Astral S.p.a. è chiamata inoltre a risolvere situazioni pregresse per atti non perfezionati a vario titolo, e riferiti ad opere eseguite negli anni precedenti, le cui procedure espropriative non sono completate dagli enti al tempo competenti;
- allo stato attuale Astral S.p.a. non dispone delle risorse operative idonee a garantire in modo efficiente l'espletamento di tutte le procedure espropriative ai fini dell'acquisizione delle aree occorrenti per la realizzazione degli interventi previsti dalla programmazione di questa Società e autorizzati e/o finanziati dalla Regione Lazio;
- è risultato pertanto opportuno, al fine di garantire in modo efficiente l'espletamento di dette procedure, affidare un incarico, mediante un apposito procedimento di gara, a professionisti esterni esperti nella materia e che dispongano di specifica struttura organizzativa

CONSIDERATO CHE

- l'art. 36 comma 2 lett b, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. consente l'acquisizione dei servizi di cui all'oggetto, attraverso la procedura negoziata previa consultazione di almeno cinque operatori economici, sulla base di indagini di mercato;
- la spesa necessaria per l'esecuzione delle prestazioni di cui sopra risulta pari €. 200.000/00 oltre IVA e contributi di legge e trova copertura nelle somme per espropri, come indicate nei singoli quadri economici dei progetti, finanziati dalla Regione Lazio;
- le attività in questione saranno di volta in volta ordinate all'operatore economico affidatario mediante specifici ordini di servizio del RUP di Astral S.p.a. di concerto con il RUPE, e conseguentemente saranno attivati i fondi necessari all'espletamento delle relative procedure espropriative a valere sui quadri economici di progetto



PRESO ATTO

- che il presente provvedimento è stato adottato sulla scorta della proposta n. 77/2019 dell'Area Progettazione Lavori e Espropri, sottoscritta dal RUP, Ing. Demetrio Fedeli, nonché dal Dirigente responsabile della predetta Area, Ing. Giovanni Torriero, ed, in esecuzione alla procedura aziendale per la "Predisposizione di proposte di determinazione dell'Amministratore Unico" entrata in vigore con ordine di servizio n. 69/2017, è stata vistata, all'esito delle rispettive verifiche, dalla Direttrice dell'Area Amministrazione, Dott.ssa Serenella Ferrantini, dalla Direttrice dell'Area Affari Societari, Dott.ssa Anna Palomba, dal Direttore Generale, Dott. Daniele Lucci, nonché firmata dal sottoscritto;
- che la predetta proposta è stata, quindi, trasmessa all'Ufficio Segreteria Organi Collegiali per i successivi adempimenti, consistenti nella riproduzione della suddetta proposta di Determinazione nel Libro delle determinazioni dell'Amministratore Unico

PRESO ALTRESI' ATTO

- dell'art. 36 comma 2 lett b, del D.Lgs. 50/2016 e del D.L. 32/2019;

- dell'art. 3 della L. n. 136 del 2010 in materia di tracciabilità dei flussi finanziari e il comunicato del Presidente dell'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture del 7 settembre 2010 in base al quale il Codice identificativo gara (CIG) è richiesto a cura del Responsabile del Procedimento.



DETERMINA

- di autorizzare l'Ufficio Gare e Contratti all'espletamento della procedura negoziata in oggetto, previa pubblicazione di una manifestazione d'interesse alla gara stessa finalizzata alla ricerca di mercato ed alla consultazione di almeno cinque operatori economici, risultanti dalla suddetta ricerca;
- di prendere atto che l'importo complessivo dei servizi da affidare è pari ad € 200.000 (duecentomila/00) derivante dall'attivazione dei singoli ordinativi di prestazione, valorizzati alle cifre di cui all'elenco prezzi oggetto della procedura negoziata da assoggettare a ribasso;
- di imputare le varie spese dei servizi attivati nelle somme per espropri previste nelle voci dei singoli quadri economici dei progetti che verranno finanziati dalla Regione Lazio;
- che il contenuto del presente schema di determinazione sia riprodotto, a cura dell'Ufficio Segreteria Organi Collegiali, sul Libro delle Determinazioni dell'Amministratore Unico;
- di disporre che copia della Determinazione sia trasmessa per gli opportuni e relativi provvedimenti di competenza al RUP; all'Area Lavori, Progettazione ed Espropri; all'Area Amministrativa; all'Area Audit, D.Lgs. 231/01, Trasparenza e Anticorruzione; all'Area Affari Legali, Gare e Sinistri;
- di incaricare l'Area Affari Legali, Gare e Sinistri – Ufficio Supporto al RUP all'assegnazione del CIG del servizio e di garantire tutti gli adempimenti di competenza;
- di incaricare l'Ufficio Comunicazione ad adempiere agli oneri di pubblicità, prescritti dal D.lgs. 33/2013.

Ufficio Segreteria Organi Collegiali

L'Amministratore Unico

Avv. Francesco D'Urso

Ing. Antonio Mallamo