

**REGIONE LAZIO**  
**DIREZIONE REGIONALE LAVORI PUBBLICI, STAZIONE UNICA APPALTI,**  
**RISORSE IDRICHE E DIFESA DEL SUOLO**

**POR FESR 2014-2020 -Call for proposal "Energia sostenibile 2.0" - Azione 4.1.1.**

**PROCEDURE NEGOZiate PER L'AFFIDAMENTO DI SERVIZI DI INGEGNERIA E  
ARCHITETTURA DI IMPORTO SUPERIORE A 40.000 EURO ED INFERIORE A 100.000 EURO**

**AVVISO OPERAZIONI DI PUBBLICO SORTEGGIO  
PER L' INDIVIDUAZIONE DEI PROFESSIONISTI QUALIFICATI DA INVITARE ED ISCRITTI  
NELLA FASCIA II DELL' "ELENCO REGIONALE ESPERTI IN RISPARMIO ENERGETICO  
NELL'EDILIZIA E CERTIFICAZIONE ENERGETICA DEGLI EDIFICI" AGGIORNATO CON  
DETERMINAZIONE N. G07861 del 20/06/2018**

PREMESSO CHE:

- nell'ambito del POR FESR Lazio 2014-2020, Call for proposal 2.0 relativa alla linea di intervento denominata *"Energia sostenibile - Investire sugli edifici pubblici per migliorare la sostenibilità economica ed ambientale attraverso interventi per l'efficienza energetica e l'incremento dell'uso delle energie rinnovabili"*, con Determinazione n. G09428 del 06/07/2017 del Direttore della Direzione Regionale Infrastrutture e Politiche Abitative, ora Direzione Lavori Pubblici, Stazione Unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del Suolo, è stata prevista la costituzione di un *"Elenco regionale di professionisti esperti in risparmio energetico nell'edilizia e certificazione energetica degli edifici per l'affidamento dei servizi di ingegneria e architettura di importo inferiore a € 100.000,00 ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b) e dell'art. 157, comma 2 del d.lgs. n. 50/2016"* mediante pubblicazione in data 01.08.2017 di apposito Avviso;
- il suddetto Elenco di professionisti risulta costituito esclusivamente per l'affidamento dei servizi di ingegneria e architettura di importo inferiore a € 100.000,00 afferenti agli interventi di cui alla Call for proposal 2.0 attuati direttamente dalla Regione Lazio ed è stato inizialmente validato con Determinazione n. G16904 del 06/12/2017;
- con Determinazione n G02085 del 21/02/2018 è stato stabilito che per gli interventi da attuarsi direttamente da parte della Regione ed aventi un importo afferente ai servizi di progettazione di importo pari o superiore a € 40.000,00 ed inferiore a € 100.000,00, doveva procedersi con affidamento mediante procedura negoziata dei servizi in questione ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera b) e 157 comma 2 del d.lgs. n. 50/2016 e ss.mm., mediante pubblico sorteggio dei professionisti iscritti nell'elenco, nel rispetto del principio di rotazione;
- con successiva determinazione n. G04728 del 10.04.2018, in attuazione del previsto obbligo di aggiornamento periodico, è stato approvato l'Avviso di aggiornamento dell'istituto Elenco, stabilendo, in parziale rettifica della precedente determinazione ed in conformità a quanto previsto e raccomandato dalle linee guida ANAC n. 1 pubblicate nella Gazzetta Ufficiale - Serie Generale n. 69 del 23 marzo 2018, tra l'altro, di:
  - ✓ articolare l'Elenco nelle seguenti due diverse fasce: Fascia I per affidamenti di importo inferiore ad euro 40.000 e Fascia II per affidamenti di importo pari o superiore a 40.000 euro ed inferiore a 100.000 euro;
  - ✓ di stabilire le seguenti modalità di affidamento di ciascun incarico:
    - Fascia I - affidamento ai sensi dell'art. 31 comma 8 e 36 comma 2 lett a) del d.lgs. 50/2016, mediante sorteggio di almeno n. 2 professionisti iscritti, da effettuarsi nel rispetto del principio di rotazione degli inviti. L'affidamento avverrà in base al criterio del prezzo più basso di cui all'art. 95, comma 4, lett. a) del d.lgs. 50/2016, previa verifica in capo al possibile aggiudicatario, del necessario possesso dei requisiti generali e speciali richiesti nell'avviso;

- Fascia II - affidamento mediante procedura negoziata ai sensi degli artt. 157 comma 2 e 36 comma 2 lett. b) con invito ad almeno n. 5 professionisti iscritti, individuati mediante pubblico sorteggio e nel rispetto del principio di rotazione degli inviti. L'affidamento avverrà in base al criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa secondo quanto previsto dall'art. 95 comma 3 lett. b) del d.lgs. 50/2016 e ss. mm. e dalle richiamate Linee Guida Anac n. 1;
- l' Avviso è stato pubblicato in data 18/04/2018 sul sito web della stazione appaltante [www.regione.lazio.it](http://www.regione.lazio.it) nella sezione "Amministrazione Trasparente" sotto l'argomento "Bandi di gara e Contratti" e sotto l'argomento "Infrastrutture" del medesimo sito, sul sito del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, sul BURL ed anche sulla piattaforma di e-procurement della Regione Lazio ed è stato, altresì, inviato ai rispettivi Ordini Professionali;
- il termine di presentazione iniziale delle domande di iscrizione - cui seguiranno, secondo quanto espressamente previsto dall'art. 5 dell'Avviso istitutivo dell'Elenco, aggiornamenti periodici trimestrali - è scaduto in data 06/05/2018 alle ore: 23:59;
- le previste operazioni di controllo e verifica delle richieste pervenute al fine del conseguente aggiornamento e validazione dell'Elenco Regionale dei Professionisti esperti in risparmio energetico nell'edilizia e certificazione energetica degli edifici, come stabilito con determinazione n. G09428 del 6/07/2017, sono state espletate dall' apposita Commissione, nominata con Determinazione n. G13592 del 05/10/2017, e parzialmente rettificata con successive determinazioni n. G13793/2017 e n. G06720 del 25/05/2018;
- in data 15.06.2018 la Commissione, al termine delle operazioni compiute, ha trasmesso, con nota n. 357739, apposite tabelle riassuntive degli esiti delle verifiche espletate dalle quali, in particolare, risultano:
  - n. 40 professionisti ammessi nella Fascia I
  - n. 36 professionisti ammessi nella Fascia II
  - n. 12 professionisti ammessi nella Fascia I e Fascia II
- con determinazione del Direttore della Direzione Lavori Pubblici, Stazione unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del Suolo n. G07861 del 20/06/2018 è stato, pertanto, validato l'aggiornato Elenco dei Professionisti esperti in risparmio energetico nell'edilizia e certificazione energetica degli edifici suddiviso nelle previste Fascia I e Fascia II e la determinazione di approvazione e i relativi allegati sono stati inviati per la pubblicazione sul sito web della stazione appaltante [www.regione.lazio.it](http://www.regione.lazio.it) nella sezione "Amministrazione Trasparente", sotto l'argomento "Bandi di gara e Contratti", sul sito del Ministero delle infrastrutture e dei Trasporti e sul Bollettino Ufficiale della Regione Lazio;
- con determinazione n. G07397/2018, successivamente rettificata con determinazione n. G08699 del 10.07.2018 del Direttore della Direzione Lavori Pubblici, Stazione unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del Suolo sono stati approvati lo schema – tipo di lettera di invito, lo schema di offerta economica e tempo, nonché lo schema di contratto per l'affidamento mediante procedura negoziata dei servizi di ingegneria ed architettura di importo pari o superiore a € 40.000,00 ed inferiore a € 100.000,00 ai sensi del combinato disposto dall'art. 157, comma 2 e dell'art. 36 comma 2 lett. b del D.Lgs n. 50/2016, rientranti nell'ambito del POR FESR Lazio 2014-2020, Call for proposal 2.0 – Azione 4.1.1, predisposti in conformità a quanto previsto Linee Guida ANAC n. 1 e nel bando-tipo n. 3 attualmente in consultazione sul sito istituzionale della medesima Autorità;
- con determinazione n. G07872 del 20/06/2018 del Direttore Regionale Lavori Pubblici, Stazione Unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del Suolo – valutate le iscrizioni nella Fascia II dell' Elenco di n. soli 48 Professionisti, nonché il necessario rispetto del principio di rotazione degli inviti e da ultimo l' avvio di un' ulteriore aggiornamento periodico del medesimo Elenco disposto con Avviso approvato con determinazione n. G07529 del 12/06/2018 e pubblicato sul sito Amministrazione Trasparente della Regione Lazio, sul sito del MIT, sulla piattaforma di e-procurement e sul BURL che avrebbe consentito l'iscrizione di ulteriori Professionisti qualificati - è stato disposto di procedere all'espletamento delle previste operazioni di pubblico sorteggio limitandole ad un numero parziale di interventi, rinviando i sorteggi per i restanti interventi i, al successivo aggiornamento del suddetto Elenco Regionale. Si è stabilito, inoltre, di procedere per ciascun intervento estratto, al sorteggio di

un numero pari a 6 (sei) Professionisti iscritti nella Fascia II dell'Elenco e qualificati nelle categorie d'opere riferibili all'intervento in questione;

- con la medesima determinazione n. G07872/2018 è stato, altresì, approvato l'Avviso contenente l'indicazione del luogo e delle modalità di espletamento delle previste operazioni di sorteggio ed il medesimo Avviso è stato pubblicato, in data 20.06.2018, sul sito della stazione appaltante nella sezione "Amministrazione Trasparente" sotto l'argomento "Bandi di gara e contratti" e sotto l'Argomento Infrastrutture, sul sito del Ministero delle Infrastrutture, sulla piattaforma di e-procurement della Regione Lazio e sul BURL;
- le operazioni di sorteggio sono state espletate in data 26 giugno 2018 nel rispetto del principio di rotazione degli inviti ed in conformità a quanto stabilito nelle determinazioni n. G04728/2018, n. G04312 del 4 aprile 2018 e n. G07872 del 20 giugno 2018 ed hanno riguardato un numero parziale di interventi, pari ai seguenti n. 4 interventi sorteggiati:

| <b>Numero</b> | <b>Progetto</b> | <b>Beneficiario</b> | <b>Descrizione</b>  | <b>RUP</b> |
|---------------|-----------------|---------------------|---|------------|
| 2             | A0100E0137      | Civita Castellana   | Istituto Comprensivo XXV Aprile (Comune di Civita Castellana)                           | PALLOZZI   |
| 8             | A0100E0070      | Roma                | Scuola Elementare Gandhi (Dipartimento Sviluppo e Infrastrutture e Manutenzione Urbana) | DE PASCA   |
| 20            | A0100E0347      | Sutri               | Scuola primaria Giovanni Pascoli  | RISI       |
| 13            | A0100E0119      | Sezze               | Scuola Elementare Melogrosso (Comune di Sezze)  | ORSINI     |

- le suddette operazioni sono state approvate con determinazione del Direttore della Direzione Regionale Lavori Pubblici, Stazione Unica Appalti Risorse Idriche e Difesa del Suolo n. G08312 del 02.07.2018, pubblicata sul profilo del committente sezione "Amministrazione trasparente" "Bandi di gara e contratti", nonché sul sito del MIT e sul BURL;
- attualmente risultano, complessivamente individuati n. 20 interventi da attuarsi direttamente dalla Regione Lazio che presentano un importo afferente ai servizi di progettazione di importo pari o superiore a € 40.000,00 ed inferiore a € 100.000,00, e di tali n. 20 interventi: n. 4 servizi di progettazione sono in fase di affidamento da parte dei rispettivi RUP, mediante l'indizione delle relative procedure negoziate, mentre per n. 16 interventi si rende necessario l'esperimento di nuove operazioni di pubblico sorteggio per l'individuazione, nel rispetto del principio di rotazione, di ulteriori Professionisti iscritti nell'Elenco ed il conseguente avvio delle relative procedure negoziate da parte dei rispettivi RUP;

#### CONSIDERATO che

- con la sopra richiamata Determinazione n. G07529 del 12.06.2018 è stato disposto l'Avvio della procedura di aggiornamento periodico dell'Elenco Regionale dei Professionisti Esperti in Risparmio Energetico nell'edilizia e certificazione energetica degli edifici e sono stati, altresì, approvati il relativo Avviso e i rispettivi allegati;
- il suddetto Avviso e i relativi allegati sono stati pubblicati oltre che sul sito Amministrazione Trasparente della Regione Lazio, sezione "Bandi di gara e Contratti", anche sul sito del MIT, sulla piattaforma di e-procurement della Regione e sul BURL, nonché trasmessi, in conformità a quanto suggerito dalle linee guida ANAC n. 1, ai rispettivi Ordini Professionali per la più ampia diffusione;
- il termine di presentazione delle domande di iscrizione è scaduto in data 10/07/2018 alle ore: 23:59;

- le previste operazioni di controllo e verifica delle richieste pervenute, al fine del conseguente aggiornamento e validazione dell'Elenco Regionale dei Professionisti esperti in risparmio energetico nell'edilizia e certificazione energetica degli edifici, come stabilito con determinazione n. G09428 del 6/07/2017, sono state espletate dall'apposita Commissione, nominata con Determinazione n. G13592 del 05/10/2017 e parzialmente rettificata con successive determinazioni n. G13793/2017 e n. G06720 del 25/05/2018;
- in data 17.07.2018 la Commissione, al termine delle operazioni compiute, ha trasmesso con nota n. 0435740 la tabella riassuntiva degli esiti delle verifiche espletate dalle quali, in particolare, risultano:
  - n. 20 nuovi professionisti ammessi nella Fascia I
  - n. 12 nuovi professionisti ammessi nella Fascia II
  - n. 31 nuovi professionisti ammessi nella Fascia I e Fascia II
- con determinazione del Direttore della Direzione Lavori Pubblici, Stazione unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del Suolo n. G09053 del 18/07/2018 è stato, pertanto, validato l'aggiornato Elenco dei Professionisti esperti in risparmio energetico nell'edilizia e certificazione energetica degli edifici suddiviso nelle previste Fascia I e Fascia II;
- la determinazione di approvazione e i relativi allegati sono stati inviati per la pubblicazione sul sito web della stazione appaltante [www.regione.lazio.it](http://www.regione.lazio.it) nella sezione "Amministrazione Trasparente", sotto l'argomento "Bandi di gara e contratti" e sotto l'argomento "Infrastrutture", nonché sul sito del Ministero delle infrastrutture e dei Trasporti, sul Bollettino Ufficiale della Regione Lazio e sulla piattaforma informatica di *e-procurement* della Regione Lazio;

PRESO ATTO delle attuali iscrizioni nella Fascia II del suddetto Elenco di n. 86 (ottantasei) Professionisti, nonché del necessario rispetto del principio di rotazione degli inviti;

RITENUTO, pertanto, necessario procedere all'espletamento delle previste operazioni di pubblico sorteggio limitandole ad un numero parziale di interventi ed, in particolare, fino all'esaurimento, nel rispetto del principio di rotazione degli inviti, del numero dei Professionisti iscritti nell'Elenco, qualificati nelle categorie (di opere) riferibili all'intervento sorteggiato;

RITENUTO, altresì, opportuno procedere per ciascun intervento al sorteggio di un numero pari a n. 6 Professionisti qualificati iscritti nell'Elenco e, pertanto, superiore al limite minimo di n. 5 soggetti da invitare previsto dagli artt. 157 comma 2 e 36 comma 2 lett. b) del d.lgs. 50/2016;

RITENUTO, infine, opportuno procedere, preliminarmente all'espletamento delle previste operazioni di pubblico sorteggio, in conformità a quanto previsto dalle Linee guida ANAC n. 1 e n. 4, alla pubblicazione di apposito Avviso con il quale rendere note le motivazioni, le modalità di espletamento, la data ed il luogo delle nuove operazioni di pubblico sorteggio;

CONSIDERATA l'opportunità di provvedere alla pubblicazione del suddetto Avviso sul sito della stazione appaltante [www.regione.lazio.it](http://www.regione.lazio.it) nella sezione "Amministrazione Trasparente", sotto l'argomento "Bandi di Gara e Contratti" e sotto l'Argomento Infrastrutture del medesimo sito, nonché sul BURL, sul sito del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti e sulla piattaforma di e-procurement della Regione Lazio

## COMUNICA

che le richieste operazioni di pubblico sorteggio avranno luogo, nei termini e secondo le modalità indicate nelle determinazioni n. G02085 del 21.02.2018 e n. G07861 del 20/06/2018 e ribadite in premessa, in data 20.07.2018 alle ore 09.00, presso la sala "CTCR" sita al piano terra della sede regionale di Via Capitan Bavastro n. 108 e riguarderanno i seguenti n. 16 interventi:

| Numero | Progetto   | Beneficiario | Descrizione   |
|--------|------------|--------------|---|
| 1      | A0100E0437 | Aprilia      | Sede Principale Uffici Comunali (Comune di Aprilia) |

| <b>Numero</b> | <b>Progetto</b> | <b>Beneficiario</b> | <b>Descrizione</b>  |
|---------------|-----------------|---------------------|---|
| 3             | A0100E0330      | Latina              | Scuola Media 'Aldo Manuzio' Di Latina Scalo (Comune di Latina)  |
| 4             | A0100E0331      | Latina              | Uffici Comunali Di Piazza Del Popolo (Comune di Latina)   |
| 5             | A0100E0371      | Monterotondo        | Uffici Pubblici - Ex Asl (Comune di Monterotondo)   |
| 6             | A0100E0431      | Rieti               | A-Scuola Primaria Luigi Minervini' E B-Scuola Secondaria di I Livello Basilio Sisti (Comune di Rieti) |
| 7             | A0100E0069      | Roma                | Scuola Elementare Nuzzo (Dipartimento Sviluppo e Infrastrutture e Manutenzione Urbana)                |
| 9             | A0100E0072      | Roma                | Scuola Elementare Nino Manfredi (Dipartimento Sviluppo e Infrastrutture e Manutenzione Urbana)        |
| 10            | A0100E0079      | Roma                | Scuola Elementare U. Cerboni (Dipartimento Sviluppo e Infrastrutture e Manutenzione Urbana)           |
| 11            | A0100E0080      | Roma                | Scuola Elementare e Materna Maffi (Dipartimento Sviluppo e Infrastrutture e Manutenzione Urbana)      |
| 12            | A0100E0125      | Ronciglione         | Scuola Elementare e Materna Mariangela Virgili (Comune di Ronciglione)                                |
| 14            | A0100E0120      | Sezze               | Scuola Media San Bartolomeo (Comune di Sezze)   |
| 15            | A0100E0255      | Soriano nel Cimino  | Scuola media Ernesto Monaci (Comune di Soriano nel Cimino)  |
| 16            | A0100E0123      | Tarquinia           | ITC Tarquinia (Provincia di Viterbo)  |
| 17            | A0100E0041      | Viterbo             | Istituto Comprensivo Concetti Fantappie' (Comune di Viterbo)  |
| 18            | A0100E0043      | Viterbo             | Palazzo dei Priori - Sede comunale (Comune di Viterbo)  |
| 19            | A0100E0141      | Viterbo             | Scuola ITIS Viterbo (Provincia di Viterbo)  |

Si ricorda, in particolare, che si procederà a sorteggiare, nel rispetto del principio di rotazione degli inviti, per ciascun intervento estratto n. 6 professionisti qualificati iscritti nella FASCIA II dell' "Elenco regionale professionisti esperti in risparmio energetico nell'edilizia e certificazione energetica degli edifici", approvato da ultimo con determinazione del Direttore della Direzione Lavori Pubblici, Stazione unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del Suolo n. G09053 del 18/07/2018.

Il presente avviso viene pubblicato sul sito della stazione appaltante nella sezione "Amministrazione Trasparente" sotto l'argomento "Bandi di gara e contratti" e sotto l'Argomento Infrastrutture sezione "Bandi e Avvisi", sul sito del Ministero delle Infrastrutture e sulla piattaforma di e-procurement della Regione Lazio.

Il Direttore della Direzione Regionale  
Lavori Pubblici, Stazione Unica Appalti,  
Risorse Idriche e Difesa Del Suolo

Ing. Wanda D'ercole