

Direzione: LAVORI PUBBLICI, STAZIONE UNICA APPALTI, RISORSE IDRICHE E DIFESA DEL SUOLO

Area: ESPROPRI, SUPPORTO GIURIDICO E COMITATO LAVORI PUBBLICI

DETERMINAZIONE

N. G02035 del 25/02/2019

Proposta n. 2511 del 18/02/2019

Oggetto:

O.P.C.M. n. 3560/2007- Gara riguardante "Lavori relativi alla esecuzione degli interventi di messa in sicurezza degli edifici privati danneggiati a seguito dei fenomeni di subsidenza nel territorio del Comune di Guidonia Montecelio (Rm) – loc. Villalba – Comparto di Intervento n. 4" – Tribunale Civile di Roma Sez. II – R.G. 12778/2013 – Atto di citazione proposto dall'Impresa Di Cesare Gino Srl affidataria dei lavori. Liquidazione incarico di Consulente Tecnico di Parte.

OGGETTO: O.P.C.M. n. 3560/2007- Gara riguardante *“Lavori relativi alla esecuzione degli interventi di messa in sicurezza degli edifici privati danneggiati a seguito dei fenomeni di subsidenza nel territorio del Comune di Guidonia Montecelio (Rm) – loc. Villalba – Comparto di Intervento n. 4”* – Tribunale Civile di Roma Sez. II – R.G. 12778/2013 – Atto di citazione proposto dall’Impresa Di Cesare Gino Srl affidataria dei lavori. Liquidazione incarico di Consulente Tecnico di Parte.

**IL DIRETTORE DELLA DIREZIONE LAVORI PUBBLICI, STAZIONE UNICA
APPALTI, RISORSE IDRICHE E DIFESA DEL SUOLO**

SU PROPOSTA del Dirigente dell’Area Espropri, Supporto Giuridico e Comitato Lavori pubblici;

VISTA la legge regionale 18 febbraio 2002, n. 6 e s.m. e i. concernente la *“Disciplina del sistema organizzativo della Giunta e del Consiglio e disposizioni relative alla dirigenza ed al personale regionale”*;

VISTO il regolamento regionale 6 settembre 2002, n. 1 e s.m. e i. concernente il *“Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi della Giunta regionale”*;

VISTO il D.lgs. 12.4.2006, n. 163 *“Codice dei Contratti Pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE”* e successive modificazioni;

VISTO il Decreto del Presidente della Repubblica 21 dicembre 1999, n. 554 *“Regolamento di attuazione della legge quadro in materia di lavori pubblici 11 febbraio 1994, n. 109, e successive modificazioni”*;

VISTA l’Ordinanza del Capo del Dipartimento della Protezione Civile n. 153 del 26 febbraio 2014, recante *“Modifiche alle ordinanze del Capo del Dipartimento della protezione civile n. 34 del 31 dicembre 2012, n. 47 del 6 febbraio 2013, n. 61 del 14 marzo 2013 e n. 125 del 21 novembre 2013. Sostituzione del soggetto responsabile”*, individuato nella persona del Direttore Infrastrutture, Ambiente e Politiche Abitative;

VISTE

- la Deliberazione della Giunta regionale n. 269, del 5 giugno 2018, con la quale è stato conferito all’Ing. Wanda D’Ercole, dirigente regionale, l’incarico di Direttore della *“Direzione regionale Lavori Pubblici, Stazione Unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del Suolo”*;
- la Determinazione del Direttore della Direzione regionale Lavori Pubblici, Stazione Unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del Suolo n. G07428 del 7 giugno 2018, recante la riorganizzazione delle strutture organizzative della predetta Direzione, con decorrenza da lunedì 2 luglio 2018, nell’ambito della quale è ricompresa l’*“Area Espropri, supporto giuridico e comitato Lavori pubblici”*, tra le cui competenze rientra l’espletamento di tutte le attività tecnico-amministrative connesse alla realizzazione degli interventi urgenti e straordinari relativi alla gestione commissariale affidata per competenza al Direttore regionale;

VISTA l’O.P.C.M. n. 3550 del 9 novembre 2006, recante *“interventi urgenti di protezione civile diretti a fronteggiare l’emergenza determinatasi in relazione ai fenomeni di subsidenza in atto nel territorio dei comuni di Guidonia Montecelio e Tivoli in provincia di Roma”*;

VISTA l’O.P.C.M. n. 3560 del 19 gennaio 2007, recante *“ulteriori disposizioni di protezione civile dirette a fronteggiare l’emergenza determinatasi in relazione ai fenomeni di subsidenza in atto nel territorio dei comuni di Guidonia Montecelio e Tivoli in provincia di Roma”*, con la quale il Presidente della Regione Lazio è stato nominato Commissario delegato;

CONSIDERATO che, ai sensi dell'art. 6, comma 1, dell'O.P.C.M. 3580/2007, è stata autorizzata l'apertura della contabilità speciale intestata al Commissario Delegato presso la Banca d'Italia con il codice contabilità n. 3233;

CONSIDERATO che, è stata esperita la gara di appalto mediante procedura negoziata urgente, per: "lavori relativi alla esecuzione degli interventi di messa in sicurezza degli edifici privati danneggiati a seguito dei fenomeni di subsidenza nel territorio del Comune di Guidonia Montecelio (Rm) – loc. Villalba – Comparto di Intervento n. 4" aggiudicata con Disposizione n. 235 del 22 Gennaio 2010 all'Impresa Di Cesare Gino S.r.l. Costruzioni Generali & Servizi, via Cameria, 10 – 00179 Roma - P. IVA 06498001004, C.F. 01643310590, contratto Reg. Cron. N. 12549 del 15 marzo 2010 per un importo di € 2.109.694,22;

CONSIDERATO che i lavori hanno avuto inizio in data 8 febbraio 2010, come da verbale di consegna dei lavori, e gli stessi risultano ultimati in data 15 aprile 2011;

VISTO il certificato di ultimazione parziale dei lavori emesso dal Direttore dei Lavori e vistato dal RUP in data 15 aprile 2011 ed il successivo certificato di ultimazione dei lavori emesso dal Direttore dei Lavori e vistato dal RUP in data 1 settembre 2011;

CONSIDERATO che l'Impresa ha sottoscritto l'ultimazione dei lavori in data 15/04/2011, apponendo tre riserve per l'importo totale di € 542.628,35;

CONSIDERATO che l'Impresa ha sottoscritto lo stato finale dei lavori in data 05/09/2011, apponendo tre riserve per l'importo totale di € 542.628,35;

VISTO il Decreto n. 25 dell'8 ottobre 2012 del Direttore Regionale per la Protezione Civile con il quale è stata approvata la relazione, i verbali di visita ed il certificato di collaudo tecnico-amministrativo dei lavori di messa in sicurezza degli edifici privati ricadenti nel comparto di intervento n. 4 - Comune di Guidonia Montecelio (RM), redatto dalla Commissione di collaudo in data 17 aprile 2012 e sottoscritto dalla ditta appaltatrice dei lavori con riserva in data 7 maggio 2012;

CONSIDERATO che:

- in data 09/09/2011 il Direttore dei Lavori ha trasmesso al RUP le deduzioni ex art. 165 comma 4 del DPR 554/1999 alle riserve iscritte dall'impresa Di Cesare Gino S.r.l., ritenendole inammissibili in quanto espresse unicamente sullo stato finale dei lavori;
- il RUP con nota del 21/09/2011 ha espresso la piena sintonia in ordine alle controdeduzioni formulate dal D.L., confermando pertanto la decadenza dell'appaltatore da qualsivoglia eventuale riserva;
- in data 14/06/2012, la Commissione di Collaudo, nella relazione riservata, parimenti, ha ritenuto infondate le riserve dell'impresa sul certificato di collaudo;

VISTO l'atto di citazione del 18 febbraio 2013 con il quale l'Impresa Di Cesare Gino S.r.l., a seguito del rigetto delle riserve da parte di tutti i soggetti interessati, ha chiesto al Tribunale Civile di Roma Sezione II Civile la condanna della Regione Lazio per: "condotta gravemente e diffusamente inadempiente tenuta dalla Committente nel corso dell'appalto...per cui l'impresa a fronte di maggiori oneri e danni sostenuti si è trovata costretta a iscrivere Riserve per un importo pari ad € 542.628,35che superano la percentuale di rilevanza del 10% dell'importo contrattuale richiesto ai fini dell'attivazione della procedura di accordo bonario ex art. 240 d. lgs n. 163/2006" ed il conseguente pagamento delle predette somme;

CONSIDERATO che la Regione si costituiva in giudizio e nell'udienza del 18/02/2014 il giudice, su richiesta istruttoria di parte attorea, nominava quale Consulente Tecnico d'Ufficio (CTU) l'arch. Augusto Fenili, autorizzando le parti a nominare un proprio Consulente Tecnico;

VISTA la Determinazione n. G17299 del 1 dicembre 2014, con la quale è stato conferito l'incarico di Consulente Tecnico di Parte (CPT) della Regione Lazio all'ing. Luca Valeriani, funzionario della Direzione regionale Infrastrutture e Politiche Abitative, per il contenzioso tra la Regione Lazio e l'impresa Di Cesare Gino S.r.l.;

RITENUTO che il CTU arch. Augusto Fenili, a seguito dell'espletamento delle operazioni peritali cui partecipava anche l'ing. Luca Valeriani, con relazione tecnica depositata agli atti del giudizio in data 14/07/2015, con cui dava riscontro ai quesiti posti dal Giudice;

VISTE le controdeduzioni alla perizia del Consulente Tecnico d'Ufficio (CTU), complete di allegati, presentate dall'ing. Luca Valeriani, datate 17/06/2015 (versione intermedia) e 17/06/2018 (versione finale), depositate agli atti di causa;

CONSIDERATO che, l'Avv. Fiammetta Fusco, funzionario dell'Avvocatura regionale, con nota prot. 0742311 del 23 novembre 2018, trasmetteva la sentenza del Tribunale Civile di Roma sez.II n. 22384 del 2018, pubblicata in data 21 novembre 2018, con la quale il giudice disponeva:

“il Tribunale definitivamente pronunciando così ha provveduto:

- *Condanna parte convenuta al pagamento in favore di parte attrice di euro 63.714,21, oltre rivalutazione monetaria sulla base degli indici Istat e interessi compensativi calcolati ex art. 1284, comma1, c.c. sulla somma anno per anno rivalutata fino alla pubblicazione della sentenza, con le decorrenze di cui in motivazione, nonché interessi legali successivi fino al saldo;*
- *Condanna parte convenuta al pagamento in favore di parte attrice delle spese di giudizio che liquida in complessivi euro 8.000,00, oltre ad euro 1.476,00 per spese non imponibili, spese forfettarie, iva e cpa come per legge, e oltre al rimborso delle spese anticipate per la CTU come liquidate in corso di causa”*

CONSIDERATO che, con Determinazione n. G00454 del 21 gennaio 2019, veniva liquidato all'impresa Di Cesare Gino S.r.l., in ottemperanza a quanto stabilito dal Tribunale Civile di Roma, l'importo complessivo di € 81.951,02;

CONSIDERATO, inoltre che l'ing. Luca Valeriani, con nota prot. n. 0115425 del 13 febbraio 2019, ha dichiarato di aver svolto l'attività di CTP nel contenzioso tra la Regione Lazio e l'impresa Di Cesare Gino S.r.l in merito ai lavori in oggetto, fuori dall'orario di lavoro, di cui all'art. 356 del Regolamento Regionale n. 1 del 2002 e ss.mm.ii. e alle circolari della Direzione Regionale Risorse Umane e Sistemi Informativi, prot. n. 088791 del 12 novembre 2013 e prot. n. 148885 del 10 marzo 2014 aventi ad oggetto *“Note esplicative in materia di incarichi conferiti dall'Amministrazione Regionale ai propri dipendenti ai sensi dell'art.53 d.lgs. n.165/2001 e ss.mm.ii.”*;

CONSIDERATO che con la Determinazione n. G17299 del 1 dicembre 2014, per lo svolgimento dell'incarico di Consulente Tecnico di Parte, da espletarsi fuori dall'orario di lavoro, era stato stabilito il compenso forfettario di € 2.500,00;

VISTA la parcella professionale del 12 febbraio 2019, acquisita agli atti con nota prot. n. 0115425 del 13 febbraio 2019, presentata dall'ing. Luca Valeriani, quale compenso stabilito per l'attività di CTP nel contenzioso tra la Regione Lazio e l'impresa Di Cesare Gino S.r.l in merito ai *“lavori relativi alla esecuzione degli interventi di messa in sicurezza degli edifici privati danneggiati a seguito dei fenomeni di subsidenza nel territorio del Comune di Guidonia Montecelio (Rm) – loc. Villalba – Comparto di Intervento n. 4”*, di importo totale pari ad € 2.500,00

(*duemilacinquecento/00*) di cui € 500,00 (*cinquecento/00*) per ritenuta d'acconto, per un compenso netto di € 2.000,00 (*duemila/00*);

CONSIDERATO pertanto, che occorre liquidare le competenze professionali relative all'incarico di Consulente Tecnico di Parte, conferito all'ing. Luca Valeriani con Determinazione n. G17299 del 1 dicembre 2014;

DETERMINA

1. di considerare le premesse parte integrante ed essenziale del presente provvedimento;
2. di liquidare all'ing. Luca Valeriani la parcella professionale del 12 febbraio 2019, per l'importo di € 2.000,00 (*duemila/00*), quale compenso per l'attività di Consulente Tecnico di Parte (CTP) nel contenzioso tra la Regione Lazio e l'impresa Di Cesare Gino S.r.l in merito ai "*Lavori relativi alla esecuzione degli interventi di messa in sicurezza degli edifici privati danneggiati a seguito dei fenomeni di subsidenza nel territorio del Comune di Guidonia Montecelio (Rm) – loc. Villalba – Comparto di Intervento n. 4*", sul conto corrente bancario IBAN: IT97M0200805013000400633537;
3. di autorizzare i competenti Uffici al versamento della relativa ritenuta d'acconto del 20% pari ad € 500,00 (*cinquecento/00*);

Le risorse finanziarie graveranno sui fondi della contabilità speciale n. 3233, aperta presso la Banca d'Italia, che presenta la necessaria disponibilità.

Ing. Wanda D'Ercole