



ANAS S.p.A



Prot. ADL-0000087-P del 16/04/2018

*Alla Regione Lazio  
Assessorato Infrastrutture,  
Politiche Abitative, Enti Locali  
Direzione Regionali Infrastrutture e  
Politiche Abitative  
c.a. Ing. Luca Marta*

[infrastrutture@regione.lazio.legalmail.it](mailto:infrastrutture@regione.lazio.legalmail.it)

*p.c.  
Presidente Regione Lazio  
[protocollo@regione.lazio.legalmail.it](mailto:protocollo@regione.lazio.legalmail.it)*

*Spett.le  
Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti,  
Direzione Generale per le strade e le  
Autostrade e per la Vigilanza e la Sicurezza  
nelle Infrastrutture Stradali  
Via Nomentana, 2-00161 Roma*

**Oggetto: Avvio del procedimento per la proroga dell'efficacia della pubblica utilità e del reitero del vincolo preordinato all'esproprio - Itinerario "Corridoio Intermodale Roma – Latina e collegamento autostradale Cisterna - Valmontone"**

Si chiede di procedere, per un periodo di 60 giorni alla pubblicazione sul sito web di codesta Regione, dell'allegato avviso di avvio del procedimento per la proroga dell'efficacia della pubblica utilità e del reitero del vincolo preordinato all'esproprio relativamente alle aree interessate dall'intervento in oggetto.

Dall'avvenuta pubblicazione si chiede di darne cortese riscontro all'Autostrade del Lazio Spa – via Monzambano, 10 00185-Roma, [info@autostradedellazio.it](mailto:info@autostradedellazio.it) - [autostradedellazio@postacert.stradeanas.it](mailto:autostradedellazio@postacert.stradeanas.it).

L'Amministratore Delegato  
Stefano Granati



**AVVISO AL PUBBLICO**

**ITINERARIO "CORRIDOIO INTERMODALE ROMA - LATINA E COLLEGAMENTO AUTOSTRADALE CISTERNA - VALMONTONE"**

**AVVIO DEL PROCEDIMENTO PER LA PROROGA DELL'EFFICACIA DELLA PUBBLICA UTILITÀ E DEL REITERO DEL VINCOLO PREORDINATO ALL'ESPROPRIO**

**Ai sensi e per gli effetti della seguente normativa:**

- artt. 165, 166, 167 del D.lgs. 163/2006 e s.m.i., artt. 7 - 8 Legge 241/1990 e s.m.i., D.P.C.M. 377/1988; DPR 8 giugno 2001 n. 327 e s.m.i.

**Autostrade del Lazio S.p.A. (ADL) - nella qualità di soggetto aggiudicatore dell'Intervento "Corridoio intermodale Roma - Latina e Collegamento autostradale Cisterna - Valmontone",**

**Premesso che:**

- o Il presente avviso segue a tutti gli effetti quello di pari oggetto pubblicato dalla Regione Lazio in data 18/03/2008 su quotidiani a diffusione locale e nazionale.
- o Il progetto definitivo dell'Intervento "Integrato", Corridoio Intermodale Roma-Latina e Collegamento Cisterna-Valmontone, prevede l'adozione di una piattaforma stradale di tipo "A" - "Autostrada" secondo quanto disposto dal D.M. n.6792/01 e così composta: per la tratta Roma "Tor de Cenci" - Aprilia "Nord" 3 corsie per ogni senso di marcia oltre alla corsia di emergenza; per la tratta Aprilia "Nord" - Latina "Borgo Piave" 2 corsie per ogni senso di marcia, corsia di emergenza e due complanari; per la tratta Cisterna-Valmontone 2 corsie per ogni senso di marcia più corsia d'emergenza.

Il tracciato relativo al Corridoio Intermodale Roma - Latina, nel tratto compreso tra Roma (Tor de' Cenci) e Latina (Borgo Piave), si sviluppa nei Comuni di Roma, Pomezia, Ardea, Aprilia, Cisterna di Latina e Latina. Dello stesso intervento fanno parte le viabilità secondarie di adduzione:

- ✓ "Via Apriliana" (tra lo svincolo di Aprilia Nord e la stazione di Campoleone di Latina);
- ✓ "Via dei Giardini" (dallo svincolo di Aprilia sud e la SR Nettunese);
- ✓ SP Borgo Piave - Foce Verde miglioramento funzionale in sede;
- ✓ Tangenziale di Latina.

Il tracciato relativo al Collegamento Cisterna - Valmontone è compreso tra lo svincolo con il Corridoio Intermodale Roma-Latina in località Campoverde (Aprilia) e l'innesto con l'Autostrada A1 in corrispondenza del Comune di Labico. Si sviluppa nei Comuni di Aprilia, Latina, Cisterna di Latina, Velletri, Artena, Cori, Lariano, Valmontone e Labico. Oltre all'asse principale sono previste le seguenti viabilità secondarie di adduzione:

- ✓ Asse secondario tra la SR "Ariana" e la SP "Artena-Cori";
- ✓ Tangenziale di Lariano;
- ✓ Asse viario di collegamento tra Velletri e la SP "Velletri- Cori";
- ✓ SP "Velletri - Cori" tra il nuovo asse di collegamento con Velletri e la tangenziale di Lariano;
- ✓ Tangenziale di Labico.

**Autostrade del Lazio spa**

Cap.Soc. 1.061.886,00

P.IVA e C.F. 09920731008

Sede Legale: via Monzambano, 10

Uffici Tecnici: via Pianciani, 16

00185 - Roma

t. +39 06 4446 6553

f. +39 06 4446 6396

[www.autostradedellazio.it](http://www.autostradedellazio.it)

[info@autostradedellazio.it](mailto:info@autostradedellazio.it)

[autostradedellazio@postacert.stradeanas.it](mailto:autostradedellazio@postacert.stradeanas.it)



- L'opera rientra tra le previsioni programmatiche di realizzazione delle infrastrutture strategiche ed è stata approvata secondo le procedure di cui al D.lgs. 163/2006 con la Delibere CIPE n. 88 del 18 novembre 2010 (pubblicata sulla GURI n. 198 del 26 agosto 2011).
- L'approvazione ha determinato, ai sensi delle norme vigenti, l'accertamento della compatibilità ambientale dell'opera e ha perfezionato, ad ogni fine urbanistico ed edilizio, l'intesa Stato - Regione sulla sua localizzazione, comportando l'automatica variazione degli strumenti urbanistici vigenti e adottati; gli immobili su cui è localizzata l'opera sono stati assoggettati al vincolo preordinato all'esproprio ai sensi dell'articolo 10 del testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità, di cui al DPR 8 giugno 2001, n. 327; il vincolo si intende apposto anche in mancanza di espressa menzione; gli enti locali provvedono alle occorrenti misure di salvaguardia delle aree impegnate e delle relative eventuali fasce di rispetto e non possono rilasciare, in assenza dell'attestazione di compatibilità tecnica da parte del soggetto aggiudicatore, permessi di costruire, né altri titoli abilitativi nell'ambito del corridoio individuato con l'approvazione del progetto ai fini urbanistici e delle aree comunque impegnate dal progetto stesso.
- L'approvazione, adottata dal CIPE, sostituisce ogni altra autorizzazione, approvazione e parere comunque denominato e consente la realizzazione e, per gli insediamenti produttivi strategici, l'esercizio di tutte le opere, prestazioni e attività previste nel progetto approvato;

#### **AVVISA**

- ai sensi degli artt. 7 e 8, della L. 241/1990 e s.m.i. e della soprarichiamata normativa, i soggetti proprietari delle aree sulle quali, con l'approvazione del progetto definitivo effettuata con la Delibera CIPE n.88/2010 è stata dichiarata la pubblica utilità, dell'avvio del procedimento di proroga di efficacia della pubblica utilità per ulteriori due anni; i soggetti proprietari delle aree sulle quali, con l'approvazione del progetto preliminare effettuata con la Delibera CIPE n.88/2010 è stato apposto il vincolo preordinato all'esproprio, dell'avvio del procedimento di reitero del vincolo preordinato all'esproprio.
- i proprietari delle aree soggette ad esproprio/asservimento/occupazione, secondo le risultanze catastali e i piani particellari già pubblicati di tutte le aree inerenti alla realizzazione del progetto, che la relazione giustificativa della richiesta di proroga è consultabile per 60 (sessanta) giorni dalla pubblicazione del presente avviso, presso la sede di ADL-Uffici Tecnici, Via Luigi Pianciani,16 - 00185 Roma (RM), previo appuntamento telefonico al n. 06/4446-6237/4724 (nei giorni lavorativi lunedì e giovedì, ore 10,00 - 12,00).

Entro il termine perentorio di 60 giorni dalla pubblicazione del presente avviso, gli interessati possono presentare ad ADL proprie osservazioni in forma scritta (mediante raccomandata con avviso di ricevimento ovvero mediante pec certificata) che saranno valutate da ADL per le conseguenti determinazioni presso:

Autostrade del Lazio S.p.A.

Via Monzambano, 10 - 00185 Roma

[autostradellazio@postacert.stradeanas.it](mailto:autostradellazio@postacert.stradeanas.it)

Il presente avviso verrà pubblicato su un quotidiano nazionale ed uno locale, sul sito internet di ADL ([www.autostradedellazio.it](http://www.autostradedellazio.it)) e sul sito istituzionale della Regione Lazio.

Il Responsabile del Procedimento è l'Ing. Alessandro Micheli.

L'Amministratore Delegato  
Stefano Granati

