

Direzione: INTERVENTI PER LA MITIGAZIONE DEL RISCHIO IDROGEOLOGICO DEL LAZIO - SOGGETTO
ATTUATORE DELEGATO (D.P.R.L. T00109 DEL 13/05/2016)

Area:

DETERMINAZIONE *(con firma digitale)*

N. H00007 del 13/01/2022

Proposta n. 685 del 12/01/2022

Oggetto:

Intervento codice Rendis 12IR028/G9 "Lavori urgenti di consolidamento del versante del costone sottostante Abbazia Santa Scolastica-Subiaco". CUP: F25J19000160001 - CIG: 8618819A6E. Approvazione modifica del contratto d'appalto ai sensi dell'art. 106, co. 2 del D.Lgs. n. 50/2016.

Oggetto: Intervento codice Rendis 12IR028/G9 “Lavori urgenti di consolidamento del versante del costone sottostante Abbazia Santa Scolastica-Subiaco”. CUP: F25J19000160001 - CIG: 8618819A6E. Approvazione modifica del contratto d'appalto ai sensi dell'art. 106, co. 2 del D.Lgs. n. 50/2016.

IL SOGGETTO ATTUATORE

(Decreto T00109 del 13 maggio 2016 – Pubblicato sul BURL n. 41 del 24 maggio 2016)

VISTA la Legge Costituzionale 18 ottobre 2001, n. 3;

VISTO lo Statuto;

VISTA la L.R. n. 6 del 18 febbraio 2002, inerente alla disciplina del sistema organizzativo della Giunta e del Consiglio della Regione Lazio nonché alle disposizioni riguardanti la dirigenza ed il personale regionale;

VISTO il Regolamento regionale 6 settembre 2002, n. 1 concernente l'organizzazione degli uffici e dei servizi della Giunta regionale e successive modificazioni;

VISTO il D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 “Codice dei contratti pubblici e ss.mm.ii.;

VISTO il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207, recante “Regolamento di attuazione ed esecuzione del Codice dei contratti” pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 288 del 10 dicembre 2010;

VISTA la Delibera del 6 novembre 2009 con la quale il CIPE ha assegnato per interventi di risanamento ambientale, risorse destinate ai piani straordinari diretti a rimuovere le situazioni a più elevato rischio idrogeologico;

VISTA la Legge 23 dicembre 2009, n. 191 recante “disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato (Legge finanziaria 2010)” e, in particolare l'art. 2 comma 240 il quale prevede che le risorse assegnate per interventi di risanamento ambientale con la suddetta delibera CIPE pari a 1.000 milioni di euro, siano assegnate a piani straordinari diretti a rimuovere le situazioni a più elevato rischio idrogeologico;

VISTO il Decreto-Legge 23 dicembre 2009 n. 195 convertito, con modificazioni, dalla Legge 26 febbraio 2010 n. 26, recante “disposizioni urgenti per l'accettazione dello stato di emergenza in materia di rifiuti nella Regione Campania, per l'avvio della fase post-emergenziale nel territorio della Regione Abruzzo e da altre disposizioni urgenti relative alla Presidenza del Consiglio dei Ministri ed alla Protezione Civile” e, in particolare l'art. 17, comma 1;

VISTO il Decreto-Legge 24 giugno 2014, n. 91, convertito con modificazioni nella Legge 11 agosto 2014, n. 116, di subentro dei Presidenti delle Regioni nelle funzioni di Commissari straordinari delegati per il sollecito espletamento delle procedure relative alla realizzazione degli interventi di mitigazione del rischio idrogeologico;

CONSIDERATO che l'art. 10, comma 2-ter, del Decreto-Legge 24 giugno 2014, n. 91, convertito con modificazioni dalla Legge 11 agosto 2014, n. 116, prevede che, per l'espletamento delle citate attività, il Presidente della Regione può delegare apposito soggetto attuatore il quale opera sulla base di specifiche indicazioni ricevute dal Presidente e senza alcun onere aggiuntivo per la finanza pubblica;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Commissario Straordinario delegato T 00109 del 6 maggio 2016 pubblicato sul B.U.R.L. n. 41 del 24 maggio 2016, con il quale è stato nominato Soggetto Attuatore l'Ing. Wanda D'Ercole;

CONSIDERATO che è stata autorizzata l'apertura della Contabilità Speciale n. 5584 intestata al Commissario Straordinario;

CONSIDERATO che a seguito di nomina del Soggetto Attuatore nella persona dell'Ing. Wanda D'Ercole, la stessa ha assunto la titolarità della contabilità speciale n. 5584 “CS RISCHIO

IDROGEOL LAZIO” aperta presso la Banca d’Italia;

VISTO il Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 20 febbraio 2019, con il quale è stato adottato il Piano nazionale per la mitigazione del rischio idrogeologico, il ripristino e la tutela della risorsa ambientale, il quale all’art. 2, comma 1, prevede tra l’altro che ai fini di un tempestivo avvio ed elevazione di livello di operatività, le competenti Amministrazioni predispongono e sottopongono alla Presidenza del Consiglio dei ministri – Cabina di regia strategia Italia e al CIPE, un «Piano stralcio 2019 di interventi di difesa del suolo»;

VISTA la Delibera CIPE n. 35 del 24 luglio 2019 con la quale viene approvato il Piano stralcio 2019 relativo agli interventi immediatamente cantierabili individuati dal Ministero dell’ambiente e della tutela del territorio e del mare;

CONSIDERATO che nell’Allegato 2 di cui al suddetto Piano Stralcio è ricompreso l’intervento individuato con il codice Rendis 12IR028/G9 denominato “Lavori urgenti di consolidamento del versante del costone sottostante Abbazia Santa Scolastica- Subiaco”;

VISTO che per l’intervento denominato “Lavori urgenti di consolidamento del versante del costone sottostante Abbazia Santa Scolastica-Subiaco” con Determinazione n. H00079 del 25/06/2020, l’Ing. Antonio Battaglino, Dirigente della Regione Lazio, è stato nominato RUP dell’intervento in oggetto;

CONSIDERATO che:

- con Determinazione n. H00002 dell’11/01/2021 è stata disposta la conclusione, con esito favorevole, della Conferenza dei Servizi decisoria in forma semplificata e modalità asincrona, ai sensi degli artt. 14, c. 2 e 14-bis della L. 241/90, e l’approvazione del progetto definitivo dell’intervento;
- con Determinazione n. H00020 del 01/02/2021 è stato approvato il progetto esecutivo dell’intervento denominato “Lavori urgenti di consolidamento del versante del costone sottostante Abbazia Santa Scolastica-Subiaco”;
- con Determinazione a contrarre n. H00027 del 08/02/2021 è stato stabilito di procedere all’affidamento dei " Lavori urgenti di consolidamento del versante del costone sottostante Abbazia Santa Scolastica-Subiaco”, mediante procedura negoziata con consultazione di almeno dieci operatori economici, individuati, previo avviso per manifestazione di interesse ai sensi dell’art. 1, comma 2, lettera b), del Decreto Legge n. 76 del 16/07/2020 e con l’applicazione del criterio del minor prezzo ai sensi del comma 9 bis dell’art. 36 del D.lgs. 50/2016, per un importo a base di gara pari ad € 785.178,30 di cui € 32.404,47 per oneri alla sicurezza non soggetti a ribasso d’asta oltre IVA;
- con Determinazione del Soggetto Attuatore Delegato n. H00082 del 20/04/2021, sono stati approvati i verbali di gara e disposta l’aggiudicazione dei “Lavori urgenti di consolidamento del versante del costone sottostante Abbazia Santa Scolastica-Subiaco” in favore del Consorzio Stabile Unyon con sede legale Scafati (SA) in Via Leonardo da Vinci n. 5, Cap. 84018, C.F. e P. Iva 14341341007, che ha offerto il ribasso del 32,84%, corrispondente ad un importo contrattuale di € 537.967,37, di cui € 505.562,90 per lavori al netto del ribasso ed € 32.404,47 compresi oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, IVA esclusa;

VISTO il Contratto d’appalto stipulato con l’Impresa UNYON CONSORZIO STABILE C.F/P.IVA 14341341007, con sede legale Scafati (SA) in Via Leonardo da Vinci n. 5, Cap. 84018 con registro cronologico n. 25125 del 21/06/2021, per un importo complessivo al netto dell’IVA pari ad € 537.967,37 di cui € 32.404,47, per oneri alla sicurezza non soggetti a ribasso;

CONSIDERATO altresì che:

- in data 20/07/2021 si è proceduto alla consegna dei lavori all’Impresa appaltatrice UNYON CONSORZIO STABILE;

- in corso d'opera si è riscontrata la necessità di eseguire ulteriori lavori rispetto a quanto previsto nel progetto principale che attengono ai seguenti aspetti:
 - ✓ esecuzione di una rampa di discesa dalla strada provinciale SP45a via dei Monasteri, per consentire il trasporto e l'installazione della macchina per la realizzazione della paratia di monte;
 - ✓ realizzazione di un nuovo tratto di fognatura che si è reso necessario per eliminare l'interferenza con la costruenda paratia di pali in c.a. di monte;
 - ✓ esecuzione di misure inclinometriche necessarie per la verifica di eventuali incrementi delle fessurazioni presenti nel fabbricato del Monastero sovrastante il tratto oggetto della esecuzione della paratia di monte;
 - ✓ impiego del tubo forma nella fase di esecuzione della palificata derivante dalla presenza di falde acquifere e di alcune discontinuità nello strato litografico del terreno, non emersi nel corso delle indagini geologiche di progetto;
 - ✓ posa in opera di binder per la sistemazione del manto stradale posto sulla base di fondazione del muro di sostegno in c.a., atto a contenere il terrapieno sovrastante la SP45a via dei Monasteri in corrispondenza del tornante
- che in data il Direttore dei lavori ha trasmesso gli elaborati della suddetta perizia di variante tecnica, redatta ai sensi dell'art. 106, co. 2 del D.Lgs 50/2016 e sottoscritta dall'impresa appaltatrice unitamente all'Atto di sottomissione ed al Verbale di concordamento nuovi prezzi, costituita dai seguenti elaborati:
 - Relazione Tecnica;
 - Computo metrico estimativo;
 - Quadro Economico;
 - Elenco prezzi;
 - Quadro comparativo;
 - Schema atto sottomissione;
 - Verbale di concordamento nuovi prezzi;
 - Elaborato grafico;
- che gli elaborati della perizia di variante sono stati sottoscritti dall'impresa Appaltatrice, i cui lavori al netto del ribasso d'asta ammontano a netti € 618.525,13, di cui € 39.140,94 per oneri della sicurezza, con un incremento di 80.557,76 oltre I.V.A., pari al 14,857% dell'importo contrattuale, che trova copertura nelle somme a disposizione del Quadro Economico dei lavori post-gara;
- che l'incremento contrattuale rientra nella soglia stabilita all'art. 106, co. 2 del D.Lgs 50/2016;
- che il progetto posto a base di gara è stato approvato a seguito dell'espletamento di una apposita Conferenza dei servizi, alla quale sono intervenuti tutti gli enti coinvolti nell'approvazione di tale intervento, con particolare riferimento a quelli deputati alla tutela dei beni ambientali, paesaggistici, architettonici ed archeologici, ai sensi del D.Lgs n. 42/2004;
- che l'art. 10 co. 6 del D.L. 91/2014 stabilisce che l'approvazione dei progetti di interventi urgenti e prioritari per la mitigazione del rischio idrogeologico sostituisce tutti i visti, i pareri, le autorizzazioni, i nulla osta e ogni altro provvedimento abilitativo necessario per l'esecuzione dell'intervento, fatti salvi i pareri e gli atti di assenso comunque denominati, di competenza del Ministero dei beni e delle attività culturali e del turismo previsti dal codice dei beni culturali e del paesaggio di cui al decreto legislativo 22 gennaio 2004, n. 42, il quale si è già espresso sul progetto esecutivo delle opere, giusta nota della Soprintendenza archeologia, belle arti e paesaggio per l'area metropolitana di Roma, la provincia di Viterbo e l'Etruria meridionale, acquisita al prot. reg. n. 1116561 del 21/12/2020;
- che le modifiche previste nel progetto di variante non alterano sostanzialmente le previsioni del

progetto esecutivo posto a base di gara;

- che per l'esecuzione di tali opere in variante rispetto al progetto appaltato risulta necessario concedere all'Impresa Appaltatrice una proroga di 60 (sessanta) giorni rispetto ai termini di ultimazione dei lavori contrattuali;

VISTO l'art. 106, co. 2, del Decreto Legislativo n. 50/2016;

RITENUTO di dover procedere all'approvazione della modifica al contratto d'appalto, ai sensi dell'art. 106, co. 2 del D.Lgs 50/2016, del progetto dell'intervento codice Rendis 12IR028/G9 "Lavori urgenti di consolidamento del versante del costone sottostante Abbazia Santa Scolastica-Subiaco", comprensiva dell'Atto di sottomissione ed al Verbale di concordamento nuovi prezzi;

DETERMINA

per quanto esposto nelle premesse, che qui si intendono integralmente riportate:

1. di approvare la modifica al contratto d'appalto, ai sensi dell'art. 106, co. 2 del D.Lgs 50/2016, di cui alla perizia di variante tecnica, comprensiva dell'Atto di sottomissione e del Verbale di concordamento nuovi prezzi, ai sensi dell'art. 106, co. 2 del D.Lgs 50/2016, sottoscritta dall'Impresa appaltatrice, i cui lavori al netto del ribasso d'asta ammontano a netti € 618.525,13, di cui € 39.140,94 per oneri della sicurezza, con un incremento di 80.557,76 oltre I.V.A., pari al 14,857% dell'importo contrattuale, come desumibile dal quadro economico di seguito riportato:

D. L. 24 GIUGNO 2014, N. 91 - ACCORDO DI PROGRAMMA FINALIZZATO ALLA PROGRAMMAZIONE ED AL FINANZIAMENTO DI INTERVENTI URGENTI E PRIORITARI PER LA MITIGAZIONE DEL RISCHIO IDROGEOLOGICO		
LAVORI URGENTI DI CONSOLIDAMENTO DEL VERSANTE COSTONE SOTTOSTANTE ABBAZIA DI SANTA SCOLASTICA - SUBIACO (RM) CUP: F25J19000160001		
QUADRO ECONOMICO DI VARIANTE		
A	LAVORI	IMPORTI
a1	Importo dei lavori	€ 862.692,36
	Importo ribasso d'asta del 32,84%	€ 283.308,17
	Importo lavori al netto del ribasso d'asta del 32,84%	€ 579.384,19
a2	Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€ 39.140,94
	Importo lavori compreso oneri della sicurezza	€ 618.525,13
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	IMPORTI
b1	Supporto alla progettazione definitiva-esecutiva	€ 18.774,92
b2	Contributo INARCASSA	€ 751,00
b3	Indagini geognostiche	€ 12.169,23
b4.1	I.V.A. sui lavori più oneri della sicurezza 22%	€ 136.075,53
b4.2	IVA su spese tecniche e geologiche	€ 6.972,93
b5	Spese di incentivazione art. 113 D.Lgs. 50/2016	€ 13.740,62
b6	Spese per assistenza archeologica	€ 5.000,00
b7	Spese di gara	€ 5.000,00
		€ 198.484,23
		€ 817.009,36

2. Di far fronte ai maggiori oneri derivanti dalla perizia di cui sopra mediante l'utilizzo delle somme a disposizione del quadro economico dei lavori post-gara;
3. Di concedere all'Impresa Appaltatrice una proroga di 60 (sessanta) giorni rispetto ai termini di ultimazione dei lavori contrattuali per l'esecuzione delle opere in variante

Le risorse finanziarie graveranno sui fondi della contabilità speciale n. 5584, aperta presso la Banca d'Italia, che presenta la necessaria disponibilità.

Il Soggetto Attuatore

Ing. Wanda d'Ercole