

Regione Lazio

Invito a presentare proposte per la concessione del servizio di realizzazione e gestione del Museo delle vittime del terrorismo e delle stragi

Art. 1

Finalità e procedura

Ai sensi della L.R. 13 agosto 2011 n° 12, art. 1, comma 38, la Regione Lazio, “*al fine di sostenere la crescita della cultura della legalità, della democrazia e della salvaguardia delle libertà fondamentali...., nell’intento di custodire la memoria delle vittime e dei fatti che hanno caratterizzato gli eventi terroristici quale modello educativo da trasmettere alle giovani generazioni, promuove la realizzazione del Museo delle vittime del terrorismo*” (il "Museo").

A tal fine La Regione Lazio, volendo ricorrere per la realizzazione del Museo all’affidamento in finanza di progetto del contratto di concessione del servizio, e ciò ai sensi dell'art. 30 del D.lgs 12/04/2006, n. 163 e ss.mm.ii. (il "Codice") e dell'art. 278 del D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 (il "Regolamento"), sollecita soggetti privati a presentare proposte che contengano:

- a) uno studio di fattibilità;
- b) una bozza di convenzione;
- c) un piano economico-finanziario asseverato dai soggetti indicati dall’art. 153 - comma 9 del Codice;
- d) una specificazione delle caratteristiche del servizio e della gestione, nonché l’indicazione degli elementi di cui all’art. 83, comma 1 del Codice, e delle garanzie offerte dal promotore alla Regione Lazio.

Le proposte dovranno indicare, inoltre, l'importo delle spese sostenute per la loro predisposizione, nel limite di cui all'art. 153, comma 9, ultimo periodo, del Codice, ai fini dell’applicazione di quanto previsto dal comma 12 del medesimo articolo 153.

La Concessione avrà ad oggetto l'allestimento e la gestione del Museo secondo le linee guida a questo scopo predisposte dal Comitato promotore della realizzazione del Museo (allegato 1).

Art. 2

Oggetto della concessione

Il luogo fisico di esecuzione del servizio è rappresentato dagli spazi attualmente denominati “Museo della Cartiera” (allegato 2) messi a disposizione dal Parco Regionale dell'Appia Antica nell’ambito del complesso denominato ex Cartiera Latina, sottoposto a vincoli ai sensi della L. 1089/1939, sito in Roma, Via Appia Antica 42.

Tali luoghi, così come tutta la documentazione tecnica loro inerente, potranno essere visionabili, previo accordo con il contatto in fondo indicato, presso lo stesso Parco Regionale.

A titolo esemplificativo e non esaustivo sono servizi primari oggetto della concessione:

- a) allestimento del Museo fisico e virtuale, in raccordo con le indicazioni dei Comitati dei partners, scientifico e di accompagnamento;
- b) formazione della raccolta di documenti, immagini ed altri materiali che costituiscono l'archivio del museo, servizi di archiviazione e messa a disposizione del pubblico anche mediante tecnologie multimediali;
- c) servizio di prenotazione e prevendita, accoglienza e biglietteria (sia per le normali visite, sia in occasione di eventi e mostre);

- d) marketing e comunicazione ed organizzazione di eventi e mostre programmate;
- e) attività didattiche e culturali programmate;
- f) conduzione, gestione, pulizia e manutenzione ordinaria e programmata degli spazi fisici;
- g) manutenzione e gestione attiva dei siti o portali internet attivati e relativi contenuti;
- h) vigilanza, sicurezza, custodia e l'accensione di tutte le polizze assicurative necessarie a garantire la corretta e sicura gestione del Museo sia per gli operatori che per gli utenti, nonché la salvaguardia del patrimonio materiale ed immateriale del Museo;
- i) attività di progettazione e fund raising per attività non programmate ma ritenute opportune dai Comitati quali a titolo di esempio ulteriori eventi e mostre, attività didattiche e culturali, altre iniziative;
- j) monitoraggio tramite strumenti oggettivi e non manipolabili dal concessionario.

A titolo esemplificativo e non esaustivo sono servizi aggiuntivi oggetto della concessione:

- a) visite guidate;
- b) progettazione, realizzazione e noleggio audioguide;
- c) progettazione, realizzazione e vendita prodotti editoriali anche telematici;
- d) progettazione e realizzazione oggettistica;
- e) gestione punto vendita prodotti editoriali e oggettistica e relativo e-commerce;
- f) gestione punti caffetteria e ristoro;
- g) quanto altro previsto nell'art. 117 del D.Lgs. 42/2004.

Art. 3

Criteri di valutazione

Le proposte saranno valutate, da parte dell'Amministrazione, oltre che in base ai criteri illustrati nell'art. 278 – comma 3 del Regolamento, anche in relazione:

- al pregio tecnico, alle caratteristiche estetiche e funzionali, al carattere innovativo del progetto presentato;
- al minor prezzo eventualmente richiesto alla Regione Lazio per l'equilibrio finanziario dell'intervento.

L'Amministrazione Regionale si riserva di acquisire informazioni ed integrazioni, anche al fine di migliorare la comparabilità delle proposte pervenute, e di concludere la procedura giudicando, a suo insindacabile giudizio, nessuna proposta di pubblico interesse, senza che i proponenti abbiano nulla a pretendere.

Le suddette operazioni di valutazione saranno svolte da una Commissione che sarà a tale scopo istituita successivamente alla scadenza del termine per la presentazione delle proposte.

Il Presidente della Commissione giudicatrice disporrà l'apertura delle sole proposte pervenute in tempo utile, secondo l'ordine di protocollo dell'Amministrazione regionale, e procederà alla constatazione della presenza nei plichi di tutti i documenti richiesti all'art. 1.

L'apertura dei plichi avverrà in sessione pubblica, alla quale potrà presenziare un solo rappresentante, munito di specifica delega, per ogni soggetto partecipante.

La Commissione procederà, in seduta a porte chiuse, alla valutazione delle proposte.

L'eventuale individuazione del soggetto promotore verrà comunicata ai soggetti partecipanti.

Art. 4

Indicazioni per la presentazione delle proposte

Saranno considerate ricevibili soltanto le proposte che perverranno entro e non oltre 60 giorni dalla data di pubblicazione del presente Invito sul Bollettino Ufficiale della Regione Lazio.

Qualora il giorno di scadenza cada di sabato o domenica o in altro giorno festivo, la scadenza è automaticamente prorogata al primo giorno lavorativo successivo.

Le proposte dovranno pervenire in un unico plico, sigillato e controfirmato nei lembi di chiusura, recante il nome e l'indirizzo completo del proponente, nonché il n. di fax e l'indirizzo e-mail che verrà utilizzato dall'Amministrazione per ogni comunicazione, entro e non oltre le ore 12.00 del giorno di scadenza, come sopra indicato, al seguente indirizzo:

Regione Lazio
Assessorato Cultura, Arte e Sport
Direzione regionale Cultura, Arte e Sport
Area Promozione della Cultura, delle Arti Visive, del Cinema, dell'Audiovisivo e della
Multimedialità
Via Rosa Raimondi Garibaldi, 7
00145 Roma

Ai fini della verifica del rispetto delle suddette scadenze farà esclusivamente fede il timbro di ricezione del plico apposto dall'ufficio ricevimento posta situato presso la sede di via R.R. Garibaldi, pertanto l'invio tramite posta o corriere è ad esclusivo rischio del proponente

Sul plico deve essere apposta la seguente dicitura:

Proposta per la concessione del servizio di realizzazione e gestione del Museo delle vittime del terrorismo e delle stragi – NON APRIRE

Non si darà corso all'apertura dei plichi pervenuti che non rispettino le modalità suddette.

Non si darà corso alla valutazione delle proposte non contenenti tutti i documenti di cui all'art. 1.

Per informazioni:

Regione Lazio

Cinzia Pafi tel. 0651688141 e-mail: cpafi@regione.lazio.it

Massimiliano Davì tel. 0651683593 e-mail: mdavi@regione.lazio.it

Parco Regionale dell'Appia Antica

Federico Berardi (Commissario Straordinario)

tel. 065126314 e-mail: f.berardi@parcoappiaantica.it