



STRUTTURA PROPONENTE	Direzione: BILANCIO, GOVERNO SOCIETARIO, DEMANIO E PATRIMONIO Area: POLITICHE DI VALORIZZAZIONE DEI BENI DEMANIALI E PATRIMONIALI	
Prot. n. _____ del _____ OGGETTO: Schema di deliberazione concernente: approvazione schema Convenzione Regione Lazio/Università degli Studi di Roma "Tor Vergata" per l'avvio di attività di ricerca e didattica nel campo della conoscenza e valorizzazione del patrimonio architettonico regionale.		
ASSESSORATO PROPONENTE	PROGRAMMAZIONE ECONOMICA, BILANCIO, DEMANIO E PATRIMONIO <div style="text-align: right;"> _____ (Sartore Alessandra) L'ASSESSORE </div>	
DI CONCERTO	_____ <div style="text-align: right;"> _____ IL DIRETTORE </div>	
ALL'ESAME PREVENTIVO COMM.NE CONS.RE <input type="checkbox"/>		
COMMISSIONE CONSILIARE: Data dell' esame: con osservazioni <input type="checkbox"/> senza osservazioni <input type="checkbox"/>		VISTO PER COPERTURA FINANZIARIA: <input type="checkbox"/> IL DIRETTORE DELLA DIREZIONE REGIONALE Bilancio, Governo Societario, Demanio e Patrimonio _____
SEGRETERIA DELLA GIUNTA Data di ricezione: 07/10/2019 prot. 771		
ISTRUTTORIA: _____ _____ _____ _____		
_____ IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO		_____ IL DIRIGENTE COMPETENTE

OGGETTO: approvazione schema Convenzione Regione Lazio/Università degli Studi di Roma “Tor Vergata” per l’avvio di attività di ricerca e didattica nel campo della conoscenza e valorizzazione del patrimonio architettonico regionale.

LA GIUNTA REGIONALE

SU PROPOSTA dell’Assessore alla Programmazione economica, Bilancio, Demanio e patrimonio;

VISTO lo Statuto della Regione Lazio approvato con legge statutaria 11 novembre 2004, n. 1, ed in particolare l’art. 9 secondo cui la Regione Lazio annovera tra le sue finalità istituzionali la valorizzazione del patrimonio culturale, artistico e monumentale del territorio e la salvaguardia, in particolare, dei nuclei architettonici originari e dell’assetto storico dei centri cittadini;

VISTA la legge regionale 18 febbraio 2002, n. 6 e ss.mm.ii., recante “Disciplina del sistema organizzativo della giunta e del consiglio e disposizioni relative alla dirigenza ed al personale regionale”;

VISTO il regolamento regionale 6 settembre 2002, n. 1 e ss.mm.ii., recante “Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi della Giunta regionale”;

VISTO il regolamento regionale 4 aprile 2012, n. 5 e ss.mm.ii., recante: “Regolamento regionale di attuazione e integrazione dell’articolo 1, comma 102, lettera b) della legge regionale 13 agosto 2011, n. 12 (Disposizioni collegate alla legge di assestamento del bilancio 2011-2013), che detta norme sui criteri, le modalità e gli strumenti operativi per la gestione e la valorizzazione del patrimonio immobiliare regionale”;

VISTA la legge regionale 28 dicembre 2018, n. 13, recante “Legge di stabilità regionale 2019”;

VISTA la legge regionale 28 dicembre 2018, n. 14, recante “Bilancio di previsione finanziario della Regione Lazio 2019-2021”;

VISTE altresì

– la legge regionale 20 maggio 2019, n. 8, la quale all’art.4, comma 1, stabilisce che la Regione possa promuovere la sottoscrizione di uno o più protocolli d’intesa, ai sensi del citato art. 15 della legge n. 241/1990 per avviare specifiche azioni territoriali per lo sviluppo e la valorizzazione del patrimonio immobiliare di proprietà o d’interesse dell’Agenzia del demanio, della Regione, delle province e dei comuni del Lazio, nonché studi di fattibilità e azioni di supporto di specifici P.u.va.;

– l’art. 8 della citata l.r. n. 13/2018 che introduce alcune modifiche alle norme in materia di valorizzazione del patrimonio regionale, di cui all’art. 19 della legge regionale 28 aprile 2006, n. 4, ed in particolare la possibilità:

- al comma 2, di concedere in uso o permutare in favore degli enti pubblici territoriali le superfici boschive, le aree destinate a verde o a servizi pubblici;

- al comma 4, di concedere in comodato d'uso gratuito agli enti pubblici territoriali i beni appartenenti al demanio storico artistico, al fine di garantirne la fruibilità pubblica e la conservazione;
- la legge regionale 11 agosto 2009, n. 22, recante “Assestamento del bilancio annuale e pluriennale 2009-2011 della Regione Lazio” che all’art. 1, commi dal 31 al 35, stabilisce l’obbligo per l’Amministrazione regionale a predisporre un Piano delle valorizzazioni e delle alienazioni immobiliari da allegare al bilancio annuale di previsione nel rispetto dell’art. 58 del decreto legge 25 giugno 2008, n. 112, convertito in legge 6 agosto 2008, n. 133;

VISTO il Decreto Legislativo 22 gennaio 2004, n. 42, “*Codice dei beni culturali e del paesaggio*”, con particolare riferimento a quanto stabilito negli artt. 6, 111, 112 e 115;

VISTA la deliberazione della Giunta regionale 28 dicembre 2018, n. 874, inerente l’approvazione dell’ultima stesura dell’Inventario dei Beni Immobili Regionali – Libro 13, così come modificata dalla successiva deliberazione 11 giugno 2019, n. 363;

PREMESSO che

- con deliberazione della Giunta regionale 29 ottobre 2013, n. 354, al fine di migliorare gli strumenti operativi relativi alla valorizzazione del proprio patrimonio immobiliare, la Regione Lazio ha approvato un apposito “Accordo di Collaborazione” con l’Agenzia del Demanio, sottoscritto in data 18 novembre 2013 e in seguito rinnovato per il biennio 2015/2017;
- con successiva deliberazione 28 novembre 2017, n. 761, la Giunta regionale ha approvato un nuovo Protocollo d’Intesa tra l’Agenzia del Demanio e la Regione Lazio, siglato in data 18.12.2017, per proseguire le iniziative di valorizzazione, razionalizzazione e dismissione del patrimonio immobiliare pubblico di ambito regionale;
- la conseguente collaborazione nelle attività di analisi, segmentazione, razionalizzazione e valorizzazione del patrimonio regionale, ha consentito l’avvio di numerose iniziative dirette, oltre che al perseguimento degli obiettivi finanziari di risanamento dell’Ente, all’individuazione degli immobili di particolare rilevanza storico-culturale sui quali intraprendere progetti di riqualificazione finalizzati a restituirne la fruibilità;

CONSIDERATO che, a seguito dell’avvio delle suddette iniziative, si è provveduto ad una profonda riforma del quadro legislativo e regolamentare regionale di riferimento, in premessa dettagliatamente richiamato, teso a favorire la realizzazione delle attività di valorizzazione del patrimonio;

PRESO ATTO che, con nota prot. 442407 del 10.06.2019, la competente Direzione regionale in materia di demanio e patrimonio, a seguito di apposito incontro con il “Dipartimento di ingegneria civile e informatica” dell’Università di Roma “Tor Vergata”, ha proposto la stipula di una Convenzione finalizzata ad instaurare una collaborazione per la realizzazione di attività di ricerca e didattica nel campo della conoscenza e valorizzazione del patrimonio architettonico regionale;

VISTO lo schema di Convenzione elaborato di concerto tra i competenti uffici della Regione Lazio e dell'Università e da quest'ultima già approvato nella seduta del 20 giugno 2019 del Consiglio del Dipartimento sopra citato;

RITENUTO, per quanto sopra esposto, di procedere all'approvazione della suddetta Convenzione, specificando che lo stesso non comporterà alcun onere a carico delle Regione Lazio.

DELIBERA

per le motivazioni di cui in premessa, parte integrante del presente provvedimento

- 1.** di approvare l'allegato schema di Convenzione tra la Regione Lazio e l'Università degli Studi di Roma "Tor Vergata" - Dipartimento di Ingegneria civile e Ingegneria informatica, finalizzata ad instaurare una collaborazione per la realizzazione di attività di ricerca e didattica nel campo della conoscenza e valorizzazione del patrimonio architettonico regionale, la quale costituisce parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;
- 2.** di dare atto che la suddetta Convenzione sarà sottoscritta dal Presidente o da un suo delegato e non comporterà alcun onere per l'Amministrazione.

La presente Deliberazione verrà pubblicata sul Bollettino Ufficiale e sul Sito Istituzionale della Regione Lazio www.regione.lazio.it, sezione *Amministrazione trasparente*.