

**Direzione Regionale:** PROGRAM. ECONOMICA, BILANCIO, DEMANIO E PATRIMONIO

**Area:** POL. DI VALORIZZ. DEI BENI DEMANIALI E PATRIM.LI

## **DETERMINAZIONE**

**N. G05748 del 03/05/2018**

**Proposta n. 7280 del 03/05/2018**

**Oggetto:**

Avviso esplorativo di mercato per l'affidamento di servizi ai sensi dell'art. 36, comma 1, del d.lgs. 50/2016 relativi all'organizzazione e la gestione della "Rassegna cinematografica estiva nel Parco antistante ex Ospedale Carlo Forlanini di Roma".

**OGGETTO:** Avviso esplorativo di mercato per l'affidamento di servizi ai sensi dell'art. 36, comma 1, del d.lgs. 50/2016 relativi all'organizzazione e la gestione della "Rassegna cinematografica estiva nel Parco antistante ex Ospedale Carlo Forlanini di Roma".

**IL DIRETTORE DELLA DIREZIONE REGIONALE  
PROGRAMMAZIONE ECONOMICA, BILANCIO, DEMANIO E PATRIMONIO**

Su proposta del Dirigente dell'Area "*Politiche di Valorizzazione dei Beni Demaniali e Patrimoniali*".

**VISTO** lo Statuto della Regione Lazio;

**VISTA** la legge regionale 18 febbraio 2002, n. 6 e ss.mm.e ii., recante "Disciplina del sistema organizzativo della giunta e del consiglio e disposizioni relative alla dirigenza ed al personale regionale";

**VISTO** il Regolamento regionale 6 settembre 2002, n. 1 e ss.mm.e ii., recante "Regolamento di organizzazione degli uffici dei servizi della giunta regionale";

**VISTA** la deliberazione di Giunta regionale 30 aprile 2013, n. 86, con la quale è stato conferito al Dott. Marco Marafini l'incarico di Direttore della Direzione "Programmazione Economica, Bilancio, Demanio e patrimonio";

**PREMESSO CHE:**

- il complesso monumentale dell'ex Ospedale "Carlo Forlanini" in Roma, ha cessato le sue attività in ambito sanitario, in attuazione del combinato disposto dell'art. 1, commi 5 e 66, punto c) della legge regionale n. 14/2008 e dell'art. 2, commi 41, 42, 43 e 44 della legge regionale n. 7/2014;
- in conseguenza della cessazione dalla funzione sanitaria, con deliberazione della Giunta regionale 25 novembre 2014, n. 815, recante "Modifica ed integrazione dell'inventario dei beni immobili regionali "Libro 8" approvato con D.G.R. 183/2013", l'intero complesso immobiliare è stato inserito nell'inventario generale dei beni immobili indisponibili di proprietà della Regione Lazio e trascritto a favore dell'Amministrazione regionale presso la Conservatoria dei Registri immobiliari
- nelle more della definizione della migliore procedura di valorizzazione e riqualificazione funzionale del complesso immobiliare suddetto, la Giunta regionale, con propria deliberazione n. 251/2017, ha autorizzato nel corso della scorsa estate 2017 lo svolgimento di una Rassegna cinematografica per il periodo compreso tra il 1° giugno ed il 30 settembre, all'interno dello spazio verde antistante l'ingresso principale del complesso dell'ex Ospedale Carlo Forlanini da Via Bernardino Ramazzini;

**TENUTO CONTO** che con nota prot. 245247 del 27.04.2018 l'Assessore "Programmazione economica, bilancio, demanio e patrimonio" ha comunicato l'intenzione dell'amministrazione di riproporre lo svolgimento della rassegna cinematografica anche per la prossima estate avviando, nelle more dell'approvazione del bilancio regionale 2018-2020, una preliminare indagine non

vincolante per verificare le possibili soluzioni tecnico-economiche per l'affidamento dei necessari servizi, nei limiti dello stanziamento dello scorso anno;

**RITENUTO** pertanto necessario, al fine di dare attuazione al suddetto atto d'indirizzo:

- di indire apposita procedura esplorativa tesa a raccogliere, da parte di operatori economici e organizzazioni specializzate, eventuali proposte di programma e attività inerenti lo svolgimento della predetta Rassegna cinematografica, finalizzata all'eventuale affidamento diretto, ai sensi dell'art. 36 comma 1 lettera a) del d.lgs. 50/20017, dei servizi di organizzazione e gestione medesima Rassegna;
- di approvare il testo integrale dello schema di Avviso esplorativo, redatto dalla competente area "Politiche di valorizzazione dei beni demaniali e patrimoniali", avente ad oggetto "Avviso esplorativo di mercato per l'affidamento di servizi ai sensi dell'art. 36 comma 1 del d.lgs. 50/2016"
- di pubblicare il predetto Avviso sul bollettino ufficiale della Regione Lazio e sul sito web istituzionale [www.regione.lazio.it](http://www.regione.lazio.it), nella sezione "bandi e avvisi" e nella sezione dedicata "demanio e patrimonio";

**DATO ATTO** che l'indizione della suddetta procedura risulta espressamente non vincolante per l'Amministrazione che sulla base delle valutazioni e delle verifiche effettuate in capo ai candidati o per sopraggiunti motivi di interesse economico o patrimoniale, ivi compresa la mancanza o l'insufficienza degli stanziamenti previsti conseguente all'approvazione del bilancio regionale 2018/2020, oppure per qualsiasi altra causa, anche di forza maggiore, potrà non affidare i servizi oggetto della presente Avviso senza che i concorrenti esclusi possano avere titolo per richiedere e ottenere ristori, e provvidenze di qualsiasi natura e importo.

## **DETERMINA**

per le motivazioni indicate in premessa, che si intendono integralmente richiamate e che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento

- 1) di approvare, l'allegato "Avviso esplorativo" per l'organizzazione e la gestione della Rassegna cinematografica estiva nel Parco antistante l'ex Ospedale Carlo Forlanini di Roma avente ad oggetto "Avviso esplorativo di mercato per l'affidamento di servizi ai sensi dell'art. 36 comma 1 del d.lgs. 50/2016" ed i relativi:
  - allegato 1 – Schema Domanda di partecipazione;
  - allegato 2 – n.4 Elaborati cartografici dell'area oggetto della Rassegna;che, acclusi al presente provvedimento, ne costituiscono parte integrante e sostanziale;
- 2) di procedere alla pubblicazione integrale del suddetto Avviso sul Bur della Regione Lazio e sul sito *web* istituzionale , sezione "bandi e avvisi" e nella sezione dedicata "Demanio e Patrimonio";
- 3) di nominare Responsabile del procedimento della procedura in oggetto il Dottor Federico De Angelis e Direttore dell'esecuzione l'Avv. Filippo Chiesa, funzionari della scrivente Direzione

***Il Direttore Regionale  
(Marco Marafini)***