

AVVISO DI VENDITA IMMOBILIARE

Il Direttore regionale della Direzione Bilancio, Governo societario, Demanio e Patrimonio,

PREMESSO CHE

- in data 28 settembre 2022 (protocollo n. 0935227) ha ricevuto istanza, da parte del Sig. Facchini Fabrizio, nato il 14/01/1972 a Roma (RM), legale rappresentante della **Enerpetroli s.r.l.**, per l'acquisto del fondo edificato, già appartenente alla disciolta Opera Nazionale Combattenti O.N.C., oggi di proprietà della Regione Lazio, sito nel **Comune di Sezze (LT)**, distinto in catasto terreni al **foglio 111, particelle 544, 545, 546, 215, 120, 43, avente la superficie di 7.310 metri quadrati.**
- come stabilito dall'art. 4, comma 1, delle linee guida approvate con d.g.r. 207/2019, il richiedente sopra generalizzato, consapevole delle sanzioni penali previste dall'art. 76 del T.U. 445/2000, nel caso di mendaci dichiarazioni, falsità negli atti, uso o esibizione di atti falsi, ha dichiarato di essere legittimo possessore dei fabbricati (particelle 544, sub 1 - cat. E/3, 544 sub 2 - cat. C/1, 545 e 546 - cat. E/3) e delle opere realizzate sul terreno sopra indicato al punto precedente, giusto contratto atto di acquisto ramo d'azienda da Sacer Petroli S.r.l., Rep. 8299, Racc. 5668, del 24/07/2015.

CIÒ PREMESSO

in qualità di Amministrazione titolare del procedimento di alienazione, in attuazione al disposto dell'art. 7 comma 2, delle "linee guida per l'applicazione delle disposizioni di cui all'articolo 19, comma 7 e 7 bis, della legge regionale 10 agosto 2016 n. 12 in materia di alienazione di beni immobili regionali" approvate con deliberazione della Giunta regionale del 16 aprile 2019, n. 207, e ai fini dei controlli di cui all'art. 71 del citato T.U. 445/2000

INVITA

chiunque vanti dei diritti verso i suddetti immobili, ovvero titoli per rivendicarne la proprietà, a presentare alla Direzione Bilancio, Governo societario, Demanio e Patrimonio, esclusivamente a mezzo PEC da indirizzarsi a:

politichevalorizzazione@regione.lazio.legalmail.it,

la propria opposizione alla vendita, corredata dei relativi titoli, entro il termine di 20 giorni dalla data di pubblicazione del presente avviso presso l'Albo pretorio del Comune di Sezze (LT) e sul sito web della Regione Lazio; avvertendo che, trascorso tale termine, il procedimento di alienazione sarà concluso per via amministrativa con la stipula dell'atto di compravendita in favore degli aventi titolo.

Il Dirigente dell'Area
(Arch. Carlo Abbruzzese)

Il Direttore Regionale
(Dott. Marco Marafini)