

OGGETTO: Autorizzazione alla sottoscrizione di un Accordo procedimentale per l'acquisizione da parte di Roma Capitale dei beni immobili di proprietà regionale, distinti al Catasto Terreni del Comune di Roma al foglio 325, particelle 63p, 67p, 68p, 69p, 70p, 71p, 190p, per la realizzazione di un impianto di produzione di compost di qualità da raccolta differenziata di rifiuti urbani.

LA GIUNTA REGIONALE

SU PROPOSTA dell'Assessore alla Programmazione economica, Bilancio, Patrimonio e Demanio di concerto con l'Assessore Politiche abitative, Urbanistica, Ciclo dei Rifiuti e Impianti di trattamento, smaltimento e recupero.

VISTA la legge statutaria del 11 novembre 2004 n. 1: "Nuovo Statuto della Regione Lazio";

VISTA la Legge regionale 18 febbraio 2002, n. 6 e ss.mm.ii., riguardante "Disciplina del sistema organizzativo della Giunta e del Consiglio e disposizioni relative alla dirigenza e al personale regionale";

VISTO il regolamento regionale 6 settembre 2002, n. 1 e ss.mm.ii., recante "Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi della Giunta regionale", con particolare riferimento al Titolo X – Capo II che detta disposizioni in materia di gestione dei beni immobili della Regione Lazio;

VISTO il decreto legislativo del 23 giugno 2011, n. 118 e ss.mm.ii., recante "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42" e relativi principi applicativi;

VISTA la legge regionale 20 novembre 2001, n. 25, recante "Norme in materia di programmazione, bilancio e contabilità della Regione";

VISTO il regolamento regionale del 09 novembre 2017, n. 26, recante "Regolamento regionale di contabilità";

VISTA la legge regionale 28 dicembre 2018, n. 13, recante "Legge di stabilità regionale 2019";

VISTA la legge regionale 28 dicembre 2018, n. 14, recante "Bilancio di previsione finanziario della Regione Lazio 2019-2021";

VISTA la deliberazione della Giunta regionale 28 dicembre 2018, n. 861, concernente: «Bilancio di previsione finanziario della Regione Lazio 2019-2021. Approvazione del "Documento tecnico di accompagnamento", ripartito in titoli, tipologie e categorie per le entrate ed in missioni, programmi e macroaggregati per le spese»;

VISTA la deliberazione della Giunta regionale 28 dicembre 2018, n. 862, concernente «Bilancio di previsione finanziario della Regione Lazio 2019-2021. Approvazione del "Bilancio finanziario gestionale", ripartito in capitoli di entrata e di spesa»;

VISTA la deliberazione della Giunta regionale 22 gennaio 2019, n. 16, concernente "Applicazione delle disposizioni di cui agli articoli 10, comma 2, e 39, comma 4, del decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 e successive modifiche e disposizioni, per la gestione del bilancio regionale 2019-

2021, ai sensi dell'articolo 28 del regolamento regionale 9 novembre 2017. Approvazione del bilancio reticolare, ai sensi dell'articolo 29 del r.r. n. 26/2017”;

VISTA la deliberazione della Giunta regionale 5 febbraio 2019, n. 64, concernente “Bilancio di previsione finanziario della Regione Lazio 2019-2021. Assegnazione dei capitoli di spesa alle strutture regionali competenti, ai sensi dell'articolo 3, comma 2, lettera c) della legge regionale 28 dicembre 2018, n. 14, e dell'articolo 13, comma 5, del regolamento regionale 9 novembre 2017, n. 26”;

VISTA la Circolare del Segretario Generale della Giunta regionale prot. n. 131023 del 18/02/2019 e le altre eventuali e successive integrazioni, con la quale sono fornite le indicazioni relative alla gestione del bilancio regionale 2019/2021;

VISTA la deliberazione di Giunta regionale 07 maggio 2018, n. 209, con la quale è stato conferito al Dott. Marco Marafini, l'incarico di Direttore della Direzione Regionale “Programmazione Economica, Bilancio, Demanio e Patrimonio”, così come modificata dalla successiva deliberazione 05 giugno 2018, n. 273, con la quale è stata data novazione del relativo contratto da Direttore della succitata Direzione a Direttore della Direzione regionale “Bilancio, Governo societario, Demanio e Patrimonio”;

VISTO il Decreto del Presidente della Repubblica, 8 giugno 2001, n. 327 *“Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità”*;

VISTA la deliberazione della Giunta regionale 28 dicembre 2018, n. 874, inerente l'approvazione dell'ultima stesura dell'inventario dei beni immobili regionali – Libro 13, così come modificata dalla successiva deliberazione della Giunta regionale 11 giugno 2019, n. 363;

PREMESSO che con nota n. 4940 del 24/07/2019, acquisita al protocollo regionale con n. 638108 del 01.08.19, l'Amministrazione di Roma Capitale ha chiesto, ai sensi dell'art. 11 della legge 241/1990 e ss.mm.ii., la sottoscrizione di un Accordo procedimentale volto all'emissione del Decreto di esproprio da parte di Roma Capitale dei beni immobili di proprietà regionale, distinti al catasto terreni del Comune di Roma al foglio 325, particelle 63p, 67p, 68p, 69p, 70p, 71p, 190p, per la realizzazione di un impianto di produzione compost di qualità da raccolta differenziata di rifiuti urbani;

CONSIDERATO che i terreni siti nel Comune di Roma, censiti al Catasto Terreni al foglio 325, particelle 63, 67, 68, 69, 70, 71, 190 sono pervenuti alla Regione Lazio, per gli effetti dell'art. 1, comma 5 della legge regionale n. 14/2008, cui sono catastalmente intestati, e risultano inseriti sia nell'ultimo inventario dei beni immobili regionali – Libro 13 –, approvato con d.g.r. n. 874/2018, nella categoria di cui all'allegato C.1.4 “Patrimonio Disponibile Terreni – COMMA 5”, sia nell'elenco della Banca della Terra, approvata con deliberazione della Giunta regionale 19 marzo 2017, n. 571;

DATO ATTO che i medesimi terreni, urbanisticamente idonei ad accogliere l'insediamento previsto, risultano detenuti da società agricole con contratti di affitto scaduti per i quali i tenutari versano alla Regione Lazio un'indennità di occupazione;

RITENUTO, stante la pubblica utilità, indifferibilità e urgenza dei lavori di realizzazione dell'impianto di produzione compost di qualità da raccolta differenziata di rifiuti urbani, di dover aderire alla richiesta pervenuta dall'Amministrazione di Roma Capitale, autorizzando la sottoscrizione di un Accordo procedimentale, ai sensi dell'art. 11 della legge 241/90 volto all'adozione da parte dell'Amministrazione di Roma Capitale, previa intesa sulla misura della consistenza e dell'indennità, del Decreto che dispone l'esproprio dei terreni di proprietà regionale, distinti al Catasto Terreni del Comune di Roma al foglio al foglio 325, particelle 63p, 67p, 68p, 69p, 70p, 71p, 190p, per la realizzazione dell'impianto di cui sopra.

DATO ATTO che la presente deliberazione non comporta impegno di spesa per l'Amministrazione regionale;

DELIBERA

sulla base delle premesse, che formano parte integrante e sostanziale della presente deliberazione:

1. di autorizzare la Direzione regionale competente in materia di patrimonio, a sottoscrivere un Accordo procedimentale, ai sensi dell'art. 11 della legge 241/90, volto all'adozione da parte dell'Amministrazione di Roma Capitale, previa intesa sulla misura della consistenza e dell'indennità, del Decreto che dispone l'esproprio dei terreni di proprietà regionale, distinti al Catasto Terreni del Comune di Roma al foglio 325, particelle 63p, 67p, 68p, 69p, 70p, 71p, 190p, per la realizzazione di un impianto di produzione compost di qualità da raccolta differenziata di rifiuti urbani.

Il Presidente pone ai voti, a norma di legge, il sujesteso schema di deliberazione che risulta approvato all'unanimità.