

**Direzione:** BILANCIO, GOVERNO SOCIETARIO, DEMANIO E PATRIMONIO

**Area:** POLITICHE DI VALORIZZAZIONE DEI BENI DEMANIALI E PATRIMONIALI

## DETERMINAZIONE *(con firma digitale)*

N. G15854 del 17/12/2021

Proposta n. 44467 del 25/11/2021

**Oggetto:**

***Presenza annotazioni contabili***

PO FESR Lazio 2014/2020. Progetto A0102E0001. Affidamento incarico ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a), del D.lgs. n. 50/2016 per l'esecuzione di servizi di ingegneria, architettura, inclusa l'attività di supporto al Responsabile del Procedimento, relativo ai lavori di "efficientamento energetico dell'edificio sede della Giunta Regionale della Regione Lazio sito in via Cristoforo Colombo 212 - Roma". Impegno di spesa per complessivi sui Capitoli U0000A42131, U0000A42132 e U0000A42133 del Bilancio della Regione Lazio, es. fin. 2021: per euro 31.275,34 IVA compresa a favore dell'Ing. Elio Scirocchi, con studio in Blera, Via Umberto I n. 85, C.F. SCRLEI67H06M082A, P.IVA 01941820563. Smart CIG Z6033F88E5, per euro 29.178,00 IVA compresa a favore di EIDEO SERVIZI INGEGNERIA SRL, con sede in Roma, Via Ruggero Fiore n. 3 C.F./P.IVA 09198031008. Smart CIG Z5433F8A90.

**REGIONE LAZIO**

Proposta n. 44467 del 25/11/2021

**Annotazioni Contabili** (con firma digitale)

PGC	Tipo	Capitolo	Impegno / Mod.	Importo	Miss./Progr./PdC finanz.
Mov.			Accertame nto		

**Descr. PdC finanz.****Azione****Beneficiario**

1)	I	U0000A42131	2021	15.637,67	17.02 2.02.01.09.002
----	---	-------------	------	-----------	----------------------

Fabbricati ad uso commerciale

5.02.06.02

Scirocchi Elio -

Intervento/Progetto: A0102E0001

2)	I	U0000A42132	2021	10.946,37	17.02 2.02.01.09.002
----	---	-------------	------	-----------	----------------------

Fabbricati ad uso commerciale

5.02.06.02

Scirocchi Elio -

Intervento/Progetto: A0102E0001

3)	I	U0000A42133	2021	4.691,30	17.02 2.02.01.09.002
----	---	-------------	------	----------	----------------------

Fabbricati ad uso commerciale

5.02.06.02

Scirocchi Elio -

Intervento/Progetto: A0102E0001

PGC	Tipo Mov.	Capitolo	Impegno / Mod. Accertame nto	Importo	Miss./Progr./PdC finanz.
-----	--------------	----------	---------------------------------------	---------	--------------------------

**Descr. PdC finanz.**

**Azione**

**Beneficiario**

4)	I	U0000A42131	2021	14.589,00	17.02 2.02.01.09.002
Fabbricati ad uso commerciale					
5.02.06.02					
EIDEO SERVIZI INGEGNERIA S.R.L.					
Intervento/Progetto: A0102E0001					

---

5)	I	U0000A42132	2021	10.212,30	17.02 2.02.01.09.002
Fabbricati ad uso commerciale					
5.02.06.02					
EIDEO SERVIZI INGEGNERIA S.R.L.					
Intervento/Progetto: A0102E0001					

---

6)	I	U0000A42133	2021	4.376,70	17.02 2.02.01.09.002
Fabbricati ad uso commerciale					
5.02.06.02					
EIDEO SERVIZI INGEGNERIA S.R.L.					
Intervento/Progetto: A0102E0001					

---

**Oggetto:** PO FESR LAZIO 2014-2020. Progetto A0102E0001. Affidamento incarico ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a), del D.lgs. n. 50/2016 per l'esecuzione di servizi di ingegneria, architettura, inclusa l'attività di supporto al Responsabile del Procedimento, relativo ai lavori di “efficientamento energetico dell’edificio sede della Giunta Regionale della Regione Lazio sito in via Cristoforo Colombo 212 – Roma”.

Impegno di spesa per complessivi sui Capitoli U0000A42131, U0000A42132 e U0000A42133 del Bilancio della Regione Lazio, es. fin. 2021:

per euro 31.275,34 IVA compresa a favore dell'Ing. Elio Scirocchi, con studio in Blera, Via Umberto I n. 85, C.F. SCRLEI67H06M082A, P.IVA 01941820563. Smart CIG Z6033F88E5;

per euro 29.178,00 IVA compresa a favore di EIDEO SERVIZI INGEGNERIA SRL, con sede in Roma, Via Ruggero Fiore n. 3 C.F./P.IVA 09198031008. Smart CIG Z5433F8A90.

## **IL DIRETTORE DELLA DIREZIONE REGIONALE BILANCIO, GOVERNO SOCIETARIO, DEMANIO E PATRIMONIO**

SU PROPOSTA dell’Area Politiche di Valorizzazione dei Beni Demaniali e Patrimoniali;

VISTA la Costituzione della Repubblica italiana;

VISTA la Legge Statutaria 11 novembre 2004, n. 1 “Nuovo Statuto della Regione Lazio”;

VISTA la Legge Regionale 18 febbraio 2002, n. 6 e successive modificazioni “Disciplina del sistema organizzativo della Giunta e del Consiglio e disposizioni relative alla dirigenza ed al personale regionale”;

VISTO il Regolamento Regionale 6 settembre 2002, n. 1, recante “Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi della Giunta regionale” e successive modifiche ed integrazioni;

VISTO il D.Lgs. 23 giugno 2011, n. 118: “Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della Legge 5.5.2009, n. 42” e successive modifiche;

VISTA la Legge Regionale 12 agosto 2020, n. 11, recante: “Legge di contabilità regionale”;

VISTO il Regolamento Regionale 9 novembre 2017, n. 26, recante: “Regolamento regionale di contabilità”;

VISTA la Legge Regionale 30 dicembre 2020, n. 25, recante “Legge di stabilità regionale 2021”;

VISTA la Legge Regionale 30 dicembre 2020, n. 26, recante “Bilancio di previsione finanziario della Regione Lazio 2021-2023”;

VISTA la Deliberazione della Giunta Regionale 30 dicembre 2020, n. 1060, “Bilancio di previsione finanziario della Regione Lazio 2021-2023. Approvazione del Documento Tecnico di Accompagnamento, ripartito in titoli, tipologie e categorie per le entrate ed in missioni, programmi e macroaggregati per le spese”;

VISTA Deliberazione della Giunta regionale 30 dicembre 2020, n. 1061, concernente “Bilancio di previsione finanziario della Regione Lazio 2021-2023. Approvazione del "Bilancio finanziario gestionale", ripartito in capitoli di entrata e di spesa ed assegnazione delle risorse finanziarie ai dirigenti titolari dei centri di

responsabilità amministrativa” come modificata dalle deliberazioni della Giunta Regionale n. 247 del 11 maggio 2021, n. 431 del 6 luglio 2021 e n. 704 del 26 ottobre 2021;

VISTO l’articolo 30, comma 2, del r.r. n. 26/2017, laddove “nel rispetto delle disposizioni di cui all’articolo 56, comma 6, del D.lgs. n. 118/2011 e successive modifiche e del principio contabile applicato concernente la contabilità finanziaria di cui all’allegato n. 4/2 del citato decreto legislativo, per ogni provvedimento che comporta l’assunzione di un impegno di spesa, a valere sul bilancio annuale e pluriennale, deve essere predisposto il piano finanziario di attuazione, e le sue eventuali rimodulazioni, nel quale è indicato, dettagliatamente, il cronoprogramma degli impegni e dei pagamenti”;

VISTA la Deliberazione della Giunta Regionale 26 gennaio 2021, n. 20, concernente: “Disposizioni e indirizzi per la gestione del bilancio regionale 2021-2023 e approvazione del bilancio reticolare, ai sensi degli articoli 30, 31 e 32, della legge regionale 12 agosto 2020, n. 11”;

VISTA la circolare del Direttore Generale della Giunta regionale, trasmessa con prot. n. 278021 del 30 marzo 2021, con la quale sono fornite indicazioni in riferimento alle modalità operative per la gestione del bilancio regionale 2021-2023;

VISTO il Regolamento Regionale n. 4 del 14 febbraio 2017 recante “Modifiche del regolamento regionale 6 settembre 2002, n. 1 concernente “Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi della Giunta regionale” e successive modificazioni;

VISTA la nota prot. 94506 del 22 febbraio 2017 recante: Direttiva del Segretario generale – Organizzazione delle strutture organizzative di base di talune Direzioni regionali, in attuazione della deliberazione di Giunta regionale del 7 febbraio 2017, n.43 e della deliberazione di Giunta regionale del 9 febbraio 2017, n.48, recanti Modifiche del regolamento regionale 6 settembre 2002, n.1 concernente “Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi della Giunta regionale”;

VISTO il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 “Codice dei Contratti Pubblici”, e ss.mm.ii.;

VISTA la DGR n. 209 del 07/05/2018 di “Conferimento dell’incarico di Direttore della Direzione regionale Programmazione Economica, Bilancio, Demanio e Patrimonio ai sensi del combinato disposto dell’art. 162 e dell’allegato H del Regolamento di organizzazione 6 settembre 2002, n. 1” al Dott. Marco Marafini;

VISTA la DGR n. 273 del 05/06/2018 con la quale, a seguito della rimodulazione delle competenze della Direzione Regionale approvate con la DGR suddetta, si è deliberato, tra l’altro, di procedere alla novazione del contratto del dott. Marco Marafini da Direttore della Direzione Programmazione economica, Bilancio, Demanio e Patrimonio a Direttore della Direzione regionale Bilancio, Governo societario, Demanio e Patrimonio;

VISTA la Determinazione Dirigenziale n. G06353 del 28/05/2020, con la quale, a seguito della riorganizzazione delle strutture organizzative di base denominate "Aree" ed "Uffici" della Direzione regionale Bilancio, Governo Societario, Demanio e Patrimonio di cui alla Determinazione n. G06353 del 28/05/2020, l’intervento di riqualificazione energetica della sede della Giunta Regionale di Via Cristoforo Colombo 212 è passato nelle competenze dell’Area Politiche di Valorizzazione dei Beni Demaniali e Patrimoniali;

VISTA la Determinazione Dirigenziale n. G06353 del 28/05/2020, con la quale, a seguito della riorganizzazione delle strutture organizzative di base denominate "Aree" ed "Uffici" della Direzione regionale

Bilancio, Governo Societario, Demanio e Patrimonio, l'intervento di riqualificazione energetica della sede della Giunta Regionale di Via Cristoforo Colombo 212, quale di progetto speciale, rientra nelle competenze dell'Area Politiche di Valorizzazione dei Beni Demaniali e Patrimoniali;

VISTA la Determinazione Dirigenziale G04623 del 05/05/2016, che in attuazione della DGR 398/2015 "Approvazione della Scheda Modalità Attuative del PO (MAPO)" come da ultimo modificata con DGR 191/2016 relativa all'Azione 4.1.1, al fine di dare attuazione alla procedura a titolarità regionale di valutazione e selezione degli immobili di proprietà della Regione Lazio, ha approvato l'allegato "Efficientamento del patrimonio regionale", in cui sono descritte le procedure di attuazione delle operazioni a titolarità regionale del POR FESR Lazio 2014-2020 Azione 4.1.1;

VISTA la Determinazione G08438 del 22/07/2016, con la quale è stato pubblicato, tra l'altro l'elenco delle proposte di intervento ammissibili e finanziabili da sottoporre a diagnosi energetica per la valutazione finale, approvati dalla citata Commissione tecnica di valutazione istituita, tra cui rientra anche l'intervento "n. 2 - Sede Giunta Regione Lazio- C. Colombo 212";

PREMESSO che:

- con Determinazione G17343 del 14/12/2017, la Direzione Regionale Risorse Idriche e Difesa del Suolo ha provveduto a destinare le risorse finanziarie previste per gli immobili di proprietà regionale, di cui all'allegato alla DGR 673 del 24/10/2017, pari ad euro 15.000.000,00, per la riqualificazione energetica della sede della Giunta Regionale di Via Cristoforo Colombo 212;
- con Determinazione G13640 dell'11/10/2019, la Direzione Infrastrutture ha provveduto:
  - ad estendere agli Edifici "A e C" della Sede principale degli uffici della Giunta regionale l'intervento di riqualificazione energetica;
  - a variare le lavorazioni e gli importi necessari per la riqualificazione energetica dell'Edificio "B" della Sede principale degli uffici della Giunta regionale rispetto a quanto stabilito con la precedente determinazione n. G17343 del 14 dicembre 2017;
  - a destinare l'importo complessivo per la realizzazione dei lavori per il complesso di Edifici A, B e C della Sede principale degli uffici della Giunta regionale, comprensivi di IVA e qualsiasi altro onere di legge;
- con Determinazione G08419 del 17/07/2020, la Direzione Bilancio, Governo Societario, Demanio e Patrimonio ha approvato:
  1. il progetto esecutivo dei lavori di "efficientamento energetico dell'edificio sede della Giunta Regionale della Regione Lazio sito in via Cristoforo Colombo 212 – Roma" il cui importo dei lavori è pari ad euro 21.292.983,81 così suddivisi per categoria di cui al D.M. 17 giugno 2016:
    - E.16 – Sedi Amministrative - euro 16.515.762,84 (I.V.A. esclusa);
    - IA.02 - Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni - euro 2.445.043,96 (I.V.A. esclusa);
    - IA.03 - Impianti elettrici e speciali a servizio delle costruzioni - euro 2.332.177,01 (I.V.A. esclusa);
  2. il Piano di Sicurezza Covid 19, il relativo computo metrico ed il calcolo di aumento delle spese generali redatti dai progettisti incaricati, per le eventuali misure di sicurezza da Covid-19 da introdurre in fase di esecuzione del cantiere nell'eventualità che, al momento dell'avvio dei lavori, si configuri una situazione emergenziale pandemica da COVID il cui importo è pari ad euro 735.197,53 così suddiviso per categoria di cui al D.M. 17 giugno 2016:
    - E.16 – Sedi Amministrative - euro 566.102,10 (I.V.A. esclusa);

IA.02 - Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni - euro 88.223,70 (I.V.A. esclusa);

IA.03 - Impianti elettrici e speciali a servizio delle costruzioni - euro 80.871,73 (I.V.A. esclusa);

3. il quadro economico di finanziamento del progetto che prevede una spesa complessiva pari ad euro 26.211.202,19 di cui euro 23.422.282,19 per lavori ed euro 2.788.920,00 per somme a disposizione dell'amministrazione;

- con Determinazione G13420 del 12/11/2020 la Direzione Bilancio, Governo Societario, Demanio e Patrimonio di concerto con la Direzione Lavori Pubblici, Stazione Unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del Suolo ha autorizzato l'indizione di una procedura aperta sopra soglia comunitaria per l'affidamento dei lavori di "efficientamento energetico dell'edificio sede della Giunta Regionale della Regione Lazio sito in via Cristoforo Colombo 212 – Roma" per un importo pari a € 23.422.282,19, di cui € 19.401.775,98 per lavori soggetti a ribasso ed € 1.891.207,83 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso ed € 2.129.298,38 per IVA al 10%;

CONSIDERATO che:

- la procedura di cui al precedente punto è in fase conclusiva e l'amministrazione regionale sta per avviare i lavori per la riqualificazione energetica del complesso edilizio sede della Regione Lazio di Roma, sito in via C. Colombo 212;
- che i suddetti lavori interesseranno l'involucro edilizio, gli impianti meccanici gli impianti elettrici e impianti FESR dei tre fabbricati che costituiscono il complesso immobiliare;

RITENUTO necessario, al fine del rispetto delle tempistiche programmate e finalizzate al completamento dei lavori entro la data prestabilita, dotarsi di un supporto in grado di pianificare al meglio gli eventi e supportare il RUP in tutti i processi collegati al raggiungimento dell'obiettivo, partendo da un monitoraggio generale dell'appalto in fase di affidamento e delle attività di DL e CSE, sino ad arrivare all'assistenza in eventuali controversie;

CONSIDERATO che:

- il D.Lgs. 50/2016, prevede all'art. 31 comma 9, "la stazione appaltante, allo scopo di migliorare la qualità della progettazione e della programmazione complessiva, può, nell'ambito della propria autonomia organizzativa e nel rispetto dei limiti previsti dalla vigente normativa, istituire una struttura stabile a supporto dei RUP, anche alle dirette dipendenze del vertice della pubblica amministrazione di riferimento";
- con DD G08851 del 27/07/2020 è stato approvato un apposito Avviso pubblico, di "Consultazione preliminare di mercato per l'affidamento in via d'urgenza di appalti per l'esecuzione di categorie di lavori e forniture nonché di servizi di ingegneria e architettura, inclusa l'attività di progettazione, ai sensi delle disposizioni di cui al decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, in corso di conversione";
- il predetto avviso è stato pubblicato sul Pubblicato sul BUR: n. 96 del 30/07/2020 suppl. n. 1 e contestualmente sul profilo del committente alla sezione Argomenti/demanio e patrimonio/ bandi e avvisi del sito istituzionale della regione e che risultano pervenute candidature in numero sufficiente a dare avvio alle consultazioni ed ai relativi affidamenti;
- agli affidamenti conseguenti alla predetta consultazione preliminare si applicano le disposizioni introdotte dal decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, e dalla conseguente Legge di conversione ed i relativi contratti

dovranno essere conclusi dal Rup entro i termini perentori previsti dal medesimo quadro legislativo di carattere emergenziale;

- nel provvedimento di indizione della procedura di selezione per mezzo dell'Avviso d'indagine di mercato sopra specificato e nell'avviso pubblicato è previsto *“avvalendosi delle procedure d'urgenza e delle deroghe di cui al d.l. 76/2020, l'indagine preliminare di mercato sarà anche utilizzata per gli affidamenti diretti, le procedure negoziate e per concludere Accordi quadro per l'affidamento di lavori, servizi e forniture, nonché dei servizi di ingegneria e architettura, inclusa l'attività di progettazione, in edifici strategici e ad uso istituzionale diversi dalla sede di via C. Colombo”*;

RILEVATO che la stazione appaltante, con riferimento ai propri fabbisogni, ha effettuato una comparazione di tipo tecnico-qualitativo della documentazione acquisita in sede d'indagine di mercato, rilevando che l'ing. Elio Scirocchi riveste specifiche competenze relativamente alla parte edile riguardante la sostituzione degli infissi, mentre lo Studio Eideo Servizi Ingegneria S.r.l. riveste specifiche competenze relativamente alla parte impiantistica e di sicurezza dei lavori, risultando entrambi in possesso delle necessarie qualificazioni professionali e che le stesse sono idonee all'assunzione del contratto d'opera professionale in argomento;

CONSIDERATO che con riferimento all'Avviso pubblico di cui alla DD G08851/2020 con l'istanza acquisita in data 28/07/2021 prot. 655599 l'Ing. Elio Scirocchi e 8/09/2021 prot. 758611, e l'Ing. Stefano D'Ambrosio, rappresentante legale di EIDEO SERVIZI INGEGNERIA s.r.l., hanno espresso la propria disponibilità ad assumere l'esecuzione dei servizi di ingegneria e architettura sottostando alle condizioni ed alle clausole d'ingaggio di cui all'Avviso pubblico recante *“Consultazione preliminare di mercato per l'affidamento in via d'urgenza di appalti di lavori, forniture e servizi ai sensi delle disposizioni di cui al decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, in corso di conversione”* approvato con DD G08851 del 27/07/2020 (Pubblicato sul BUR: n. 96 del 30/07/2020 suppl. n. 1 e alla sezione Argomenti/demanio e patrimonio/ bandi e avvisi del sito istituzionale della Regione Lazio);

- con lettera d'invito in data 6 agosto 2021 prot. GR3610-000043 e prot. GR3610-000044 i suddetti operatori professionali sono stati invitati a formulare la propria migliore offerta per l'esecuzione dei seguenti servizi professionali:
  - a) Attività di supporto al Responsabile del procedimento tenuto a svolgere le funzioni ed i compiti definiti dall'art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. di natura tecnica, economico, finanziaria ed amministrativa, di organizzazione, di monitoraggio e di comunicazione relativamente alla parte edile riguardante la sostituzione degli infissi dei lavori di efficientamento energetico dell'edificio sede della Giunta Regionale della Regione Lazio sito in via Cristoforo Colombo 212 – Roma;

RILEVATO che:

- la lettera d'invito stabiliva che all'offerta, da esprimersi quale ribasso percentuale sull'importo determinato con riferimento al D.M. 17 giugno 2016, dovevano allegarsi la nota di dettaglio nel quale sono specificate le prestazioni offerte non inferiori a quelle richieste con l'invito e che il prezzo offerto, così dettagliato, era da intendersi quale corrispettivo a corpo conglobato delle spese e, a pena di esclusione, dovrà risultare inferiore a quello predeterminato ai sensi della lettera c);
- la lettera d'invito richiamava quanto stabilito nell'Avviso pubblico secondo cui *“Per gli affidamenti diretti dell'esecuzione di lavori, servizi e forniture, nonché dei servizi di ingegneria e architettura, inclusa l'attività di progettazione, la Stazione appaltante applicherà, sui prezzi unitari desunti dai prezziari o dalle analisi, sui listini a catalogo e sulle vigenti tariffe professionali, la riduzione percentuale minima del 20% prevista dall'art. 163 comma 3 del d.lgs 50/2016, in quanto applicabile”* di conseguenza di quanto stabilito dalla lex specialis, l'offerta di miglior ribasso percentuale, dovrà esprimersi sull'importo determinato ai sensi del D.M. 17 giugno 2016 e ridotto del 20%;



DATO ATTO che:

- con nota del 10 agosto 2021 n. GR3610-000054, l'Ing. Elio Scirocchi ha prodotto la documentazione richiesta e formulato la propria migliore offerta applicando, sul corrispettivo professionale determinato dalla stazione appaltante in base al D.M. 17 giugno 2016, ridotto del 20% da cui deriva il seguente quadro finanziario di aggiudicazione:

base d'asta		<b>25.024,91</b>
offerta	- 1,5%	-375,36
totale onorario		<b>24.649,55</b>
CNPAIA	4%	985,98
IVA	22%	5.639,81
Totale impegno		<b>31.275,34</b>

- con nota del 17 agosto 2021 n. GR3610-000069, l'Ing. Stefano D'Ambrosio ha prodotto la documentazione richiesta e formulato la propria migliore offerta applicando, sul corrispettivo professionale determinato dalla stazione appaltante in base al D.M. 17 giugno 2016, ridotto del 20% da cui deriva il seguente quadro finanziario di aggiudicazione:

base d'asta		<b>23.112,09</b>
offerta	- 0,5%	-115,56
totale onorario		<b>22.996,53</b>
CNPAIA	4%	919,86
IVA	22%	5.261,61
Totale impegno		<b>29.178,00</b>

DATO ATTO che l'importo dei corrispettivi professionali risulta congruo con riferimento all'indirizzo espresso dalla Giunta regionale con deliberazione n. 22 del 28/01/2020 in materia di equo compenso per l'acquisizione delle prestazioni professionali ai sensi della legge regionale 12 aprile 2019, n. 6 "Disposizioni in materia di equo compenso e di tutela delle prestazioni professionali";

VISTO l'art. 1 comma 2 lett. a) della legge 11 settembre 2020 n. 120, lettera così sostituita dall'art. 51, comma 1, lettera a), sub. 2.1), legge n. 108 del 2021, il quale prevede che per forniture e servizi di importo inferiore a 139.000,00 euro le stazioni appaltanti procedono ad affidamento diretto;

VISTO in particolare la procedura semplificata di cui all'art. 1 comma 2 lett. a) della legge 11 settembre 2020 n. 120, lettera così sostituita dall'art. 51, comma 1, lettera a), sub. 2.1), legge n. 108 del 2021, la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico-professionali, ove richiesti;

TENUTO CONTO, che le offerte possono entrambe tradursi in un affidamento diretto, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a), del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 risultando compresa nei limiti d'importo fissati dall'art. 1 comma 2 lett. a) del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, e dalla legge di conversione, legge 11 settembre 2020 n. 120;

DATO ATTO che, ai sensi dell'art. 32, comma 14, del D.Lgs. 50/2016, gli incarichi saranno formalizzati mediante una lettera commerciale recante la comunicazione dell'avvenuta adozione della presente determinazione;

VISTI i modelli di lettera/contratto, da utilizzarsi per gli affidamenti previsti dal presente atto, custoditi in atti;

ATTESO che:

- l'importo dell'affidamento, pari ad € 31.275,34, a favore dell'Ing. Scirocchi deve essere suddiviso nel seguente modo:
  - € 15.637,67 sul cap. U0000A42131;
  - € 10.946,37 sul cap. U0000A42132;
  - € 4.691,30 sul cap. U0000A42133;
  
- l'importo dell'affidamento, pari ad € 29.178,00, a favore di EIDEO SERVIZI INGEGNERIA SRL deve essere suddiviso nel seguente modo:
  - € 14.589,00 sul cap. U0000A42131;
  - € 10.212,30 sul cap. U0000A42132;
  - € 4.376,70 sul cap. U0000A42133;

ATTESO che in base alla normativa comunitaria, le spese afferenti il settennio di programmazione FESR2014-2020 nonché quelle relative al Fondo Sviluppo e coesione sono eleggibili in esigibilità per ulteriori annualità, a condizione che le obbligazioni sottostanti siano perfezionate entro il biennio successivo a quello di impegno della spesa medesima e pertanto rimangono imputate all'esercizio finanziario nel quale si provvede all'attribuzione all'operatore economico aggiudicatario ovvero all'esercizio finanziario 2021;

PRESO ATTO che per far fronte agli oneri derivanti dal conferimento degli incarichi, è necessario impegnare sui capitoli del Bilancio della Regione Lazio U0000A42131, U0000A42132 e U0000A42133, es. fin. 2021:

- € 31.275,34, di cui € 24.649,54 per onorario, € 985,98 per C.N.P.A.I.A. ed € 5.639,81 per I.V.A. come per legge al 22% all'Ing. Elio Scirocchi, con studio in Blera, Via Umberto I n. 85 (cod. creditore 209943), ripartito nel seguente modo:
  - € 15.637,67 sul capitolo di bilancio U0000A42131;
  - € 10.946,37 sul capitolo di bilancio U0000A42132;
  - € 4.691,30 sul capitolo di bilancio U0000A42133;
  
- € 29.178,00 a EIDEO SERVIZI INGEGNERIA SRL, con sede in Roma, Via Ruggero Fiore n. 3 (cod. creditore 210699):
  - € 14.589,00 sul capitolo di bilancio U0000A42131;
  - € 10.212,30 sul capitolo di bilancio U0000A42132;
  - € 4.376,70 sul capitolo di bilancio U0000A42133;

PRESO ATTO che ai sensi della legge 136/2010 l'Autorità Nazionale Anticorruzione ha attribuito alla gara lo Smart CIG Z6033F88E5 per l'incarico dell'Ing. Elio Scirocchi, e lo Smart CIG Z5433F8A90 per l'incarico a EIDEO SERVIZI INGEGNERIA SRL;

DATO ATTO che ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., in qualità di Responsabile del Procedimento è stato individuato l'Arch. Carlo Abbruzzese Dirigente dell'Area Politiche di Valorizzazione dei Beni Demaniali e Patrimoniali, quale collaboratore amministrativo la Dott.ssa Mariola Fornalczyk in servizio presso la medesima Area;

ATTESO che le obbligazioni hanno scadenza nel corrente esercizio finanziario;

## **D E T E R M I N A**

per le motivazioni indicate in premessa, che qui si intendono integralmente riportate e che formano parte sostanziale del presente atto:

- 1) di approvare l'offerta economica presentata dall'Ing. Elio Scirocchi, acquisita al Protocollo della Regione Lazio in data 10 agosto 2021 col n. GR3610-000054;
- 2) di approvare l'offerta economica presentata dall'Ing. Stefano D'Ambrosio, rappresentante legale della EIDEO SERVIZI s.r.l., acquisita al Protocollo della Regione Lazio in data 17 agosto 2021 col n. GR3610-000069;
- 3) di affidare, ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. a) della legge 11 settembre 2020 n. 120, lettera così sostituita dall'art. 51, comma 1, lettera a), sub. 2.1), legge n. 108 del 2021, all'Ing. Elio Scirocchi con studio in Blera, Via Umberto I n. 85, C.F. SCRLEI67H06M082A, P.IVA 01941820563, l'incarico per l'esecuzione di servizi professionali di ingegneria, architettura, inclusa supporto al Responsabile del Procedimento, secondo le modalità in premessa specificati;
- 4) di affidare, ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. a) della legge 11 settembre 2020 n. 120, lettera così sostituita dall'art. 51, comma 1, lettera a), sub. 2.1), legge n. 108 del 2021, a EIDEO SERVIZI INGEGNERIA SRL, con sede in Roma, Via Ruggero Fiore n. 3 C.F./P.IVA 09198031008, l'incarico per l'esecuzione di servizi professionali di ingegneria, architettura, inclusa supporto al Responsabile del Procedimento, secondo le modalità in premessa specificati;
- 5) di impegnare, tenuto conto le obbligazioni hanno scadenza nel corrente esercizio finanziario, sui capitoli del Bilancio della Regione Lazio U0000A42131, U0000A42132 e U0000A42133, es. fin. 2021, spese in conto capitale, corrispondente alla Missione "17" Programma "02" piano dei conti 2.02.01.09.000:
  - € 31.275,34, di cui € 24.649,54 per onorario, € 985,98 per C.N.P.A.I.A. ed € 5.639,81 per I.V.A. come per legge al 22% all'Ing. Elio Scirocchi (cod. creditore 209943), ripartito nel seguente modo:
    - € 15.637,67 sul capitolo di bilancio U0000A42131;
    - € 10.946,37 sul capitolo di bilancio U0000A42132;
    - € 4.691,30 sul capitolo di bilancio U0000A42133;
  - € 29.178,00 a studio EIDEO SERVIZI INGEGNERIA SRL (cod. creditore 210699):
    - € 14.589,00 sul capitolo di bilancio U0000A42131;
    - € 10.212,30 sul capitolo di bilancio U0000A42132;
    - € 4.376,70 sul capitolo di bilancio U0000A42133;
- 6) di approvare Modelli - Lettera/contratto, da utilizzarsi per l'affidamento previsto dal presente atto, custoditi in atti e facenti parte integrante per presente provvedimento, seppur non allegati;
- 7) di provvedere alla pubblicazione dei dati previsti dal Decreto Legislativo n. 33/2013 nella sezione relativa alla trasparenza del sito internet regionale ([www.regione.lazio.it](http://www.regione.lazio.it));
- 8) di procedere alla verifica dell'insussistenza dei motivi di esclusione ai sensi dell'art. 80 del D.Lgs. 50/2016, subordinando, ai sensi dell'art. 32 comma 7 del medesimo Decreto, l'efficacia dell'aggiudicazione all'esito

positivo di tali controlli;

- 9) di nominare ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., in qualità di Responsabile del Procedimento Arch. Carlo Abbruzzese Dirigente dell'Area Politiche di valorizzazione dei Beni Demaniali e Patrimoniali, quale collaboratore amministrativo la Dott.ssa Mariola Fornalczyk in servizio presso la medesima Area.

Il Direttore  
Dott. Marco Marafini