

**Direzione:** BILANCIO, GOVERNO SOCIETARIO, DEMANIO E PATRIMONIO

**Area:** POLITICHE DI VALORIZZAZIONE DEI BENI DEMANIALI E PATRIMONIALI

## DETERMINAZIONE *(con firma digitale)*

N. G12247 del 11/10/2021

Proposta n. 33623 del 29/09/2021

**Oggetto:**

***Presenza annotazioni contabili***

Costituzione servitù di passaggio di elettrodotto - richiesta Aut\_2245400 MT 20 KV in cavo interrato per richiusura linea Bella Farnia-Sacramento - sui terreni regionali ubicati nel Comune di Sabaudia (LT), identificati al N.C.T., foglio 55 particella 72 e foglio 63 particella 43. Richiedente ditta: e-Distribuzione S.p.A. \_Autorizzazione esecuzione lavori e accertamento entrata cap. E0000351501 es. finanziario 2021 codice creditore 63359.

**REGIONE LAZIO**

Proposta n. 33623 del 29/09/2021

**Annotazioni Contabili** *(con firma digitale)*

| <b>PGC</b> | <b>Tipo</b> | <b>Capitolo</b> | <b>Impegno / Mod.</b> | <b>Importo</b> | <b>Miss./Progr./PdC finanz.</b> |
|------------|-------------|-----------------|-----------------------|----------------|---------------------------------|
|            | <b>Mov.</b> |                 | <b>Accertame</b>      |                |                                 |
|            |             |                 | <b>nto</b>            |                |                                 |

**Descr. PdC finanz.****Azione****Beneficiario**

|    |   |             |      |        |                          |
|----|---|-------------|------|--------|--------------------------|
| 1) | E | E0000351501 | 2021 | 300,00 | 400.40100 4.04.01.08.999 |
|----|---|-------------|------|--------|--------------------------|

Alienazione di altri beni immobili n.a.c.

E-DISTRIBUZIONE SPA

---

**OGGETTO:** Costituzione servitù di passaggio di elettrodotto - richiesta Aut\_2245400 MT 20 KV in cavo interrato per richiusura linea Bella Farnia-Sacramento – sui terreni regionali ubicati nel Comune di Sabaudia (LT), identificati al N.C.T., foglio 55 particella 72 e foglio 63 particella 43. Richiedente ditta: e-Distribuzione S.p.A.\_Autorizzazione esecuzione lavori e accertamento entrata cap. E0000351501 es. finanziario 2021 codice creditore 63359.

**IL DIRETTORE DELLA DIREZIONE REGIONALE  
“BILANCIO, GOVERNO SOCIETARIO, DEMANIO E PATRIMONIO”**

**SU PROPOSTA** del Dirigente dell’Area “Politiche di Valorizzazione dei Beni demaniali e patrimoniali;

**VISTI**

- la legge statutaria dell’11 novembre 2004, n. 1, inerente “Nuovo Statuto della Regione Lazio”;
- la legge regionale 18 febbraio 2002, n. 6 e ss.mm.ii., recante “Disciplina del sistema organizzativo della Giunta e del Consiglio e disposizioni relative alla dirigenza e al personale regionale”;
- il regolamento regionale 6 settembre 2002, n. 1 e ss.mm.ii., avente ad oggetto “Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi della Giunta regionale”, con particolare riferimento al Titolo X – Capo II che detta disposizioni in materia di gestione dei beni immobili della Regione Lazio;
- la legge regionale 11 agosto 2009, n. 22 e ss.mm.ii., recante “Assestamento del bilancio annuale e pluriennale 2009-2011 della Regione Lazio” che, ai commi dal 31 al 35, stabilisce l’obbligo per l’Amministrazione regionale di predisporre un “Piano delle valorizzazioni e delle alienazioni immobiliari” da allegare al bilancio annuale di previsione nel rispetto dell’articolo 58 del Decreto legge 25 giugno 2008, n. 112, convertito in legge 6 agosto 2008, n. 133;
- il decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118, concernente “Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42” e successive modifiche;
- la legge regionale 12 agosto 2020, n. 11, recante “Legge di contabilità regionale”;
- il regolamento regionale 9 novembre 2017, n. 26, recante: “Regolamento regionale di contabilità”;
- la legge regionale 30 dicembre 2020, n. 25, recante “Legge di stabilità regionale 2021”;
- la legge regionale del 30 dicembre 2020, n. 26, recante “Bilancio di previsione finanziario della Regione Lazio 2021-2023”;
- la deliberazione della Giunta regionale 30 dicembre 2020, n. 1060, recante “Bilancio di previsione finanziario della Regione Lazio 2021-2023. Approvazione del "Documento tecnico di accompagnamento", ripartito in titoli, tipologie e categorie per le entrate ed in missioni, programmi, titoli e macro-aggregati per le spese”.

- la deliberazione della Giunta regionale 30 dicembre 2020, n. 1061, concernente “Bilancio di previsione finanziario della Regione Lazio 2021-2023. Approvazione del "Bilancio finanziario gestionale", ripartito in capitoli di entrata e di spesa ed assegnazione delle risorse finanziarie ai dirigenti titolari dei centri di responsabilità amministrativa” come modificata dalla deliberazione della Giunta Regionale 11 maggio 2021 n. 247 e 6 luglio 2021, n. 431;
- la comunicazione del Direttore Generale, prot. n. 278021 del 30 marzo 2021 recante le modalità operative per la gestione del bilancio regionale 2021- 2023;
- la deliberazione della Giunta regionale 7 maggio 2018, n. 209, con la quale è stato conferito l’incarico di Direttore della Direzione Programmazione Economica, Bilancio, Demanio e Patrimonio al Dott. Marco Marafini, modificata con deliberazione di Giunta regionale 5 giugno 2018, n. 273;

**VISTI** altresì:

- la deliberazione della Giunta regionale 30 dicembre 2020, n. 1059, inerente l’approvazione dell’ultima stesura dell’Inventario dei Beni Immobili Regionali – Libro 15;
- la legge regionale 2 maggio 1995, n. 22 “Definitiva sistemazione delle fasce frangivento in agro pontino” con le modifiche apportate dall’articolo 7 della legge regionale 27 febbraio 2020, n. 1, di riordino dei procedimenti amministrativi concernenti concessioni su beni demaniali e non demaniali regionali;
- l’art. 1056 del vigente c.c. rubricato “passaggio di condutture elettriche” e disposizioni normative collegate;
- il combinato disposto ai sensi degli artt. 527 e 528 del r.r. n. 1 del 6 settembre 2002 e del r.r. n. 5, art. 2, del 4 aprile 2012 il quale prevede la possibilità di costituire, sui beni immobili, appartenenti al demanio o al patrimonio indisponibile regionale, diritti reali permanenti a favore di terzi mediante concessione amministrativa ovvero atto pubblico e che nel caso detti beni vengano attraversati da elettrodotti, linee telefoniche, acquedotti, fognature ed altri simili manufatti di pubblico interesse, sia aerei che interrati, il relativo canone annuo di concessione può essere sostituito da una congrua indennità;
- le modalità di costituzione di servitù di elettrodotto sui terreni regionali, ai sensi degli artt. 527 e 528 del r.r. n.1 del 6 settembre 2002, concordate con e-Distribuzione S.p.A. e riportate nella nota regionale prot. n. 636185 del 22.07.21, in base alle quali:
- all’istanza di e-Distribuzione S.p.A. segue l’istruttoria regionale che si conclude con la comunicazione dell’indennità di occupazione alla Società;
- e-Distribuzione S.p.A, contestualmente al pagamento dell’indennità stabilita nella misura minima di euro 300,00, si obbliga a sottoscrivere innanzi al notaio l’atto costitutivo della servitù, che ai fini della semplificazione dell’attività amministrativa, riguarderà tutte le richieste pervenute nell’arco temporale di un semestre;
- la Regione Lazio nelle more della stipula dell’atto ricognitivo delle servitù di elettrodotto realizzate nel semestre su terreni regionali, autorizza e-Distribuzione S.p.A., o suoi aventi causa, ad eseguire gli interventi previsti dalla servitù stessa;

- tutte le spese notarili e di trascrizione saranno a capo di e-Distribuzione S.p.A;

**PREMESSO** che:

- i terreni ubicati nel Comune di Sabaudia (LT), identificati al N.C.T., al foglio 55, particella 72 e foglio 63, particella 43, risultano trasferiti in proprietà alla Regione Lazio con la soppressione dell'ex O.N.C. (Opera nazionale per i combattenti) per effetto del decreto del Presidente della Repubblica 24 luglio 1977, n. 616, della legge 21 ottobre 1978, n. 641, e del successivo decreto del Presidente della Repubblica 31 marzo 1979, come perfezionato con l'articolo 2, comma 143 della legge regionale 14 luglio 2014, n. 7; e inseriti nell'inventario – libro 15 – *patrimonio indisponibile fasce frangivento* allegato B.2.5;
- con prot. 660497 del 30/07/2021, è pervenuta all'Amministrazione regionale da parte dell'e-Distribuzione S.p.A la richiesta di costituzione della servitù di elettrodotto sulla fascia frangivento di proprietà regionale identificata al N.C.T., del Comune di Sabaudia (LT), al foglio 55, particella 72 e al foglio 63, particella 43;
- con protocollo n. 612358 del 14.07.2021 è pervenuta, da parte di e-Distribuzione S.p.A., la proposta di modalità di costituzione di servitù su terreni di proprietà della Regione Lazio;

**PRESO ATTO:**

- della stima predisposta d'ufficio ai sensi dell'art. 5, co. 1, del r.r. 5/2012, e trasmessa alla e-Distribuzione S.p.A con nota prot. 690475 del 31/08/2021- da cui deriva l'indennità di servitù di euro **300,00** (trecento/00);
- dell'avvenuto incasso dell'indennità con bonifico bancario in data 09/09/2021 a favore della Regione Lazio sul conto corrente bancario della Tesoreria come da ricevute di pagamento acquisite nell'apposito fascicolo;

**CONSIDERATO** che le opere inerenti alla realizzazione dell'elettrodotto sono da ricomprendersi tra gli interventi finalizzati ad apportare agli utenti un servizio indifferibile e urgente;

**RITENUTO:**

- di autorizzare la e-Distribuzione S.p.A., o suoi aventi causa, ad eseguire gli interventi previsti dalla servitù di elettrodotto – linea MT 20 KV in cavo interrato Aut\_2245400 - sui terreni regionali siti nel Comune di Sabaudia (LT), identificati al N.C.T., foglio 55 - particella 72 e foglio 63, particella 43 nelle more della sottoscrizione dell'atto notarile costitutivo delle servitù di elettrodotto su terreni regionali relative al secondo semestre 2021;
- di accertare sul Capitolo E0000351501 - Es. finanziario 2021, la somma di euro 300,00 (trecento/00) già corrisposte dalla e-Distribuzione S.p.A., codice creditore 63359, quale indennità per la costituzione della servitù di passaggio di cui al punto precedente;
- 

Per i motivi sopra espressi che qui si richiamano integralmente

**DETERMINA**

- di autorizzare, la e-Distribuzione S.p.A., o suoi aventi causa, ad eseguire gli interventi previsti dalla servitù di elettrodotto – linea MT 20 KV in cavo interrato Aut\_2245400 - sui terreni regionali siti nel Comune di Sabaudia (LT), identificati al N.C.T., foglio 55 - particella 72 e foglio 63, particella 43 nelle more della sottoscrizione dell’atto notarile costitutivo delle servitù di elettrodotto su terreni regionali relative al secondo semestre 2021;
- di accertare sul Capitolo E0000351501 - Es. finanziario 2021, la somma di euro 300,00 (trecento/00) già corrisposte dalla e-Distribuzione S.p.A., codice creditore 63359, quale indennità per la costituzione della servitù di passaggio di cui al punto precedente.

***Il Direttore***

***(Marco Marafini)***

Copia della presente determinazione sarà trasmessa all’Area “Ragioneria ed entrate” e all’Area “Gestione dei beni patrimoniali” della scrivente Direzione, per gli adempimenti di competenza.