

Direzione: BILANCIO, GOVERNO SOCIETARIO, DEMANIO E PATRIMONIO

Area: POLITICHE DI VALORIZZAZIONE DEI BENI DEMANIALI E PATRIMONIALI

DETERMINAZIONE *(con firma digitale)*

N. G01027 **del** 03/02/2022

Proposta n. 4301 **del** 31/01/2022

Oggetto:

Approvazione proposta di sponsorizzazione tecnica per la valorizzazione della Torre di Palidoro dallo Sponsor Studio Baffo Srl. (codice 167998).

OGGETTO: approvazione proposta di sponsorizzazione tecnica per la valorizzazione della Torre di Palidoro dallo Sponsor Studio Baffo Srl. (codice 167998).

**IL DIRETTORE VICARIO DELLA DIREZIONE REGIONALE
“BILANCIO, GOVERNO SOCIETARIO, DEMANIO E PATRIMONIO”**

SU PROPOSTA del Dirigente dell’Area “Politiche di valorizzazione dei beni demaniali e patrimoniali”;

VISTO lo Statuto della Regione Lazio approvato con legge statutaria 11 novembre 2004, n. 1, e in particolare l’art. 9 secondo cui la Regione Lazio annovera tra le sue finalità istituzionali la valorizzazione del patrimonio culturale, artistico e monumentale del territorio e la salvaguardia, in particolare, dei nuclei architettonici originari e dell’assetto storico dei centri cittadini;

VISTA la legge regionale 18 febbraio 2002, n. 6 e ss.mm.ii., recante: “Disciplina del sistema organizzativo della giunta e del consiglio e disposizioni relative alla dirigenza ed al personale regionale”;

VISTO il regolamento regionale 6 settembre 2002, n. 1 e ss.mm.ii., recante: “Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi della Giunta regionale”;

VISTO il decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118, recante: “Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42”, e successive modifiche ed integrazioni;

VISTA la legge regionale 12 agosto 2020, n. 11, recante: “Legge di contabilità regionale”;

VISTO il regolamento regionale 9 novembre 2017, n. 26, recante: “Regolamento regionale di contabilità”, che, ai sensi dell’articolo 56, comma 2, della l.r. n. 11/2020 e fino alla data di entrata in vigore del regolamento di contabilità di cui all’articolo 55 della l.r. n. 11/2020, continua ad applicarsi per quanto compatibile con le disposizioni di cui alla medesima l.r. n. 11/2020;

VISTA la legge regionale 30 dicembre 2021, n. 20, recante: “Legge di stabilità regionale 2022”;

VISTA la legge regionale 30 dicembre 2021, n. 21, recante: “Bilancio di previsione finanziario della Regione Lazio 2022-2024”;

VISTA la deliberazione della Giunta regionale 30 dicembre 2021, n. 990, inerente l’approvazione dell’ultima stesura dell’Inventario dei Beni Immobili Regionali – Libro 16;

VISTO il decreto dirigenziale G15287 del 2021 con cui si delega ai sensi dell'art. 164 e 166 del R.R. n. 1/2002 ss.mm.ii. l'Ing. Carmine Modola, Dirigente dell'Area Bilancio ad adottare gli atti indifferibili ed urgenti del Direttore della Direzione regionale Bilancio, Governo Societario, Demanio e Patrimonio;

VISTO il Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, con particolare riferimento alle disposizioni contenute negli artt. 19 che disciplinano i contratti di sponsorizzazione;

PREMESSO che, con deliberazione di Giunta regionale 15 novembre 2016, n. 678:

- è stato approvato un *“Programma di Valorizzazione del patrimonio storico, artistico e culturale regionale” e il relativo Documento di Indirizzo “Art Bonus - Regione Lazio”*, da attuarsi mediante la realizzazione di una Campagna istituzionale di promozione, valorizzazione e sensibilizzazione del suddetto patrimonio;
- è stato individuato un primo gruppo di beni immobili regionali, di particolare rilevanza storica ed artistica, verso i quali veicolare la suddetta Campagna promozionale;
- sono stati identificati una serie di strumenti per la raccolta fondi da destinare alla valorizzazione del patrimonio storico, artistico e culturale, tra i quali anche le cosiddette sponsorizzazioni;

PREMESSO altresì che, con deliberazione della Giunta regionale 28 marzo 2017, n. 137, recante *“Approvazione Regolamento regionale per le sponsorizzazioni sul patrimonio storico artistico della Regione Lazio”*:

- è stato approvato lo schema di *“Regolamento regionale per le sponsorizzazioni del patrimonio storico artistico della Regione Lazio”*, nel quale sono disciplinate le procedure volte al ricevimento, alla ricerca ed alla negoziazione delle attività di sponsorizzazione sui beni mobili e immobili appartenenti al patrimonio storico artistico della Regione Lazio, nonché sulle relative iniziative di valorizzazione, promozione, tutela e conservazione, successivamente pubblicato sul Bur 11 aprile 2017, n. 29;
- si è stabilito che i beni e le iniziative prioritariamente oggetto di sponsorizzazione sono quelli già individuati nella suddetta dgr n. 678/2016 e, dunque, inseriti nella Campagna istituzionale *“Art Bonus Regione Lazio”*;
- si è autorizzata la scrivente Direzione regionale a predisporre e pubblicare un Avviso di manifestazione di interesse per la sponsorizzazione degli immobili e delle iniziative suddette;

VISTA la determinazione dirigenziale 23 maggio 2017, n. G07213, con la quale, in attuazione della suddetta deliberazione, è stato approvato l'Avviso pubblico per la ricerca di sponsorizzazioni del patrimonio storico artistico della Regione Lazio;

VISTA la propria determinazione dirigenziale 15 aprile 2020, n. G04298, con la quale è stato approvato un primo aggiornamento dell'elenco degli immobili e delle iniziative relative alla campagna istituzionale di cui alla dgr 678/2016 Art Bonus Regione Lazio e dell'Avviso pubblico in materia di sponsorizzazioni del patrimonio storico-artistico di cui alla dgr n. 137/2017;

DATO ATTO che il predetto Avviso è stato pubblicato sul sito *web* istituzionale della Regione Lazio sezione “Demanio e Patrimonio / Bandi e Avvisi” per un tempo superiore ai 30 giorni;

CONSIDERATO che, in esito alla predetta pubblicazione, è pervenuta la seguente proposta di sponsorizzazione protocollo n. 408250 del 06/05/2021:

soggetto proponente: *Studio Baffo srl*
tipologia: sponsorizzazione tecnica parziale
valore della sponsorizzazione: euro 53.212,74 oltre IVA + euro 19.749,53 oltre IVA non coperto dalla sponsorizzazione.
oggetto della sponsorizzazione: redazione, tramite sponsorizzazione tecnica parziale del Progetto esecutivo, del piano di sicurezza e coordinamento nonché della direzione dei lavori e del coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione dei lavori di risanamento conservativo dei prospetti della Torre di Palidoro nel Comune di Fiumicino (Rm).

EVIDENZIATO che le attività non ricomprese nella sponsorizzazione tecnica afferiscono alla fase della redazione del PSC in fase di progettazione e del coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione dei lavori e, come tali, relativi ad una fase successiva del complessivo incarico di progettazione e, dunque, saranno oggetto di apposito e successivo affidamento;

RILEVATO che nei procedimenti di sponsorizzazione attivati con le modalità di cui all’art. 4, comma 7, del citato r.r. n.10/2017 comma 7), la stipula dei relativi Contratti avviene, in relazione all’importo della sponsorizzazione ovvero all’ammontare dei lavori, servizi e forniture proposti dallo sponsor, con le seguenti modalità:

b. per importi superiori alla soglia di € 40.000,00, la Direzione competente in materia di Demanio e patrimonio, previa deliberazione della Giunta regionale, provvede alla pubblicazione di un Avviso per rendere noto l’avvenuto ricevimento della proposta di sponsorizzazione con una sua descrizione. L’Avviso suddetto è pubblicato sul sito istituzionale della Regione, nell’apposita sezione “Bandi di gara” nonché su altre piattaforme informatiche da questo individuate, per un periodo di 30 giorni, nel corso del quale i soggetti di cui all’art. 3 potranno presentare proprie proposte di sponsorizzazione alternative ovvero aggiuntive rispetto a quella presentata. Trascorso il periodo di pubblicazione senza che nessun’altro soggetto abbia manifestato interesse per la sponsorizzazione, la Direzione competente in materia di Demanio e patrimonio propone la stipula del Contratto di sponsorizzazione, individuando le necessarie indicazioni tecniche ed operative allo sponsor;

DATO ATTO che la suddetta proposta di sponsorizzazione è stata regolarmente pubblicata in data 19 maggio 2021 sull’apposita sezione del sito istituzionale della Regione Lazio, in osservanza di quanto disposto dalle sopra richiamate disposizioni regolamentari, per un periodo superiore a 30 gg. al fine di garantirne la massima diffusione;

CONSIDERATO che il valore della sponsorizzazione pervenuta è conforme all’art. 5, commi 1) e 4), dell’Avviso;

DATO ATTO inoltre che, all'esito della pubblicazione della proposta di sponsorizzazione succitata, non sono pervenute altre proposte per cui non si è resa necessaria la convocazione di apposita Commissione ai sensi dell'art. 10, comma 1), dell'Avviso stesso;

EVIDENZIATO che, ai sensi dell'art. 24, comma 8ter, del citato D.lgs. 50/2016, è facoltà delle pubbliche amministrazioni disporre che i contratti aventi ad oggetto servizi di ingegneria e architettura la stazione appaltante possano prevedere quale corrispettivo forme di sponsorizzazione o di rimborso laddove riferiti ai beni culturali;

CONSIDERATO che, nel caso della sponsorizzazione tecnica in parola, la natura e durata limitata della fornitura, suggeriscono di attuare la proposta di sponsorizzazione, contestualmente alla verifica dei requisiti di cui all'art. 32 del D.Lgs 50/2016 autodichiarati dallo Sponsor salvo l'applicazione delle sanzioni previste in caso di false dichiarazioni successivamente accertate;

RITENUTO, ai sensi dell'art. 103, co. 11, del citato D.lgs 50/2016, per le medesime motivazioni, di non richiedere allo Sponsor di presentare la garanzia definitiva sui servizi oggetto della proposta di sponsorizzazione;

PRESO ATTO che ai sensi della legge 136/2010 l'Autorità Nazionale Anticorruzione ha attribuito alla gara il CIG n. 9068152BC0;

DATO ATTO, infine, che la valutazione in merito al corrispettivo per la prestazione offerta dallo Sponsor corrisponde ai criteri di tutela dell'equo compenso per i professionisti, come da legge regionale 12 aprile 2019, n. 6 e da successiva deliberazione della Giunta regionale 28 gennaio 2020, n. 22, così come desumibile nella Proposta di sponsorizzazione e specialmente nell'allegato computo metrico;

VISTO lo schema di contratto, predisposto dai competenti uffici regionali, da redigersi in forma di scrittura privata conformemente alle condizioni specifiche della sponsorizzazione;

RITENUTO di stabilire che detto contratto sarà immediatamente vincolante per lo Sponsor e lo diventerà anche per lo Sponsée successivamente alla verifica del possesso da parte dello Sponsor dei requisiti previsti dall'art. 80 del D. Lgs. 50/2016 e autodichiarati in sede di proposta, salvo l'applicazione delle sanzioni previste in caso di false dichiarazioni successivamente accertate;

RITENUTO pertanto, per le motivazioni sopra riportate di procedere all'aggiudicazione della Proposta di sponsorizzazione in argomento ed autorizzare la stipula del relativo contratto.

DETERMINA

per le motivazioni indicate in premessa, che si intendono integralmente richiamate e che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento:

1. di approvare la Proposta di sponsorizzazione presentata da STUDIO BAFFO srl, comprensiva dei relativi allegati, pervenuta alla Regione Lazio in data 06 maggio 2021 con il num. di protocollo 408250, per la valorizzazione della Torre di Palidoro, avente un valore complessivo di euro 72.962,27 oltre iva, di cui € 53.212,74 oltre IVA oggetto di sponsorizzazione tecnica ed € 19.749,53 oltre IVA non coperti da sponsorizzazione tecnica;
2. di approvare, quale parte integrante e sostanziale del presente atto, lo schema contratto da redigersi con il suddetto Sponsor in forma di scrittura privata conformemente alle condizioni specifiche della sponsorizzazione;
3. di dare atto che, conseguentemente alla stipula del suddetto contratto di sponsorizzazione, nelle forme di cui al precedente punto 2, con successivo provvedimento si procederà all'adozione delle necessarie annotazioni contabili ed all'espletamento degli adempimenti fiscali;
4. di nominare Responsabile del procedimento il dott. Federico De Angelis, funzionario dell'Area "Politiche di valorizzazione dei beni demaniali e patrimoniali".

***Il Direttore Vicario
(Carminè Modola)***

Copia della presente determinazione verrà pubblicata sul Bur della Regione Lazio e nell'apposita sezione "Amministrazione trasparente" del sito *web* istituzionale www.regione.lazio.it
Avverso il presente atto è ammesso ricorso giurisdizionale innanzi al Tribunale Amministrativo del Lazio nel termine di 30 gg. dalla pubblicazione.