

**Direzione:** BILANCIO, GOVERNO SOCIETARIO, DEMANIO E PATRIMONIO

**Area:** POLITICHE DI VALORIZZAZIONE DEI BENI DEMANIALI E PATRIMONIALI

## DETERMINAZIONE *(con firma digitale)*

N. G00940 del 01/02/2022

Proposta n. 3336 del 25/01/2022

**Oggetto:**

Costituzione servitù di passaggio di elettrodotto linea MT in cavo interrato - Id. Aut\_2330028 - sui terreni regionali ubicati nel Comune di Latina (LT), identificati al N.C.T. foglio 87, particella 20 e foglio 73, particella 33. Richiedente ditta: e-Distribuzione S.p.A. Autorizzazione esecuzione lavori - (codice creditore 63359).

**OGGETTO:** Costituzione servitù di passaggio di elettrodotto linea MT in cavo interrato - Id. Aut\_2330028 - sui terreni regionali ubicati nel Comune di Latina (LT), identificati al N.C.T., foglio 87, particella 20 e foglio 73, particella 33. Richiedente ditta: e-Distribuzione S.p.A. Autorizzazione esecuzione lavori - (codice creditore 63359).

**IL DIRETTORE VICARIO DELLA DIREZIONE REGIONALE  
“BILANCIO, GOVERNO SOCIETARIO, DEMANIO E PATRIMONIO”**

**SU PROPOSTA** del Dirigente dell’Area “Politiche di Valorizzazione dei Beni demaniali e patrimoniali;

**VISTI**

- la legge statutaria dell’11 novembre 2004, n. 1, inerente “Nuovo Statuto della Regione Lazio”;
- la legge regionale 18 febbraio 2002, n. 6 e ss.mm.ii., recante “Disciplina del sistema organizzativo della Giunta e del Consiglio e disposizioni relative alla dirigenza e al personale regionale”;
- il regolamento regionale 6 settembre 2002, n. 1 e ss.mm.ii., avente ad oggetto “Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi della Giunta regionale”, con particolare riferimento al Titolo X – Capo II che detta disposizioni in materia di gestione dei beni immobili della Regione Lazio;
- la legge regionale 11 agosto 2009, n. 22 e ss.mm.ii., recante “Assestamento del bilancio annuale e pluriennale 2009-2011 della Regione Lazio” che, ai commi dal 31 al 35, stabilisce l’obbligo per l’Amministrazione regionale di predisporre un “Piano delle valorizzazioni e delle alienazioni immobiliari” da allegare al bilancio annuale di previsione nel rispetto dell’articolo 58 del decreto legge 25 giugno 2008, n. 112, convertito in legge, 6 agosto 2008, n. 133;
- il decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118, concernente “Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42” e successive modifiche;
- la legge regionale 12 agosto 2020, n. 11, recante “Legge di contabilità regionale”;
- il regolamento regionale 9 novembre 2017, n. 26, recante: “Regolamento regionale di contabilità” che, ai sensi dell’articolo 56, comma 2, della l.r. n. 11/2020 e fino alla data di entrata in vigore del regolamento di contabilità di cui all’articolo 55 della l.r. n. 11/2020, continua ad applicarsi per quanto compatibile con le disposizioni di cui alla medesima l.r. n. 11/2020;
- la legge regionale 30 dicembre 2021, n. 20, recante “Legge di stabilità regionale 2022”;
- la legge regionale del 30 dicembre 2021, n. 21, concernente “Bilancio di previsione finanziario della Regione Lazio 2022-2024”, con particolare riferimento all’art. 3, comma 1, lett. t), che approva l’elenco – allegato 18 - dei beni immobili soggetti a valorizzazione/alienazione, di cui all’art. 11, comma 2 lettera d), della citata l.r. 11/2020;

- la deliberazione della Giunta regionale 30 dicembre 2021, n. 992, recante “Bilancio di previsione finanziario della Regione Lazio 2022-2024. Approvazione del "Documento tecnico di accompagnamento", ripartito in titoli, tipologie e categorie per le entrate ed in missioni, programmi, titoli e macro-aggregati per le spese”;
- la deliberazione della Giunta regionale 30 dicembre 2021, n. 993, concernente “Bilancio di previsione finanziario della Regione Lazio 2022-2024. Approvazione del "Bilancio finanziario gestionale", ripartito in capitoli di entrata e di spesa ed assegnazione delle risorse finanziarie ai dirigenti titolari dei centri di responsabilità amministrativa”;
- la deliberazione della Giunta regionale 7 maggio 2018, n. 209, con la quale è stato conferito l’incarico di Direttore della Direzione Programmazione Economica, Bilancio, Demanio e Patrimonio al Dott. Marco Marafini, modificata con deliberazione di Giunta regionale 5 giugno 2018, n. 273;
- Il decreto dirigenziale n. G15287 del 09.12.2021 con il quale è stata conferita delega ai sensi dell’art. 164 e 166 del R.R n. 1/2002 s.m.i. all’Ing. Carmine Modola, Dirigente dell’Area Bilancio ad adottare gli atti indifferibili e urgenti del Direttore della Direzione regionale Bilancio, Governo Societario, Demanio e Patrimonio;

**VISTI** altresì:

- la deliberazione della Giunta regionale 30 dicembre 2021, n. 990, inerente l’approvazione dell’ultima stesura dell’Inventario dei Beni Immobili Regionali – Libro 16;
- la legge regionale 2 maggio 1995, n. 22 “Definitiva sistemazione delle fasce frangivento in agro pontino” con le modifiche apportate dall’articolo 7 della legge regionale 27 febbraio 2020, n. 1, di riordino dei procedimenti amministrativi concernenti concessioni su beni demaniali e non demaniali regionali;
- l’art. 1056 del vigente c.c. rubricato “passaggio di condutture elettriche” e disposizioni normative collegate;
- il combinato disposto degli artt. 524, 527 e 528 del r.r. n. 1 del 6 settembre 2002 e del r.r. n. 5, del 4 aprile 2012, il quale prevede la possibilità di costituire, sui beni immobili, appartenenti al demanio o al patrimonio indisponibile regionale, diritti reali permanenti a favore di terzi mediante concessione amministrativa ovvero atto pubblico e che, nel caso detti beni vengano attraversati da elettrodotti, linee telefoniche, acquedotti, fognature ed altri simili manufatti di pubblico interesse, sia aerei che interrati, il relativo canone annuo di concessione può essere sostituito da una congrua indennità;
- le modalità di costituzione di servitù di elettrodotto sui terreni regionali già concordate con e-Distribuzione S.p.A. e riportate al punto 2.C della determinazione dirigenziale del 04/11/2021 n. G13475;

**PREMESSO** che:

- i terreni ubicati nel Comune di Latina (LT), identificati al N.C.T., foglio 87, particella 20 e foglio 73, particella 33, risultano trasferiti in proprietà alla Regione Lazio con la soppressione dell’ex O.N.C. (Opera nazionale per i combattenti) per effetto del decreto del Presidente della Repubblica 24 luglio 1977, n. 616, della legge 21 ottobre 1978, n. 641, e del successivo decreto del Presidente della Repubblica 31 marzo 1979, come perfezionato con l’articolo 2, comma 143 della legge regionale 14 luglio 2014, n. 7, e

inseriti nell'inventario – libro 16 – al *patrimonio indisponibile fasce frangivento* allegato B.2.5;

- con prot. 984178 del 29.11.2021, è pervenuta all'Amministrazione regionale da parte dell'e-Distribuzione S.p.A la richiesta di costituzione della servitù di elettrodotto sulla fascia frangivento di proprietà regionale identificata al N.C.T., del Comune di di Latina (LT), identificati al N.C.T., foglio 87, particella 20 e foglio 73, particella 33;

**PRESO ATTO:**

- dell'importo dell'indennità di servitù calcolata secondo quanto previsto al punto 2.C della determinazione dirigenziale del 04/11/2021 n. G13475 nella misura minima di euro **300,00** (trecento/00), comunicata a e-Distribuzione S.p.A con nota prot. 992880 del 01/12/2021;
- che con reversale n. 18974 del 31/12/21 è stata incassata sul Capitolo E0000351501 la somma di euro 300,00 (trecento/00), quale indennità di costituzione di servitù sulle fasce frangivento identificate al N.C.T., del Comune di Latina (LT), identificati al N.C.T., foglio 87, particella 20 e foglio 73, particella 33, versata da e-Distribuzione S.p.A, tramite bonifico bancario sul conto corrente della Tesoreria regionale, in data 05/12/2021;

**CONSIDERATO** che le opere inerenti alla realizzazione dell'elettrodotto sono da ricomprendersi tra gli interventi finalizzati ad apportare agli utenti un servizio indifferibile e urgente;

**RITENUTO:**

- di autorizzare la e-Distribuzione S.p.A., o suoi aventi causa, ad eseguire gli interventi previsti dalla servitù di elettrodotto – linea MT in cavo interrato Aut\_2330028 - sui terreni regionali siti nel Comune di Latina (LT), identificati al N.C.T., foglio 87, particella 20 e foglio 73, particella 33, nelle more della sottoscrizione dell'atto notarile costitutivo delle servitù di elettrodotto su terreni regionali relative primo semestre 2022;

Per i motivi sopra espressi che qui si richiamano integralmente

**DETERMINA**

- di autorizzare la e-Distribuzione S.p.A., o suoi aventi causa, ad eseguire gli interventi previsti dalla servitù di elettrodotto – linea MT in cavo interrato Aut\_2330028 - sui terreni regionali siti nel Comune di Latina (LT), identificati al N.C.T., foglio 87, particella 20 e foglio 73, particella 33, nelle more della sottoscrizione dell'atto notarile costitutivo delle servitù di elettrodotto su terreni regionali relative primo semestre 2022.

***Il Direttore Vicario  
(Ing. Carmine Modola)***

Copia della presente determinazione sarà trasmessa all'Area "Ragioneria ed entrate" e all'Area "Gestione dei beni patrimoniali" della scrivente Direzione, per gli adempimenti di competenza.