

Direzione: BILANCIO, GOVERNO SOCIETARIO, DEMANIO E PATRIMONIO

Area: POLITICHE DI VALORIZZAZIONE DEI BENI DEMANIALI E PATRIMONIALI

DETERMINAZIONE *(con firma digitale)*

N. G16708 del 30/12/2021

Proposta n. 40831 del 05/11/2021

Oggetto:

Presenza annotazioni contabili

Progetto I202101786. Determina a contrarre, ai sensi dell'art. 32 del D.lgs. 50/2016 - Gara Europea - Procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 50/2016 per l'affidamento del servizio di verifica della vulnerabilità sismica, l'esecuzione di prove ed indagini e la redazione della progettazione di fattibilità tecnico ed economica degli interventi di adeguamento sismico del Complesso della Regione Lazio sito in via Cristoforo Colombo n. 212 a Roma. Prenotazione impegno di spesa di € 1.192.369,02 sul cap. U0000C12170, es. fin. 2022, e per spese tecniche a favore di creditori diversi. Impegno di spesa di € 5.122,64 sul cap. U0000C12170, es. fin. 2022, e contestuale accertamento in entrata di € 5.122,64 sul cap. E0000341560, es. fin. 2022, a titolo d'incentivi al personale dipendente. Impegno di spesa di € 375,00 sul Cap. U0000T19427, es. fin. 2022, a favore di ANAC. CIG 89653519AF

REGIONE LAZIO

Proposta n. 40831 del 05/11/2021

Annotazioni Contabili (con firma digitale)

PGC	Tipo	Capitolo	Impegno / Mod.	Importo	Miss./Progr./PdC finanz.
Mov.			Accertamento		

Descr. PdC finanz.**Azione****Beneficiario**

1)	I	U0000T19427	2021	0,00	01.01 1.04.01.01.010
Trasferimenti correnti a autorità amministrative indipendenti					
9.01.01.10					
AUTORITA NAZIONALE ANTICORRUZIONE					

2)	I	U0000C12170	2021	0,00	01.03 2.02.03.05.000
Incarichi professionali per la realizzazione di investimenti					
1.01.03.99					
CREDITORI DIVERSI					

3)	I	U0000T19427	2022	375,00	01.01 1.04.01.01.010
Trasferimenti correnti a autorità amministrative indipendenti					
9.01.01.10					
AUTORITA NAZIONALE ANTICORRUZIONE					

4)	I	U0000C12170	2022	1.192.369,02	01.03 2.02.03.05.000
Incarichi professionali per la realizzazione di investimenti					
1.01.03.99					
CREDITORI DIVERSI					

PGC	Tipo	Capitolo	Impegno / Mod.	Importo	Miss./Progr./PdC finanz.
Mov.			Accertamento		

Descr. PdC finanz.

Azione

Beneficiario

5)	E	E0000341560	2021	0,00	500.59900 3.05.99.02.001
Fondi incentivanti il personale (art. 113 del d.lgs. 50/2016)					
9.01.01.08					
FONDO INCENTIVI EX ART. 383 SEXIES R.R. N. 1/2002					

6)	E	E0000341560	2022	5.122,64	500.59900 3.05.99.02.001
Fondi incentivanti il personale (art. 113 del d.lgs. 50/2016)					
9.01.01.08					
FONDO INCENTIVI EX ART. 383 SEXIES R.R. N. 1/2002					

7)	I	U0000C12170	2021	0,00	01.03 2.02.03.05.001
Incarichi professionali per la realizzazione di investimenti					
9.01.01.08					
FONDO INCENTIVI EX ART. 383 SEXIES R.R. N. 1/2002					
Intervento/Progetto: I202101786					

8)	I	U0000C12170	2022	5.122,64	01.03 2.02.03.05.001
Incarichi professionali per la realizzazione di investimenti					
9.01.01.08					
FONDO INCENTIVI EX ART. 383 SEXIES R.R. N. 1/2002					
Intervento/Progetto: I202101786					

OGGETTO: Progetto I202101786. Determina a contrarre, ai sensi dell'art. 32 del D.lgs. 50/2016 - Gara Europea - Procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 50/2016 per l'affidamento del servizio di verifica della vulnerabilità sismica, l'esecuzione di prove ed indagini e la redazione della progettazione di fattibilità tecnico ed economica degli interventi di adeguamento sismico del Complesso della Regione Lazio sito in via Cristoforo Colombo n. 212 a Roma.

Prenotazione impegno di spesa di € 1.192.369,02 sul cap. U0000C12170, es. fin. 2022, per spese tecniche a favore di creditori diversi.

Impegno di spesa di € 5 5.122,64 sul cap. U0000C12170, es. fin. 2022, e contestuale accertamento in entrata di € 5.122,64 sul cap. E0000341560, es. fin. 2022, a titolo d'incentivi al personale dipendente.

Impegno di spesa di € 375,00 sul Cap. U0000T19427, es. fin. 2022, a favore di ANAC.

CIG 89653519AF

IL DIRETTORE DELLA DIREZIONE REGIONALE BILANCIO, GOVERNO SOCIETARIO, DEMANIO E PATRIMONIO

SU PROPOSTA dell'Area Politiche di Valorizzazione dei Beni Demaniali e Patrimoniali;

VISTA la Costituzione della Repubblica italiana;

VISTA la Legge Statutaria 11 novembre 2004, n. 1 "Nuovo Statuto della Regione Lazio";

VISTO il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 "Codice dei Contratti Pubblici", e ss.mm.ii.;

VISTA la Legge Regionale 18 febbraio 2002, n. 6 e successive modificazioni "Disciplina del sistema organizzativo della Giunta e del Consiglio e disposizioni relative alla dirigenza ed al personale regionale";

VISTO il Regolamento Regionale 6 settembre 2002, n. 1, recante "Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi della Giunta regionale" e successive modifiche ed integrazioni;

VISTO il D.Lgs. 23 giugno 2011, n. 118: "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della Legge 5.5.2009, n. 42" e successive modifiche;

VISTA la Legge Regionale 12 agosto 2020, n. 11, recante: "Legge di contabilità regionale";

VISTO il Regolamento Regionale 9 novembre 2017, n. 26, recante: "Regolamento regionale di contabilità";

VISTA la Legge Regionale 30 dicembre 2020, n. 25, recante "Legge di stabilità regionale 2021";

VISTA la Legge Regionale 30 dicembre 2020, n. 26, recante "Bilancio di previsione finanziario della Regione Lazio 2021-2023";

VISTA la Deliberazione della Giunta Regionale 30 dicembre 2020, n. 1060, "Bilancio di previsione finanziario della Regione Lazio 2021-2023. Approvazione del Documento Tecnico di Accompagnamento, ripartito in titoli, tipologie e categorie per le entrate ed in missioni, programmi e macroaggregati per le spese";

VISTA deliberazione della Giunta regionale 30 dicembre 2020, n. 1061, concernente “Bilancio di previsione finanziario della Regione Lazio 2021-2023. Approvazione del "Bilancio finanziario gestionale", ripartito in capitoli di entrata e di spesa ed assegnazione delle risorse finanziarie ai dirigenti titolari dei centri di responsabilità amministrativa” come modificata dalle deliberazioni della Giunta Regionale n. 247 del 11 maggio 2021, n. 431 del 6 luglio 2021 e n. 704 del 26 ottobre 2021;

VISTO l'articolo 30, comma 2, del r.r n. 26/2017, laddove “nel rispetto delle disposizioni di cui all'articolo 56, comma 6, del D.lgs. n. 118/2011 e successive modifiche e del principio contabile applicato concernente la contabilità finanziaria di cui all'allegato n. 4/2 del citato decreto legislativo, per ogni provvedimento che comporta l'assunzione di un impegno di spesa, a valere sul bilancio annuale e pluriennale, deve essere predisposto il piano finanziario di attuazione, e le sue eventuali rimodulazioni, nel quale è indicato, dettagliatamente, il cronoprogramma degli impegni e dei pagamenti”;

VISTA la Deliberazione della Giunta Regionale 26 gennaio 2021, n. 20, concernente: “Disposizioni e indirizzi per la gestione del bilancio regionale 2021-2023 e approvazione del bilancio reticolare, ai sensi degli articoli 30, 31 e 32, della legge regionale 12 agosto 2020, n. 11”;

VISTA la circolare del Direttore Generale della Giunta regionale, trasmessa con prot. n. 278021 del 30 marzo 2021, con la quale sono fornite indicazioni in riferimento alle modalità operative per la gestione del bilancio regionale 2021-2023;

VISTO il Regolamento Regionale n. 4 del 14 febbraio 2017 recante “Modifiche del regolamento regionale 6 settembre 2002, n. 1 concernente “Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi della Giunta regionale” e successive modificazioni;

VISTA la nota prot. 94506 del 22 febbraio 2017 recante: Direttiva del Segretario generale – Organizzazione delle strutture organizzative di base di talune Direzioni regionali, in attuazione della deliberazione di Giunta regionale del 7 febbraio 2017, n.43 e della deliberazione di Giunta regionale del 9 febbraio 2017, n.48, recanti Modifiche del regolamento regionale 6 settembre 2002, n.1 concernente “Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi della Giunta regionale”;

VISTA la DGR n. 209 del 07/05/2018 di “Conferimento dell'incarico di Direttore della Direzione regionale Programmazione Economica, Bilancio, Demanio e Patrimonio ai sensi del combinato disposto dell'art. 162 e dell'allegato H del Regolamento di organizzazione 6 settembre 2002, n. 1” al Dott. Marco Marafini;

VISTA la DGR n. 273 del 05/06/2018 con la quale, a seguito della rimodulazione delle competenze della Direzione Regionale approvate con la DGR suddetta, si è deliberato, tra l'altro, di procedere alla novazione del contratto del dott. Marco Marafini da Direttore della Direzione Programmazione economica, Bilancio, Demanio e Patrimonio a Direttore della Direzione regionale Bilancio, Governo societario, Demanio e Patrimonio;

VISTA la Determinazione Dirigenziale n. G06353 del 28/05/2020, con la quale, a seguito della riorganizzazione delle strutture organizzative di base denominate "Aree" ed "Uffici" della Direzione regionale Bilancio, Governo Societario, Demanio e Patrimonio di cui alla Determinazione n. G06353 del 28/05/2020, l'intervento di riqualificazione energetica della sede della Giunta Regionale di Via Cristoforo

Colombo 212 è passato nelle competenze dell'Area Politiche di Valorizzazione dei Beni Demaniali e Patrimoniali;

PREMESSO che:

- l'Amministrazione regionale sta per avviare i lavori per la riqualificazione energetica del complesso edilizio sede della Regione Lazio di Roma, sito in via Cristoforo Colombo 212, che interesseranno nella loro completezza gli involucri edilizi dei tre corpi di fabbrica che costituiscono il complesso immobiliare, concretizzandosi nella sostituzione degli infissi esterni, nell'isolamento termico dei paramenti murari e dei lastrici solari nella sostituzione del sistema di climatizzazione degli uffici della palazzina B;
- nel quadro delle azioni intraprese per fronteggiare le conseguenze del vasto incendio che ha coinvolto il piano terra della palazzina B, sono state svolte valutazioni tecniche e diagnostiche propedeutiche alla programmazione delle opere, necessarie e non più procrastinabili, per la messa in sicurezza sismica e antincendio dell'intero complesso immobiliare, assolvendo in tal modo a tassativi obblighi legislativi in materia di sicurezza del lavoro;
- l'esecuzione dei lavori di riqualificazione offre l'occasione, difficilmente replicabile in futuro, di mettere in programma la contestuale complessiva riqualificazione e messa in sicurezza della sede della Giunta e del Presidente della Regione Lazio;

VISTA la Decisione n. 4 del 19 marzo 2021, con la quale la Giunta Regionale ha adottato l'atto di indirizzo per la sottoscrizione di un Protocollo di intesa fra Regione e Cassa Depositi e Prestiti S.P.A., per l'avvio di attività di collaborazione per lo sviluppo di progetti ed iniziative infrastrutturali d'interesse della Regione fra cui si annoverano gli interventi di riqualificazione energetica e messa in sicurezza sismica e antincendio del complesso immobiliare della Regione Lazio;

CONSIDERATO che la Direzione regionale competente in materia di patrimonio e logistica, avvalendosi della collaborazione dei consulenti tecnici e giuridici incaricati dalla Cassa Depositi e Prestiti, ha predisposto un documento di indirizzo programmatico individuando il quadro delle esigenze, i fabbisogni da soddisfare e gli obiettivi da raggiungere tramite l'esecuzione degli interventi di riqualificazione e messa in sicurezza della sede istituzionale;

VISTA la Decisione n. 37 del 5 agosto 2021, con la quale la Giunta Regionale:

- ha approvato il documento di indirizzo inerente all'esecuzione, congiuntamente all'appalto dei lavori di riqualificazione energetica di prossima attivazione, del programma dei lavori, degli interventi tecnici e delle forniture, nonché delle azioni organizzative e gestionali per la definitiva messa a norma della sede istituzionale di Via Cristoforo Colombo, sotto il profilo della gestione del rischio sismico;
- ha condiviso la necessità e l'urgenza di effettuare le indagini strutturali e la verifica di vulnerabilità sismica della sede istituzionale di Via Cristoforo Colombo ai sensi dell'art. 2, comma 3 dell'OPCM n. 3274 del 20.03.2003 ricorrendo al Fondo di progettazione gestito dalla Direzione Regionale Lavori Pubblici, Stazione unica appalti, Risorse idriche e Difesa del suolo;

RILEVATO che le risorse necessarie a garantire la necessaria e preventiva copertura finanziaria della procedura finalizzata all'affidamento delle richiamate indagini strutturali e verifica di vulnerabilità sismica della sede istituzionale di Via Cristoforo Colombo saranno imputate al Capitolo di Bilancio Regionale U0000C12170, spettante alla Direzione Lavori Pubblici, Stazione Unica Appalti, Risorse idriche e Difesa del suolo, che ne autorizza l'utilizzo per siffatta finalità, mediante sottoscrizione del presente provvedimento di concerto con la Direzione Regionale Bilancio Governo Societario Demanio e Patrimonio, quest'ultima preposta alla realizzazione dell'intervento in quanto competente in materia di patrimonio e logistica;

DATO atto che per ottemperare all'atto di indirizzo di cui alla Decisione n. 37 del 5 agosto 2021 occorre procedere all'indizione di una gara finalizzata all'affidamento del servizio di verifica della vulnerabilità sismica, incluse le prove e le indagini per raggiungere il livello di conoscenza LC3 e la redazione della progettazione di fattibilità tecnico ed economica degli interventi di adeguamento sismico del complesso di edifici che costituiscono il Centro Direzionale della Regione Lazio;

VISTA la documentazione tecnica da porre a base di gara predisposta dall'Area Politiche di Valorizzazione dei Beni Demaniali e Patrimoniali con il supporto tecnico giuridico della Cassa Depositi e Prestiti custodita in atti e facente parte della presente determinazione anche se materialmente non allegata:

- Calcolo corrispettivi
- Computo metrico indagini e ripristini
- Capitolato Informativo
- Capitolato tecnico prestazionale;
- DUVRI
- Bozza di schema di contratto

VISTO il quadro economico di spesa complessiva

IMPORTO SERVIZI		
A1	Importo servizi a base d'asta	€ 910.019,40
A2	Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso	€ 13.978,89
A	SOMMANO	€ 923.998,29
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
B1	Imprevisti ed arrotondamenti IVA esclusa	€ 20.000,00
B2	Spese di pubblicazione del bando	€ 7.256,00
B3	Incentivi di cui all'art. 113 del D.Lgs. 50/2016 (1,1% di A	€ 10.163,98
B4	Contributo Anac	€ 375,00
B5	Cassa Previdenziale (4% di A)	€ 36.959,93
B6	IVA (22% di A + B5)	€ 211.410,80
B	SOMMANO	€ 286.165,71
TOTALE A + B		€ 1.210.164,00

RITENUTO necessario approvare la documentazione tecnica da porre a base di gara, facente parte della presente determinazione anche se materialmente non allegata, predisposta dall'Area Politiche di Valorizzazione dei Beni Demaniali e Patrimoniali con il supporto tecnico giuridico della Cassa Depositi e Prestiti;

RITENUTO necessario approvare il quadro economico di spesa complessiva;

CONSIDERATO che l'importo del corrispettivo da porre a base di gara per l'affidamento del servizio di verifica della vulnerabilità sismica, incluse le prove e le indagini per raggiungere il livello di conoscenza LC3 e la redazione della progettazione di fattibilità tecnico ed economica degli interventi di adeguamento sismico del complesso di edifici che costituiscono il Centro Direzionale della Regione Lazio, è pari ad euro ad € 923.998,29, di cui € 910.019,40 per i servizi soggetti a ribasso ed € 13.978,89 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso come da DUVRI;

VISTI

- l'art. 157, comma 2, ultimo periodo, il quale prevede che gli incarichi di importo pari o superiore a 100.000 euro sono affidati secondo le modalità di cui alla Parte II, Titoli III e IV del codice;

- l'art. 2 comma 2 del richiamato DL 76/2020 convertito in Legge 120/2020 che prevede per incarichi di importo superiore alle soglie di cui all'art. 35 del decreto legislativo 18 aprile 2016 n. 50, il possibile ricorso ad una procedura aperta;

RITENUTO necessario avvalersi di una procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del Codice dei contratti, articolata in un unico lotto funzionale, da aggiudicare, ai sensi dell'art. 95 comma 3, lett. b) del medesimo D.lgs. n. 50/2016, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, definendo in 80% il peso degli elementi qualitativi dell'offerta ed in 20% il peso degli elementi quantitativi dell'offerta;

PRESO ATTO che:

- ai sensi di quanto previsto dall'art. 8, comma 1, lett. a) della Legge 120/2020, così come modificata dalla Legge 108/2021, è sempre autorizzata l'esecuzione del contratto in via d'urgenza ai sensi dell'articolo 32, comma 8, del decreto legislativo n. 50 del 2016, nelle more della verifica dei requisiti di cui all'articolo 80 del medesimo decreto legislativo, nonché dei requisiti di qualificazione previsti per la partecipazione alla procedura;
- ai sensi di quanto previsto dall'art. 8, comma 1, lett. b) della Legge 120/2020, così come modificata dalla Legge 108/2021, ai fini della presentazione dell'offerta non è previsto alcun sopralluogo obbligatorio, considerato che la documentazione progettuale relativa all'intervento dei lavori e messa a disposizione dei concorrenti sulla apposita piattaforma telematica STELLA è tale da consentire la corretta formulazione dell'offerta;
- ai sensi di quanto previsto dall'art. 8, comma 1, lett. a) della Legge 120/2020, così come modificata dalla Legge 108/2021, è applicabile la riduzione del termine procedimentale per ragioni di urgenza di cui all'articolo 60, comma 3, del decreto legislativo n. 50 del 2016;
- ai sensi dell'art. 8, comma 7 del D.L. n. 76/2020 è applicabile l'art. 183, comma 8 del D.Lgs. n. 50/2016, che consente, nelle procedure aperte, la facoltà di esaminare le offerte prima della verifica dell'idoneità degli offerenti;

CONSIDERATO che, ai sensi dell'art. 498 ter, comma 4-quater del Regolamento Regionale 6 settembre 2002, n. 1, recante "Regolamento di organizzazione degli uffici" e s.m.i., i documenti amministrativi di gara saranno predisposti ed approvati con successiva determinazione di indizione di concerto con la Direzione Lavori Pubblici, Stazione Unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del Suolo, quest'ultima in qualità di Centrale di committenza per i lavori e servizi tecnici di ingegneria ed architettura delle Strutture della Giunta Regionale;

ATTESO che l'affidamento in argomento è ricompreso nel Programma biennale 2021-2022 degli acquisti di beni e servizi di importo stimato pari o superiore a 40 mila euro ai sensi dell'art. 21 del d.lgs. n.50/2016 e ss.mm.ii. e dell'art.7, comma 8, del DM n.14/2018, approvato con DGR 483 del 27.07.2021;

CONSIDERATO che l'importo complessivo del quadro economico, pari a € 1.210.164,00, è finanziato mediante l'utilizzo del Fondo di progettazione gestito dalla Direzione Regionale Lavori Pubblici, Stazione unica appalti, Risorse idriche e Difesa del suolo e gravante sul capitolo U0000C12170 – M01, P03, piano dei conti 2.02.03.05.000 – E.F 2022, che presenta la sufficiente disponibilità;

RITENUTO NECESSARIO prenotare per l'esecuzione del presente appalto, sul Capitolo del Bilancio Pluriennale della Regione Lazio U0000C12170, l'importo complessivo di 1.192.369,02 al netto delle spese di pubblicazione di gara e contributo ANAC, per l'affidamento del servizio di verifica della vulnerabilità sismica, l'esecuzione di prove ed indagini e la redazione della progettazione di fattibilità tecnico ed economica degli interventi di adeguamento sismico del complesso di edifici che costituiscono il Centro Direzionale della Regione Lazio sito in via Cristoforo Colombo n. 212 a Roma;

CONSIDERATO che, a partire dal 01/10/2019, in virtù di quanto disciplinato dall'art. 3, comma 4-bis, Legge Regionale n. 12/2016, come modificato dall'articolo 6, comma 4, lett. a) della Legge Regionale n.

13/2018, la Regione Lazio, ha l'obbligo di esperire tutte le procedure di gara esclusivamente sulla nuova piattaforma regionale S.TEL.LA Sistema Telematico Acquisti Regione Lazio", di cui si avvale la Regione Lazio ed accessibile all'indirizzo <https://stella.regione.lazio.it/Portale/>, secondo le regole tecniche della stessa;

VISTA la Delibera numero 1121 del 29 dicembre 2020 dell'Autorità Nazionale Anticorruzione in materia di contribuzione per la copertura dei costi per il proprio funzionamento, ai sensi dell'art. 1, commi 65 e 67, della legge 23/12/2005, n. 266;

CONSIDERATO che, come stabilito dagli articoli 1 e 2 della citata Deliberazione ANAC in cui vengono definiti i soggetti tenuti alla contribuzione e l'entità del versamento, gli importi dovuti all'Autorità, sia per la stazione appaltante che per i concorrenti, sono determinati come di seguito elencato: Quota S.A. € 375,00, Quota O.E. € 80,00;

VISTO che al caso di specie può applicarsi l'art. 10, co. 3 lett. a) D. Lgs. 118/11, secondo il quale "Non possono essere assunte obbligazioni che danno luogo ad impegni di spesa corrente sugli esercizi successivi a quello in corso considerati nel bilancio di previsione, a meno che non siano connesse a contratti o convenzioni pluriennali o siano necessarie per garantire la continuità dei servizi connessi con le funzioni fondamentali, fatta salva la costante verifica del mantenimento degli equilibri di bilancio";

CONSIDERATO che il versamento del contributo di gara è trimestrale ed avverrà presumibilmente a gennaio 2022, e pertanto occorre impegnare sul Capitolo del Bilancio Regionale U0000T19427, es. fin. 2022, la somma di € 375,00 all'Autorità Nazionale Anticorruzione, in ottemperanza della Deliberazione su indicata;

PRESO ATTO che ai sensi della Legge 13 agosto 2010 n. 136 Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia, l'A.N.A.C. Autorità Nazionale Anticorruzione ha attribuito alla procedura di affidamento oggetto del presente provvedimento di pubblicazione degli estratti è il seguente CIG: 89653519AF;

VISTO l'articolo 113, "Incentivi per funzioni tecniche" del D.lgs. 50/2016, come da ultimo modificato dall'articolo 1, comma 526, della legge 27 dicembre 2017, n. 205, secondo il quale "*A valere sugli stanziamenti di cui al comma 1, le amministrazioni aggiudicatrici destinano ad un apposito fondo risorse finanziarie in misura non superiore al 2 per cento modulate sull'importo dei lavori, servizi e forniture, posti a base di gara per le funzioni tecniche svolte dai dipendenti delle stesse esclusivamente per le attività di programmazione della spesa per investimenti, di valutazione preventiva dei progetti, di predisposizione e di controllo delle procedure di gara e di esecuzione dei contratti pubblici, di RUP, di direzione dei lavori ovvero direzione dell'esecuzione e di collaudo tecnico amministrativo ovvero di verifica di conformità, di collaudatore statico ove necessario per consentire l'esecuzione del contratto nel rispetto dei documenti a base di gara, del progetto, dei tempi e costi prestabiliti....*";

VISTE le modifiche apportate al Regolamento Regionale 6 settembre 2002 n. 1 con Delibera della Giunta Regionale n. 94 del 20/02/2018, il quale disciplina le modalità ed i criteri di ripartizione del fondo degli «Incentivi per funzioni tecniche»;

VISTO l'art 383 quinquies del RR 1/2002, come modificato con DGR 94 del 20/02/2018, il quale prevede, al comma 1, la nomina, per ogni singola procedura, del gruppo di lavoro competente per materia;

DATO ATTO che il Direttore dell'Esecuzione dell'appalto in oggetto sarà nominato in quanto, ai sensi delle linee guida ANAC n. 3, punto 10.2, ricorre il caso ivi indicato alla lettera a. (prestazioni di importo superiore a 500.000 euro);

VISTE le modifiche apportate al Regolamento Regionale 6 settembre 2002 n. 1 con Delibera della Giunta Regionale n. 137 del 19/03/2019, la quale ha modificato l'art.383 octies alla lettera d) del comma 4 ed alla lettera c bis) del comma 5, meglio specificando le modalità di erogazione degli incentivi nei contratti di durata pluriennale ed in particolare prevedendo la liquidazione del fondo incentivi, in proporzione, per ciascun anno di vigenza contrattuale;

DATO ATTO che il Responsabile del Procedimento (RUP) di cui all'articolo 31 del D.Lgs. n. 50/2016 è l'arch. Carlo Abbruzzese dirigente dell'Area proponente;

RITENUTO necessario, per l'esecuzione dell'appalto, nominare, ai sensi dell'art. 383 - quater del RR 1/2002, lo staff tecnico-amministrativo con i seguenti membri, ai quali si attribuiscono le attività a questi affidate come di seguito riportato:

- a) Direttore dell'esecuzione del contratto: Arch. Giorgio Sist;
- b) Verificatore della conformità: Arch. Giorgio Sist;
- c) Collaboratori amministrativi e tecnici:
 - in programmazione: dott.ssa Mariola Fornalczyk e dott. Andrea Cerbone;
 - in affidamento: dott.ssa Maria Randò e dott. Andrea Cerbone;
 - in esecuzione: dott.ssa Mariola Fornalczyk;

ATTESO che il personale come sopra indicato soddisfa tutti i requisiti di cui all'art. 383 quinquies, comma 2;

RILEVATO che l'art. 383 sexsies, comma 2, del RR 1/2002 e s.m.i. prevede che la misura effettiva del fondo da costituire è rapportata all'importo posto a base della specifica procedura di affidamento;

CONSIDERATO che l'art. 113, comma 5-bis, del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., prevede che gli incentivi di cui al presente articolo fanno capo al medesimo capitolo di spesa previsto per i singoli lavori, servizi e forniture, ossia sui capitoli di Bilancio U0000C12170;

CONSIDERATO che ai sensi dell'art. 383 sexies comma 3 del RR 1/2002 l'ottanta per cento delle risorse finanziarie del fondo come sopra costituito, corrispondente ad € 8.131,18, è ripartito, per ciascuna opera, lavoro, servizio o fornitura, tra il responsabile unico del procedimento ed i soggetti di cui al comma 3 dell'articolo 383 quater con le modalità previste dall'art. 383 septies comma 1 del RR 1/2002 negli importi e percentuali di seguito indicati:

FONDO		€ 10.163,98		
INCENTIVO (80%)		€ 8.131,18		
Funzione affidata	Quota fase programmazione (massimo 10%)	Quota fase affidamento (massimo 30%)	Quota fase esecuzione (massimo 60%)	TOT
INCENTIVO (80%)	€ 813,12	€ 2.439,35	€ 4.878,71	€ 8.131,18
Responsabile del procedimento per le fasi di programmazione ed esecuzione (55% - 55% - 25%)	€ 447,21	€ 1.341,65	€ 1.219,68	€ 3.008,54
Direttore dell'esecuzione (45%)			€ 2.195,42	€ 2.195,42
Verificatore delle conformità (25%)			€ 1.219,68	€ 1.219,68
Collaboratore (45%- 45%-5%)	€ 365,91	€ 1.097,70	€ 243,93	€ 1.707,54
TOTALE				€ 5.122,64

VISTO l'art. 113, comma 2, del D.lgs. n. 50/2016, nonché l'art. art. 383 quater del RR 1/2002, i quali prevedono, all'ultimo periodo, che l'erogazione degli incentivi al personale dipendente non si applica al personale con qualifica dirigenziale;

CONSIDERATO che, ai sensi dell'art. 383 sexies, comma 3, del RR n. 1/2002, trattandosi di risorse derivanti da finanziamenti europei, il restante 20% dell'importo come sopra computato, pari ad € 2.032,80, a cui vanno sommati € 3.008,54, in quanto il Responsabile del Procedimento appartiene ai ruoli dirigenziali della Giunta Regione Lazio, per complessivi € 5.041,34, non viene destinato ad un fondo per l'acquisto da parte dell'ente di beni, strumentazioni e tecnologie funzionali per l'innovazione, l'ammodernamento e l'accrescimento dell'efficienza;

RITENUTO, di impegnare al lordo degli oneri a carico dell'Amministrazione sul capitolo U0000C12170, es. fin. 2022, per le attribuzioni previste dall'articolo 113, del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., e conformemente a quanto previsto dagli artt. 383 quinquies e sexies del RR 1/2002, come modificato con DGR 94 del 20/02/2018, in favore del "Fondo incentivi ex art.383 sexies R.R. n.1/2002 (codice creditore n.176734):

- la somma di € 5.122,64 per incentivi al personale dipendente, ripartita nel seguente modo:

NOMINATIVO	INCARICO	IMPORTO	CAPITOLO DI BILANCIO	TOTALE
Giorgio Sist	Direttore dell'esecuzione	€ 2.195,42	U0000C12170	€ 3.415,10
	Verificatore della conformità	€ 1.219,68		
Mariola Fornalczyk	Collaboratore fase programmazione	€ 182,95		€ 426,89
	Collaboratore fase esecuzione	€ 243,94		
Maria Randò	Collaboratore fase affidamento	€ 548,85		€ 548,85
Andrea Cerbone	Collaboratore fase affidamento	€ 548,85		€ 731,81
	Collaboratore fase programmazione	€ 182,95		

ATTESO che, nel caso di risorse provenienti, con commutabili, da capitoli di spesa del bilancio regionale, è necessario accertare le predette somme sul capitolo E0000341560 (su cui accertare i compensi delle figure professionali nella misura complessiva pari o minore dell'80% del fondo incentivi);

RITENUTO pertanto di procedere all'accertamento dell'importo complessivo di € 5.041,34 sul capitolo in entrata n. E0000341560 nell'es. fin. 2022 a favore del "Fondo incentivi ex art. 383 sexies R.R. N. 1/2002" (cod. cred. n. 176734), per incentivi al personale dipendente;

ATTESO che le obbligazioni hanno scadenza nei rispettivi esercizi finanziari;

per le motivazioni elencate in premessa, parti integranti del presente provvedimento:

D E T E R M I N A

1. di approvare quanto espresso nelle premesse e negli atti custoditi, che fanno parte integrante della presente determinazione, anche se materialmente non allegati;
2. di approvare la documentazione tecnica ed economica da porre a base della successiva gara predisposta dall'Area Politiche di Valorizzazione dei Beni Demaniali e Patrimoniali con il

supporto tecnico giuridico della Cassa Depositi e Prestiti, custodita in atti e facente parte della presente determinazione anche se materialmente non allegata:

- Calcolo corrispettivi
- Computo metrico indagini e ripristini
- Capitolato Informativo
- Capitolato tecnico prestazionale;
- DUVRI;
- Bozza di schema di contratto

3. Di approvare il quadro economico di spesa complessiva:

IMPORTO SERVIZI		
A1	Importo servizi a base d'asta	€ 910.019,40
A2	Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso	€ 13.978,89
A	SOMMANO	€ 923.998,29
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
B1	Imprevisti ed arrotondamenti IVA esclusa	€ 20.000,00
B2	Spese di pubblicazione del bando	€ 7.256,00
B3	Incentivi di cui all'art. 113 del D.Lgs. 50/2016 (1,1% di A)	€ 10.163,98
B4	Contributo Anac	€ 375,00
B5	Cassa Previdenziale (4% di A)	€ 36.959,93
B6	IVA (22% di A + B5)	€ 211.410,80
B	SOMMANO	€ 286.165,71
TOTALE A + B		€ 1.210.164,00

4. di approvare l'importo del corrispettivo da porre a base di gara per l'affidamento del servizio di verifica della vulnerabilità sismica, incluse le prove e le indagini per raggiungere il livello di conoscenza LC3 e la redazione della progettazione di fattibilità tecnico ed economica degli interventi di adeguamento sismico del complesso di edifici che costituiscono il Centro Direzionale della Regione Lazio, è pari ad euro ad € 923.998,29, di cui € 910.019,40 per i servizi soggetti a ribasso ed € 13.978,89 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso come da DUVRI;
5. di autorizzare ai sensi dell'articolo 157, comma 2 e dell'art. 60 del D. Lgs. n. 50/2016, l'indizione di una procedura aperta sopra soglia comunitaria, articolata in un unico lotto funzionale, avente ad oggetto l'affidamento del servizio di verifica della vulnerabilità sismica, incluse le prove e le indagini per raggiungere il livello di conoscenza LC3 e la redazione della progettazione di fattibilità tecnico ed economica degli interventi di adeguamento sismico del complesso di edifici che costituiscono il Centro Direzionale della Regione Lazio, per un importo complessivo di euro ad € 923.998,29 oneri di sicurezza come da DUVRI compresi, da aggiudicarsi mediante il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95 del D. Lgs. n. 50/2016;
6. di dare atto che, ai fini dell'indizione della procedura di gara, ai sensi dell'art. 498 ter, comma 4-quater del Regolamento Regionale 6 settembre 2002, n. 1, recante "Regolamento di organizzazione degli uffici" e s.m.i., i documenti amministrativi di gara saranno predisposti ed approvati di concerto con la Direzione Lavori Pubblici, Stazione Unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del Suolo, in qualità di Centrale di Committenza per i lavori e i servizi tecnici di ingegneria ed architettura per le Strutture della Giunta Regionale;
7. di prenotare per l'esecuzione del presente appalto, in considerazione della scadenza delle obbligazioni, sul Capitolo del Bilancio Pluriennale della Regione Lazio U0000C12170,

- corrispondente alla Missione “01“ Programma “03” piano dei conti 2.02.03.05.000, in favore di Creditori Diversi, l’importo complessivo di 1.192.369,02 al netto delle spese di pubblicazione di gara e contributo ANAC, per l’affidamento del servizio di verifica della vulnerabilità sismica, l’esecuzione di prove ed indagini e la redazione della progettazione di fattibilità tecnico ed economica degli interventi di adeguamento sismico del complesso di edifici che costituiscono il Centro Direzionale della Regione Lazio sito in via Cristoforo Colombo n. 212 a Roma;
8. di dare atto che il Responsabile del Procedimento (RUP) di cui all'articolo 31 del D.Lgs. n. 50/2016 è l’arch. Carlo Abbruzzese dirigente dell’Area proponente;
 9. di dare atto che il Direttore dell’Esecuzione dell’appalto in argomento viene nominato col presente provvedimento in quanto, ai sensi delle linee guida ANAC n. 3, punto 10.2, ricorre il caso ivi indicato alla lettera a. (prestazioni di importo superiore a 500.000 euro);
 10. di nominare, ai sensi dell’art. 383 - quater del RR 1/2002, lo staff tecnico-amministrativo con i seguenti membri, ai quali si attribuiscono le attività a questi affidate come di seguito riportato:
 - a) Direttore dell’esecuzione del contratto: Arch. Giorgio Sist;
 - b) Verificatore della conformità: Arch. Giorgio Sist;
 - c) Collaboratori amministrativi e tecnici:
 - in programmazione: dott.ssa Mariola Fornalczyk e dott. Andrea Cerbone;
 - in affidamento: dott.ssa Maria Randò e dott. Andrea Cerbone;
 - in esecuzione: dott.ssa Mariola Fornalczyk;
 11. di impegnare, in considerazione della scadenza delle obbligazioni, sul Capitolo del Bilancio Pluriennale della Regione Lazio U0000C12170, corrispondente alla Missione “01“ Programma “03” piano dei conti 2.02.03.05.000, es. fin. 2022, a favore del “Fondo incentivi ex art.383 sexies R.R. n.1/2002 (n.176734), l’importo complessivo di € 5.122,64 per incentivi al personale dipendente;
 12. di procedere all’accertamento dell’importo complessivo di € 5.122,64, es. fin. 2022, a favore del “Fondo incentivi ex art.383 sexies R.R. n.1/2002 (n.176734), sul capitolo in entrata n. E0000341560, per incentivi al personale dipendente;
 13. di impegnare, tenuto conto che l’obbligazione è in scadenza nel corrente esercizio finanziario, sul Capitolo U0000T19427 – Es. Fin. 2022, Missione “01“Programma “01 piano dei conti “1.04.01.01.000“, la somma di Euro 375,00 in favore della Autorità Nazionale Anticorruzione (cod. cred. 159683), in ottemperanza della propria Delibera in materia di contribuzione per la copertura dei propri costi di funzionamento;
 14. di ottemperare a quanto previsto dal D.lgs. 33/2013 in materia di pubblicazione e trasparenza rendendo disponibili gli atti di gara sul sito della Regione Lazio www.regione.lazio.it, sezione Bandi di Gara e Trasparenza e sulla piattaforma telematica STELLA, nonché pubblicando nella sezione amministrazione trasparente del sito istituzionale della Regione Lazio (www.regione.lazio.it);
 15. di pubblicare il presente atto per estratto sul B.U.R.L.;
 16. che il CIG da riportare sulla documentazione di gara è il seguente: 89653519AF

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso giurisdizionale innanzi il TAR del Lazio entro il termine di giorni trenta (30) a decorrere dalla data di pubblicazione del provvedimento stesso.

Il Direttore
Wanda D’ERCOLE

Il Direttore
Marco MARAFINI