

Direzione: BILANCIO, GOVERNO SOCIETARIO, DEMANIO E PATRIMONIO

Area: POLITICHE DI VALORIZZAZIONE DEI BENI DEMANIALI E PATRIMONIALI

DETERMINAZIONE *(con firma digitale)*

N. G06377 del 27/05/2021

Proposta n. 17917 del 19/05/2021

Oggetto:

Presenza annotazioni contabili

Alienazione della fascia frangivento di proprietà regionale identificata al N.C.T. del Comune di San Felice Circeo (LT), al foglio 18, particelle, 58 e 379, ai sensi della l.r. 22/1995 e del r.r. 5/2012. Approvazione schema di atto notarile di compravendita e accertamento entrata. Codice creditore n. 204993 - Cap.351501. Es fin. 2021. Richiedenti: Sig.ri Altissimo Andrea e Gianfranco

REGIONE LAZIO

Proposta n. 17917 del 19/05/2021

Annotazioni Contabili *(con firma digitale)*

PGC	Tipo	Capitolo	Impegno / Mod.	Importo	Miss./Progr./PdC finanz.
Mov.			Accertame		
			nto		

Descr. PdC finanz.**Azione****Beneficiario**

1) E E0000351501 2021

23.248,80

400.40100 4.04.01.08.999

Alienazione di altri beni immobili n.a.c.

ALTISSIMO ANDREA

OGGETTO: Alienazione della fascia frangivento di proprietà regionale identificata al N.C.T. del Comune di San Felice Circeo (LT), al foglio 18, particelle, 58 e 379, ai sensi della l.r. 22/1995 e del r.r. 5/2012. Approvazione schema di atto notarile di compravendita e accertamento entrata. Codice creditore n. 204993 - Cap.351501. Es fin. 2021. Richiedenti: Sig.ri Altissimo Andrea e Gianfranco

IL DIRETTORE DELLA DIREZIONE REGIONALE

“BILANCIO, GOVERNO SOCIETARIO, DEMANIO E PATRIMONIO”

SU PROPOSTA del Dirigente dell'Area “Politiche di valorizzazione dei beni demaniali e patrimoniali;

VISTI

- la legge statutaria dell'11 novembre 2004, n. 1, inerente “Nuovo Statuto della Regione Lazio”;
- la legge regionale 18 febbraio 2002, n. 6 e ss.mm.ii., recante “Disciplina del sistema organizzativo della Giunta e del Consiglio e disposizioni relative alla dirigenza e al personale regionale”;
- il regolamento regionale 6 settembre 2002, n. 1 e ss.mm.ii., avente a oggetto “Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi della Giunta regionale”, con particolare riferimento al Titolo X – Capo II che detta disposizioni in materia di gestione dei beni immobili della Regione Lazio;
- la legge regionale 11 agosto 2009, n. 22 e ss.mm.ii., recante “Assestamento del bilancio annuale e pluriennale 2009-2011 della Regione Lazio” che, ai commi dal 31 al 35, stabilisce l'obbligo per l'Amministrazione regionale a predisporre un “Piano delle valorizzazioni e delle alienazioni immobiliari” da allegare al bilancio annuale di previsione nel rispetto dell'articolo 58 del decreto legge 25 giugno 2008, n. 112, convertito in legge 6 agosto 2008, n. 133;
- il decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118, concernente “Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42” e successive modifiche;
- la legge regionale 12 agosto 2020, n. 11, recante “Legge di contabilità regionale”;
- il regolamento regionale 9 novembre 2017, n. 26, recante: “Regolamento regionale di contabilità”;
- la legge regionale 30 dicembre 2020, n. 25, recante “Legge di stabilità regionale 2021”;
- la legge regionale del 30 dicembre 2020, n. 26, recante “Bilancio di previsione finanziario della Regione Lazio 2021-2023”;
- la deliberazione della Giunta regionale 30 dicembre 2020, n. 1060, recante “Bilancio di previsione finanziario della Regione Lazio 2021-2023. Approvazione del "Documento tecnico di accompagnamento", ripartito in titoli, tipologie e categorie per le entrate ed in missioni, programmi, titoli e macroaggregati per le spese”.
- la deliberazione della Giunta regionale 30 dicembre 2020, n. 1061, recante “Bilancio di previsione finanziario della Regione Lazio 2021-2023. Approvazione del "Bilancio finanziario gestionale", ripartito in capitoli di entrata e di spesa ed assegnazione delle risorse finanziarie ai dirigenti titolari dei centri di responsabilità amministrativa”;
- la comunicazione del Direttore Generale, prot. n. 278021 del 30 marzo 2021 recante le modalità operative per la gestione del bilancio regionale 2021- 2023;

VISTI altresì:

- la deliberazione della Giunta regionale 7 maggio 2018, n. 209, con la quale è stato conferito l'incarico di Direttore della Direzione regionale Programmazione Economica, Bilancio, Demanio e Patrimonio al Dott. Marco Marafini;
- la Deliberazione di Giunta regionale 5 giugno 2018, n. 273, con la quale, a seguito della rimodulazione delle competenze della Direzione Regionale competente in materia di Bilancio approvate con la D.G.R. n. 203/218 si è stabilito di novare il contratto del Dott. Marco Marafini da Direttore della Direzione regionale Programmazione Economica, Bilancio, Demanio e Patrimonio a quello di Direttore della Direzione regionale Bilancio, Governo Societario, Demanio e Patrimonio;
- la deliberazione della Giunta regionale 30 dicembre 2020, n. 1059, inerente l'approvazione dell'ultima stesura dell'Inventario dei Beni Immobili Regionali – Libro 15;
- la legge regionale 2 maggio 1995, n. 22, avente a oggetto “Definitiva sistemazione delle fasce frangivento in Agro Pontino”, di cui l'art. 1, come da ultimo modificato dall'art. 7, co. 4 della l.r. 1/2020, che stabilisce che i terreni, già destinati a fascia frangivento in Agro Pontino e in altri territori regionali, sono ceduti, previa classificazione come beni del patrimonio disponibile regionale, su domanda, ai confinanti, che ne assicurano la conservazione;
- l'articolo 61, commi 3 e 4, della legge regionale 22 ottobre 2018, n. 7, alle cui procedure di alienazione dei beni appartenuti alla disciolta O.N.C., ancorché qualificati come fasce frangivento, si applicano integralmente gli istituti previsti dal r.r. 5/2012;
- il regolamento regionale 4 aprile 2012, n. 5 e ss.mm.ii., contenente le norme sui criteri, le modalità e gli strumenti operativi per la gestione e la valorizzazione del patrimonio immobiliare regionale;
- l'articolo 19, commi 2 bis e 2 ter, della legge regionale 28 aprile 2006, n. 4, che stabilisce che *la classificazione alla categoria del patrimonio disponibile degli immobili da alienare (...) è disposta dalla Giunta regionale ai sensi degli artt. 519, 520, 521 del regolamento regionale 1/2002 (...) e produce gli stessi effetti dell'inserimento degli immobili nel piano delle valorizzazioni e alienazioni immobiliari previsto dall'art. 1, co. 31, della l.r. 22/2009; e che tale classificazione (...) è trasmessa alla Commissione consiliare competente in materia di patrimonio;*
- la d.g.r. 85/2021 che ha modificato la classificazione, da patrimonio indisponibile a patrimonio disponibile, del bene regionale, identificato al N.C.T. del Comune di San Felice Circeo (LT), al foglio 18, particella 379, qualificato “fasce frangivento”, e conseguentemente ne ha autorizzato la dismissione;
- la d.g.r. 260/2021 che ha modificato la classificazione, da patrimonio indisponibile a patrimonio disponibile, del bene regionale, identificato al N.C.T. del Comune di San Felice Circeo (LT), al foglio 18, particella 58, qualificato “fasce frangivento”, e conseguentemente ne ha autorizzato la dismissione
- visto il Decreto Dirigenziale n. G03466 del 30 marzo 2021 avente ad oggetto: “*Delega di attribuzioni ai sensi dell'art. 166 del R.R. n. 1/02 ss.mm.ii. all'Arch. Carlo Abbruzzese, Dirigente dell'Area Politiche di valorizzazione dei beni demaniali e patrimoniali della Direzione regionale Bilancio, Governo Societario, Demanio e Patrimonio*”.

PREMESSO che:

- gli immobili oggetto dell'alienazione risultano trasferiti in proprietà alla Regione Lazio con la soppressione dell'ex O.N.C. (Opera nazionale per i combattenti) per effetto del

decreto del Presidente della Repubblica 24 luglio 1977, n. 616, della legge 21 ottobre 1978, n. 641, e del successivo decreto del Presidente della Repubblica 31 marzo 1979, come perfezionato con l'articolo 2, comma 143 della legge regionale 14 luglio 2014, n. 7;

- con prot. 701951 del 06/08/2020 è pervenuta da parte dei Sig.ri Altissimo Andrea e Gianfranco la richiesta di alienazione della fascia frangivento di proprietà regionale identificata al N.C.T. del Comune di San Felice Circeo (LT), al foglio 18, particelle 58 e 379 e integrata con prot. 773073 del 09.09.20;
- i richiedenti sono legittimati all'acquisto perché aventi titolo, ovvero in quanto proprietari del fondo che risulta confinante con la fascia frangivento d'interesse;

CONSIDERATO che, ai fini dell'alienazione,

- è stata redatta dall'Ufficio competente, ai sensi dell'art. 5, co. 1, del r.r. 5/2012, la prevista perizia di stima che ha stabilito il prezzo della fascia frangivento in euro **23.248,80** (ventitremiladuecentoquarantotto/80) prot. 1045191 del 01.12.2020;
- è stata comunicata ai Sig.ri Altissimo Andrea e Gianfranco la proposta economica con nota prot. 1045219 del 01/12/2020;

DATO ATTO che con prot. 14897 dell'11/01/2021 è pervenuta all'Amministrazione regionale da parte dei Sig.ri Altissimo Andra e Gianfranco, l'accettazione dell'offerta di acquisto delle particelle 1 e 58 e solo per la particella 1 del foglio 18 la dichiarazione di aver provveduto ad effettuare il frazionamento, generante la particella 379, con l'impegno a sostenere tutti gli oneri e le spese propedeutiche alla stipula dell'atto di compravendita per quanto stabilito dalla l.r. 22/1995;

PRESO ATTO che gli immobili di che trattasi con d.g.r. 85/2021 e con d.g.r. 260/2021 sono stati classificati come beni appartenenti al patrimonio disponibile della Regione Lazio e, con ciò, sono ricompresi nell'elenco dei beni immobili soggetti a valorizzazione/alienazione ai sensi dell'articolo 19, comma 1 e 2 bis e 2 ter della legge regionale 28 aprile 2006, n. 4;

VISTO lo schema di atto notarile di compravendita redatto dal Notaio Maria Cristina Ciprari, Notaio in Sabaudia (LT), con studio in Corso Vittorio Emanuele II n.6, iscritta al Collegio Notarile di Latina ;

RITENUTO per quanto sopra esposto di:

- disporre la vendita della fascia frangivento di proprietà regionale identificate al N.C.T. del Comune di San Felice Circeo (LT), al foglio 18, particelle 58 e 379, ai sensi del r.r. 5/2012, ai Sig.ri Altissimo Andrea e Gianfranco, codici fiscali LTS NDR 96S04 L120E e LTS GFR 66R22 H836V, al prezzo complessivo di euro **23.248,80** (ventitremiladuecentoquarantotto/80);
- approvare, a tal fine, l'allegato schema di atto notarile di compravendita;
- accertare l'entrata derivante dalla vendita dei bene di cui sopra sul capitolo 351501 "Entrata derivante dall'alienazione dei beni immobili" - Es. finanziario 2021;

DETERMINA

per le motivazioni indicate in premessa, che si intendono integralmente richiamate e che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento:

1. di disporre la vendita della fascia frangivento di proprietà regionale, identificata al N.C.T. del Comune di San Felice Circeo (LT), al foglio 18, particelle 58 e 379, ai sensi

dell'articolo 19, comma 7, della legge regionale del 10 agosto 2016, n. 12, ai Sig.ri Altissimo Andrea e Gianfranco, codici fiscali LTS NDR 96S04 L120E e LTS GFR 66R22 H836V, al prezzo complessivo di euro **23.248,80** (ventitremiladuecentoquarantotto/80);

2. di approvare, a tal fine, l'allegato schema di atto notarile di compravendita quale parte integrante e sostanziale del presente atto;
3. di accertare sul 351501 "Entrata derivante dall'alienazione dei beni immobili" - Es. finanziario 2021, la somma di euro **23.248,80** (ventitremiladuecentoquarantotto/80), quale corrispettivo che sarà pagato, con assegno circolare a favore della Regione Lazio, dai Sig.ri Altissimo Andrea e Gianfranco, codice creditore n. 204993, per l'acquisto dei beni di cui al precedente punto 1.

Il Direttore
(Marco Marafini)

Copia della presente determinazione sarà trasmessa all'Area "Ragioneria ed entrate" e all'Area "Gestione dei beni patrimoniali" della scrivente Direzione, per gli adempimenti di competenza.

COMPRAVENDITA

Tra i sottoscritti:

Abbruzzese Carlo nato a.....il, domiciliato per la carica ove appresso, il quale interviene in qualità di Dirigente dell'Area Politiche di Valorizzazione dei beni demaniali e patrimoniali della Direzione Regionale Bilancio, Governo Societario, Demanio e Patrimonio ed in rappresentanza della:

- **"REGIONE LAZIO"** con sede in Roma, Via Rosa Raimondi Garibaldi n.7, Codice Fiscale 80143490581, giusto Decreto Dirigenziale n.G03466 del 30 marzo 2021, che si allega al presente atto sotto la lettera "A";

- **ALTISSIMO GIANFRANCO** nato a il, ivi residente,, ncf:, il quale dichiara di essere coniugato in regime di comunione legale dei beni;

- **ALTISSIMO ANDREA** nato a, il, residente a,, ncf:, il quale dichiara di essere celibe;

si conviene quanto segue:

PREMESSO

- che con Decreto del Presidente della Repubblica del 24 luglio 1977 n.616 e con Decreto del Presidente della Repubblica del 31 marzo 1979, come perfezionato con l'articolo 2, comma 143 della Legge regionale 14 luglio 2014 n.7, l'Opera

Nazionale Combattenti (O.N.C.) è stata soppressa ed il patrimonio dell'Ente (ricadente nel suo ambito territoriale) devoluto per legge alla Regione Lazio;

- che i beni di che trattasi, a seguito dell'avvenuta variazione di classificazione con d.g.r. 85/2021 e con d.g.r. 260/2021 che ne ha variato la classificazione, sono inseriti negli elenchi dei beni patrimoniali disponibili della Regione Lazio di cui alla citata d.g.r. 1059/2020 - libro 15, e riconducibili alla tipologia di "patrimonio disponibile terreni" e con ciò sono ricompresi nell'elenco dei beni immobili soggetti a valorizzazione/alienazione ai sensi all'articolo 19, comma 1 e 2 bis e 2 ter della legge regionale 28 aprile 2006, n.4 che equivale all'inserimento nel *piano delle valorizzazioni e alienazioni immobiliari* previsto dall'articolo 1, comma 31 della legge regionale 11 agosto 2009, n.22, in ottemperanza con quanto previsto dall'articolo 58 del decreto-legge 25 giugno 2008, n.112 (Disposizioni urgenti per lo sviluppo economico, la semplificazione, la competitività, la stabilizzazione della finanza pubblica e la perequazione Tributaria), convertito in legge 6 agosto 2008, n.133;

- che con richiesta di vendita presentata alla Direzione Regionale Bilancio, Governo Societario, Demanio e Patrimonio

in data 06 Agosto 2020 prot.n.701951 e successiva accettazione di vendita dell'11 gennaio 2021 prot.n.14897 i signori ALTISSIMO ANDREA e ALTISSIMO GIANFRANCO, in qualità di frontisti, hanno richiesto di poter acquistare il terreno adibito a fascia frangivento sito in Comune di San Felice Circeo (LT), della superficie catastale complessiva di are sedici e centiare settanta (are 16.70) censito in catasto terreni del Comune di San Felice Circeo al foglio 18 mappale 58 di are 10.70 e 379 di are 06.00 (ex mappale 1), facente parte del patrimonio ex Opera Nazionale Combattenti come sopra devoluto alla Regione Lazio;

- che i signori ALTISSIMO ANDREA e ALTISSIMO GIANFRANCO hanno dimostrato all'Ente di essere proprietari della consistenza immobiliare retrostante la fascia frangivento e precisamente:

- il signor ALTISSIMO ANDREA è proprietario del fabbricato per civile abitazione dislocato su tre livelli della consistenza di otto vani e mezzo catastali, con annessa corte di pertinenza esclusiva, il tutto censito in catasto fabbricati del Comune di San Felice Circeo al foglio 18 particella 377 categoria A/7 classe 1 vani 8,5 superficie catastale totale mq.257 escluse aree scoperte mq.257 rendita Euro 921,88;

in forza di atto di donazione a rogito del Notaio Lucio Nastri di Terracina in data 07 luglio 2016 rep.n.14798/9103 registrato a Latina il 26 luglio 2016 al n.8483 serie 1T ed ivi trascritto il 27 luglio 2016 al n.11390 di formalità

- il signor ALTISSIMO GIANFRANCO è proprietario del fabbricato per civile abitazione dislocato su due livelli della consistenza di sette vani catastali, con annessa corte di pertinenza esclusiva, il tutto censito in catasto fabbricati del Comune di San Felice Circeo al foglio 18 particella 313 sub.1 categoria A/2 classe 4 vani 7 superficie catastale totale mq.242 escluse aree scoperte mq.242 rendita Euro 939,95; nonché del terreno della superficie catastale di ettari due, are venticinque e centiare nove (Ha 02.25.09), censito in catasto terreni del Comune di San Felice Circeo al foglio 18 particella 312 serre Ha 02.25.09 ed altresì del fabbricato per civile abitazione dislocato su due livelli della consistenza di otto vani, con adiacenti locali ad uso agricolo, il tutto censito in catasto fabbricati del Comune di San Felice Circeo al foglio 18 particella 307 sub.10 categoria A/3, sub.11 categoria D/10 e sub.17 categoria D/10;

in forza di

- che a seguito di nota della Direzione Regionale Bilancio, Governo Societario, Demanio e Patrimonio del 1° dicembre 2020

prot.n.1045219 il prezzo della cessione è stato valutato in complessivi Euro 23.248,80 (ventitremiladuecentoquarantotto virgola ottanta);

- che con il presente atto in esecuzione della Determinazione della Regione Lazio Direzione Regionale Bilancio, Governo Societario, Demanio e Patrimonio, Area Politiche di Valorizzazione dei Beni Demaniali e Patrimoniali n. del allegata sotto la lettera "B", si intende addivenire alla formalizzazione dell'atto di compravendita a favore dei signori ALTISSIMO ANDREA e ALTISSIMO GIANFRANCO del terreno sito in Comune di SAN FELICE CIRCEO, Strada Migliara 58, sopra descritto;

TANTO PREMESSO

da considerarsi parte integrante e sostanziale del presente atto, si conviene e stipula quanto segue:

ART.1) Il presente contratto vincola da una parte la "REGIONE LAZIO" e dall'altra i signori ALTISSIMO ANDREA e ALTISSIMO GIANFRANCO e loro aventi causa.

ART.2) La "REGIONE LAZIO", come in epigrafe rappresentata, vende e trasferisce in proprietà ai signori ALTISSIMO ANDREA e ALTISSIMO GIANFRANCO, che per la quota indivisa di 1/2 (un mezzo) ciascuno accettano ed acquistano, la porzione di terreno, già adibita a fascia frangivento, ubicata nel Comune

di **SAN FELICE CIRCEO**, Strada Migliara 58, della superficie catastale complessiva di are sedici e centiare settanta (are 16.70) censito in catasto terreni del Comune di San Felice Circeo al foglio 18 particelle:

- 58 bosco alto di are 10.70 RAE 0,06;
- 379 bosco alto classe 3 are 00.65 RAE 0,01,

confinante con: proprietà ALTISSIMO ANDREA, proprietà ALTISSIMO GIANFRANCO, altra proprietà REGIONE LAZIO, salvo altri.

La parte alienante dichiara di essere l'esatta intestataria catastale della fascia in oggetto e la conformità allo stato di fatto dei dati catastali.

ART.3) La vendita, a corpo e non a misura, comprende ogni accessorio, accessione, dipendenza, pertinenza, servitù attive e passive legalmente esistenti, anche se qui non richiamate e riflette i terreni in oggetto nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano, ben noti ai signori ALTISSIMO ANDREA e ALTISSIMO GIANFRANCO, come gli stessi dichiarano e così come pervenuti alla Regione Lazio in virtù del Decreto di Trasferimento dall'O.N.C. alla Regione Lazio in forza del D.L. 18 agosto 1978 n.481, trascritto a Latina il 10 aprile 1980 al n.4366 di formalità.

ART.4) Ai sensi dell'art.30 del D.P.R. 380/2001, la parte venditrice, come rappresentata, dichiara che i terreni oggetto del presente atto hanno tutte le caratteristiche risultanti dal Certificato di Destinazione Urbanistica rilasciato dal Comune di San Felice Circeo in data 18 marzo 2021 prot.n.37/2021, e precisamente ricade in Zona Agraria e dichiara che, da tale data e fino ad oggi non sono intervenute modificazioni degli strumenti urbanistici.

Detto certificato, in originale, si allega al presente atto sotto la lettera " " .

ART.5) Le parti riconoscono che il prezzo della vendita è pari ad Euro 23.248,80 (ventitremiladuecentoquarantotto virgola ottanta).

Ai sensi degli artt.46 e segg. T.U. in materia di documentazione amministrativa di cui al D.P.R. 28 dicembre 2000 n.445, le parti, in proprio e come rappresentate, ammonite dal Notaio autenticante le firme circa le sanzioni penali previste dall'art. 76 del citato D.P.R. 445/2000 per le ipotesi di falsità in atti e di dichiarazioni mendaci ivi indicate, in relazione a quanto disposto dall'art. 35 comma 22 Decreto Legge 4 luglio 2006 n. 223, convertito nella Legge 4 agosto 2006 n. 248, dichiarano quanto segue:

a) che il prezzo viene corrisposto dall'acquirente mediante un assegno circolare non trasferibile n.

emesso in data 2021 dalla Banca

intestato a Regione Lazio.

Il dottor Abbruzzese Carlo, nella predetta qualità, rilascia ampia e liberatoria quietanza di saldo;

b) le parti, come sopra ammonite, dichiarano che per la stipulazione del presente atto non si sono avvalse dell'attività di mediazione.

ART. 6) Il possesso giuridico della consistenza in oggetto viene oggi trasferito agli acquirenti, per tutte le conseguenze utili ed onerose.

L'Ente venditore, come rappresentato, dichiara e garantisce che sulla consistenza in oggetto non gravano iscrizioni nè trascrizioni pregiudizievoli, oneri, pesi, arretrati di imposte, privilegi fiscali e liti in corso.

ART. 7) Ai sensi della Legge 21 novembre 2000 N.353 e successiva modifica ai sensi dell'art.4 della Legge n.350/2003, l'Ente venditore, come rappresentato, dichiara e gli acquirenti ne prendono atto, che i terreni in oggetto non sono stati percorsi dal fuoco e pertanto non interessati alla prescrizione della legge suddetta.

ART. 8) L'Ente venditore, come rappresentato, rinuncia all'ipoteca legale.

Le spese di questo atto e sue consequenziali sono a carico degli acquirenti.

I componenti dispensano il Notaio autenticante dalla lettura degli allegati, dichiarando di averne esatta conoscenza.

Roma, Via Rosa Raimondi Garibaldi n.7, lì

REPERTORIO N.

RACCOLTA N.

AUTENTICA DI FIRME

REPUBBLICA ITALIANA

Certifico io sottoscritta Dottoressa MARIA CRISTINA CIPRARI, Notaio in Sabaudia (LT), con studio in Corso Vittorio Emanuele II n.6, iscritta al Collegio Notarile di Latina, che le firme in calce a questo atto e nei fogli intermedi sono state apposte in mia presenza dai signori:

Abbruzzese Carlo nato ail, domiciliato per la carica ove appresso, il quale interviene in qualità di Dirigente dell'Area Politiche di Valorizzazione dei beni demaniali e patrimoniali della Direzione Regionale Bilancio, Governo Societario, Demanio e Patrimonio ed in rappresentanza della:

- **"REGIONE LAZIO"** con sede in Roma, Via Rosa Raimondi Garibaldi n.7, Codice Fiscale 80143490581, giusto Decreto Dirigenziale n.G03466 del 30 marzo 2021, che si allega al presente atto sotto la lettera "A";

- **ALTISSIMO GIANFRANCO** nato a il, ivi residente, in

- **ALTISSIMO ANDREA** nato a, il, residente a

Compurenti della cui identità personale, qualifica e poteri di firma io Notaio sono certo, i quali hanno reso e sottoscritto in mia presenza le dichiarazioni di cui all'atto che precede ed in particolare in relazione a quanto disposto dall'art. 35 comma 22 Decreto legge 4 luglio 2006 n. 223, convertito nella Legge 4 agosto 2006 n. 248, previa ammonizione da me Notaio, ai sensi e per gli effetti dell'art. 47 del D.P.R. n.445 del 28 dicembre 2000 e previo richiamo sulle sanzioni penali di cui all'art. 76 del detto D.P.R. n.445 per le ipotesi di falsità in atti e di dichiarazioni mendaci ivi indicate.

L'atto è stato letto, ad eccezione degli allegati stante la dispensa di cui sopra, da me Notaio ai compurenti i quali lo hanno sottoscritto alle ore

Roma, Via Rosa Raimondi Garibaldi n.7, lì