

**Direzione:** AMBIENTE

**Area:** VALUTAZIONE DI IMPATTO AMBIENTALE

## DETERMINAZIONE *(con firma digitale)*

**N.** G02958 **del** 14/03/2022

**Proposta n.** 10317 **del** 10/03/2022

**Oggetto:**

Procedura di Verifica di assoggettabilità a VIA, ai sensi del combinato disposto dell'art. 19, parte II del D.lgs.n.152/2006, e del D.M. n.52/2015, per la costruzione di un impianto fotovoltaico a terra connesso alla rete elettrica di distribuzione, di potenza kw.7.357,50, nel Comune di Latina, Provincia di Latina, in località S.P. 52 Segheria. Proponente EL 1.0 S.R.L. Registro elenco progetti: n. 142/2021

**Oggetto:** Procedura di Verifica di assoggettabilità a VIA, ai sensi del combinato disposto dell'art. 19, parte II del D.lgs.n.152/2006, e del D.M. n.52/2015, per la costruzione di un impianto fotovoltaico a terra connesso alla rete elettrica di distribuzione, di potenza kw.7.357,50, nel Comune di Latina, Provincia di Latina, in località S.P. 52 Segheria.

Proponente EL1.0 S.R.L.

Registro elenco progetti: n. 142/2021

## IL DIRETTORE DELLA DIREZIONE REGIONALE AMBIENTE

**Visto** lo Statuto della Regione Lazio;

**Vista** la Legge Regionale 18 febbraio 2002, n. 6 recante "Disciplina del sistema organizzativo della Giunta e del Consiglio e disposizioni relative alla dirigenza e al personale regionale" e ss.mm.ii;

**Visto** il Regolamento Regionale del 06 settembre 2002, n. 1 recante "Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi della Giunta Regionale" e successive modifiche ed integrazioni;

**Vista** la deliberazione della Giunta regionale 30 dicembre 2020 n. 1048 con cui è stato conferito al Dott. Vito Consoli l'incarico di Direttore della Direzione Regionale Capitale Naturale, Parchi e Aree protette con decorrenza dal 01 gennaio 2021;

**Vista** la deliberazione della Giunta regionale 5 agosto 2021, n. 542, con cui è stato modificato il Regolamento Regionale di organizzazione degli uffici e dei servizi della Giunta regionale, n. 1 del 6 settembre 2002;

**Visto** il Regolamento Regionale n. 15, del 10 agosto 2021, pubblicato sul B.U.R. n. 79 del 12/08/2021, con il quale è stato modificato l'allegato "B" del R.R. n. 1/2002, in particolare la denominazione nonché la declaratoria delle competenze della Direzione Regionale "Capitale Naturale, Parchi e Aree Protette" ed è stata disposta la novazione del contratto del Direttore Regionale reg. cron n. 24634 dell'11/01/2021 da Direttore della Direzione Regionale "Capitale Naturale, Parchi e Aree Protette" a Direttore della Direzione Regionale "Ambiente";

**Visto** l'atto di organizzazione del 21 settembre 2021, n. G11217, avente ad oggetto: "Conferimento dell'incarico di dirigente dell'Area "Valutazione di Impatto Ambientale" della Direzione Regionale "Ambiente" all'Arch. Marco Rocchi";

**Dato atto** che il Responsabile del Procedimento è l'Arch. Paola Pelone;

**Visto** il Decreto Legislativo 3/04/2006, n. 152 "Norme in materia ambientale" e s.m.i.;

**Vista** la Legge Regionale 16/12/2011, n. 16, "Norme in materia ambientale e di fonti rinnovabili";

**Vista** la D.G.R. n. 132 del 28/02/2018 con la quale sono state approvate le "Disposizioni operative per lo svolgimento delle procedure di valutazione di impatto ambientale a seguito

delle modifiche al Decreto Legislativo 03/04/2006, n. 152 introdotte dal Decreto Legislativo 16/06/2017, n.104”;

**Vista** la Legge 07/08/1990, n. 241 e s.m.i. “Norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi”;

**Vista** l’istanza del 28/10/2021, acquisita con prot. 0875961, con la quale il sig. Psaiyer Eugen, in qualità di legale rappresentante della Società, ha inoltrato alla Regione Lazio, Area Valutazione di Impatto Ambientale, per la costruzione di un impianto fotovoltaico a terra connesso alla rete elettrica di distribuzione, di potenza kw.7.357,50, nel Comune di Latina, Provincia di Latina, in località S.P. 52 Segheria, ai fini degli adempimenti previsti per l’espressione delle valutazioni sulla compatibilità ambientale adempiendo alle misure di pubblicità di cui al Decreto Legislativo n.152/06;

**Preso atto** dei seguenti pareri espressi sull’opera in argomento, acquisiti nell’ambito dell’iter procedimentale di V.I.A., che assumono rilevanza ai fini delle conseguenti determinazioni, in particolare:

- Direzione Regionale per le Politiche Abitative e la Pianificazione Territoriale, Paesistica e Urbanistica, Area Urbanistica, Copianificazione e Programmazione Negoziata: Province di Frosinone, Latina, Rieti e Viterbo prot.n.1064065 del 22/12/2021;
- Consorzio di Bonifica Lazio Sud Ovest del 26/01/2022 prot.n.1318;

**Considerato** che la competente Area Valutazione di Impatto Ambientale, ha condotto l’istruttoria tecnico-amministrativa, che è da considerarsi parte integrante della presente determinazione, tenendo conto della documentazione depositata a firma del professionista, Ing. Andrea Putzu iscritto all’Ordine degli Ingegneri di Pesaro Urbino, dei pareri acquisiti e considerando gli impatti determinati dalle interferenze dell’intervento sul contesto ambientale;

**Ritenuto** di dover procedere all’espressione del giudizio di non assoggettabilità alla procedura di V.I.A. sulla base della istruttoria tecnico-amministrativa effettuata dall’Area Valutazione di Impatto Ambientale;

## **DETERMINA**

Per i motivi di cui in premessa che formano parte integrante e sostanziale del presente atto,

di disporre ai sensi dell’art.19 del D.Lgs.n.152/2006, **l’esclusione delle opere dal procedimento di V.I.A.**, secondo le risultanze di cui alla istruttoria tecnico-amministrativa, da considerarsi parte integrante della presente determinazione, condotta nel rispetto dei criteri di cui all’Allegato V del citato Decreto e delle risultanze dei diversi pareri pervenuti;

di pubblicare all’interno del portale istituzionale dell’amministrazione scrivente il presente provvedimento secondo quanto previsto dalla legislazione in materia (L.n.69/2009 e D.Lgs.n.82/2005);

di pubblicare altresì la presente determinazione sul Bollettino Ufficiale della Regione Lazio;

di rappresentare che avverso la presente determinazione è esperibile ricorso giurisdizionale innanzi al Tribunale Amministrativo Regionale del Lazio nel termine di 60 giorni dal ricevimento secondo le modalità di cui al D.lgs. 2 luglio 2010, n. 104, ovvero, ricorso straordinario al Capo dello Stato entro il termine di 120 giorni.

Il Direttore  
Dott. Vito Consoli



**DIREZIONE REGIONALE  
AMBIENTE  
AREA VALUTAZIONE IMPATTO AMBIENTALE**

<b>Progetto</b>	Procedura di Verifica di assoggettabilità a VIA, ai sensi del combinato disposto dell'art.19, parte II del D.lgs. n.152/2006, e del D.M. n.52/2015, per la costruzione di un impianto fotovoltaico a terra connesso alla rete elettrica di distribuzione, di potenza kw.7.357,50.
<b>Proponente</b>	EL I.0 S.R.L.
<b>Ubicazione</b>	Provincia di Latina Comune di Latina Loc. S.P. 52 Segheria

**Registro elenco progetti n. 142/2021 Verifica**

**Pronuncia di Verifica di Assoggettabilità ai sensi dell'art.19 del  
D.L.gs. n.152/2006 e ss.mm.ii.**

**ISTRUTTORIA TECNICO-AMMINISTRATIVA**

<p><b>IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO</b></p> <p>Arch. Paola Pelone _____</p>	<p><b>IL DIRIGENTE</b></p> <p>Arch. Marco Rocchi _____</p>
<p>_____</p>	



L'opera in esame è individuata dal Proponente tra quelle elencate nell'Allegato IV, punto 2, lettera b), della parte II, del D.Lgs.n.152/2006 e pertanto è sottoposta a procedura di Verifica sull'applicabilità della V.I.A.

In data 28/10/2021, acquisita con prot. 0875961, la Proponente ha depositato presso questa Autorità competente copia degli elaborati di progetto e dello studio contenente le informazioni relative agli aspetti ambientali di cui all'Allegato IV bis del suindicato Decreto Legislativo nonché copia dell'avvenuto contributo di cui all'art. 33.

Il progetto e lo studio sono stati iscritti nel registro dei progetti al n.142/2021 dell'elenco e pubblicati sul sito web dell'Autorità competente.

Esaminati gli elaborati e la documentazione trasmessa elencata a seguire:

- Inquadramento territoriale
- Planimetria generale 1:1000
- Struttura di sostegno dei moduli
- Progetto della linea di connessione
- Piante e prospetti delle cabine elettriche
- Schema elettrico unifilare
- Particolari recinzione
- Particolari sezione scavi e rinterrati
- Particolare illuminazione e videosorveglianza
- Relazione tecnica
- Relazione economica
- Localizzazione intervento su base CTR
- Rappresentazione impianto su base ortofoto scala 1:10000 - 1:5000
- Rappresentazione impianto su base ortofoto scala 1:2000
- Fasce di rispetto stradali su base C.T.R
- Corografia generale con curve di livello e reticolo stradale
- Localizzazione intervento su base P.T.P.R.- Tav.A
- Localizzazione intervento su base P.T.P.R.- Tav.B
- Individuazione perimetro impianto - cabina di consegna - cavidotto di connessione su file .kmz
- Localizzazione intervento su base P.A.I. vigente
- Localizzazione intervento su base P.R.G. vigente
- Planimetria generale 1:1000
- Profili longitudinali e trasversali ante e post operam
- Mitigazione proposta scala
- Inserimento plano-volumetrico dell'impianto
- Piante e prospetti delle cabine elettriche
- Documentazione fotografica
- Fotomontaggio
- Vista dell'impianto a volo
- Distanza dai fabbricati esistenti
- Studio preliminare ambientale
- Studio preliminare ambientale elettrodotto
- Relazione geologica
- Relazione idrologica
- Relazione archeologica
- Relazione impatto acustico
- Relazione usi civici



Con nota del 02/11/ 2021 prot.n.0886953 la Proponente ha trasmesso una nota integrativa con allegata la relazione archeologica;

Con nota del 26/11/2021 prot.979944 è stata data comunicazione alle Amministrazioni e agli Enti Territoriali potenzialmente interessati, individuati dal Proponente e/o riconfermati dalla competente Area V.I.A., dell'avvenuta pubblicazione sul sito web di questa Autorità dello studio preliminare ambientale e della documentazione a corredo del progetto, a norma dell'art.19, comma 3 e 4 del D.Lgs.n.152/06.

**Preso atto** che nel termine di 30 giorni, ai sensi del comma 4, dell'art. 19 del D.Lgs.n.152/06 sono pervenuti i seguenti pareri:

- Direzione Regionale per le Politiche Abitative e la Pianificazione Territoriale, Paesistica e Urbanistica, Area Urbanistica, Copianificazione e Programmazione Negoziata: Province di Frosinone, Latina, Rieti e Viterbo prot.n.1064065 del 22/12/2021;
- Consorzio di Bonifica Lazio Sud Ovest del 26/01/2022 prot.n.1318;

**Sulla scorta della documentazione trasmessa, si evidenziano i seguenti elementi che assumono rilevanza ai fini delle conseguenti determinazioni. Si specifica che quanto successivamente riportato in corsivo è estrapolato dalle dichiarazioni agli atti trasmessi dalla richiedente.**

#### Caratteristiche del progetto

*Come si evince dalle relazioni: l'impianto fotovoltaico ricadrà su un'area di 9,9 Ha che rientra nei limiti amministrativi del comune di Latina a circa 6 km dal centro abitato, nella Via Migliara 43, in direzione di Borgo San Michele ed è contraddistinta al Catasto Terreni del comune di appartenenza al Foglio 213 Particelle 143-144-145-146-147-165. L'impianto funzionerà in parallelo alla rete di distribuzione dell'energia elettrica di media tensione e sarà allacciato alla rete di Distribuzione tramite la realizzazione di una nuova cabina di consegna collegata in antenna dalla cabina primaria AT/MT "San Michele".*

*L'impianto prevede i seguenti componenti:*

*•Le cabine ubicate all'interno della proprietà secondo le posizioni indicate nell'elaborato planimetrico sono le seguenti:*

- n. 1 cabina di consegna di proprietà di E-distribuzione;*
- n.1 cabina Utente;*
- n.1 cabina di monitoraggio;*
- n. 7 cabine di trasformazione*
- 13.500 moduli in silicio monocristallino della tipologia LR5-72HBD-545M da 545 Wp della LONGI SOLAR per una potenza complessiva di 7.357,50 kWp;*
- n. 14 inverter fotovoltaici da 500 kW;*
- n. 7 trasformatori da 1250kVA – 20/0,3 kV;*
- cavidotto interrato in MT (20kV) di collegamento tra le cabine di trasformazione e la cabina utente e da quest'ultima fino alla cabina di consegna;*
- viabilità interna al parco per le operazioni di costruzione e manutenzione dell'impianto e per il passaggio dei cavidotti interrati in MT;*

*Ha una potenza pari a 7.357,50 kWp ed una produzione stimata di energia elettrica annua pari a 11.560.536,58 kWh/anno, derivante da 13.500 moduli da 545 Wp che occupano una superficie di 34.506,65 m<sup>2</sup>, ed è utilizzato per la vendita di energia elettrica. L'impianto verrà allacciato alla rete*



elettrica esistente tramite un collegamento in antenna dalla cabina primaria AT/MT "SAN MICHELE" come da preventivo di connessione MT. La cabina di consegna verrà posizionata nei pressi della Via Migliara 43 e verrà collegata tramite cavo interrato in MT da 185 mmq.

\* \* \*

## ESITO ISTRUTTORIO

L'istruttoria tecnica è stata condotta sulla base delle informazioni fornite e contenute nella documentazione agli atti di cui il tecnico a firma del professionista, Ing. Andrea Putzu iscritto all'Ordine degli Ingegneri di Pesaro Urbino, con dichiarazione sostitutiva di atto notorio, ai sensi del D.P.R. 28 dicembre 2000 n.445, presentata contestualmente all'istanza di avvio della procedura.

### Considerato che:

- gli elaborati progettuali nonché lo Studio Preliminare Ambientale, depositati presso questa Autorità competente, sono da considerarsi parte integrante della presente istruttoria tecnico-amministrativa;
- sono stati acquisiti i seguenti pareri nell'ambito istruttorio, a norma dell'art. 19, comma 3 e 4 del D.lgs.152/06:
  - la Direzione Regionale per le Politiche Abitative e la Pianificazione Territoriale, Paesistica e Urbanistica, Area Urbanistica, Copianificazione e Programmazione Negoziata: Province di Frosinone, Latina, Rieti e Viterbo prot.n.1064065 del 22/12/2021 non rileva particolarità di natura paesaggistica;
  - il Consorzio di Bonifica Lazio Sud Ovest del 26/01/2022 prot.n.1318 esprime un parere positivo con prescrizioni;

### Considerato che come si evince dalla relazione:

- l'impianto fotovoltaico verrà installato a terra su un'area totale di 9,9 ha, con 13.500 moduli da 545 Wp;
- l'impianto concorre al soddisfacimento delle esigenze di energia pulita e sviluppo sostenibile sancite dal Protocollo internazionale di Kyoto del 1997 e delle Direttive Europee da questo scaturite;
- la realizzazione dell'impianto fotovoltaico e delle opere ed infrastrutture connesse non presenta conflittualità con gli strumenti di pianificazione e programmazione vigenti e risulta pertanto compatibile con la pianificazione di settore.

## TUTTO CIÒ PREMESSO

effettuata la procedura di Verifica ai sensi dell'art 19, parte II del D.Lgs.n.152/2006 sulla base dei criteri di cui all'Allegato V, parte II del presente Decreto e delle risultanze dei diversi pareri pervenuti si ritiene, in relazione all'entità degli interventi ed alle situazioni ambientali e territoriali descritte, di dover **escludere le opere dal procedimento di V.I.A.** individuando, ai sensi del comma 8 dell'art. 19 del citato Decreto, le seguenti vincolanti prescrizioni:

1. Il progetto sia realizzato secondo quanto previsto negli elaborati consegnati alla scrivente Area VIA e recepire integralmente le indicazioni contenute nella relazione di verifica e integrazioni, relativamente alla realizzazione degli interventi di mitigazione e compensazione ambientale.
2. Le varie fasi del cantiere dovranno essere organizzate in modo tale da non creare ostacoli



- o alla rete viaria interessata e al traffico locale transitante.
3. Dovrà essere redatto un programma di cantierizzazione che assicuri una normalizzazione delle attività particolarmente impattanti quale il rumore, il sollevamento delle polveri, in maniera tale da non interferire con le attività residenziali e socio-economiche in essere, prevedendo tutti gli accorgimenti necessari per il mantenimento dei livelli ammissibili della vigente normativa nonché attraverso l'attuazione di azioni idonee che attuano la mitigazione degli effetti e al ripristino delle condizioni ante-operam (innaffiamento delle terre, contenimento delle polveri con teloni sui mezzi di trasporto, lavaggio della viabilità e dei mezzi, interdizione di accesso a soggetti estranei all'attività edilizia). Altresì si dovranno collocare eventuali aree temporaneamente adibite alla gestione del cantiere (deposito veicoli, ricovero attrezzi, ecc.) lontano dalle aree vincolate.
  4. Dovranno essere acquisite tutte le autorizzazioni, concessioni, intese, licenze, pareri, nullaosta e assensi comunque denominati preordinati alla realizzazione del progetto, con particolare riferimento alle disposizioni di cui al D.Lgs.n.152/2006.
  5. Dovranno essere ottemperate le richieste e le prescrizioni delle osservazioni e/o contributi e/o pareri pervenuti e sopra richiamati.
  6. Eventuali modifiche o estensioni riguardanti l'impianto in argomento e non specificatamente previste nel presente progetto, dovranno seguire l'iter procedimentale di cui al D.lgs. n.152/2006 e s.m.i., conformemente a quanto disposto dall'allegato IV, punto 8, lettera t) del citato decreto.

Il presente documento è costituito da n.05 pagine inclusa la copertina.

La presente istruttoria tecnico-amministrativa è redatta in conformità della parte II del D.Lgs.n.152/06.