

Direzione Regionale: CULTURA E POLITICHE GIOVANILI

Area: VALORIZZAZIONE DEL PATRIMONIO CULTURALE

DETERMINAZIONE

N. G13632 del 26/09/2014

Proposta n. 15723 del 18/09/2014

Oggetto:

Comune di Cerveteri - L.R. 1/2001, Determinazione D3869 del 23.09.2010: Intervento "Centro di Informazione turistico-culturale e di accoglienza per la valorizzazione della Necropoli della Banditaccia", Finanziamento regionale di Euro 400.000,00. Autorizzazione all'utilizzo delle economie da ribasso d'asta.

OGGETTO: Comune di Cerveteri – L.R. 1/2001, Determinazione D3869 del 23.09.2010: Intervento “Centro di Informazione turistico-culturale e di accoglienza per la valorizzazione della Necropoli della Banditaccia”, Finanziamento regionale di Euro 400.000,00. Autorizzazione all’utilizzo delle economie da ribasso d’asta.

IL DIRETTORE REGIONALE CULTURA E POLITICHE GIOVANILI

Su proposta del Dirigente dell’Area Valorizzazione Patrimonio culturale;

VISTA la Legge Statutaria n. 1/2004 “Nuovo Statuto della Regione Lazio”;

VISTA la Legge Regionale 18 febbraio 2002 n. 6, “Disciplina del sistema organizzativo della Giunta e del Consiglio e disposizioni relative alla dirigenza e al personale regionale” e successive modificazioni;

VISTO il Regolamento regionale 6 settembre 2001 n. 1 (Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi della Giunta Regionale) e successive modifiche;

VISTA la Legge Regionale 20 novembre 2001 n. 25 s.m.i., che detta norme in materia di programmazione, bilancio e contabilità della Regione Lazio;

VISTA la Legge Regionale 30 dicembre 2013 n. 13, “Legge di stabilità regionale 2014”;

VISTA la Legge Regionale 30 dicembre 2013 n. 14, “Bilancio di previsione finanziario della Regione Lazio 2014-2016”;

VISTA la Legge Regionale 5 gennaio 2001 n. 1, “Norme per la valorizzazione e lo sviluppo del litorale del Lazio”;

VISTA la Legge Regionale 26 giugno 1980 n. 88 s.m.i., “Norme in materia di opere e lavori pubblici”;

VISTO il D.lgs. 12 aprile 2006 n. 163 e s.m.i.;

VISTO l’art. 1 comma 40 della Legge Regionale 10 agosto 2010 n. 3 che disciplina l’autorizzazione all’utilizzo dei ribassi d’asta;

PREMESSO:

- che la Direzione Cultura della Regione Lazio con Determinazione D3869 del 23 settembre 2010 ha destinato la somma di Euro 400.000,00 alla realizzazione dell’intervento “Centro di Informazione turistico-culturale e di accoglienza per la valorizzazione della Necropoli della Banditaccia”, beneficiario il comune di Cerveteri (RM);
- che l’amministrazione comunale di Cerveteri con Deliberazione del Commissario Straordinario n. 24 del 16 marzo 2012 ha approvato il progetto esecutivo e ha proceduto all’indizione della gara espletata il 17 aprile 2012 con procedura negoziata;
- che il comune di Cerveteri ha comunicato l’approvazione degli atti di gara e l’affidamento dei lavori con propria Determinazione n. 980 del 28 giugno 2012;
- che i lavori sono stati aggiudicati all’impresa A.Z. APPALTI s.r.l. per un importo complessivo di Euro 357.235,34 di cui Euro 309.549,77 per lavori al netto del ribasso d’asta del 12,5%, Euro 15.209,63 per oneri per la sicurezza e Euro 32.475,94 per I.V.A. di legge;
- che il Comune di Cerveteri con nota prot. n. 24062 del 30 giugno 2014 ha richiesto l’autorizzazione all’utilizzo delle somme derivanti dal ribasso d’asta per la realizzazione di

- opere complementari resesi necessarie per la prossimità del cantiere relativo all'intervento POR nella medesima area archeologica;
- che il Comune di Cerveteri con nota prot. n. 30508 del 13 agosto 2014 ha trasmesso la Delibera di Giunta Comunale n. 117/2014 di approvazione del progetto esecutivo delle opere complementari suddette, corredata dalla sottoelencata documentazione:
 1. Relazione tecnica del RUP Bruno Zinno;
 2. Progetto di variante composto da n. 6 elaborati;
 3. Documentazione fotografica;
 4. Nota della Soprintendenza per i Beni Archeologici dell'Etruria Meridionale n. 5856 del 17 luglio 2014, che auspica la realizzazione delle opere in parola;
 - che il quadro economico riportato nell'elaborato progettuale di cui alla Delibera Comunale n. 117/2014 sopra citata riporta in sintesi:

Lavori a misura	Euro 324.759,40
Lavori opere complementari al netto del ribasso d'asta del 12,5%	Euro 37.942,84
Oneri per la sicurezza non soggetti al ribasso d'asta	Euro 1.864,31
Somme a disposizione	Euro <u>115.433,45</u>
Totale	Euro 480.000,00

- che per quanto in atti il progetto di opere complementari è stato approvato ai sensi del D.P.R. 207/2010, "Regolamento di esecuzione e attuazione del Decreto Legislativo 12 aprile 2006, n. 163";
- che per quanto concerne le motivazioni nella Relazione del Responsabile Unico di Procedimento Bruno Zinno è affermato che *"dalla rimodulazione progettuale del centro di informazione, nonché dalle nuove opere di riqualificazione della più vasta area della necropoli della Banditaccia (finanziate con fondi POR) che interessano anche parte del presente intervento (prevedendo un nuovo tratto di strada nell'area che era stata adibita ad impianto di depurazione e subirrigazione del centro di informazione di che trattasi) non è possibile, allo stato attuale dei lavori per la realizzazione dell'opera, prescindere dalla realizzazione delle opere complementari, divenute improcrastinabili"*;

TENUTO CONTO che il comma 4 dell'art. 93 L.R. n. 6/1999 e ss.mm.ii. prevede che *"... per l'esecuzione di varianti in corso d'opera ovvero di lavori complementari, nei limiti previsti rispettivamente dagli articoli 132 e 57, comma 5, del D.Lgs. 163/2006 e ss.mm.ii., possono essere utilizzate le risorse derivanti da eventuali ribassi d'asta, previa autorizzazione regionale"*;

CONSIDERATO che l'approvazione di opere complementari rientra nelle competenze della Stazione Appaltante, ai sensi del comma 1, art. 161 del D.P.R. n. 207/2010;

CONSIDERATO inoltre che, ai sensi della lettera v), art. 10 del suddetto D.P.R., il Responsabile del Procedimento assicura il ricorrere delle condizioni di legge previste per le opere complementari;

CONSIDERATO infine che, ai sensi dell'art. 205 comma 4 del D. Lgs. n. 163/2006, le varianti in corso d'opera ovvero le opere complementari sono ammesse anche nei limiti del 20% dell'importo contrattuale trattandosi di beni culturali;

VALUTATO che, per quanto precede, è possibile autorizzare il Comune di Cerveteri all'utilizzo delle economie derivanti dal ribasso d'asta pari a Euro 37.942,84 ai sensi del comma 4, art. 93, L.R. n. 6/1999;

RITENUTO di poter:

1. Prendere atto del progetto esecutivo delle opere complementari approvato dal Comune di Cerveteri (RM) con Deliberazione di Giunta Comunale n. 117 del 30/07/2014, riguardante “*Realizzazione Centro Informazione turistico culturale e di accoglienza per la valorizzazione della Necropoli della Banditaccia: approvazione progetto esecutivo delle opere complementari*” di cui al contributo regionale di Euro 400.000,00 concesso con Determinazione D3869 del 23 settembre 2010;
2. Autorizzare ai sensi del comma 4, art. 93, L.R. n. 6/1999 il Comune di Cerveteri all’utilizzo delle economie derivanti dal ribasso d’asta pari a Euro 37.942,84;

ACCERTATO che la documentazione sopra citata è conservata agli atti dell’Area Valorizzazione Patrimonio culturale;

DETERMINA

Le premesse formano parte integrante e sostanziale della presente Determinazione

1. Di prendere atto del progetto esecutivo delle opere complementari, approvato dal Comune di Cerveteri (RM) con Deliberazione di Giunta Comunale n. 117 del 30/07/2014, riguardante “*Realizzazione Centro Informazione turistico culturale e di accoglienza per la valorizzazione della Necropoli della Banditaccia: approvazione progetto esecutivo delle opere complementari*”, di cui al contributo regionale di Euro 400.000,00 concesso con Determinazione D3869 del 23 settembre 2010;
2. Di autorizzare ai sensi del comma 4, art. art. 93, L.R. n. 6/1999 il Comune di Cerveteri (RM) all’utilizzo delle economie derivanti dal ribasso d’asta pari a Euro 37.942,84.

Il Direttore Regionale
Miriam Cipriani