

Direzione: CULTURA E POLITICHE GIOVANILI

Area: VALORIZZAZIONE DEL PATRIMONIO CULTURALE

DETERMINAZIONE

N. G00925 del 01/02/2019

Proposta n. 1546 del 01/02/2019

Oggetto:

Oggetto: Legge regionale n. 8/2016. Aggiornamento straordinario dell'elenco dei Beni accreditati nella Rete regionale delle dimore, ville, complessi architettonici e del paesaggio, parchi e giardini di valore storico e storico-artistico e approvazione dell'elenco dei Beni non ammissibili.

Oggetto: Legge regionale n. 8/2016. Aggiornamento straordinario dell'elenco dei *Beni accreditati* nella *Rete regionale delle dimore, ville, complessi architettonici e del paesaggio, parchi e giardini di valore storico e storico-artistico* e approvazione dell'elenco dei *Beni non ammissibili*.

IL DIRETTORE DELLA DIREZIONE REGIONALE CULTURA E POLITICHE GIOVANILI

SU PROPOSTA del Dirigente dell'Area Valorizzazione del Patrimonio Culturale;

VISTO lo Statuto della Regione Lazio;

VISTA la Legge regionale 18 febbraio 2002, n. 6 e s.mm. e ii. concernente "Disciplina del sistema organizzativo della Giunta e del Consiglio e disposizioni relative alla dirigenza e al personale regionale";

VISTO il Regolamento regionale 6 settembre 2002, n. 1 e s.mm. e ii. (Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi della Giunta regionale);

VISTA la Legge regionale 20 giugno 2016, n. 8 "Interventi di valorizzazione delle dimore, ville, complessi architettonici, parchi e giardini di valore storico e culturale della Regione Lazio e disposizioni a tutela della costa laziale" e, in particolare, l'art. 2 che prevede l'istituzione della *Rete regionale delle dimore, ville, complessi architettonici e del paesaggio, parchi e giardini di valore storico e storico-artistico*, di seguito denominata Rete;

VISTE le Determinazioni Dirigenziali:

- n. G15343 del 19/12/2016 con la quale è stato approvato il primo Avviso pubblico per la presentazione di domande di accreditamento alla Rete;
- n. G07011 del 18/05/2017 che approva l'elenco dei Beni accreditati nella Rete e l'elenco dei Beni non ammissibili, ai sensi del succitato art. 2 della L.R. 8/2016;
- n. G10394 del 13/08/2018 che in base alla riapertura annuale dei termini di presentazione delle domande di accreditamento (1 maggio-30 giugno) prevista dall'art 3 dell'avviso pubblico, approva l'aggiornamento del succitato elenco;
- n. G12603 del 08.10.2018 che apre in via straordinaria, dal 1 novembre al 30 dicembre 2018, i termini per la presentazione delle domande di accreditamento;

CONSIDERATO CHE:

- alla data del 30 dicembre 2018 sono pervenute n. 33 nuove domande di accreditamento;
- che la domanda presentata dal Comune di Formia e richiedente l'accREDITAMENTO per n. 10 beni, riguarda dei siti già inseriti nella Rete, come risulta dalla precedente Determinazione n. G07011 del 18.05.2017, e che pertanto tale domanda risulta inammissibile;
- a seguito dell'istruttoria svolta, ai sensi dell'articolo 4 del medesimo Avviso,
 - risultano pertanto **ammissibili alla Rete n. 20 domande** come specificato nella seguente Tabella I:

TABELLA I

	BENE	LOCALIZZAZIONE	PROPRIETÀ
1	Bosco del Sasseto e Giardino Cahen d'Anvers	Acquapendente (VT)	Comune Acquapendente
2	Palazzo del Drago	Bolsena (VT)	proprietà privata
3	Palazzo baronale Anguillara	Calcata (VT)	Parco Valle del Treja
4	Rocca Colonna (Palazzo Ducale)	Castelnuovo Di Porto (RM)	Comune Castelnuovo di Porto
5	Palazzo Ruspoli (Castello Orsini)	Cerveteri (RM)	proprietà privata
6	Complesso di Ninfa	Cisterna di Latina	proprietà privata
7	ex Convento dei Cappuccini (o di S. Andrea)	Collevecchio (RI)	proprietà privata
8	Castello di Gianola (Villa Pellegrini o Torre Foce)	Formia (LT)	proprietà privata
9	Villa Grazioli	Grottaferrata (RM)	proprietà privata
10	Mola di Montegelato	Mazzano Romano (RM)	Parco Valle del Treja
11	Castello Orsini	Montenero Sabino (RI)	Comune Montenero Sabino
12	Castello Savelli Torlonia	Palombara Sabina (RM)	Comune Palombara Sabina
13	Castello Mareri Solivetti	Rocca Sinibalda (RI) loc. Posticciola	proprietà privata
14	Casa di riposo Santa Francesca Romana	Roma (RM)	proprietà privata
15	Palazzo Doria Pamphilj al Corso	Roma (RM)	proprietà privata
16	Villino Spalletti Trivelli	Roma (RM)	proprietà privata
17	Villa Emilio Scauro e Torre dei Molini	Minturno (LT) loc. Scauri	proprietà privata
18	Castello di Sermoneta	Sermoneta (LT)	proprietà privata
19	Rocca di Vejano	Vejano (VT)	proprietà privata
20	Castello di Fumone (Castello Longhi De Paolis)	Fumone (FR)	proprietà privata

- risultano **ammissibili alla Rete con riserva**, per verifica dell'interesse culturale tuttora in corso (art. 2, punto 3 dell'Avviso), **n. 5 domande** come di seguito indicato nella Tabella II:

TABELLA II

	BENE	LOCALIZZAZIONE	PROPRIETÀ	MOTIVAZIONE RISERVA
1	Palazzo della Reverenda Camera Apostolica	Allumiere (RM)	Comune di Allumiere	verifica dell'interesse culturale tuttora in corso (Bando art. 2, punto 3)
2	Casa dei Bambini (Casa del Contadino)	Minturno (LT) loc. Scauri	Comune di Minturno	verifica dell'interesse culturale tuttora in corso (Bando art. 2, punto 3)
3	Parco Robinson	Minturno (LT)	Comune di Minturno	verifica dell'interesse culturale tuttora in corso

				(Bando art. 2, punto 3)
4	Villa Barattolo	Rocca di Papa (RM)	Parco dei Castelli Romani	verifica dell'interesse culturale tuttora in corso (Bando art. 2, punto 3)
5	Complesso Piazza Umberto I (palazzo comunale, edificio ex carceri)	Vetralla (VT)	Comune di Vetralla	verifica dell'interesse culturale tuttora in corso (Bando art. 2, punto 3)

- risultano **non ammissibili n. 9 domande**, come indicato nella successiva Tabella III, che riporta anche la rispettiva la motivazione:

TABELLA III				
	BENE	LOCALIZZAZIONE	PROPRIETÀ	MOTIVAZIONE INAMMISSIBILITÀ
1	Palazzo Piccioni Ravizza	Acquapendente (VT)	Comune Acquapendente	Non risultano dichiarazioni di cui artt. 13 e 140 del D. Lgs. 42/2004, né richiesta di verifica al MIBAC, ai sensi del comma 1 art. 12 dello stesso Decreto (Avviso, art 4, punto 6)
2	Complesso Badia di S. Sebastiano	Alatri (FR)	proprietà privata	Domanda relativa ad una sola porzione di immobile vincolato, priva di autonoma valutazione di interesse culturale e di specifico vincolo - (Avviso, art. 4, punto 6 e art. 2, ultimo capoverso)
3	Palazzo Pinci (ala Pinci)	Poggio Mirteto (RI) loc. Castel San Pietro	proprietà privata	Domanda relativa ad una sola porzione di immobile vincolato, priva di autonoma valutazione di interesse culturale e di specifico vincolo - (Avviso, art. 4, punto 6 e art. 2, ultimo capoverso)
4	Palazzo Roffi Isabelli	Ferentino (FR)	proprietà privata	Non risultano dichiarazioni di cui artt. 13 e 140 del D. Lgs. 42/2004 (Avviso, art 4, punto 6)
5	Palazzo Farnese (cd Rocca)	Latera (VT)	Comune Latera	Non risultano dichiarazioni di cui artt. 13 e 140 del D. Lgs. 42/2004, né richiesta di verifica al MIBAC, ai sensi del comma 1 art. 12 dello stesso Decreto (Avviso, art 4, punto 6)
6	Castello Caetani	Trevi (FR)	Comune Trevi	Non risultano dichiarazioni di cui artt. 13 e 140 del D. Lgs. 42/2004, né richiesta di verifica al MIBAC, ai sensi del comma 1 art. 12 dello stesso Decreto (Avviso, art 4, punto 6)
7	Chiesa SS. Agapito e Giustino	Rocca Sinibalda (RI)	Comune Rocca Sinibalda	Tipologia di bene non ammissibile (Avviso, art. 4, punto 6, e art. 2, primo punto)
8	Casa Conca	Gaeta (LT)	proprietà privata	Domanda relativa ad una sola porzione di immobile vincolato, priva di autonoma valutazione di interesse culturale e di specifico vincolo - (Avviso, art. 4, punto 6 e art. 2, ultimo capoverso)

RITENUTO pertanto necessario procedere a:

- approvare le risultanze dell'istruttoria consistente in:
 - elenco delle **n. 20 domande ammissibili alla Rete**, Tabella I;
 - elenco delle **n. 5 domande ammissibili alla Rete con riserva**, per verifica dell'interesse culturale tuttora in corso (art. 2, punto 3 dell'Avviso), Tabella II;
 - elenco delle **n. 8 domande non ammissibili nella Rete**, con indicazione della relativa motivazione, Tabella III;
 - aggiornamento dell'elenco dei Beni accreditati alla Rete comprensivo dei Beni ammessi con riserva, come indicato nell'**Allegato A**, parte integrante e sostanziale della presente Determinazione;

DARE ATTO CHE la Direzione competente potrà disporre l'esclusione dalla Rete, previo contraddittorio con l'interessato, nei casi previsti dall'art. 5 dell'Avviso e nei casi in cui venga accertato, anche attraverso controlli a campione, il mancato rispetto dei vincoli apposti al bene per effetto della dichiarazione di interesse culturale, ai sensi dell'art. 13 del D.lgs 42/2004, e/o della dichiarazione di notevole interesse pubblico, ai sensi dell'art. 140 del medesimo D.lgs 42/2004;

DARE ATTO CHE la rete è soggetta ad aggiornamento annuale, pertanto le domande dichiarate non ammissibili potranno comunque, sussistendone i requisiti, essere ripresentate entro i termini di cui al secondo periodo dell'art. 3 dell'Avviso;

tutto ciò premesso e considerato

DETERMINA

- approvare le risultanze dell'istruttoria svolta, ai sensi dell'Articolo 4 dell'Avviso pubblico di presentazione delle domande di accreditamento alla *Rete regionale delle dimore, ville, complessi architettonici e del paesaggio, parchi e giardini di valore storico e storico-artistico* (d'ora in poi *Rete*) come di seguito indicato:
 - elenco delle **n. 20 domande ammissibili alla Rete**, Tabella I:

TABELLA I			
	BENE	LOCALIZZAZIONE	PROPRIETÀ
1	Bosco del Sasseto e Giardino Cahen d'Anvers	Acquapendente (VT)	Comune Acquapendente
2	Palazzo del Drago	Bolsena (VT)	proprietà privata
3	Palazzo baronale Anguillara	Calcata (VT)	Parco Valle del Treja
4	Rocca Colonna (Palazzo Ducale)	Castelnuovo Di Porto (RM)	Comune Castelnuovo di Porto
5	Palazzo Ruspoli (Castello Orsini)	Cerveteri (RM)	proprietà privata
6	Complesso di Ninfa	Cisterna di Latina	proprietà privata
7	ex Convento dei Cappuccini	Collevecchio (RI)	proprietà privata

	(o di S. Andrea)		
8	Castello di Gianola (Villa Pellegrini o Torre Foce)	Formia (LT)	proprietà privata
9	Villa Grazioli	Grottaferrata (RM)	proprietà privata
10	Mola di Montegelato	Mazzano Romano (RM)	Parco Valle del Treja
11	Castello Orsini	Montenero Sabino (RI)	Comune Montenero Sabino
12	Castello Savelli Torlonia	Palombara Sabina (RM)	Comune Palombara Sabina
13	Castello Mareri Solivetti	Rocca Sinibalda (RI) loc. Posticciola	proprietà privata
14	Casa di riposo Santa Francesca Romana	Roma (RM)	proprietà privata
15	Palazzo Doria Pamphilj al Corso	Roma (RM)	proprietà privata
16	Villino Spalletti Trivelli	Roma (RM)	proprietà privata
17	Villa Emilio Scauro e Torre dei Molini	Minturno (LT) loc. Scauri	proprietà privata
18	Castello di Sermoneta	Sermoneta (LT)	proprietà privata
19	Rocca di Vejano	Vejano (VT)	proprietà privata
20	Castello di Fumone (Castello Longhi De Paolis)	Fumone (FR)	proprietà privata

- o elenco delle **n. 5 domande ammissibili con riserva alla Rete**, per verifica dell'interesse culturale tuttora in corso (art. 2, punto 3 dell'Avviso), Tabella II:

TABELLA II				
	BENE	LOCALIZZAZIONE	PROPRIETÀ	MOTIVAZIONE RISERVA
1	Palazzo della Reverenda Camera Apostolica	Allumiere (RM)	Comune di Allumiere	verifica dell'interesse culturale tuttora in corso (Bando art. 2, punto 3)
2	Casa dei Bambini (Casa del Contadino)	Minturno (LT) loc. Scauri	Comune di Minturno	verifica dell'interesse culturale tuttora in corso (Bando art. 2, punto 3)
3	Parco Robinson	Minturno (LT)	Comune di Minturno	verifica dell'interesse culturale tuttora in corso (Bando art. 2, punto 3)
4	Villa Barattolo	Rocca di Papa (RM)	Parco dei Castelli Romani	verifica dell'interesse culturale tuttora in corso (Bando art. 2, punto 3)
5	Complesso Piazza Umberto I (palazzo comunale, edificio ex carceri)	Vetralla (VT)	Comune di Vetralla	verifica dell'interesse culturale tuttora in corso (Bando art. 2, punto 3)

- o elenco delle **n. 8 domande non ammissibili nella Rete**, con indicazione della relativa motivazione, Tabella III:

TABELLA III				
	BENE	LOCALIZZAZIONE	PROPRIETÀ	MOTIVAZIONE INAMMISSIBILITÀ
1	Palazzo Piccioni Ravizza	Acquapendente (VT)	Comune Acquapendente	Non risultano dichiarazioni di cui artt. 13 e 140 del D. Lgs. 42/2004, né richiesta di verifica al MIBAC, ai sensi del comma 1 art. 12 dello stesso Decreto (Avviso, art 4, punto 6)
2	Complesso Badia di S. Sebastiano	Alatri (FR)	proprietà privata	Domanda relativa ad una sola porzione di immobile vincolato, priva di autonoma valutazione di interesse culturale e di specifico vincolo - (Avviso, art. 4, punto 6 e art. 2, ultimo capoverso)
3	Palazzo Pinci (ala Pinci)	Poggio Mirteto (RI) loc. Castel San Pietro	proprietà privata	Domanda relativa ad una sola porzione di immobile vincolato, priva di autonoma valutazione di interesse culturale e di specifico vincolo - (Avviso, art. 4, punto 6 e art. 2, ultimo capoverso)
4	Palazzo Roffi Isabelli	Ferentino (FR)	proprietà privata	Non risultano dichiarazioni di cui artt. 13 e 140 del D. Lgs. 42/2004 (Avviso, art 4, punto 6)
5	Palazzo Farnese (cd Rocca)	Latera (VT)	Comune Latera	Non risultano dichiarazioni di cui artt. 13 e 140 del D. Lgs. 42/2004, né richiesta di verifica al MIBAC, ai sensi del comma 1 art. 12 dello stesso Decreto (Avviso, art 4, punto 6)
6	Castello Caetani	Trevi (FR)	Comune Trevi	Non risultano dichiarazioni di cui artt. 13 e 140 del D. Lgs. 42/2004, né richiesta di verifica al MIBAC, ai sensi del comma 1 art. 12 dello stesso Decreto (Avviso, art 4, punto 6)
7	Chiesa SS. Agapito e Giustino	Rocca Sinibalda (RI)	Comune Rocca Sinibalda	Tipologia di bene non ammissibile (Avviso, art. 4, punto 6, e art. 2, primo punto)
8	Casa Conca	Gaeta (LT)	proprietà privata	Non risulta documentazione specifica in relazione a vincoli e relative quote di proprietà (Avviso, art 4, punto 6)

- di aggiornare l'elenco dei Beni accreditati alla *Rete*, come indicato nell'**Allegato A**, parte integrante e sostanziale della presente determinazione;
- di stabilire che la Direzione competente potrà disporre l'esclusione dalla Rete, previo contraddittorio con l'interessato, nei casi previsti dall'art. 5 dell'Avviso e nei casi in cui

venga accertato, anche attraverso controlli a campione, il mancato rispetto dei vincoli apposti al Bene per effetto della dichiarazione di interesse culturale, ai sensi dell'art. 13 del D.Lgs 42/2004 e/o della dichiarazione di notevole interesse pubblico ai sensi dell'art. 14 del medesimo D.Lgs 42/2004.

La presente determinazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Lazio e sul sito internet www.regione.lazio.it.

Avverso la presente Determinazione è ammesso ricorso giurisdizionale innanzi al TAR del Lazio nel termine di giorni 60 (sessanta), ovvero, ricorso straordinario al Capo dello Stato entro il termine di giorni 120 (centoventi) dalla pubblicazione.

Il Direttore Regionale
Miriam Cipriani